

OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 48 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Polní cesta HPC2 a IP21 v k.ú. Rohozná u Jihlavy
Sp. značka / č.j.:	SPU 200058/2022 / SPU 293022/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Jako osoba, která je oprávněná jednat za zadavatele Českou republiku – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina,

vy l u č u j i

níže uvedeného účastníka zadávacího řízení z účasti ve zjednodušeném podlimitním řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: „**Polní cesta HPC2 a IP21 v k.ú. Rohozná u Jihlavy.**“

Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT - Rohozná

Obchodní firma / název:	DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o. VIALIT SOBĚSLAV spol. s r.o.
Sídlo:	Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 71 584 145 04 456

Odůvodnění:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku celkem 4 elektronické nabídky dodavatelů.

Komise jmenovaná zadavatelem na svém 1. jednání dne 30. 6. 2022 provedla hodnocení nabídek jednotlivých účastníků zadávacího řízení dle hodnotícího kritéria stanoveného v čl. 11 Zadávací dokumentace. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny.

Komise také posoudila nabídkové ceny všech účastníků řízení z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a konstatovala, že nabídková cena účastníka řízení **Sdružení DŘEVOTVAR a VIALIT - Rohozná** (dále jen „účastníka“) obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise dospěla k závěru, že cenový rozdíl více jak 5 500 000,00 Kč

bez DPH mezi v pořadí 1. a 2. účastníkem řízení jeví známky mimořádně nízké nabídkové ceny či značného podhodnocení ceny pro realizaci této veřejné zakázky.

Z tohoto důvodu byla účastníkovi zadavatelem dne 7. 7. 2022 zaslána pod č.j.: SPU 243988/2022 žádost o zdůvodnění výše nabídkové ceny, kterou v rámci tohoto zadávacího řízení podal ve své nabídce.

Zadavatel obdržel dne 12. 7. 2022 pod č.j. SPU 249987/2022 zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny včetně potvrzení, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu dle ust. § 113 odst. 4 zákona.

Komise zaslala dne 14. 7. 2022 pod č.j.: SPU 252393/2022 žádost o doplnění nabídky, neboť při průběžné kontrole účastníkem podané nabídky byl zjištěn nesoulad mezi údaji o poddodavateli KDS – stavební, s.r.o. uvedenými v Krycím listu nabídky, v Čestném prohlášení účastníka a Smlouvě o spolupráci a uzavření budoucí smlouvy o dílo ze dne 29. 6. 2022 uzavřené mezi účastníkem řízení společností a společností KDS-stavební s.r.o.

Zadavatel v čl. 8.1. Zadávací dokumentace požadoval pro splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

*Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže, že realizoval min. 3 obdobné stavební práce (stavebních zakázek) charakteru **silnic, účelových komunikací či polních cest s asfaltobetonovým povrchem** v rozsahu každé z nich ve výši min. **11 500 000,00 Kč bez DPH**.*

V čestném prohlášení účastníka je uveden seznam těchto 3 stavebních zakázek doplněný o Osvědčení objednatelů o řádném provedení stavebních prací:

- 1) Účelová komunikace 18, 19, 20, 22 v k.ú. Skalice nad Lužnicí; realizace 09/2019 – 11/2019; cena realizace = 14 644 025,- Kč bez DPH; podíl účastníka byl 80 %,
- 2) Parkoviště Beranův Dvůr; realizace 05/2018 – 08/2018; cena realizace = 17 362 890,- Kč bez DPH; 100 % podíl KDS-stavební s.r.o.,
- 3) Rezidence Chýně – I., II. a III. etapa; realizace 10/2014 – 08/2017; cena realizace 70 000 000,- Kč bez DPH; 100 % podíl KDS-stavební s.r.o.

Naproti tomu v Krycím listu nabídky byl u poddodavatele KDS-stavební s.r.o. uveden podíl pouze 40 %. Tento podíl byl pak uveden i ve výše uvedené Smlouvě o spolupráci a uzavření budoucí smlouvy o dílo.

Dále bylo v předloženém čestném prohlášení účastníkem potvrzeno, že v souladu s požadavkem zadavatele uvedeném v čl. 8.3. Zadávací dokumentace (splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona):

Dodavatel splňuje tuto technickou kvalifikaci, pokud bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici minimálně:

- 1 obalovnu na výrobu obalených asfaltových směsí v dopravní vzdálenosti dle ČSN s minimálním výkonem 120 t/hod.,
- 1 ks finišeru pro pokládku asfaltové vozovky, který umožní pokládku plné šířky vozovky na jeden pracovní záběr (tj. min. 3,5 m).

Dodavatel předloží kopii dokladu o vlastnictví obalovny nebo dokladu o smluvním zajištění dodávek asfaltobetonových směsí. Obalovna musí být schopna vyrobit asfaltové směsi pro

předmětnou stavbu, přičemž tyto vyráběné asfaltové směsi musí mít před zahájením pokládky platné průkazní zkoušky.

Dodavatel v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace prokáže, že disponuje výše uvedeným minimálním množstvím stavebních strojů (1 ks finišeru) s uvedeným typovým označením a stanoveným parametrem.

Z těchto důvodů byl účastník požádán o:

1) **úpravu Smlouvy o spolupráci a o uzavření budoucí smlouvy o dílo** s přesnější specifikací činností prováděných poddodavatelem společností KDS – stavební s.r.o. tak, aby byla v souladu s ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona, **nebo k doplnění seznamu o další stavební zakázky** charakteru silnic, účelových komunikací či polních cest s asfaltobetonovým povrchem doložené Osvědčením objednatele o řádném dokončení takové zakázky, které odpovídají požadavku zadavatele.

Dále k opravě Krycího listu nabídky s aktuálním datem, ve kterém bude u společnosti KDS – stavební s.r.o. uvedena oprava jeho konkrétní část plnění, kterou bude zajišťovat a procentní podíl poddodavatele s poměrnou finanční částkou na celkovém plnění vztažené k celkové nabídkové ceně.

2) o předložení dokladu o vlastnictví obalovny nebo dokladu o smluvním zajištění dodávek asfaltobetonových směsí a dokladu o vlastnictví finišeru pro pokládku asfaltobetonové směsi.

V žádosti zadavatel ještě upozornil účastníka:

Zadavatel již v této fázi zadávacího řízení explicitně upozorňuje na skutečnost, že bude bezpodmínečně trvat na tom, aby se uvedený poddodavatel skutečně podílel na realizaci této veřejné zakázky, vyjma zadavatelem stanovených částí stavby, které musí být provedeny pouze a jenom zhotovitelem.

Dále zadavatel upozorňuje, že na realizaci díla se bude podílet 3-členný realizační tým uvedený v Čestném prohlášení o splnění kvalifikace (Ing. Karel Valenta – hlavní stavbyvedoucí, Ing. Bohumil Hazmuka - stavbyvedoucí a Ing. Jaroslav Zámeš - geodet). V případě jakékoliv změny osoby bude zadavatel požadovat stejné kvalifikační předpoklady (ZD čl. 8.2).

Dne 22.7. 2022 se uskutečnilo 2. jednání komise, na kterém dospěla komise k závěru, že účastník zadávacího řízení mimořádně nízkou nabídkovou cenu zdůvodnil.

V druhé části jednání se komise zabývala otázkou doplnění nabídky účastníkem. Zadavatel obdržel dne 18. 7. 2022 pod č.j. SPU 257882/2022 aktualizovaný Krycí list nabídky ze dne 18. 7. 2022, aktualizovanou Smlouvu o spolupráci se společností KDS-stavební, s.r.o. ze dne 18. 7. 2022 a Čestné prohlášení společníka VIALIT SOBĚSLAV, spol. s r.o. o vlastnictví finišeru ze dne 15. 7. 2022. Účastník současně požádal o prodloužení termínu pro doložení smlouvy na zajištění dodávky asfaltových směsí. Zadavatel zaslal prostřednictvím svého profilu zadavatele účastníkovi dne 18. 7. 2022 pod č.j. SPU 258448/2022 sdělení, že souhlasí s prodloužením termínu pro doložení smlouvy na zajištění dodávky asfaltových směsí.

Kontrolou Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi společností DŘEVOTVAR-ŘEMESLA, STAVBY, s.r.o. a společností KDS-stavební, s.r.o. bylo zjištěno, že není ze strany společnosti KDS-stavební, s.r.o. podepsána elektronicky. Zadavatel vyzval k jejímu doložení.

Zadavatel obdržel dne 19. 7. 2022 pod č.j. SPU 258384/2022 Smlouvu o dodávce asfaltových směsí uzavřenou se společností Jihlavská obalovna, s.r.o. ze dne 30. 6. 2022. Na základě kontroly bylo zjištěno, že smlouva není elektronicky podepsána.

Zadavatel vyzval účastníka dne 19. 7. 2022 pod č.j. SPU 258937/2022 k předložení elektronicky podepsané smlouvy o dodávce asfaltových směsí uzavřenou se společností Jihlavská obalovna, s.r.o. ze dne 30. 6. 2022.

Dne 19. 7. 2022 pod č.j. SPU 258946/2022 obdržel Zadavatel elektronicky podepsanou smlouvu s poddodavatelem KDS-stavební, s.r.o. ze dne 19. 7. 2022 a dne 20. 7. 2022 pod č.j. SPU 260381/2022 elektronicky podepsanou smlouvu s Jihlavskou obalovnou, s.r.o. ze dne 19. 7. 2022.

Na základě předložených dokumentů komise posuzovala splnění podmínek účasti účastníka v tomto zadávacím řízení a dospěla k závěru, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje, neboť neobsahuje:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace podepsané oběma členy sdružení,
- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti a technické kvalifikace poddodavatele prokazujícího část technické kvalifikace (KDS-stavební, s.r.o., Jihlavská obalovna, s.r.o.),
- Podepsanou a Datovanou plnou moc ke Smlouvě o společnosti ze dne 29. 6. 2022,
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů s uvedením správného dodavatele a podepsaného oběma členy sdružení,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky s uvedením správného dodavatele a podepsaného oběma členy sdružení,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky podepsaný oběma členy sdružení,
- Výpis z Živnostenského rejstříku společností VIALIT SOBĚSLAV, s.r.o. a KDS-stavební, s.r.o.

Dne 27. 7. 2022 byla účastníkovi pod č.j.: SPU 269786/2022 zaslána Výzva k doložení dokladů. Na základě kontroly účastníkem předložených dokladů byly ve Výzvě vyjmenovány **všechny chybějící doklady** a jako dodavatel, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější byl vyzván podle § 122 odst. 3 zákona k jejich předložení.

Dne 29. 7. 2022 pod č.j.: SPU273085/2022 obdržel originály či ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

Na základě provedené kontroly doložených dokladů zaslal zadavatel dne 29. 7. 2022 pod č.j.: SPU 273289/200 v pořadí 2. Výzvu k doložení dokladů, neboť na Čestném prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky byla jako dodavatel uvedena jiná společnost, nikoliv účastník řízení. Dále byl účastník vyzván k doložení dokladů poddodavatele Jihlavská obalovna s.r.o. (základní způsobilost, obchodní rejstřík a oprava Krycího listu, kde bude tato společnost uvedena jako poddodavatel s uvedením jeho procentního podílu a s poměrnou finanční částkou na celkovém plnění vztahené k celkové nabídkové ceně.

K této Výzvě obdržel zadavatel dne 1. 8. 2022 pod č.j.: SPU 276303/2022 dokumenty k doplnění nabídky a dále dne 2. 8. 2022 pod č.j.: SPU 276598/2022 pak vyjádření účastníka k požadavkům na předložení dokladů poddodavatele Jihlavská obalovna s.r.o., ve kterém je mimo jiné uvedeno:

Požadavky zadavatele na předložení dokladů dle odst. 2) Výzvy je již nad rámec stanovených zadávacích podmínek, nehledě na to, že dodavatel asfaltových směsí není v pozici poddodavatele, ale pouze výrobce, prostřednictvím kterého dodavatel dokládá smluvní zajištění dodávek asfaltových směsí.

K problematice poddodávek lze uvést, že dodávka, resp. výroba obalovaných směsí není poddodávkou ani ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ani dle obecných zvyklostí ve stavebnictví. Součástí předmětu plnění předmětné veřejné zakázky, tj. veřejné zakázky na stavební práce, je kromě jiného pokládka obalovaných směsí vč. zajištění dopravy těchto obalovaných směsí. Zajištění materiálu, tj. obalovaných směsí stejně jako např. ohrubníků, poklopů šachet, potrubí apod. je věcí zhotovitele. Dodávky materiálů obecně nejsou považovány za poddodávku, ale za součást stavebních prací, které jsou prováděny zhotovitelem, popř. jeho „stavebními“ poddodavateli, kdy např. výrobce či prodejce elektroinstalace není poddodavatelem zhotovitele, avšak firma provádějící na stavbě elektroinstalaci ano. Stejně tak samotná obalovna není poddodavatelem v uvedeném smyslu. S ohledem na výše uvedené je předložení dalších dokladů dle odst. 2) Výzvy nerelevantní.

Na základě této skutečnosti zaslal zadavatel účastníkovi dne 8. 8. 2022 pod č.j.: SPU 285328/2022 další již 3. Výzvu k doložení dokladů, ve které zadavatel mimo jiné uvádí:

V rámci své nabídky na tuto veřejnou zakázku jste předložili kopii Čestného prohlášení ke splnění kvalifikace ze dne 30. 6. 2022. ve kterém uvádíte, že máte k dispozici požadovanou obalovnu asfaltových směsí. Tím jste prokázali splnění části technické kvalifikace prostřednictvím poddodavatele. K tomuto je v Čl. 4.7. Zadávací dokumentace = Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob výslovně uvedeno:

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavky dle písm. a), b) a c) budou splněny v souladu s bodem 4.3. zadávací dokumentace.

Na tuto Výzvu obdržel zadavatel dne 9. 8. 2022 pod č.j.: SPU 287162/2022 vyjádření účastníka, že Jihlavská obalovna s.r.o. je pouze výrobce a dodavatel asfaltobetonových směsí, a tudíž není v pozici poddodavatele a nemusí tedy požadované doklady předkládat.

Zadavatel, je stále stejného názoru, že technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona dokládá účastník řízení Smlouvou o dodávce směsí. Tím tedy zadavateli dokumentuje splnění části technické kvalifikace a Jihlavská obalovna tedy vystupuje v roli poddodavatele.

Vzhledem k výše uvedenému byl zadavatel oprávněn Vás vyloučit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 1 písm. a) zákona.

Poučení

Proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Jihlavě dne 15. 8. 2022

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu