

## DODATEK č. 8 smlouvy o dílo

### Komplexní pozemkové úpravy

#### v k.ú. Dolní Temenice a v k.ú. Horní Temenice

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad  
**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**  
**Adresa:** Blanická 383/1, 779 00 Olomouc  
**Zastoupený:** JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem  
Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj  
**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského  
pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj  
**V technických záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk  
Ing. Michal Würzler, Pobočka Šumperk  
Eva Soósová, Pobočka Šumperk  
**Adresa:** Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk  
**Tel.:** +420 xxxxx, +420 xxxxxx  
**E-mail:** sumperk.pk@spucr.cz  
**ID DS:** z49per3  
**Bankovní spojení:** ČNB  
**Číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČO:** 01312774  
**DIČ:** CZ01312774 - není plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** AGROPROJEKT PSO, s.r.o.  
**Sídlo:** Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno  
**Zastoupený:** Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem  
**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel  
**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxx, ředitel  
**Tel.:** xxxxx  
**E-mail:** xxxxxx  
**ID DS:** 784cctd  
**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.  
**Číslo účtu:** 372520453/0300  
**IČO:** 41601483  
**DIČ:** CZ41601483  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 2171  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 8 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

## **Článek I. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je **změna termínů plnění** hlavního celku a dílčí části díla v **k.ú. Dolní Temenice**:

	Dílčí část / hlavní celek	Původní termín	Nový termín
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	31. 7. 2022	<b>30.9.2022</b>
	Přípravné práce	31. 7. 2022	<b>30.9.2022</b>

### **Odůvodnění :**

Důvodem změny termínu plnění výše uvedené dílčí části díla a hlavního celku je skutečnost, že na základě požadavku katastrálního úřadu bylo nutné došetření hranic obvodu KoPÚ v k.ú. Dolní Temenice týkající se pozemků vedených na LV č. 120 v k.ú. Dolní Temenice, kdy vlastník nesouhlasí s vyšetřeným obvodem. Došetření bylo zhotovitelem provedeno 29. 6. 2022, ale Katastrální úřad, pracoviště Šumperk dosud nevystavil doklad o převzetí dokumentace k šetření obvodů do KN a obvody KoPÚ tudíž dosud nemohly být zapsány do KN. V souladu s § 9 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb. tedy nelze pokračovat ve vyhotovení návrhu KoPÚ.

Objednatel shledal důvod změny termínu plnění dílčí části za opodstatněný. Nesplnění zpracování dílčí části v původně sjednaném termínu prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

## **Článek II. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 873-2019-521101 a č. zhotovitele: 113-3092-19 uzavřená dne 09.10.2019, ve znění dodatku č. 1 až č. 7, nemění.
- 3.2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací (pro každé k.ú. samostatně) je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 27. 7. 2022

V Brně 27. 7. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel společnosti  
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 8 - KoPÚ v k.ú. Dolní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	30. 11. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 100	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	300	800	240 000	30. 11. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	2 000	10 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	5	2 000	10 000	15. 11. 2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	190	2 100	399 000	31. 5. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	12	2 100	25 200	31. 5. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	9	2 000	18 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	308	500	154 000	30. 11. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	308	450	138 600	30. 9. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	308	500	154 000	30. 9. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 187 300</b>	<b>30. 9. 2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	306	1 200	367 200	30. 4. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	800	32 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	1 100	110 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	306	950	290 700	30. 4. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>889 900</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	307	500	153 500	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>153 500</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 187 300
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	889 900
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	153 500
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 230 700</b>
DPH 21% v Kč	468 447
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 699 147</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 8 - KoPÚ v k.ú. Horní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	800	5 600	31. 1. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 100	8 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	473	800	378 400	31. 1. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 800	63 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	134	1 800	241 200	31.05. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	229	2 000	458 000	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	2 500	0	31. 5. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	500	236 500	31. 1. 2021
	Studie odtokových poměrů	ha	473	450	212 850	31. 10. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	506	500	253 000	30. 10. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 871 950</b>	<b>30.10.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	506	1 200	607 200	31. 8. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	45	800	36 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	1 100	220 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	506	950	480 700	<b>31.7.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ <b>1)</b>	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 433 900</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	506	500	253 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>253 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 871 950,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 433 900,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	253 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 558 850,00</b>
DPH 21% v Kč	747 358,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 306 208,50</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.