

Dodatek č. 10
ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 1500-2017-523206

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo
Sídlo:	Nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Zastoupen:	RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Dagmar Benešová
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Alena Berková, rada, KPÚ pro JmK, Pobočka Znojmo
Adresa:	Nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Telefon:	+420 702167665
E-mail :	znojmo.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karel Vondráček, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo č. objednatele 1500-2017-523206.

V souladu s ustanovením Článku XII. odst. 12.2. za použití Článku VI. odst. 6.2. a Smlouvy o dílo č. objednatele 1500-2017-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Korolupy, včetně upřesnění přídělů (dále jen „smlouva“)** se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. VI. Cena za provedení díla.

Cena díla se mění s ohledem na počet zhotovitelem skutečně **méně zpracovaných měrných jednotek** v rámci zpracování **hlavního celku 3.6.** Návrhové práce, dílčí části **3.6.2.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. zákona a **hlavního celku 3.7.** Mapové dílo.

U hlavního celku 3.6. Návrhové práce, dílčí části **3.6.2.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. zákona dojde ke **snížení počtu zpracování MJ** z původně sjednaných 1 052 MJ nově na 1 046 MJ, což při ceně xxxxx,- Kč za MJ (ha) představuje **méněpráce v hodnotě xxxxxx,- Kč bez DPH** a u hlavního celku **3.7.** Mapové dílo dojde ke **snížení počtu zpracování MJ** z původně sjednaných 1 052 MJ nově na 1 046 MJ, což při ceně xxxxx,- Kč za MJ (ha) představuje méněpráce v hodnotě xxxxxx,- Kč **bez DPH.**

Celková hodnota méněprací činí 10.200,- Kč bez DPH.

Hodnota změny závazku ze smlouvy spočívající v dodatečných pracích činí představuje **0,13 % původní hodnoty závazku** – ceny sjednané ve smlouvě. Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Článek VI. bod 6.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek 3.4. - Přípravné práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek 3.5. – Zpracování upřesnění přídělů celkem bez DPH	xxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek 3.6. – Návrhové práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek 3.7. – Mapové dílo celkem bez DPH	xxxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek 3.8. - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem bez DPH	xxxxxxxxxx,- Kč
Celková cena díla bez DPH	7 601 850,- Kč
DPH 21%	1 596 388,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	9 198 238,50 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Smluvní strany dohodly na **změně termínu odevzdání hlavního celku 3.6. Návrhové práce**, dílčí části **3.6.2.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, a to tak, že dodatkem č. 6 sjednaný **termín odevzdání této dílčí části 31. 7. 2022 se nahrazuje termínem 31. 12. 2022.**

Důvodem pro posunutí termínů je skutečnost, že v důsledku dodatečné změny obvodu KoPÚ, který není dosud zapsaný v KN, není možné dokončit dílčí část 3.6.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Dalším podstatným důvodem pro posunutí termínu odevzdání této dílčí části je velmi obtížné a časově náročné projednávání návrhu nového uspořádání pozemků zejména s velkými vlastníky a s vlastníky samostatně hospodařícími, kteří vznášejí další nové požadavky.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 1500-2017-523206 ze dne 20. 11. 2017 zůstávají v platnosti.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Znojmě dne dle el. podpisu: 27. 7. 2022

V Plzni dne dle el. podpisu: 27. 7. 2022

RNDr. Dagmar Benešová

vedoucí pobočky

Martin Vondráček

jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností – neobsahuje ceny dílčích částí (obchodní tajemství)

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá : JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Korolupy, včetně upřesnění přidělu - Dodatek č. 10

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	x	x	31.1.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	907	x	x	31.1.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	145	x	x	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně dočasného označení lomových bodů	100 bm	400	x	x	31.1.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	208	x	x	31.1.2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	7	x	x	31. 7. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	x	x	31.1.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	31. 7. 2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1051	x	x	30. 4. 2020
3.4.5.	Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	1051	x	x	28.2.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x	28.2.2021
3.5.	Zpracování upřesnění přidělů					
3.5.1.	Dokumentace k vstupnímu nároku	ha	1051	x	x	31.10.2020
3.5.2.	Zpracování upřesnění přidělů - Dokumentace k výstupnímu nároku					
3.5.3.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků					
Zpracování upřesnění přidělů celkem (3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH v Kč					x	31.10.2020
3.6.	Návrhové práce					
3.6.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1051	x	x	31. 10. 2021
3.6.i.a)	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	400	x	x	
3.6.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	93	x	x	
3.6.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	x	x	
3.6.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1046	x	x	31.12.2022
3.6.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	x	x	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč					x	
3.7	Mapové dílo	ha	1046	x	x	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč					x	
3.8.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	x	x	nejpozději do 30.9. následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.8.) bez DPH v Kč					x	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	xxxxxxxx
2. Zpracování upřesnění přidělů (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxxx
3. Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxxx
4. Mapové dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč	xxxxxxxx
5. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.8.) bez DPH v Kč	xxxxxxxx
Celková cena bez DPH v Kč	7 601 850 Kč
DPH 21% v Kč	1 596 388,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	9 198 238,50 Kč

Ve Znojmě dne dle el. podpisu: 27. 7. 2022

V Plzni dne dle el. podpisu: 27. 7. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 RNDr. Dagmar Benešová
 vedoucí pobočky

.....
 Martin Vondráček
 jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek