

DODATEK Č. 6 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele SPU 5050077/2017, číslo smlouvy zhotovitele ---), uzavřené dne 30. 10. 2017

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Zelená Lhota“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Zelená Lhota (dále jen „smlouva“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
Zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Jaroslav Špindler, vrchní referent Pobočky Klatovy
Adresa:	Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy
Telefon:	+ 420 727 956 850; + 420 727 956 850
E-mail:	klatovy.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Pavlem Vostrackým – jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČ:	252 33 025
DIČ:	CZ 252 33 025
Člen sdružení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Helenou Krausovou – jednatelkou
IČ:	290 99 323
DIČ:	CZ 290 99 323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: ----

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 6 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy a zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) , na základě doložitelných záznamů.
2. V souvislosti se zhotovením návrhu pozemkové úpravy a tím spojené aktualizace plánu společných zařízení vyvstala potřeba zpracovat dokumentaci technického řešení pro cestu VC8, a to na základě požadavku místně příslušné obce.
Polní cesta VC8 byla zpracovatelem pozemkové úpravy původně navržena k rekonstrukci, se kterou souhlasil i sbor zástupců. Závěrečného jednání sboru zástupců k PSZ se zúčastnil i majoritní vlastník pozemků v této lokalitě, který s rekonstrukcí cesty VC8 kategoricky nesouhlasil. Na základě tohoto nesouhlasu bylo sborem zástupců od rekonstrukce cesty upuštěno. Zastupitelstvo Města Nýrska dne 30. 08. 2021 na veřejném zasedání odsouhlasilo předložený PSZ. Následně Město Nýrsko, jako vlastník této cesty, po přehodnocení situace, požádalo o aktualizaci již Zastupitelstvem města Nýrsko odsouhlaseného PSZ a tím o zařazení cesty VC8 k rekonstrukci.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny ve věci vyhotovení zhotovitelem dílčí část díla 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty a dílčí část díla 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	1 970 700,- Kč
Méněpráce bez DPH	0,- Kč
Vícepráce bez DPH	7 000,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 977 700,- Kč
DPH 21%	415 317,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 393 017,- Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	0	+ 4	1 000,-	+ 4 000,-	---	31. 8. 2022
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	0	+ 6	500,-	+ 3 000,-	---	31. 8. 2022
Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč					+ 7 000,-	---	---

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 5 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 16. 08. 2022

V Plzni dne 16. 08. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký – jednatel
GROMA PLAN s.r.o.
vedoucí člen

.....
Ing. Helena Krausová – jednatelka
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
další člen

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	2 000	20 000	31. 10. 2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - více práce (dodatek č. 4)	ha	203	1 300	263 900	31. 10. 2019
			+ 24	2 000	48 000	30. 7. 2021 (dodatek č. 4)
	Vektorizace vlastnické mapy - více práce (dodatek č. 4)	ha	203	200	40 600	31. 10. 2019
			+ 24	400	9 600	30. 7. 2021 (dodatek č. 4)
Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0				
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb. - více práce (dodatek č. 4)	100 bm	154	1 300	205 400	31. 10. 2019
			+ 40	2 000	80 000	30. 7. 2021 (dodatek č. 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - více práce (dodatek č. 2)	100 bm	141	1 300	183 300	31. 10. 2019
	Vyhodnocení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.4.4.	Rozbor současného stavu - více práce (dodatek č. 2)	ha	204	1 000	204 000	31. 10. 2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, včetně aktualizace a změny koeficientu - více práce (dodatek č. 4)	ha	203	1 000	204 000	31. 10. 2019
			+ 24	4 000	96 000	31. 8. 2021 (dodatek č. 4)
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 354 800	31. 8. 2021 (dodatek č. 4)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Výpracování plánu společných zařízení - více práce (dodatek č. 4)	ha	202	1 000	202 000	29. 10. 2021 (dodatek č. 4)
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty (dodatek č. 5)	ha	0	1 000	0	31. 08. 2022 (dodatek č. 6)
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - více práce aktualizace PSZ (dodatek č. 6)		+ 4		+ 4 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových stavb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (dodatek č. 5)	100 bm	0	500	0	
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových stavb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - více práce aktualizace PSZ (dodatek č. 6)		+ 6		+ 3 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských stavb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0			
3.5.2.	Výpracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - více práce (dodatek č. 4)	ha	202	1 000	202 000	30. 9. 2022 (dodatek č. 4)
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					451 000	
3.6.	Mapové dílo - více práce (dodatek č. 4)	ha	228	500	114 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					114 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	193	300	57 900	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					57 900	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků			
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		1 354 800	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	původní stav	444 000	
	nový stav	451 000	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč		114 000	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč		57 900	
Celková cena bez DPH v Kč	původní stav	1 970 700	
	nový stav	1 977 700	
DPH 21% v Kč	původní stav	413 847	
	nový stav	415 317	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	původní stav	2 384 547	
	nový stav	2 393 017	

V Plzni dne 16. 08. 2022

V Plzni dne 16. 08. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Jiří Papež
 ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký - jednatel
 GROMA PLAN s.r.o.
 vedoucí člen

.....
 Ing. Helena Krausová - jednatelka
 POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
 další člen

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.