

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 289-2020-508101 uzavřené dne 14.5.2020 (dále jen „Smlouva o dílo“)  
uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

**Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Husitská 1071/2, 415 02 Teplice  
Zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Anna Havlíková, KPÚ pro Ústecký kraj,  
Pobočka Děčín  
Adresa: 28. října 979/19, 405 02 Děčín I  
Tel.: 727 956 725  
E-mail: a.havlikova@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Sdružení zhotovitelů:**

**Zhotovitel:** GROMA PLAN s.r.o.  
Sídlo: Plachého 1558/40, Jižní Předměstí,  
301 00 Plzeň  
Zastoupený: Pavlem Vostrackým - jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx,  
xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx,  
xxxxxxxxxxxx  
Tel.: xxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxx  
ID DS: ekc85xd  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 27-4501350277/0100  
IČO: 25233025  
DIČ: CZ25233025  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka  
11085

**Zhotovitel:** POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.  
Sídlo: Plachého 1558/40, Jižní Předměstí,

Zastoupený: 301 00 Plzeň  
Tel.: Ing. Helenou Krausovou - jednatelkou  
E-mail: xxxxxxxxxxxx  
ID DS: qzhp5bf  
IČO: 29099323  
DIČ: CZ29099323  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

### Předmět díla smlouvy:

Vypracování návrhu „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Janov u Hřenska“

## Čl. I

### Předmět a účel dodatku smlouvy

1.1. Předmětem Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo je změna termínů ukončení částí:

3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů z 30.6.2022 na 31.8.2022

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona z 30.6.2022 na 31.8.2022

Důvodem je změna průběhu vlastnických hranic vyvolaná vlastníky při šetření pozemků a tím vyvolané dodatečné měření a šetření obvodu.

1.2. Předmětem dodatku č. 2 je dále změna MJ dle skutečnosti po změně obvodu:

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona z 135 MJ na 133 MJ

3.4.3. zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona z 21 MJ na 29 MJ

3.4.5. dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků z 216 MJ na 219 MJ

3.5.1. vypracování plánu společných zařízení z 216 MJ na 219 MJ

3.5.3. předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ z 216 MJ na 219 MJ

3.6. mapové dílo z 216 MJ na 219 MJ

Důvodem je změna v průběhu vlastnických hranic pozemků obvodů a neřešených pozemků a tím i zpřesnění celkového obvodu KoPÚ.

1.3. Z výše uvedeného důvodu se Čl. VI bod 6.1. smlouvy upravuje následovně:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.1.- 3.4.5.) bez DPH	861 800 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH	460 400 Kč

3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	87 600 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 409 800 Kč
DPH 21%	296 058 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 705 858 Kč

1.4. Změna MJ, cen a změna termínů je provedena i v položkovém výkazu činností – Příloze č. 1 k dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k. ú. Janov u Hřenska tak, jak výše uvedeno.

## ČI. II Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání uvedená v původní Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 1 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 289-2020-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Janov u Hřenska“.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 29.06.2022

V Plzni dne 27.06.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Pavel Vostracký  
jednatel GROMA PLAN s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Janov u Hřenska, dodatek č. 2

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	<b>2 000</b>	10 000	30.6.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	<b>3 000</b>	12 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	216	<b>1 000</b>	216 000	31.8.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	41	<b>1 500</b>	61 500	31.8.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	<b>1 500</b>	199 500	31.8.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	29	<b>2 000</b>	58 000	31.8.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	216	<b>600</b>	129 600	31.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	219	<b>800</b>	175 200	30.6.2023
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>861 800</b>	<b>30.6.2023</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	219	<b>800</b>	175 200	30.6.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	15	<b>1 000</b>	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	<b>500</b>	40 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	<b>2 000</b>	10 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	219	<b>800</b>	175 200	<b>30.6.2025</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>22 500</b>	45 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>460 400</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	219	<b>400</b>	87 600	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>87 600</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					861 800 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					460 400 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					87 600 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 409 800 Kč</b>	

DPH 21% v Kč	296 058 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 705 858 Kč</b>

V Teplicích dne 29.06.2022

V Plzni dne 27.06.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Pavel Pojer  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

.....  
ředitel Pavel Vostracký, jednatel GROMA PLAN s.r.o.