

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ŠETŘENÍ SPOKOJENOSTI ZAMĚSTNANCŮ STÁTNÍHO POZEMKOVÉHO ÚŘADU NA OBDOBÍ 2022-2024

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

#### Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
zastoupena: Ing. Václavem Perglem, ředitelem Odboru personálního  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 3723001/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

#### Poskytovatel:

#### KPMG Česká republika, s.r.o.

se sídlem: Pobřežní 648/1a, 186 00 Praha 8  
zastoupen: Ing. Petrem Bučíkem, jednatelem společnosti  
IČO: 00553115  
DIČ: CZ699001996  
Číslo účtu: 2518612/0800

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

(objednatel a poskytovatel společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb týkající se zajištění šetření spokojenosti zaměstnanců Státního pozemkového úřadu na období 2022-2024 (dále jen „smlouva“):

### Čl. I

#### Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva se mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírá v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu se Směrnicí Státního pozemkového úřadu pro zadávání veřejných zakázek (dále jen „Směrnice“) a na základě výsledku uskutečněného průzkumu trhu veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Šetření spokojenosti zaměstnanců Státního pozemkového úřadu na období 2022-2024“, v němž byla nabídka poskytovatele vybrána jako nejvhodnější.
2. Účelem této smlouvy je vymezení práv a povinností smluvních stran při poskytování služeb dle Přílohy č. 1 – Uživatelská příručka a Přílohy č. 2 – Dotazník šetření spokojenosti zaměstnanců SPÚ (dále jen „služby“).
3. Poskytovatel tímto výslovně prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, včetně technického a personálního zázemí, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy.
4. Poskytovatel tímto prohlašuje, že mu nejsou známy žádné nejasnosti nebo pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění jeho závazků dle této smlouvy.

**Čl. II****Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je povinnost poskytovatele realizovat pro objednatele Šetření spokojenosti zaměstnanců Státního pozemkového úřadu v období 2022-2024 dle specifikace a rozsahu požadovaného plnění dle Přílohy č. 1 – Uživatelská příručka (dále jen „Příloha č. 1“) a Příloha č. 2 – Dotazník šetření spokojenosti zaměstnanců SPÚ (dále jen „Příloha č. 2“).
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje platit poskytovateli za řádně a včasné poskytnuté služby ceny ve výši a způsobem podle Článku IV. této smlouvy.

**Čl. III****Místo a lhůta plnění**

1. Místo plnění: on-line (prostřednictvím dotazníkového šetření) + workshopy v sídle SPÚ nebo na jednotlivých KPÚ dle výběru jednotlivých reprezentativních vzorků.
2. Termín plnění: rok 2022–2024 (každý rok ve stejném časovém rozpětí červenec–prosinec)

**Čl. IV****Cena a platební podmínky**

1. Řádným provedením objednané služby vznikne poskytovateli nárok na zaplacení smluvní ceny.
2. Cena je stanovena v nabídce poskytovatele ve výši: za 1 hodinu 1250,- Kč bez DPH, tj. 1512,50 Kč s DPH v délce 72 hodin ročně, což činí 90 000,- Kč bez DPH, tj. 108 900,- Kč s DPH za 1 rok. Cena celkem za poskytnuté služby za 3 roky (2022-2024) činí **270 000,- Kč bez DPH, tj. 326 700,- Kč s DPH.**
3. V ceně jsou zahrnuty služby uvedené v Příloze č. 1.
4. Zálohy nejsou sjednány. Úhrada ceny za realizování služeb poskytovatelem dle této smlouvy bude provedena na základě faktury vystavené poskytovatelem.
5. Objednatel si vyhrazuje právo, že pokud v průběhu realizace šetření spokojenosti zaměstnanců SPÚ v období 2022-2024 dojde k novým skutečnostem, které nepředpokládal a rozumně nemohl předvídat v době uzavření Smlouvy a bude potřeba z důvodu zjištění postoje zaměstnanců k některým klíčovým otázkám týkajících se chodu úřadu nebo k personálním otázkám, zařazení nových otázek do dotazníku šetření spokojenosti zaměstnanců SPÚ nad rámec uvedený v Příloze č. 2 této Smlouvy, budou poskytovatelem účtovány více práce maximálně ve výši: za 1 hodinu 1250,- Kč bez DPH, tj. 1512,50 s DPH, přičemž celková cena této Smlouvy nepřekročí částku 300 000,- Kč bez DPH, tj. 363 000,- Kč s DPH. Objednatel na tuto skutečnost písemně upozorní poskytovatele, včetně písemného návrhu řešení tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy. Jakékoliv změny závazku ze Smlouvy, které jsou i nejsou Vyhrazenou změnou ve smyslu této Smlouvy, budou řešeny výhradně formou dodatku.
6. Cena plnění je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním závazku podle této smlouvy. Poskytovatel není oprávněn doúčtovat objednateli jakékoliv dodatečné služby, které budou nezbytné pro řádné splnění předmětu, včetně cestovních a obdobných náhrad.
7. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za provedení služby je daňový doklad – faktura (dále jen „faktura“), vystavený v české měně poskytovatelem, jejíž součástí je výkaz plnění. Poskytovatel zašle objednateli fakturu za poskytnuté služby vždy 1x ročně do 12. prosince. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a občanským zákoníkem.
8. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli, pokud nebude obsahovat ujednanou přílohu nebo náležitosti daňového dokladu nebo přesáhne sjednanou odměnu nebo provedené práce nebudou odpovídat svou kvalitou či rozsahem předmětu služby. V těchto případech se objednatel nedostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná

běžet znovu od doručení opravené faktury objednateli způsobem uvedeným v předchozím odstavci.

9. Splatnost faktury činí nejméně 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli na adresu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3. Faktura musí být doručena doporučenou listovní zásilkou, datovou schránkou nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatelem proti písemnému potvrzení.
10. Cena plnění bude poukázána na účet poskytovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
11. Ceny vyúčtované poskytovatelem se pokládají za zaplacené okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
12. Ceny uvedené v této smlouvě lze měnit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.
13. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o finanční kontrole“) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

## **Čl. V**

### **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. V případě neprovedení služeb poskytovatelem ve sjednaném rozsahu a kvalitě nebo v případě prodlení s dodáním služby, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý den neplnění povinností poskytovatele nebo za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou. Za neplnění povinností ze strany poskytovatele se považuje zejména neposkytnutí sjednané služby v požadovaném termínu nebo rozsahu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu případně způsobené škody v plné výši.
3. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku za poskytovatelem z titulu smluvní pokuty vůči jakékoli splatné pohledávce poskytovatele za objednatelem.
4. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením smluvní ceny na základě důvodně a řádně vystavené faktury ve lhůtě její splatnosti se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.

## **Čl. VI**

### **Kontrola poskytovaných služeb**

1. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněna průběžně kontrolovat rozsah a kvalitu služeb, a to svou účastí na akci.
2. Objednatel upozorní poskytovatele na zjištěné závady a nedostatky provedených služeb, a to bezodkladně po jejich zjištění. O zjištěných závadách se pořizuje písemný záznam.
3. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně po obdržení písemného upozornění objednatele, zjištěné závady a nedostatky odstranit.

## **Čl. VII**

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli služby podle této smlouvy ve sjednaném rozsahu a ve sjednaných termínech, řádně a v profesionální kvalitě.

2. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu plnění smlouvy zůstane neměnná metodika včetně návrhu dotazníku a způsobu jeho vyhodnocení s výjimkou uvedenou čl.4, odstavec 5 smlouvy.
3. Poskytovatel se tímto zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých práv a povinností vyplývajících z této smlouvy přijde poskytovatel, či jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“) a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření. V rámci poskytovatele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři poskytovatele, kteří je v souvislosti s realizací této smlouvy nezbytně potřebují, a poskytovatel nezpřístupní data třetím osobám. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně “Zpracovávat”) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem o zpracování osobních údajů. Poskytovatel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak nedošlo k porušení zákona o ochraně osobních údajů. Poskytovatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení tohoto zákona z jeho strany.
4. Objednatel jako správce osobních údajů dle výše citované legislativy, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy.
5. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
6. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
7. V souvislosti s případnou probíhající pandemií koronaviru SARS-Co-2 se poskytovatel zavazuje zajistit, a to i materiálně, veškerá opatření, plynoucí z platných a účinných právních předpisů a z opatření vlády a orgánů ochrany veřejného zdraví České republiky, platných a účinných ke dni, kdy se koná akce dle této smlouvy (dále též „opatření“). V této souvislosti je poskytovatel povinen sledovat a vyhodnocovat aktuální stav těchto opatření mj. na webových stránkách ministerstva zdravotnictví [www.koronavirus.mzcr.cz](http://www.koronavirus.mzcr.cz) a na webových stránkách věcně a místně příslušných krajských hygienických stanic.“
8. Pokud poskytovatel není schopen opatření včetně materiálního zajištění dle odst. 5 zajistit, je povinen o tom s předstihem informovat objednatele tak, aby mohla být akce zrušena.
9. V případě, že kterákoli ze smluvních stran zjistí, že v souvislosti s pandemií koronaviru SARS-CoV-2 nastala situace, kdy se akce nemůže konat, zavazuje se o tom prokazatelně neprodleně informovat druhou smluvní stranu, a to zejména telefonicky a e-mailem. O telefonickém jednání se sepíše zápis. Zrušení akce z tohoto důvodu se nepovažuje za prodlení ve smyslu čl. V. odst. 1 této smlouvy.
10. Ustanovení čl. IX. odst. 9 této smlouvy se nevztahuje na pandemii koronaviru SARS-CoV-2 s výjimkou povinnosti vynaložit veškeré úsilí k překonání následků působení vyšší moci.
11. V případě, že poskytovatel nedodrží povinnosti dle odst. 3 a 7 ustanovení čl. VII této smlouvy, považuje se to za neprovedení služeb ve sjednaném rozsahu nebo kvalitě ve smyslu čl. V této smlouvy. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.

## Čl. VIII

### Doba trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2024 a nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem zveřejnění

v registru smluv podle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli i bez udání důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta je dvouměsíční, pokud se objednatel s poskytovatelem nedohodnou jinak, a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhou smluvní straně.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky do budoucna v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou s tím, že za podstatné porušení se považuje zejména:
  - a. porušení kterékoli z povinností uvedené v Čl. VII,
  - b. opakované prodlení poskytovatele s plněním závazků nebo opakované porušení závazků podle této smlouvy, byl-li poskytovatel na předchozí prodlení s plněním svých závazků nebo porušením závazků písemně upozorněn,
  - c. prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury o více než 30 (třicet) kalendářních dnů,
  - d. skutečnost, že poskytovatel přestal být právně způsobilým subjektem, je v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení na adresu sídla druhé smluvní strany, která je uvedena v záhlaví této smlouvy nebo doručením do datové schránky.
5. Odstoupením od této dohody nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
6. V případě předčasného ukončení této smlouvy jsou smluvní strany povinny poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost tak, aby žádná ze smluvních stran nevznikla škoda.

## **Čl. IX**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel i poskytovatel prohlašují, že právní vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a ZZVZ.
2. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy.
3. Poskytovatel i objednatel berou na vědomí, že jakékoliv informace, které se vztahují k činnosti objednatele a poskytovatele, mají důvěrný charakter.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace smluvních stran, informace o ceně plnění a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích.
5. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a je možné činit výhradně formou písemných a vzestupně číselně označených dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), přičemž uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření objednatel.
7. Poskytovatel dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato Smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem.
8. Smluvní strany tímto prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

9. Žádná ze stran není odpovědná za porušení závazků z této Smlouvy, které je způsobeno působením vyšší moci, která zahrnuje, nikoliv však výlučně, požár, povodeň, přírodní katastrofu, válku, nebo jinou událost nebo skutečnost, která je mimo přiměřenou sféru vlivu kterékoliv ze stran. Pokud nastane působení vyšší moci, postižená strana musí neprodleně oznámit tuto skutečnost ostatním stranám a vynaložit veškeré úsilí k překonání následků působení vyšší moci.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Specifikace a rozsah požadovaného plnění

Příloha č. 2 – Uživatelská příručka – Vyhodnocení šetření spokojenosti zaměstnanců SPÚ

Za objednatele:

V Praze dne 26. 7. 2022

Za poskytovatele:

V Praze dne 27. 7. 2022

.....  
Ing. Václav Pergl

Ředitel Odboru personálního

Česká republika – Státní pozemkový úřad

.....  
Ing. Petr Bučík

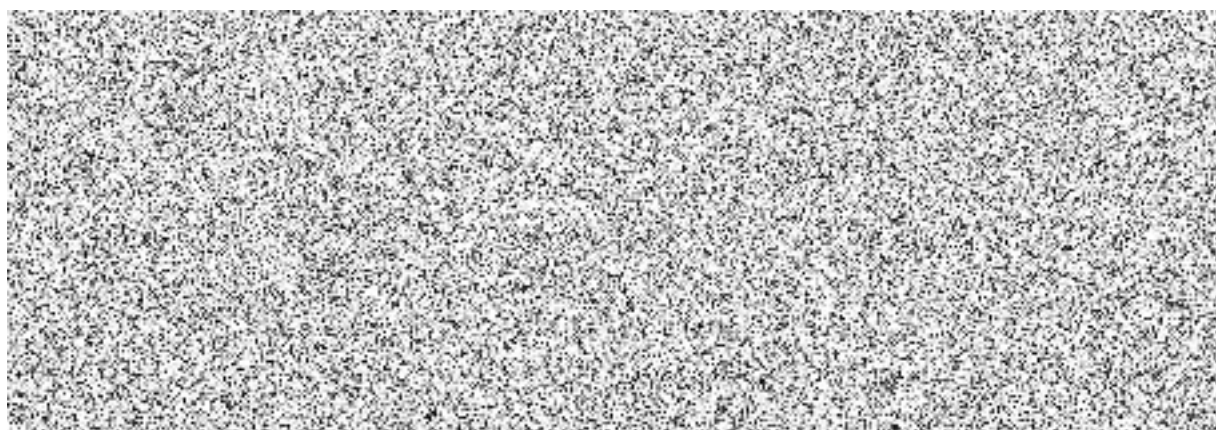
Jednatel společnosti

KPMG Česká republika, s.r.o.

## Příloha č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb



Příloha č. 1 není uveřejněna v registru smluv z důvodů, že obsahuje údaje dle § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.



Vydává: **STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

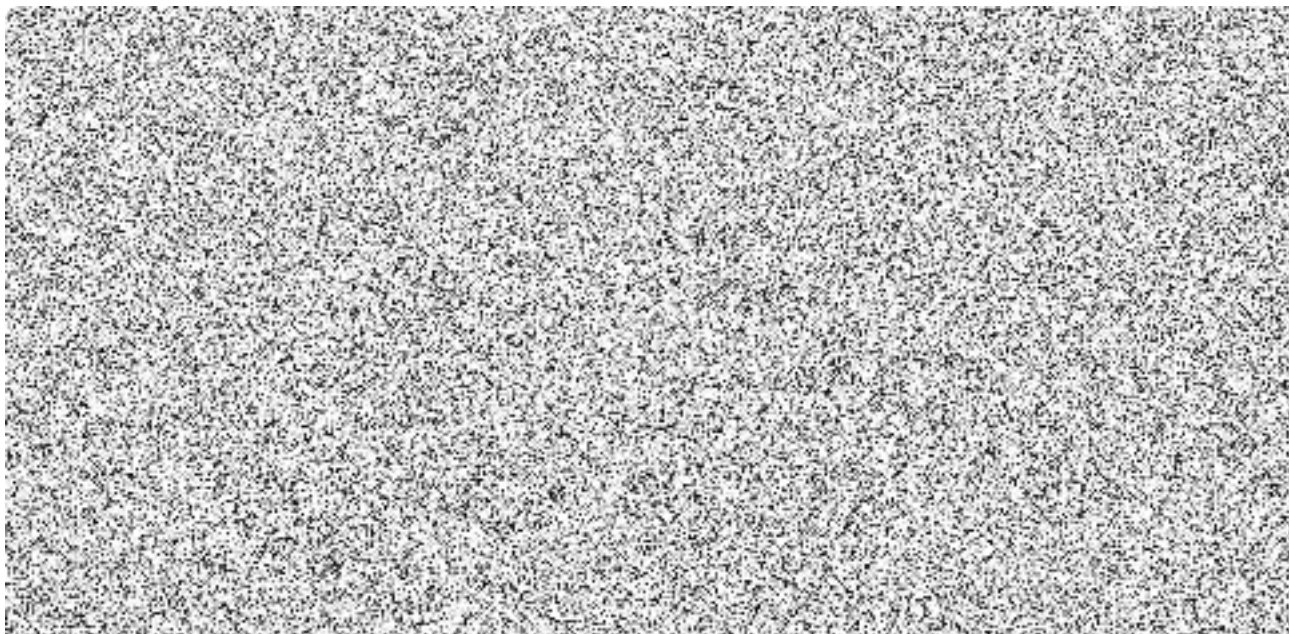
---

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

Název útvaru: Odbor personální

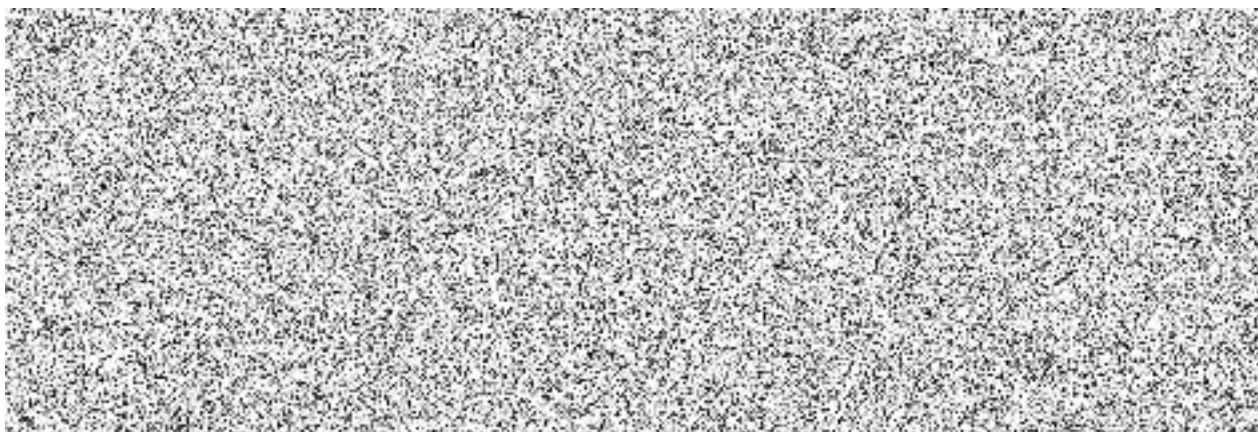
**Praha 2022**

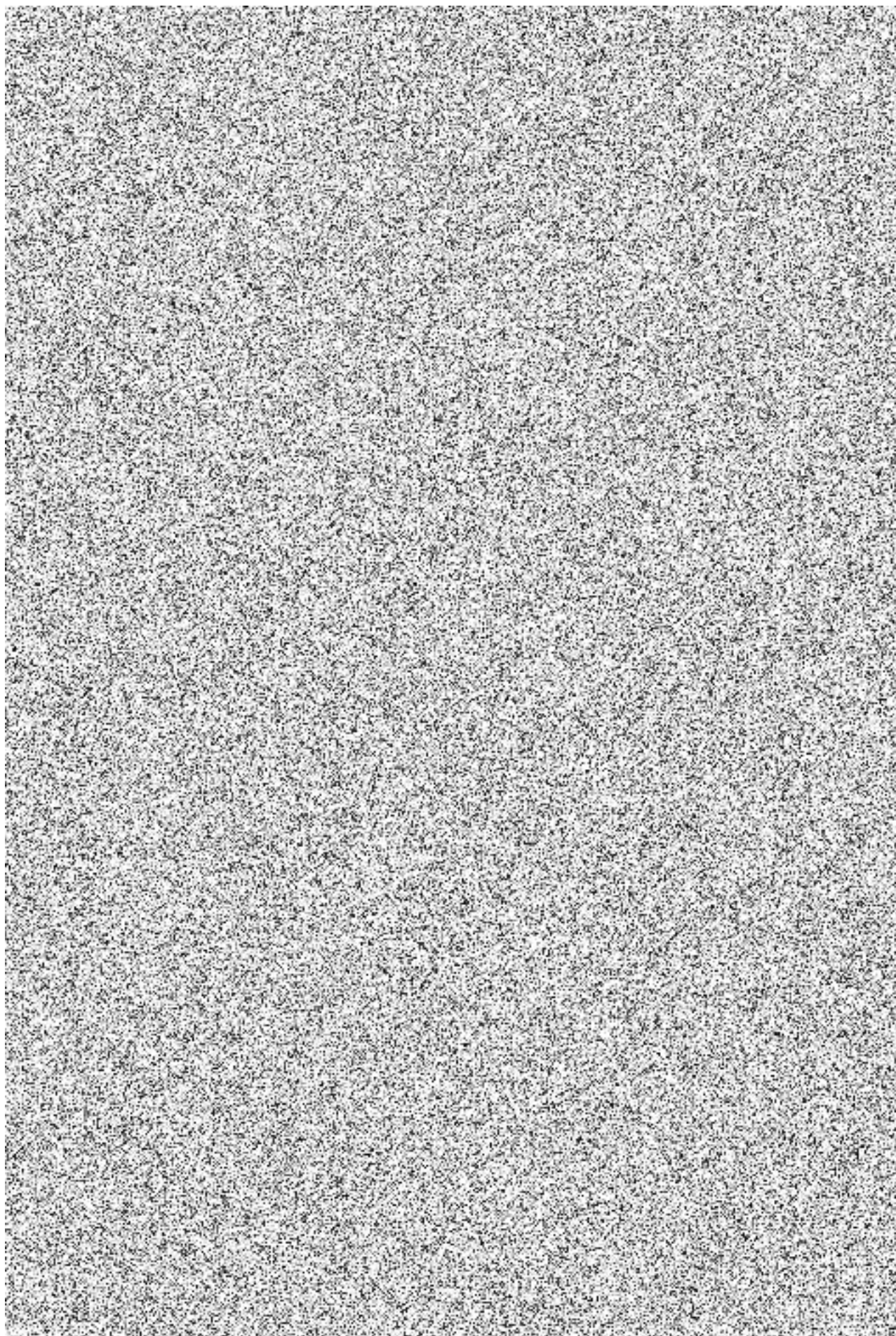
**Příloha č. 1** ke Smlouvě o poskytování služeb



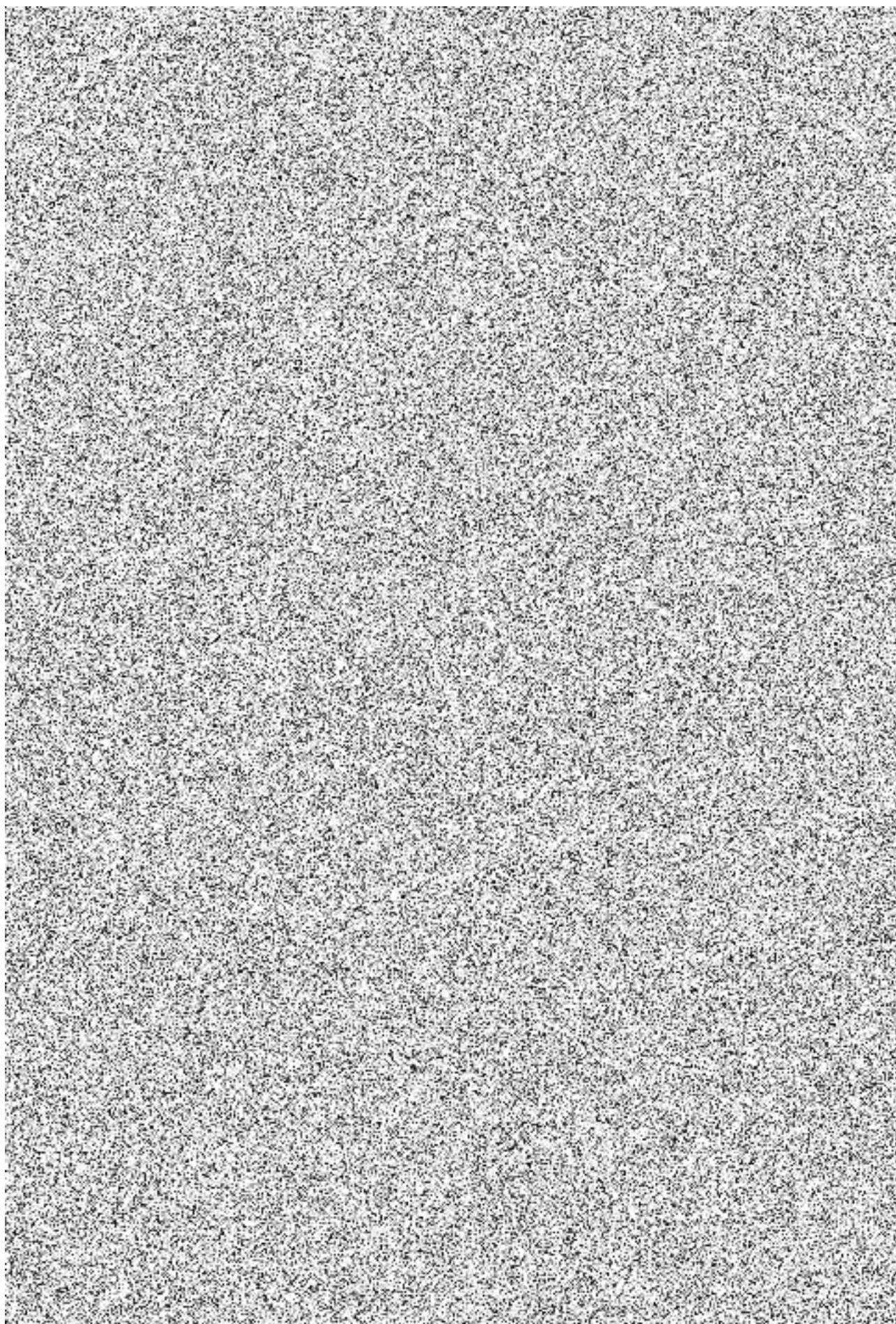


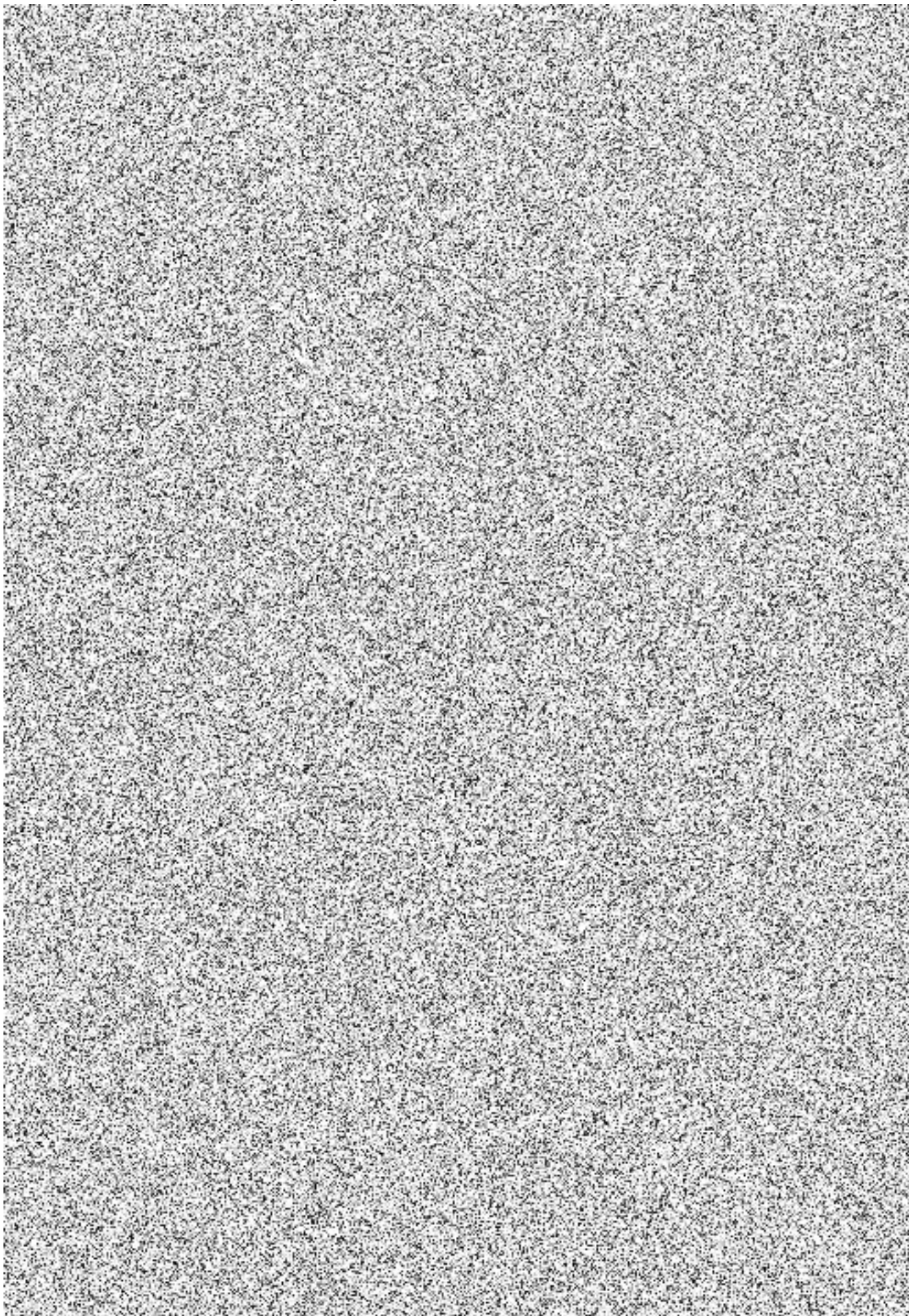
**Příloha č. 1** ke Smlouvě o poskytování služeb





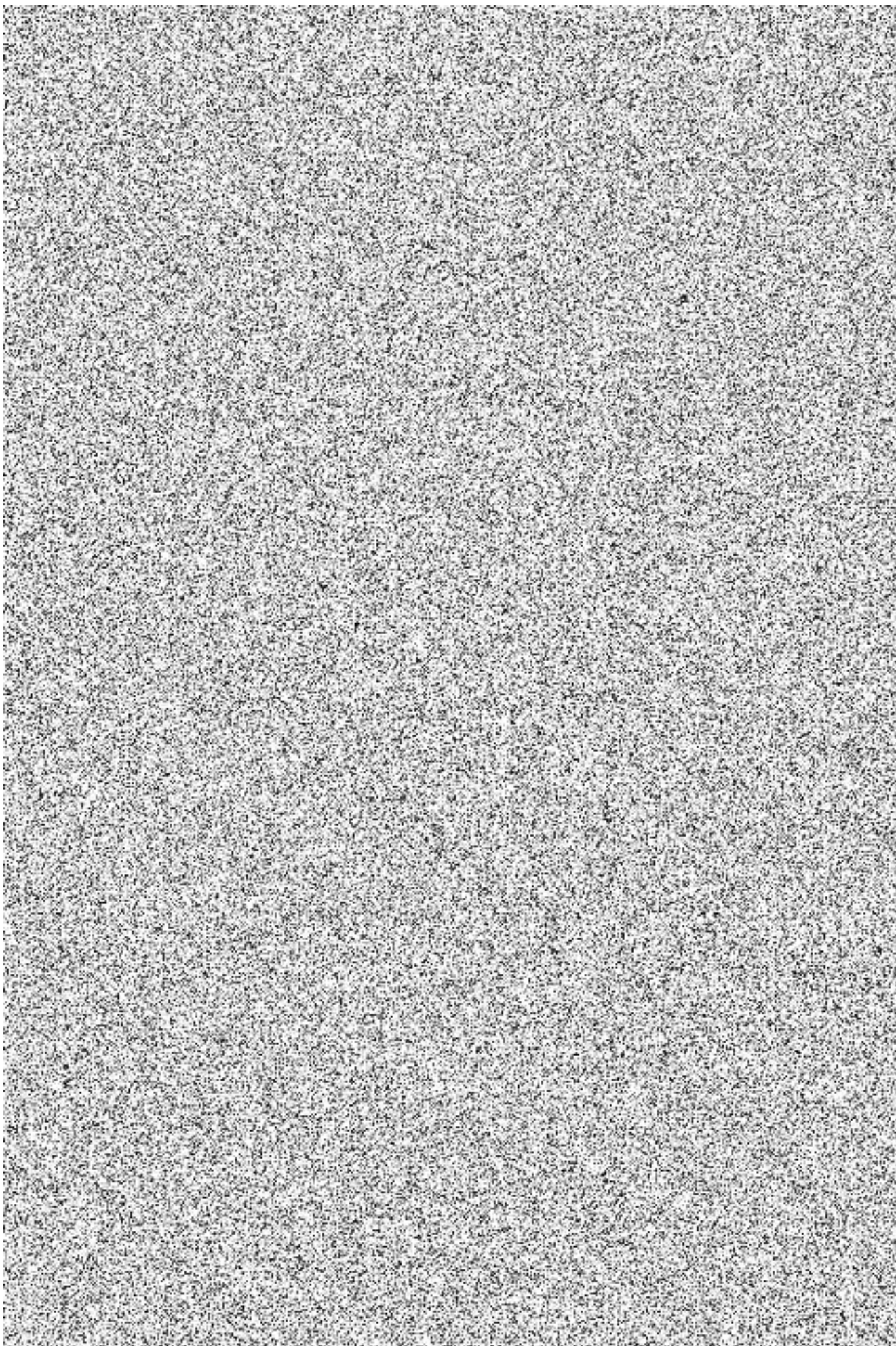


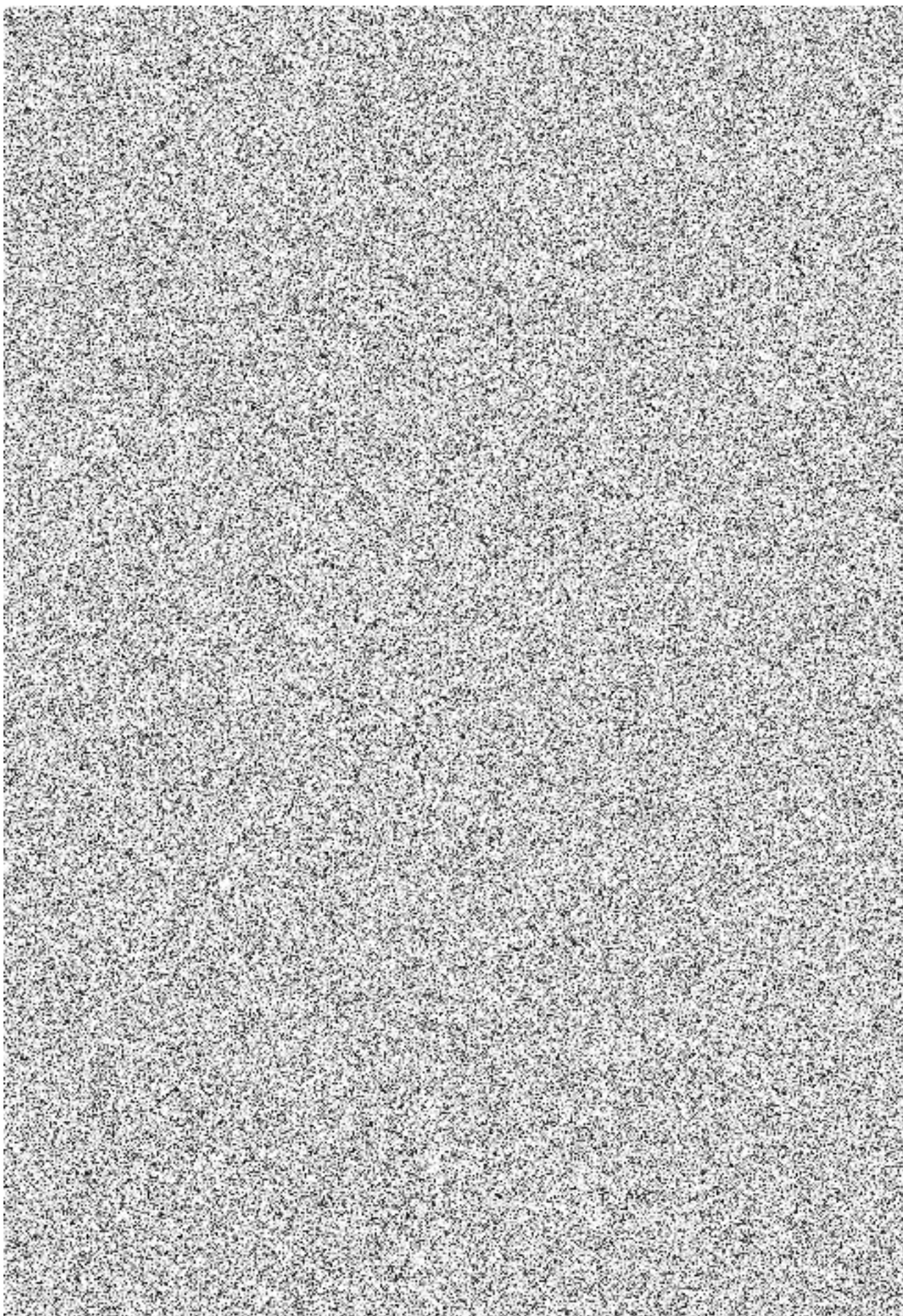




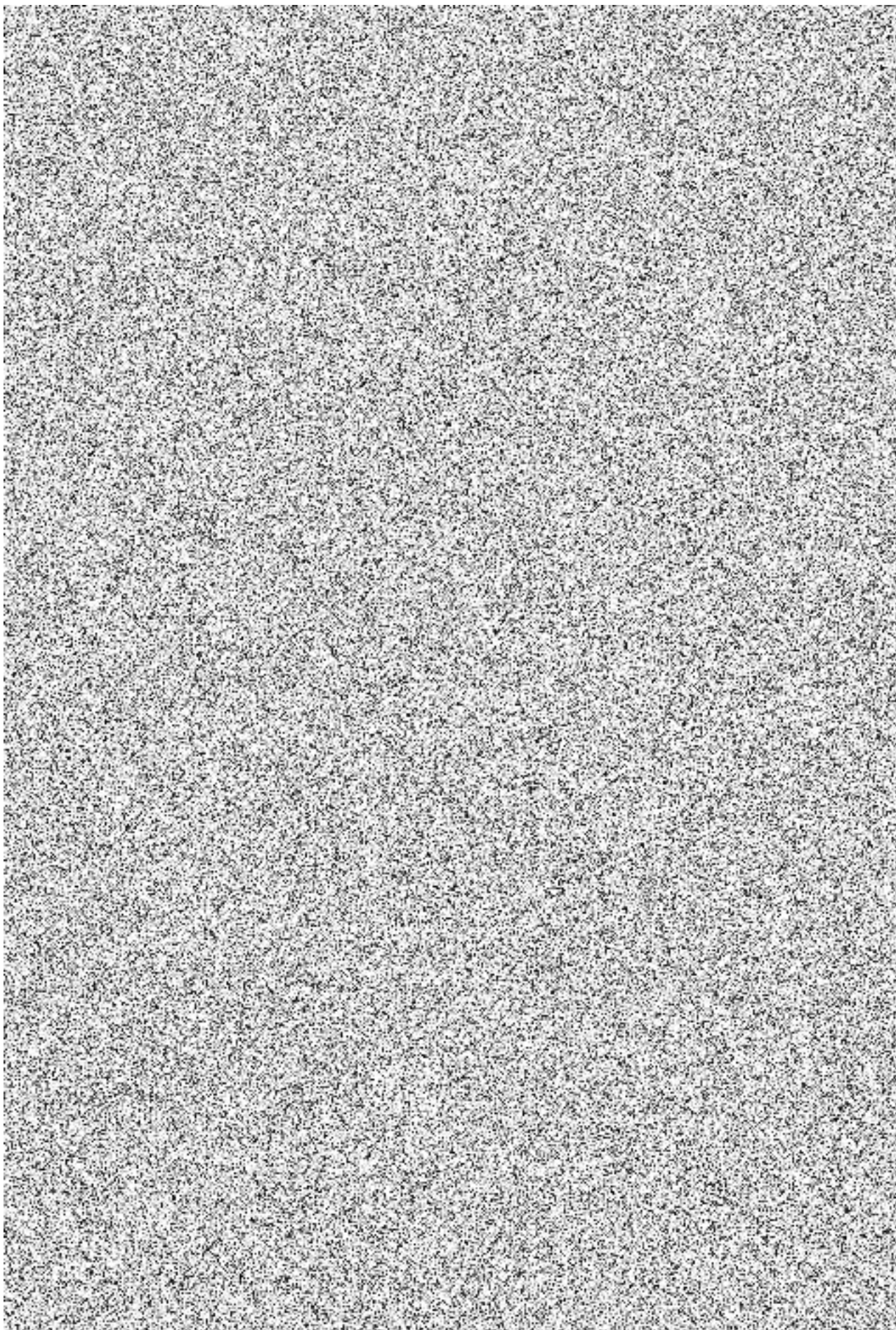


**Příloha č. 1** ke Smlouvě o poskytování služeb

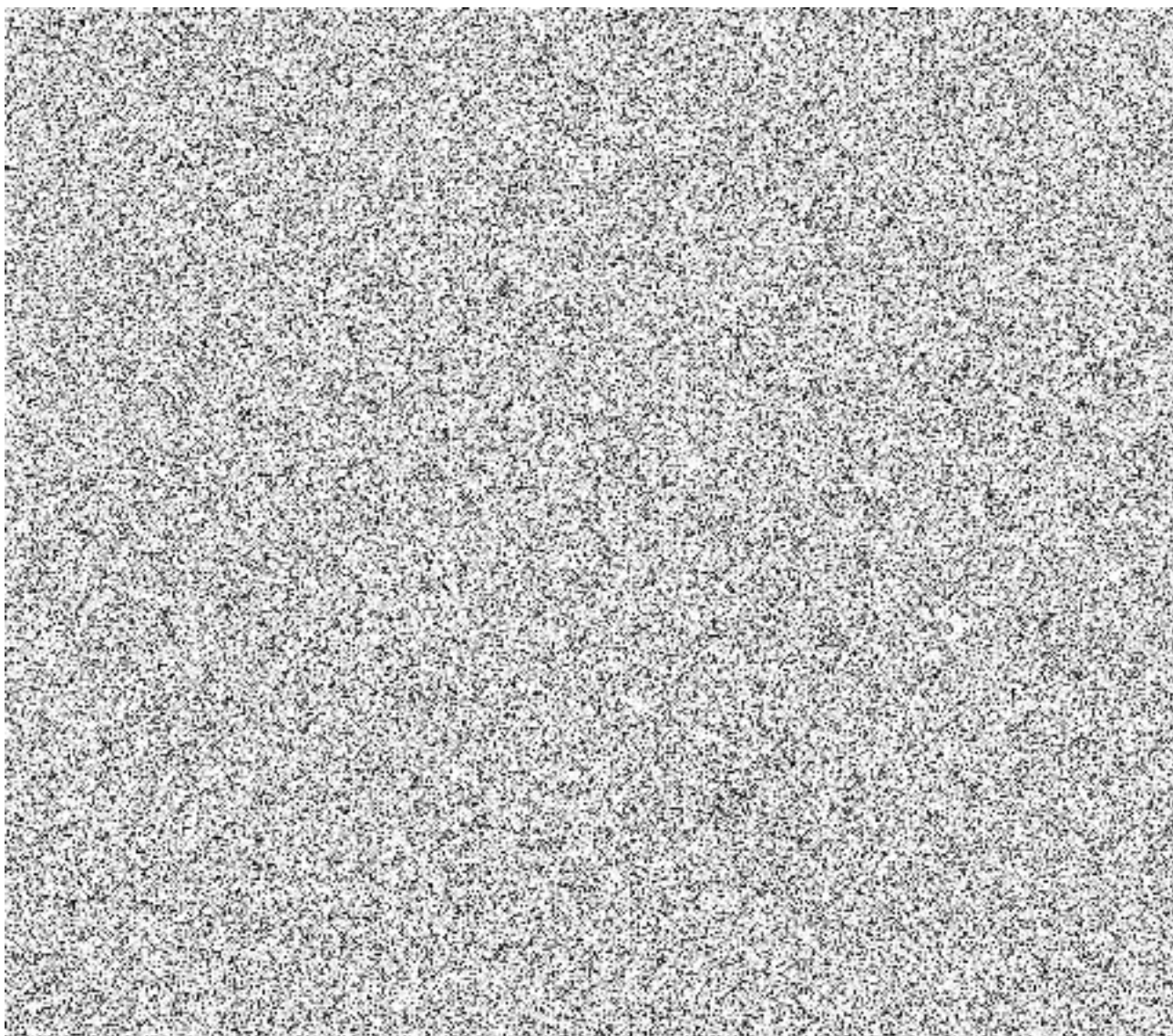








**Příloha č. 1** ke Smlouvě o poskytování služeb







Příloha č. 2 není uveřejněna v registru smluv z důvodů, že obsahuje údaje dle § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

