

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Vyhotovení PD a zajištění AD pro malou vodní nádrž Rokošín a polní cestu VC7a-N v k. ú. Sedlec u Poběžovic“

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

| | |
|---|---|
| Zadavatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice |
| Sídlo: | Haltravská 438, 344 01 Domažlice |
| Zastoupený: | Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice |
| Kontaktní osoba | Ing. Marek Gebauer e-mail: m.gebauer@spucr.cz, tel.: 725 002 563 |
| IČO / DIČ | 01312774 / CZ 01312774 |
| Internetová adresa profilu zadavatele: | https://zakazky.spucr.cz |
| ID Datové schránky: | z49per3 |
| Č.j. / Spis. zn.: | SP7793/2022-504202, SPU 243101/2022 |
| Druh veřejné zakázky: | Služby |

Oznamujeme Vám, že dne 27.07.2022 pod č. j. SPU 243100/2022 rozhodl Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

| | |
|--|-------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | GEOREAL spol. s r.o. |
| Sídlo: | Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 40527514 |

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na VZMR s názvem „**Vyhotovení PD a zajištění AD pro malou vodní nádrž Rokošín a polní cestu VC7a-N v k. ú. Sedlec u Poběžovic**“, č. j. SPU 237448/2022 ze dne 12.07.2022 a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel provedl posouzení nabídkové ceny účastníka výběrového řízení a konstatoval, že neidentifikoval žádnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel posoudil prokázání splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení výše uvedeného účastníka výběrového řízení a konstatoval, že předložená nabídka požadované podmínky splňovala.

I. Seznam hodnocených nabídek:

| Číslo nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | IČO | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky |
|---------------|--|----------|----------------------|--------------------|
| 2. | Vodohospodářský atelier, s.r.o. | 27724905 | 22.07.2022 | 08:01:58 |
| 4. | Atregia s.r.o. | 02017342 | 23.07.2022 | 07:33:19 |
| 5. | GEOREAL spol. s r.o. | 40527514 | 25.07.2022 | 15:47:34 |
| 6. | NDCON s.r.o. | 64939511 | 25.07.2022 | 16:13:42 |

Nabídka č. 1

| | |
|---|---|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. |
| Sídlo: | Rokycanova 114/4, 56601 Vysoké Mýto |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 64255611 |
| Dodavatel nepodal skutečnou nabídku, pouze se omluvil z nepodání nabídky. | |
| Nabídková cena bez DPH: | xxx Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | xxx Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících xx |

Nabídka č. 2

| | |
|---|---|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | Vodohospodářský atelier, s.r.o. |
| Sídlo: | Ruženec 634/54, 644 00 Brno - Soběšice |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 27724905 |
| Nabídková cena bez DPH: | 638.000,00 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 771.980,00 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96 |

Nabídka č. 3

| | |
|---|--|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | ASITIS s.r.o. |
| Sídlo: | Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 07836686 |
| Nabídka byla zneplatněna dne 22.07.2022, v 15:13:42 hodin. | |
| Nabídková cena bez DPH: | xxx Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | xxx Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících xxx |

Nabídka č. 4

| | |
|---|---|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | Atregia s.r.o. |
| Sídlo: | Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 02017342 |
| Nabídková cena bez DPH: | 532.366,00 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 644.162,86 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 84 |

Nabídka č. 5

| | |
|---|---|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | GEOREAL spol. s r.o. |
| Sídlo: | Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 40527514 |
| Nabídková cena bez DPH: | 438.000,00 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 529.980,00 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96 |

Nabídka č. 6

| | |
|---|---|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | NDCON s.r.o. |
| Sídlo: | Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 64939511 |
| Nabídková cena bez DPH: | 483.500,00 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 585.035,00 Kč |
| Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: | Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96 |

II. Seznam nabídek, které nespĺnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Nabídka č. x

| | |
|---|-----|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | Xxx |
| Sídlo: | Xxx |
| Právní forma: | Xxx |
| IČO: | Xxx |

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

| | |
|--|-------------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty | 10 % |

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Ke kritériu hodnocení č. 1

Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo – Článek 5. Cena a způsob platby, bod 5.2.

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

Ke kritériu hodnocení č. 2

Délku záruční lhůty v počtech měsíců doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo – Článek 6. Záruka za jakost a vady, bod 6.2.

Délku záruční lhůty dodavatel zvolí v rozmezí 60 až 96 měsíců. Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí doba kratší než 60 měsíců a doba delší než 96 měsíců.

Výše zmíněná délka záruční lhůty je včetně zákonné záruční lhůty.

Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

- Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejuvhodnější nabídky.

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH), váha kritéria 90%

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---------------|---|-------------------------|-------------------|------------------------------|--|------------------------------|
| Číslo nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení | Nejnižší cenová nabídka | Cena této nabídky | Podíl sloupce 3 a 4 krát 100 | Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 90% | Výsledek na dvě deset. místa |
| 1 | Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. (bez nabídky) | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 2 | Vodohospodářský atelier, s.r.o. | 438.000,00 | 638.000,00 | 68,65 | 61,79 | 61,79 |
| 3 | Zneplatněná nabídka | xxx | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 4 | Atregia s.r.o. | 438.000,00 | 532.366,00 | 82,27 | 74,05 | 74,05 |
| 5 | GEOREAL spol. s r.o. | 438.000,00 | 438.000,00 | 100,00 | 90,00 | 90,00 |
| 6 | NDCON s.r.o. | 438.000,00 | 483 500,00 | 90,59 | 81,53 | 81,53 |

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících), váha kritéria 10%

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------------|---|----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---|
| Číslo nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení | Délka záruční lhůty této nabídky | Nejdelší nabídnutá délka záruční doby | Podíl sloupce 3 a 4 krát 100 | Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 10 % |
| 1 | Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. (bez nabídky) | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 2 | Vodohospodářský atelier, s.r.o. | 96 | 96 | 100 | 10,00 |
| 3 | Zneplatněná nabídka | xxx | xxx | xxx | xxx |
| 4 | Atregia s.r.o. | 84 | 96 | 100 | 8,75 |
| 5 | GEOREAL spol. s r.o. | 96 | 96 | 100 | 10,00 |
| 6 | NDCON s.r.o. | 96 | 96 | 100 | 10,00 |

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Pořadí účastníků po hodnocení nabídek

| Pořadí | Dodavatel | Body dle váhového kritéria výše nabídkové ceny | Body dle váhového kritéria délky záruční doby | Body celkem |
|--------|---------------------------------|--|---|---------------|
| 1. | GEOREAL spol. s r.o. | 90,00 | 10,00 | 100,00 |
| 2. | NDCON s.r.o. | 81,53 | 10,00 | 91,53 |
| 3. | Atregia s.r.o. | 74,05 | 8,75 | 82,80 |
| 4. | Vodohospodářský atelier, s.r.o. | 61,79 | 10,00 | 71,79 |

V této souvislosti vyzýváme vybraného dodavatele, GEOREAL spol. s r.o., IČO 40527514, k předložení níže uvedených dokladů (originálů, ověřených kopií, dokumentů s elektronickým podpisem) před podpisem smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace a smlouvy o dílo na zajištění autorského dozoru projektanta v souladu s podmínkami zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na VZMR s názvem „V Vyhotovení PD a zajištění AD pro malou vodní nádrž Rokošín a polní cestu VC7a-N v k. ú. Sedlec u Poběžovic“, č. j. SPU 237448/2022 ze dne 12.07.2022.

Požadované doklady:

- a. **Ověřená kopie pojistné smlouvy nebo certifikát** v elektronické podobě s elektronickým podpisem, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2.000.000 Kč.
- b. **Ověřená kopie osvědčení** o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“), Ing. Ivo Paulus.
- c. **Ověřená kopie osvědčení** o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Dopravní stavby**“, Ing. Jiří Ulman.

Ostatní dokumenty byly součástí podané nabídky a zadavatel je nepožaduje, protože součástí nabídky byl Výpis ze SKD, kde byly údaje o dodavateli zapsané k 01.07.2022.

- a. **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci **Projektová činnost ve výstavbě a Výkon zeměměřičských činností**.
- c. **1 pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. c)** zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Požadovaný doklad **předložte do 12 pracovních dnů ode dne doručení tohoto oznámení o výběru dodavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo prostřednictvím datové schránky** Státního pozemkového úřadu, ID Datové schránky: z49per3.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo datové schránky je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK nebo DS.

Pro vyloučení všech pochybností uvádíme, že stanovení okamžiku doručení dokumentu při komunikaci prostřednictvím datové schránky je to, že datová zpráva je doručena již v okamžiku dodání do datové schránky adresáta (ustanovení § 211 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).

Domažlice 27.07.2022

S pozdravem

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Obdrží:

1. Vodohospodářský atelier, s.r.o., IČO 27724905
2. Atregia s.r.o., IČO 02017342
3. GEOREAL spol. s r.o., IČO 40527514
4. NDCON s.r.o., IČO 64939511

Vypraveno dne:

viz časový údaj odeslání prostřednictvím elektronického nástroje profilu zadavatele E-ZAK SPÚ nebo časový údaj na obálce datové zprávy