

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

| | |
|--|--|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | Česká republika – Státní pozemkový úřad |
| Právní forma: | Organizační složka státu, kód 325 |
| Název zadavatele: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina |
| Sídlo: | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ 01312774 |
| Profil zadavatele: | https://zakazky.spucr.cz/ |
| ID Datové schránky: | z49per3 |

| | |
|--------------------------------|---|
| Název veřejné zakázky: | Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou |
| Sp. značka / č.j.: | SPU 154734/2022 / SPU 262482/2022 |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| Druh veřejné zakázky: | stavební práce |

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. až 5. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: *Ing. Jan Čekal, KPÚ pro Kraj Vysočina, vedoucí oddělení pozemkových úprav*

člen komise: *Ing. Alexandra Malcová, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav*

člen komise: *Ing. Jitka Cejnková, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav*

Jiná osoba se na jednání nezúčastnila.

Seznam hodnocených nabídek

Dne 30. 6. 2022 pod č.j.: SPU 237946/2022 bylo na profilu zadavatele zveřejněno Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení Společnosti „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ sdružení společností Metrostav Infrastructure a.s. a Metrostav DS, a.s podle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Dne 12. 7. 2022 pod č.j. SPU 248416/2022 odstoupil účastník PORR a.s. ze zadávacího řízení zasláním odpovědi na výzvu k objasnění či doplnění nabídky.

Z těchto důvodů provedla komise na svém 4. jednání dne 13. 7. 2022 hodnocení zbývajících nabídek:

| Číslo nabídky | Obchodní firma / název: | IČO | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky |
|---------------|---|------------|----------------------|--------------------|
| 1 | FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. | 253 17 628 | 08.06.2022 | 12:45:32 |
| 3 | EUROVIA CS, a.s. | 452 74 924 | 08.06.2022 | 15:25:58 |
| 4 | STRABAG a.s. | 608 38 744 | 09.06.2022 | 08:08:58 |

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Komise hodnotila nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo - článek III., bod 4.

4. Výsledek hodnocení nabídek

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|---|-----------------------------|
| 1. | FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. | 9 312 898,60 |
| 2. | EUROVIA CS, a.s. | 9 605 328,45 |
| 3. | STRABAG a.s. | 9 730 598,94 |

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Komise na svém 1. jednání dne 10. 6. 2022 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 5 elektronicky podaných nabídek.

Komise zjistila, že součástí nabídky účastníka č. 2 PORR, a.s. je sice oceněný položkový výkaz činností ve formátu *.xml, ale soubory nelze naimportovat do programu KROS plus, protože nesplňuje náležitosti formátu *.unixml (viz bod 14.2.1. Zadávací dokumentace).

Tomuto účastníkovi řízení byla dne 10. 6. 2022 pod č.j.: SPU 210531/2022 zaslána Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky: oceněného soupisu prací ve formátu *.unixml, který lze naimportovat do programu KROS plus a splňuje náležitosti formátu *.unixml.

Zadavatel obdržel dne 10. 6. 2022 pod č.j. SPU 210991/2022 oceněný soupis prací ve formátu *.unixml. Dne 13. 6. 2022 pod č.j. SPU 213931/2022 obdržel zadavatel další zprávu se zasláním oceněného soupisu prací ve formátu *.unixml. Dle sdělení dodavatele došlo v předchozím souboru k chybě

Na 2. jednání dne 16. 6. 2022 bylo kontrolou oceněného soupisu prací bylo zjištěno, že účastník PORR a.s. doplnil oceněný položkový výkaz činností v požadovaném formátu „unixml“.

Komise pokračovala v hodnocení nabídek podle bodu 2.3 Zadávací dokumentace.

Žádná z nabídkových cen nepřekročila limit stanovený v článku 2.3. Zadávací dokumentace ve výši ceny 5 000 000,00 Kč bez DPH, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a konstatovala, že nabídková cena účastníka Společnosti „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ sdružení společností Metrostav Infrastructure a.s. a Metrostav DS, a.s ve výši 6 277 159,24 Kč bez DPH je příliš nízká.

Z tohoto důvodu byla účastníkovi řízení Společnosti „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ sdružení společností Metrostav Infrastructure a.s. a Metrostav DS, a.s. dne 17. 6. 2022 pod č.j.: SPU 220244/2022 zaslána Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky – objasnění kalkulace vybraných položek.

Zadavatel obdržel dne 21. 6. 2022 pod č.j. SPU 224369/2022 Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a písemné objasnění či doplnění nabídky, kde účastník předložil popis navržených technických řešení a detailní kalkulaci u požadovaných položek.

Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, obdržel od společnosti Metrostav Infrastructure, a.s. dokument ze dne 24. 6. 2022, č.j.: MI/692/22/VÍT - „Oznámení o změně kvalifikace podle § 88 odst. 1 zákona.

Na základě výše uvedeného Oznámení bylo dne 30. 6. 2022 na profilu zadavatele zveřejněno pod č.j. SPU 237946/2022 Oznámení o vyloučení účastníka řízení Společnosti „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ sdružení společností Metrostav Infrastructure a.s. a Metrostav DS, a.s. z tohoto zadávacího řízení pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Na svém 3. jednání dne 30. 6. 2022 komise konstatovala, že účastník řízení společnost „MTS Polní cesta C11 s IP 3a a 3b Březí nad Oslavou“ byl ze zadávacího řízení vyloučen a provedla opětovné hodnocení nabídek. Na prvním místě se umístil účastník PORR a.s. Komise následně provedla posouzení splnění podmínek účasti a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Účastník PORR a.s. byl vyzván k doplnění informace v článku XVI. bodě 3 návrhu smlouvy o dílo a k opravě časového harmonogramu postupu stavebních prací.

K této žádosti zadavatel obdržel dne 12. 7. 2022 pod č.j. SPU 248416/2022 od účastníka řízení PORR a.s. odpověď na výzvu k objasnění či doplnění nabídky, ve které sděluje, že se vzdává možnosti na objasnění nabídky a případných dalších následných kroků z toho vyplývajících.

Zadavatel má za to, že touto odpovědí účastník řízení PORR a.s. odstoupil ze zadávacího řízení, a proto komise provedla na svém 4. jednání dne 13. 7. 2022 nové hodnocení nabídek. Na prvním místě se umístil účastník FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Komise následně provedla posouzení splnění podmínek účasti a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Na základě této skutečnosti byla účastníkovi FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. zaslána dne 13. 7. 2022 pod č.j. SPU 2451974/2022 Žádost o písemné objasnění či doplnění, a to o doplnění návrhu Smlouvy o dílo s vyplněným článkem XVI., bod 3 a opravení časového harmonogramu postupu stavebních prací. Dále zadavatel požadoval doložit Doklad

o vlastnictví obalovny nebo doklad o smluvním zajištění dodávek asfaltobetonových směsí a dokladu o vlastnictví finišeru pro pokládku asfaltobetonové směsi.

Zadavatel obdržel dne 14. 7. 2022 pod č.j. SPU 254293/2022 od účastníka řízení FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. odpověď na výzvu k objasnění či doplnění nabídky.

Komise provedla na svém 5. jednání dne 18. 7. 2022 kontrolu doplněných dokladů a konstatovala, že předložená nabídka účastníka FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. splňuje podmínky účasti v tomto zadávacím řízení.

V Jihlavě dne 21. 7. 2022

Ing. Jan Čekal

Podpis člena komise

Ing. Alexandra Malcová

Podpis člena komise

Ing. Jitka Cejnková

Podpis člena komise

| | |
|---|---|
| Datum podpisu: | 21. 7. 2022 |
| Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: | Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina |
| Podpis oprávněné osoby zadavatele: | |
| Razítko zadavatele: | STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina Fritzova 4 586 01 Jihlava |