

**VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1**  
dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Renatou Číhalovou – ředitelkou KPÚ pro JMK
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774, není plátce DPH

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Malá Roudka a Skočova Lhota
<b>Sp. značka / č.j.</b>	SP3273/2022-523101 / SPU 221889/2022
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Zadavateli byla doručena dne 16. 06. 2022 žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. V souladu s §98 odst. 3 zákona zadavatel uveřejňuje znění dotazu i odpovědi na profilu zadavatele.

**Dotaz č. 1:**

Položkový výkaz činností uvádí termín dokončení přípravných prací 31.8.2024. Následný termín Vypracování návrhu je 31.10.2025. Z uvedeného vyplývá, že při dodržení výše uvedených termínů předpokládá zadavatel odevzdání Návrhových prací za 14 měsíců. Jedná se o nový trend urychlování pozemkových úprav? Lhůty stanovené SOD článkem 6.3.1. jsou: „6.3.1 d) Objednatel zajistí na návrh zpracovatele IGP...“. Lze se domnívat, že vysoutěžení zpracovatele IGP a zadání zakázky a provedení průzkumu včetně zprávy se neděje okamžitě po informování zpracovatelem. Dále je zde podmínka 6.3.1 f) odevzdání PSZ 4 měsíce před termínem 6.3.1 v Položkovém výkazu. V tomto období zpracovatel čeká na vyjádření DOSS, RDK. Následně proběhne zastupitelstvo. Až po tomto kroku může zpracovatel zodpovědně zavrňovat nové umístění pozemků. Podle našeho odborného odhadu tyto prodlevy mohou činit více než 8 měsíců. Na základě jednoduché úvahy vychází na zpracování obou činností 6 měsíců. Jedná se sice o malé území, nicméně skladba pozemků (řemínková držba) ukazuje na poměrně velkou náročnost při návrhu PSZ a Návrhu scelení. Upraví zadavatel termíny do reálné podoby?

**Odpověď č. 1**

Zadavatel v návaznosti na výše uvedený dotaz upravuje znění příloh 3a a 3b zadávací dokumentace – položkové výkazy činností pro obě katastrální území následovně:

U položky **6.2. „Přípravné práce“** původní termín 31.08.2024 se mění na **31.05.2024**.

U položky **6.3.2 „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona“** se původní termín 31.10.2025 mění na **30.11.2025**.

Zadavatel uveřejňuje upravené přílohy č. 3a a 3b (položkový výkaz činností) zadávací dokumentace. Tyto přílohy musí být součástí nabídky dodavatele.

V souvislosti s výše uvedenými změnami zadavatel v souladu s ust. §99 odst. 2 zákona přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek uvedenou v čl. 13.1. zadávací dokumentace.

Nová lhůta pro podání nabídek: **Datum: 20. 7. 2022**

**Hodina: 9:00**

Přílohy: 03a Položkový výkaz činností Malá Roudka - verze 20. 6. 2022

03b Položkový výkaz činností Skočova Lhota - verze 20. 6. 2022

V Brně dne dle el. podpisu

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj