

Číslo jednací dokumentu: MMZL 171077/2021
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-101024/2021/Vlk
Oprávněná úřední osoba: Ing. Daniela Vlková, tel. 577630191
e-mail: DanielaVlkova@zlin.eu



MMZLSS47589943

Ve Zlíně dne: 31.8.2021

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

V E Ř E J N O U V Y H L Á Š K O U

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.6.2021 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Polní cesta C4 v k.ú. Racková

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1582 v katastrálním území Racková.

Předmětem stavby je polní cesta C4, která bude sloužit pro zkvalitnění zpřístupnění zemědělských pozemků, zajištění lepšího využití zemědělské techniky a jako příjezdová komunikace ke stávajícím lesním pozemkům, pro využití lesního hospodaření, svoz dřeva s možností občasného pojezdu osobními vozidly.

Základní údaje o stavbě, seznam stavebních objektů:

SO 101 Polní cesta C4

Polní cesta je navržena jako jednopruhová šíře 3,50 m v délce cca 1022 m, s obousměrným provozem, bez krajnic a příkopů, se zpevněnými vrstvami ze štěrku a zpevněnou vrstvou krytu z penetračního makadamu. Cesta bude rozšířena ve směrových obloucích, odvodnění komunikace je řešeno příčným jednostranným a podélným sklonem na terén. Odvodnění zemní plně je řešeno vybudováním zemní rýhy šířky 0,5 m a hloubky 0,4 m, vyplněné hrubým štěrkoštěrkopískem, která bude vyústěna do vodního toku Racková. Navrženy jsou 4 levostranné výhybny s náběhovými klíny, délky 20m, které rozšiřují korunu komunikace v místě výhybny na 5,50 m.

V místě křížení komunikace s trasou vodovodu budou uloženy silniční železobetonové panely, kolmo k ose vodovodu, do pískového lože o tl. 150 mm, minimálně 0,5 m nad vodovodem.

Vjezdy na okolní pozemky budou upraveny tak, aby výškový rozdíl mezi polní cestou a přilehlým terénem byl max. 10 cm a byl tak umožněn bezpečný nájezd na okolní pozemky.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (dále jen PD) ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Ing. Veronika Holcová, ověřil Ing. Petr Staněk, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1200679. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2022.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, dodavatel stavby bude nahlášen speciálnímu stavebnímu úřadu nejpozději před započítím stavebních prací.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou jsou stanoveny obecné technické požadavky na pozemní komunikace, a kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a další ustanovení prováděcích předpisů a příslušných norem.
8. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
9. Stavebními činnostmi nebudou znečišťovány a poškozovány navazující pozemní komunikace. V případě, že se tak stane, bude znečištění, resp. poškození, neprodleně odstraněno.
10. Budou dodrženy všechny podmínky a upozornění účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, uvedené v dokladové části projektové dokumentace:
 - a) **dle koordinovaného závazného stanoviska MMZL 086854/2018 ze dne 19.9.2018, nového stanoviska MMZL 056860/2021 ze dne 3.5.2021 a sdělení MMZL 056855/2021 ze dne 24.4.2021 zůstává v platnosti původní koordinované stanovisko a je nutné dodržet upozornění uvedená v závěrečné části stanoviska č.j. MMZL 086854/2018 a tyto podmínky:**

odboru životního prostředí a zemědělství – ochrana ovzduší (dle podle § 27 odst. 1 písm. f) a § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění)

1. S přihlédnutím k charakteru prováděných stavebních prací a povětrnostním podmínkám budou zavedena účinná opatření ke snížení prašnosti, jako např. skrápění, zakrývání apod.
2. Sytké stavební materiály budou skladovány na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru.
3. Požadujeme dodržovat zásadu čištění vozidel vyjíždějících na vozovku.

Upozornění z hlediska památkové péče:

V případě zemních prací je povinností investora již v době přípravy oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR v Brně a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz §§ 21 až 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického průzkumu, musí nálezce nebo osoba oprávněná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán památkové péče (§ 176 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).

- b) **podmínky Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., č.j. ARUB/2287/21 ze dne 7.4.2021 a podmínky Vyjádření ze dne 2.7.2021 č.j. MMZL 121511/2021:**
 - stavebník je povinen ohlásit předběžný termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby

- stavebník je povinen oznámit s předstihem 30 dnů termín zahájení zemních prací a umožnit záchranný archeologický výzkum na dotčeném území
- výzkum bude prováděn na základě uzavření dohody mezi Archeologickým ústavem AV ČR a stavebníkem, v případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad ... více viz VYJÁDŘENÍ*
- c) **podmínky silničního správního úřadu obce Racková č.j. OUR-304/2021 ze dne 14.5.2021**
 1. Napojení bude provedeno podle schválené projektové dokumentace, Polní cesty C4 v k.ú. Racková.
 2. Vlastní stavbou, stavebním provedením a užíváním polní cesty nesmí být způsobena škoda na silničním tělese místní komunikace, majetku, inženýrských sítí a nesmí být znečišťován povrch místní komunikace a ohrožována bezpečnost na komunikaci.
- **podmínky GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5002350913 ze dne 5.5.2021**, v jejichž správě se v zájmovém území nachází STL plynárenské zařízení
 - před zahájením bude provedeno přesné vytyčení plynárenského zařízení, zákres je pouze orientační ... více viz VYJÁDŘENÍ*
- **podmínky EG.D, a.s., č.j. L4570-27033483 ze dne 14.4.2021**, v jejichž správě se v zájmovém území nachází podzemní kabel NN
 - 14 dní před zahájením prací v blízkosti kabelového vedení bude objednáno přesné vytyčení distribuční sítě v terénu
- **podmínky MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., č.j. 033379/2021/PT ze dne 12.4.2021**, v jejichž správě se v zájmovém území nachází vodovodní řad LT 150 ... viz VYJÁDŘENÍ*
- **doporučení vyjádření Lesů České republiky, s.p. Oblastní ředitelství jižní Morava, č.j. LCR 942/113117/2021 ze dne 14.4.2021**
 - zvážit možnost opevnění koryta vodního toku z důvodu možného poškození nově budované polní cesty

Pokud některá vyjádření do zahájení stavby pozbydou platnosti, je stavebník povinen zajistit jejich aktualizaci.

11. Po dokončení stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o kolaudační souhlas.

* stanoviska, vyjádření dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou obsaženy v dokladové části projektové dokumentace, která je nedílnou součástí žádosti o stavební povolení

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3
Obec Racková, Racková 45, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Dne 3.6.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby je nahrazeno dle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, **rozhodnutím Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv** v pozemkové úpravě č.j. SPU-181044/2014 ze dne 24.7.2014. Právní moc ke dni 12.8.2014.

Speciální stavební úřad oznámil dne 2.7.2021, č.j. MMZL 121511/2021, zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byli v souladu s §25 a §144 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, účastníci řízení vyrozuměni o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními

předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska dále sdělili (souhlas bez podmínek, případně nedotčení):

CETIN a.s., Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát, Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, České radiokomunikace a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Povodí Moravy, s.p., Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského kraje a Zlínského

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 476/1, 1082, 1145/1, 1145/2, 1145/3, 1338/1, 1487, 1488, 1490, 1492, 1493, 1496, 1500, 1504, 1506, 1514, 1515, 1523, 1526/1, 1526/2, 1532, 1537, 1543, 1545, 1556, 1567, 1572, 1575, 1581, 1589, 1595, 1602, 1616, 1632, 1643, 1649 v katastrálním území Racková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Daniela Vlková
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:stavebník (dodejky):

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

účastníci (dodejky):

Obec Racková, IDDS: tkpb2cs

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

Lesy České republiky s.p., Oblastní ředitelství jižní Morava, IDDS: e8jcfsn

dotčené orgány:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Účastníci řízení - další dotčené osoby (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 476/1, 1082, 1145/1, 1145/2, 1145/3, 1338/1, 1487, 1488, 1490, 1492, 1493, 1496, 1500, 1504, 1506, 1514, 1515, 1523, 1526/1, 1526/2, 1532, 1537, 1543, 1545, 1556, 1567, 1572, 1575, 1581, 1589, 1595, 1602, 1616, 1632, 1643, 1649 v katastrálním území Racková