

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

| | |
|--------------------|---|
| Zadavatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina |
| Sídlo: | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava |
| Zastoupený: | Ing. Vladimírem Maryškou - ředitelem |
| IČ: | 013 12 774 |
| DIČ: | CZ01312774 |

| | |
|-----------------------------------|--|
| Název veřejné zakázky: | Komplexní pozemkové úpravy Světnov |
| S. značka / evid. číslo VZ | SPÚ 430174 /2013 / 497967 |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona – otevřené řízení |

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Světnov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. a vytyčení a označení pozemků v terénu.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Katastr obce Světnov má členitý reliéf terénu. V případě přívalových srážek dochází k rychlému nástupu povodňových průtoků a omezená kapacita spolu s velmi malou akumulací schopností dílčích povodí způsobují rychlý nástup povodní s velkou rychlostí odtoku, způsobující povodně části obce a erozi nejen na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmírnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti požaduje objednatel, aby po podpisu této smlouvy byl jako první zpracován a odevzdán dílčí fakturační celek 3.1.3 – Rozbor současného stavu a Vodohospodářská studie. Na základě výsledků této analýzy a studie bude případně obvod KoPÚ upraven.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Světnov, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je 1100 ha.

Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah bude shodný s přílohou č. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav ve znění pozdějších předpisů a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (2012). Výsledky jednotlivých fakturačních celků budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

2. Celková nabídková cena bez DPH / cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě: 3 380 900,- Kč bez DPH

Slovy: třímiliónytřistaosmdesáttisícdevětset Kč

3. Identifikační údaje uchazeče, se kterým byla uzavřena smlouva:

| | |
|-------------------------------|---|
| Obchodní firma -název: | Sdružení Geodetales Chrudim, s.r.o. Ing. Helena Krausová |
| Sídlo: | K Májovu 1262, 537 01 Chrudim Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň |
| IČ: | 275 45 857 722 74 433 |
| DIČ: | CZ27545857 CZ7056022215 |

4. Seznam osob, jimž uchazeč zamýšlí zadat část zakázky, včetně identifikace části zakázky (subdodavatel):

Zhotovitel vyhotoví dílo bez subdodavatele.

5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka tohoto uchazeče:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | Sdružení Geodetales Chrudim, s.r.o. Ing. Helena Krausová |
| Sídlo: | K Májovu 1262, 537 01 Chrudim Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným Fyzická osoba |
| IČ: | 275 45 857 722 74 433 |
| DIČ: | CZ27545857 CZ7056022215 |

Vybraný uchazeč ve své nabídce uvádí nejnižší nabídkovou cenu bez DPH. Nabídky ostatních uchazečů jsou hodnotící komisí hodnoceny jako nabídky s vyšší nabídkovou cenou.

6. Identifikační údaje uchazečů a nabídkové ceny hodnocených nabídek:

Nabídka č. 1

| | |
|----------------------------|-------------------------------|
| Obchodní firma nebo název: | GEOREAL, spol. s r.o. |
| Sídlo: | Hálkova 12, 301 00 Plzeň |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČ: | 405 27 514 |
| DIČ: | CZ40527514 |

Nabídka č. 2 – Sdružení GEODÉZIE CINDR s.r.o., Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., Geodézie Svitavy-Ing. Martin Dědourek CSc., GALLO PRO s.r.o. a VRV a.s. - nabídka byla vyřazena dle § 60 odst.1 zákona

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | Geodézie Cindr, s.r.o. Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. Geodézie Svitavy- Ing. Martin Dědourek CSc. GALLO PRO s.r.o. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. |
| Sídlo: | Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto Wolkerova alej 14a, 568 01 Svitavy Nová 1564, 251 01 Říčany u Prahy Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným Fyzická osoba Společnost s ručením omezeným Akciová společnost |
| IČ: | 029 67 723 642 55 611 135 53 003 271 42 094 471 16 901 |
| DIČ: | CZ02967723 CZ64255611 CZ480326161 CZ27142094 CZ47116901 |

Nabídka č. 3 –Sdružení společností GEFOS a.s. a TRAVAL s.r.o.

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | GEFOS, a.s. TRAVAL s.r.o. |
| Sídlo: | Kundratka 17, 180 82 Praha 8 – Libeň Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice |
| Právní forma: | Akciová společnost Společnost s ručením omezeným |
| IČ: | 256 84 213 260 85 518 |
| DIČ: | CZ25684213 CZ26085518 |

Nabídka č. 4

| | |
|----------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název: | AGROPROJEKT PSO, s r.o. |
| Sídlo: | Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno - Lesná |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČ: | 416 01 483 |
| DIČ: | CZ41601483 |

Nabídka č. 5

| | |
|----------------------------|----------------------------------|
| Obchodní firma nebo název: | GB-geodezie, spol. s r.o. |
| Sídlo: | Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČ: | 262 71 044 |
| DIČ: | CZ26271044 |

Nabídka č. 6 - Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o.

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | GEOŠRAFO s.r.o. ŠINDLAR s.r.o. |
| Sídlo: | Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným |
| IČ: | 647 93 036 260 03 236 |
| DIČ: | CZ64793036 CZ26003236 |

Nabídka č.7- Sdružení

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | Geodetales Chrudim, s.r.o. Ing. Helena Krausová |
| Sídlo: | K Májovu 1262, 537 01 Chrudim Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným Fyzická osoba |
| IČ: | 275 45 857 722 74 433 |
| DIČ: | CZ27545857 CZ7056022215 |

Nabídka č. 8 – Sdružení 1.GEO-Geocart - nabídka byla vyřazena dle § 77 odst.6 zákona

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | 1.GEO, spol. s r.o. Geocart CZ a.s. |
| Sídlo: | Hradební 6, 796 01 Prostějov Výstaviště 405/1, 603 00 Brno-Pisárky |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným Akciová společnost |
| IČ: | 015 73 161 255 67 179 |
| DIČ: | CZ01573161 CZ25567179 |

| Pořadí nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|---|-----------------------------|
| 1. | Sdružení; Geodetales Chrudim, s.r.o.; Ing. Helena Krausová | 3 380 900,00 Kč |
| 2. | AGROPROJEKT PSO, s.r.o. | 3 673 140,00 Kč |
| 3. | GB-geodezie, spol. s r.o. | 3 695 380,00 Kč |
| 4. | Sdružení společností GEFOS a.s. a TRAVAL s.r.o.; GEFOS a.s.; TRAVAL s.r.o. | 4 153 680,00 Kč |
| 5. | Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o.; GEOŠRAFO s.r.o.; ŠINDLAR s.r.o. | 4 185 240,00 Kč |
| 6. | GEOREAL spol. s r.o. | 5 143 650,00 Kč |

7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni a odůvodnění jejich vyloučení:

Na základě rozhodnutí zadavatele byl ze zadávacího řízení vyloučen dle § 60 odst. 1 zákona z důvodu nesplnění kvalifikace uchazeč:

- a) **Sdružení GEODÉZIE CINDR s.r.o., Agropojekce Litomyšl spol. s r.o., Geodézie Svitavy-Ing. Martin Dědourek CSc., GALLO PRO s.r.o. a VRV a.s., Geodézie Cindr, s.r.o., Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová, IČ: 029 67 723, Agropojekce Litomyšl, spol. s r.o., Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 642 55 611, Geodézie Svitavy- Ing. Martin Dědourek CSc., Wolkerova alej 14a, 568 01 Svitavy, IČ: 135 53 003, GALLO PRO s.r.o., Nová 1564, 251 01 Říčany, IČ: 271 42 094, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, IČ: 471 16 901.**

8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Ze zadávacího řízení byl vyloučen v souladu s § 77 odst. 6 zákona uchazeč:

- a) **Sdružení 1.Geo-Geocart, 1.Geo, spol. s r.o., Hradební 6, 796 01 Prostějov, IČ: 015 73 161, Geocart CZ a.s., Výstaviště 405/1, 603 00 Brno-Pisárky, IČ: 255 67 179.**

Výše uvedený uchazeč nepředložil hodnotící komisi ve stanovené lhůtě požadované zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny (těch částí nabídkové ceny, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné).

9. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li takováto možnost využita:

Nebyla využita.

10. Důvod zrušení zakázky, byla-li zrušena:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Jihlavě dne 23.6.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
586 01 Jihlava ①

.....
Ing. Vladimír Maryška - ředitel
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina