

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Příbram
Sídlo:	Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř
Zastoupený:	Ing. Helenou Kovářovou – vedoucí pobočky
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	VP2 – rybník „Na Ždíkově“ a polní cesta NCH1 v k.ú. Obděnice
Sp. značka / č. j.:	SP6007/2022-537101 / SPU 219079/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Příbram jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, obdržel následující žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dne 13. 6. 2022 obdržel zadavatel Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 v tomto znění:

Dotaz č. 1

Žádáme zadavatele o kontrolu výkazu výměr. V objektu OBD-R-ZD-2021vv – Nový rybník Na Ždíkově, k.ú. Obděnice. V této části rozpočtu jsou položky číslo 18 a 19 pro výkopové práce na rybníku, v celkovém množství 5 958,70 m³ (5 260 + 698,70). Na násypy je podle položky č. 24 potřeba celkem 9 462,70 m³.

Domníváme se, že ve výkazu výměr chybí položka pro vykopávky ze zemníku v celkovém množství 3 504 m³ (9 462,70 m³ – 5 958,70). Dále podle nás chybí ve výkazu výměr naložení výkopku ze zemníku a vodorovné přemístění tohoto výkopku ze zemníku, pro uložení do násypu hráze.

Předpokládáme podle textu v zadávací dokumentaci, že potřebné množství zeminy je v blízkosti oceňované stavby z VP1 a nebude nutné nakupovat chybějící zeminu. Je naše domněnka správná?

Jak bude řešen případný nedostatek vhodné zeminy pro násypy hráze? I tato možnost je zmiňována v ZD.

Dotaz č. 2

Žádáme zadavatele o kontrolu výkazu výměr. V objektu OBD-R-ZD-2021vv – Nový rybník Na Ždíkově, k.ú. Obděnice. V této části rozpočtu jsou položky číslo 20 a 21 pro vodorovné přemístění výkopku u každé položky v množství 9 462,70 m³.

Domníváme se, že vodorovný přesun by měl být rozdělený pro odvoz výkopku na meziskládku v množství 5 958,70 m³, tento výkopek naložen a zpět dovezen pro uložení do násypu hráze. Další vodorovný přesun viz. Výše uvedený dotaz č. 1.

Dotaz č. 3

Žádáme zadavatele o kontrolu ZD dokumentace v souvislosti s výsadbou nové zeleně. Ve výkazu výměr je v objektu stavby OBD-R-ZD-2021vv – Nový rybník Na Ždíkově položka č. 34

1 kpl, s popisem: zeleň – výsadba + ošetření.

Dále v objektu stavby OBD C – Polní cesta NCH 1 v k.ú. Obděnice položka č. 24 ... 1 kpl, s popisem: zeleň – výsadba + ošetření.

Podle předloženého zadání nejsme schopni odhadnout částku na výsadbu nových stromů správně ocenit. V projektové dokumentaci není nikde uveden požadovaný počet stromů ani druh a velikost nově vysazovaných stromů.

Dotaz č. 4

Žádáme zadavatele o kontrolu výkazu výměr a zadávací dokumentace. V objektu OBD-R-ZD-2021vv – Nový rybník Na Ždíkově, k.ú. Obděnice je v technické zprávě D 1.1., str.8 je pro drenážní potrubí uvedena hodnota DN 160 mm. Ve výkresové části Vzorový řez D.5 je uvedeno DN 200 mm. Ve výkazu výměr je uvedeno drenážní potrubí DN 125 mm.

Podle zadání nedokážeme určit správnou hodnotu DN drenážního potrubí.

Dotaz č. 5

Žádáme zadavatele o doplnění ve výkazu výměr o výpočty k jednotlivým položkám. Bez výpočtu ve výkazu výměr nejsme schopni zkontrolovat předložený výkaz výměr.

Dotaz č. 6

Žádáme zadavatele o doplnění PD ve výkresové části. Podélný výkres D.3.1., objekt Polní cesty je nečitelný, rozmazaný. V Podrobné situaci pro Polní cestu D.2.1 není viditelné grafické znázornění druhu povrchu komunikace.

Není nám zcela jasné ve kterém místě se mění povrch polní cesty.

Dotaz č. 7

Žádáme zadavatele o kontrolu vv v objektu OBD-R-ZD-2021vv – Nový rybník Na Ždíkově v souvislosti s kácením vzrostlých stromů.

Na základě prohlídky místa stavby a výkresové dokumentace – geodetická část, se domníváme, že ve výkazu výměr nejsou započítány stromy v části budoucí vodní nádrže.

Zadavatel k uvedené žádosti podává následující vysvětlení vyhotovené zpracovatelem projektové dokumentace:

Odpověď č. 1:

Zadavatel upřesňuje, že nedostatek zemin není, bude použita zemina ze souvisejících staveb
Související zakázka polní cesta NCH1 pol. 14,15,16,19 – 1 841 m³

Související zakázka Obděnice, rybník Svět - přebytek zeminy 1 676 m³ vč. dopravy a složení na místo rybník Ždíkov

Související zakázka Obděnice, polní cesta - přebytek zeminy 1 676 m³ vč. dopravy a složení na místo rybník Ždíkov -

Celkem je k dispozici 4 819 m³ zeminy vč. dopravy a uložení na místo stavby

Odpověď č. 2:

Viz. položky rozpočtu č. 20, 21, 22 2x přesun, 1x naložení, což plně dostačuje.

Odpověď č. 3:

Výsadba nových stromů je upřesněna sdělením Stavebního úřadu Petrovice ze dne 15. 6. 2022, které je přílohou tohoto vysvětlení, množství stromů na jednotlivé akce rozdělí zadavatel při realizaci

Odpověď č. 4:

Platí DN 200 – viz. položka č. 62 a 63 rozpočtu, technická zpráva str. 4.

Odpověď č. 5:

Výpočty si provede dodavatel, kontrola finálního množství je možná porovnáním vypočtených hodnot s hodnotami v rozpočtu.

Odpověď č. 6:

Zadavatel zveřejňuje výkresovou část projektové dokumentace polní cesty NCH1, která nedopatřením nebyla v původním uveřejnění čitelná – viz příloha č. 8 PD_PC_NCH1_doplneni a dále detail změny povrchu polní cesty – viz příloha vysvětlení č.1

Odpověď č. 7:

Viz. položky 1 až 12 rozpočtu na rybník a položky č. 1 - 4 rozpočtu na cestu, uvedené množství je více než dostačující

Společně s Vysvětlením Zadávací dokumentace č. 1 zadavatel znovu uveřejňuje výkresovou část projektové dokumentace polní cesty NCH1

Zadavatel prodlužuje termín pro podání nabídky takto:

**Lhůta pro podání nabídek: Datum: 28.06.2022
Hodina: 9.00 hod**

V Příbrami dne 17. 6. 2022

.....
Ing. Helena Kovářová
vedoucí pobočky

Přílohy:
Příloha_c_8_PD_PC_NCH1_doplneni
Příloha_vysvetleni_c_1