

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou
Sp. značka / č.j.:	SPU 154734/2022 / SPU 263548/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 22. 7. 2022 pod č. j. SPU 262516/2022 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	253 17 628

1) Odůvodnění výběru:

Komise na svém 1. jednání dne 10. 6. 2022 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 5 elektronicky podaných nabídek.

Zadavatel stanovil maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši 10 179 669,00 Kč bez DPH, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Žádný z účastníků tento stanovený limit nepřekročil.

Komise zjistila, že součástí nabídky účastníka řízení PORR, a.s. je sice oceněný položkový výkaz činností ve formátu *.xml, ale soubory nelze naimportovat do programu KROS plus, protože nesplňuje náležitosti formátu „*.unixml“ (viz bod 14.2.1. Zadávací dokumentace).

Tomuto účastníkovi řízení byla dne 10. 6. 2022 pod č.j.: SPU 210531/2022 zaslána Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky: oceněného soupisu prací ve formátu *.unixml, který lze naimportovat do programu KROS plus a splňuje náležitosti formátu „*.unixml“.

Zadavatel obdržel dne 10. 6. 2022 pod č.j. SPU 210991/2022 oceněný soupis prací ve formátu „unixml“. Dne 13. 6. 2022 pod č.j. SPU 213931/2022 obdržel zadavatel další zprávu se zasláním oceněného soupisu prací ve formátu unixml“. Dle sdělení dodavatele došlo v předchozím souboru k chybě.

Na 2. jednání dne 16. 6. 2022 bylo kontrolou oceněného soupisu prací bylo zjištěno, že účastník PORR a.s. doplnil oceněný položkový výkaz činností v požadovaném formátu „unixml“.

Komise dále pokračovala v hodnocení nabídek podle bodu 2.3 Zadávací dokumentace.

Žádná z nabídkových cen nepřekročila limit stanovený v článku 2.3. Zadávací dokumentace ve výši ceny 5 000 000,00 Kč bez DPH, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a konstatovala, že nabídková cena účastníka Společnosti „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ sdružení společností Metrostav Infrastructure a.s. a Metrostav DS, a.s. ve výši 6 277 159,24 Kč bez DPH je mimořádně nízká.

Z tohoto důvodu byla účastníkovi řízení Společnosti „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ sdružení společností Metrostav Infrastructure a.s. a Metrostav DS, a.s. dne 17. 6. 2022 pod č.j.: SPU 220244/2022 zaslána Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky – objasnění kalkulace vybraných položek.

Zadavatel obdržel dne 21. 6. 2022 pod č.j. SPU 224369/2022 Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a písemné objasnění či doplnění nabídky, kde účastník předložil popis navržených technických řešení a detailní kalkulaci u požadovaných položek.

Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, obdržel od společnosti Metrostav Infrastructure, a.s. dokument ze dne 24. 6. 2022, č.j.: MI/692/22/VÍT - „Oznámení o změně kvalifikace podle § 88 odst. 1 zákona.

Na základě výše uvedeného Oznámení bylo dne 30. 6. 2022 na profilu zadavatele zveřejněno pod č.j. SPU 237946/2022 Oznámení o vyloučení účastníka řízení Společnosti „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ sdružení společností Metrostav Infrastructure a.s. a Metrostav DS, a.s. z tohoto zadávacího řízení pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Na svém 3. jednání dne 30. 6. 2022 komise konstatovala, že účastník řízení společnost „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ byl ze zadávacího řízení vyloučen a provedla opětovné hodnocení nabídek. Na prvním místě se umístil účastník PORR a.s. Komise následně provedla posouzení splnění podmínek účasti a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Účastník PORR a.s. byl vyzván k doplnění informace v článku XVI. bodě 3 návrhu smlouvy o dílo a k opravě časového harmonogramu postupu stavebních prací.

K této žádosti zadavatel obdržel dne 12. 7. 2022 pod č.j. SPU 248416/2022 od účastníka řízení PORR a.s. odpověď na výzvu k objasnění či doplnění nabídky, ve které sděluje, že se vzdává možnosti na objasnění nabídky a případných dalších následných kroků z toho vyplývajících.

Zadavatel má za to, že touto odpovědí účastník řízení PORR a.s. odstoupil ze zadávacího řízení, a proto komise provedla na svém 4. jednání dne 13. 7. 2022 nové hodnocení nabídek. Na prvním místě se umístil účastník FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Komise následně provedla posouzení splnění podmínek účasti a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Na základě této skutečnosti byla účastníkovi FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. zaslána dne 13. 7. 2022 pod č.j. SPU 2451974/2022 Žádost o písemné objasnění či doplnění, a to o doplnění návrhu Smlouvy o dílo s vyplněným článkem XVI., bod 3 a opravení časového harmonogramu postupu stavebních prací. Dále zadavatel požadoval doložit Doklad o vlastnictví obalovny nebo doklad o smluvním zajištění dodávek asfaltobetonových směsí a dokladu o vlastnictví finišeru pro pokládku asfaltobetonové směsi.

Zadavatel obdržel dne 14. 7. 2022 pod č.j. SPU 254293/2022 od účastníka řízení FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. odpověď na výzvu k objasnění či doplnění nabídky.

Komise provedla na svém 5. jednání dne 18. 7. 2022 kontrolu doplněných dokladů a konstatovala, že předložená nabídka účastníka FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. splňuje podmínky účasti v tomto zadávacím řízení.

Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka účastníka FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Předložená nabídka vybraného dodavatele obsahovala tyto dokumenty k prokázání splnění kvalifikace

- *kopii Čestného prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 8. 6. 2022,*
- *Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 2. 5. 2022,*
- *kopii Osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby, specializace nekolejová doprava (1x),*
- *kopii Osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby (1x),*
- *kopii Osvědčení o autorizaci pro obor geotechnika (1x),*
- *kopie Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích (3x),*
- *kopii Čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 8. 6. 2022,*
- *kopii Čestného prohlášení o poskytnutí dokladu o smluvním zajištění dodávek asfaltových směsí ze dne 8. 6. 2022,*
- *kopii Čestného prohlášení o zaměstnancích ze dne 8. 6. 2022.*
- *Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy na dodávku asfaltových směsí*
- *Čestného prohlášení o vlastnictví stavebního stroje – finišer ze dne 8. 6. 2022*

Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví,
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý neboť disponuje osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb. a svědčení o autorizaci

dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Geotechnika“.

c) ekonomické kvalifikace: dle § 78 zákona – jeho roční obrat za poslední tři účetní období činil minimálně 15 000 000,00 Kč bez DPH

d) technické kvalifikace: byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 3 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru dopravních staveb, kde předmětem stavby je komunikace s povrchem z asfaltobetonu) v rozsahu každé z nich ve výši min. 7 000 000,00 Kč bez DPH:

1) *Polní cesta u trati v k.ú. Nová Přerov a Novosedly na Moravě, cena realizace 13 207 tis. Kč bez DPH, realizace v termínu od 11/2017 do 11/2018, osvědčení vydal objednatel ČR – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav*

2) *Polní cesty HPC2, PC43, k.ú. Ostrožská Lhota a k.ú. Ostrožské Předměstí, cena realizace 22 792 tis. Kč bez DPH, realizace v termínu od 06/2018 do 11/2019, osvědčení vydal objednatel ČR – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště*

3) *Hlavní polní cesta C4 k.ú. Zlámanec, cena realizace 12 892 tis. Kč bez DPH, realizace v termínu od 05/2018 do 11/2018, osvědčení vydal ČR – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště*

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona; byl předložen seznam členů realizačního týmu, který splňuje požadavky zadavatele a je složen ze 4 osob, vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších min. 2 členů týmu.

Hlavní stavbyvedoucí – VŠ nebo SŠ vzdělání, autorizovaný inženýr = autorizace v oboru dopravní stavby, autorizovaný technik = autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace nekolejová doprava, 10 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě, 5 let praxe ve vedoucí manažerské pozici, znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb, Stavbyvedoucí – VŠ nebo SŠ vzdělání, autorizovaný inženýr = autorizace v oboru dopravní stavby, autorizovaný technik = autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace nekolejová doprava, 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě, znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb

Geolog – autorizace v oboru geotechnika nebo osvědčení o odborné způsobilosti pro geologické práce, 5 let praxe v oblasti geodetických prací.

- dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona; při plnění veřejné zakázky bude k dispozici: 1 obalovna na výrobu obalených asfaltových směsí v dopravní vzdálenosti dle ČSN a minimálním výkonem 120 t/hod. a 1 ks finišeru pro pokládku asfaltové vozovky, který umožní pokládku plné šířky vozovky na jeden pracovní záběr (tj. min. 4 m)

HiGeo s.r.o.

- *Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 2. 5. 2022,*
- *kopii Smlouvy o spolupráci při prokazování splnění kvalifikace a Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dílo ze dne 8. 6. 2022,*

- *kopii Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb. (1x),*

Z těchto dokumentů vyplývá splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Výkon zeměměřických činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle §13 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 200/1994 Sb.

INSET s.r.o.

- *Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 31. 5. 2022,*
- *kopii Smlouvy o spolupráci při prokazování splnění kvalifikace a Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dílo ze dne 1. 6. 2022.*

Z těchto dokumentů vyplývá splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Geologické práce

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 22. 7. 2022

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek