

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Radvanice v Čechách a KoPÚ Slavětín u Radvanic
Sp. značka / č.j.:	SP4395/2022-514101 / SPU 257223/2022/Zak
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 12.07.2022 pod č. j. SPU 247849/2022/Zak rozhodla Ing. Jolana Miškářová, zástupce ředitele Ing. Petra Lázňovského, ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednajícího jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ Radvanice v Čechách a KoPÚ Slavětín u Radvanic“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím svého profilu zadavatele 4 elektronické nabídky.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Komise, jmenovaná zadavatelem, provedla nejprve na svém 1. jednání hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídky na základě těchto kritérií hodnocení:

- | | |
|--|------|
| 1. Celková nabídková cena (v Kč bez DPH) | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty (v měsících) | 10 % |

Komise při hodnocení nabídek rovněž posuzovala, zda nabídková cena dodavatele uvedená v návrhu smlouvy nepřekračuje limitní hodnoty uvedené v bodě 3.3. zadávací dokumentace.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídky účastníka zadávacího řízení, který se umístil v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky) na prvním místě.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v posuzované nabídce a konstatovala, že posuzovaná nabídka podmínky účasti v zadávacím řízení splňuje.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny posuzované nabídky z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posuzovaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost dle § 74 zákona:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 30.06.2022 pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 29.06.2022 pro jednatele společnosti Helenu Krausovou
- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 28.06.2022 pro jednatele společnosti Barboru Salátovou
- potvrzení Finančního úřadu pro Plzeňský kraj ze dne 16.06.2022
- potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Plzeň - město ze dne 16.06.2022
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 27.06.2022 a ze dne 12.07.2022 - § 74 odst. 1 písm. b) a c)
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 30.06.2022

Profesní způsobilost dle § 77 zákona:

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 30.06.2022
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav a Výkon zeměměřických činností ze dne 22.09.2020
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 12806/01-5010) ze dne 23.06.2001
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 216530/2011-MZE-13301) ze dne 29.11.2011
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 16511/01-5010) ze dne 23.04.2001
- úřední oprávnění pro výkon zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 6390/2011-12) s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. ze dne 25.05.2011
- úřední oprávnění pro výkon zeměměřických činností (č.j. 3924/1995-12) s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. ze dne 01.09.1995
- osvědčení o autorizaci č. 24288 pro autorizovanou osobu v oboru dopravní stavby ze dne 27.11.2003
- osvědčení o autorizaci č. 13791 pro autorizovanou osobu v oboru vodohospodářské stavby ze dne 08.04.1997
- osvědčení o autorizaci č. 03204 pro autorizovaného projektanta Územních systémů ekologické stability ze dne 26.10.2004

Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) a c) zákona:

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 27.06.2022 a ze dne 12.07.2022
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 216530/2011-MZE-13301) ze dne 29.11.2011

- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 16511/01-5010) ze dne 23.04.2001
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 12806/01-5010) ze dne 23.06.2001
- úřední oprávnění pro výkon zeměměřických činností (č.j. ČÚZK 6390/2011-12) s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. ze dne 25.05.2011
- úřední oprávnění pro výkon zeměměřických činností (č.j. 3924/1995-12) s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. ze dne 01.09.1995
- osvědčení o autorizaci č. 24288 pro autorizovanou osobu v oboru dopravní stavby ze dne 27.11.2003
- osvědčení o autorizaci č. 13791 pro autorizovanou osobu v oboru vodohospodářské stavby ze dne 08.04.1997
- osvědčení o autorizaci č. 03204 pro autorizovaného projektanta Územních systémů ekologické stability ze dne 26.10.2004

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Dodavatel předložil doklady, z jejichž obsahu je zřejmé splnění:

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav a v oboru Výkon zeměměřických činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje osobou, jejím prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
 - ❖ úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - ❖ úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,
 - ❖ osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- ❖ osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny významné služby, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele, případně rozsahu, v jakém se dodavatel na této významné službě podílel.
Z předloženého seznamu vyplývá, že realizoval min. 3 služby charakteru zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav – projekční i geodetické práce v celkovém rozsahu (součtu) 550 ha, které jsou zapsány v posledních 3 letech v KN.
Z předloženého seznamu vyplývá, že v posledních 3 letech realizoval min. 1 službu spočívající ve vypracování projektové dokumentace na vodohospodářskou stavbu nebo rekonstrukci nádrže, a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení.
 1. KoPÚ Mačkov, objednatel: SPÚ – Pobočka Strakonice, rozsah: 506 ha, zápis do KN: 09/2019
 2. KoPÚ Hněvkov, objednatel: SPU – Pobočka Strakonice, rozsah: 456 ha, zápis do KN: 03/2020, PD na 2 vodní nádrže na úrovni DTR
 3. KoPÚ Jablonec u Libčevsi, objednatel: SPÚ – Pobočka Louny, rozsah: 271 ha, zápis do KN: 02/2020, PD na 2 průlehy PR7 a PR8 na úrovni DTR
- dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu techniků vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici pro plnění této veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:
 - ❖ 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.;
 - ❖ 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.;
 - ❖ 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor „Dopravní stavby“,
 - ❖ 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“,
 - ❖ 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor projektování USES (Územních systémů ekologické stability).

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Hradci Králové dne 20.07.2022

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek