

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>PD obnova Hukovických nádrží - Poldr 2, VN 3, VN 4, revitalizace Hukovického potoka, rekonstrukce PC 11</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP5079/2022-521101 / SPU 245052/2022/121/Bo
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je **vypracování projektových dokumentací pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby**, včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu a zajištění autorského dozoru projektanta při provádění stavby vybraných prvků plánů společných zařízení po ukončených pozemkových úpravách v k.ú. Hukovice u Velké Kraše.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 900 000 Kč bez DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."</b>
Sídlo:	Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611
Nabídková cena bez DPH:	1 319 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 595 990 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AQUECON a.s.</b>
Sídlo:	Československých legií 445/4, Trnovany, 415 01 Teplice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	14868202
Nabídková cena bez DPH:	1 389 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 680 690 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Ing. Tomáš Pecival, Ph.D.</b>
Sídlo:	Unhošťská 1629, 253 01, Hostivice
Právní forma:	OSVČ
IČO:	87951142
Nabídková cena bez DPH:	1 173 500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 419 935 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 48 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGPOL s.r.o.</b>
Sídlo:	Olomouc - Hodolany, Jungmannova 153/12, PSČ 77900
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28597044
Nabídková cena bez DPH:	900 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 089 000 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 60 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 36 měsíců

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	1 055 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 276 550 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Regioprojekt Brno, s.r.o.</b>
Sídlo:	U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	00220078
Nabídková cena bez DPH:	1 386 750 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 677 967,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.</b>
Sídlo:	Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	63320819
Nabídková cena bez DPH:	1 325 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 603 250 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Vodohospodářský atelier, s.r.o.</b>
Sídlo:	Brno - Soběšice, Růženec 634/54, PSČ 64400
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27724905
Nabídková cena bez DPH:	968 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 171 280 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 868 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 260 280 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.</b>
Sídlo:	Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	47116901
Nabídková cena bez DPH:	1 357 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 641 970 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 60 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 36 měsíců

### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>VZD INVEST s.r.o.</b>
Sídlo:	Pardubice - Zelené předměstí, Kpt. Nálepky 2332, PSČ 53002
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26954834
Nabídková cena bez DPH:	1 395 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 687 950 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 60 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 36 měsíců

### Nabídka č. 12

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>HYDROPROGRESS, s.r.o.</b>
Sídlo:	Sevastopolská 338/6, Starý Lískovec, 625 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	04449461
Nabídková cena bez DPH:	1 080 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 306 800 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

### Nabídka č. 13

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>KOINVEST, s.r.o.</b>
Sídlo:	Třebíč, Demlova 1011, PSČ 67401
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25589679
Nabídková cena bez DPH:	1 180 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 427 800 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. Délka záruční lhůty – 84 měsíců
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 3. Délka bezplatné aktualizace – 60 měsíců

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AGPOL s.r.o.</b>
Sídlo:	Olomouc - Hodolany, Jungmannova 153/12, PSČ 77900
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28597044

#### Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla v rámci hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka. Při hodnocení postupem popsaným v zadávací dokumentaci obdržela nejvyšší celkový počet bodů – 96,57 bodů. Vybraný dodavatel současně splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Olomouci dne 11.07.2022

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj