

# Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 565-2020-508101 ze dne 17.7.2020

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

mezi


<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zdeňka Bachorcová, odborný rada, KPÚ pro Ústecký kraj – Pobočka Chomutov
<b>Adresa:</b>	Jiráskova 2528, 43003 Chomutov
<b>Telefon:</b>	+ 420 725 901 519
<b>E-mail :</b>	z.bachorcova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Společná nabídka:

**Reprezentant zhotovitele:**

<b>Zhotovitel:</b>	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	jednatel Ing. Zbyňkem Řezníkem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zbyněk Řezník, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	74f75k9
<b>Bankovní spojení:</b>	KB, a.s., Praha 10
<b>Číslo účtu:</b>	51-3715620207/0100
<b>IČO:</b>	26695103
<b>DIČ:</b>	CZ26695103

<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 87873
---	--

a

<b>Další zhotovitel:</b>	GEOS Litoměřice s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	jednatel Ing. Janem Nedomou
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	9vjhm85
<b>Bankovní spojení:</b>	KB, a.s., Praha 10
<b>Číslo účtu:</b>	115-4380790267/0100
<b>IČO:</b>	06035159
<b>DIČ:</b>	CZ06035159
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 274940

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

## Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Potřeba posunu termínů vznikla z důvodu žádosti zpracovatele ze dne 16.5.2022. Důvodem je zdržení kontroly geometrických plánů pro stanovení obvodů KoPÚ a jejich zápisu do katastru nemovitostí na Katastrálním úřadu pro Ústecký kraj, KP Chomutov. Tímto dochází i k odsunutí projednání změn kultur pozemků na příslušném odboru ZPF. Uvedené zpoždění nebylo možné ovlivnit ze strany zpracovatele, ani pobočky Chomutov.
- 1.2. Obě smluvní strany dohodly na posunech termínů následujících etap přípravných a návrhových prací, z důvodů zajištění včasného odevzdání prací a kvalitního zpracování, a to tak, aby byl zachován stejný časový odstup mezi jednotlivými etapami jako ve SoD.  
Jedná se o tyto etapy: hlavní fakturační celek Přípravné práce – dílčí etapa 3.4.5 – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků z termínu 30.6.2022 na 30.8.2022; dále hlavní fakturační celek Návrhové práce – dílčí etapy 3.5.1 – Plán společných zařízení, 3.5.i.a) – Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých i mimo trvalé porosty, 3.5.i.b) – potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ, 3.5.i.c) – potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ z termínu 30.3 2023 na 30.5.2023 a dále dílčí etapy 3.5.2 – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11odst. 1 zák. z termínu 30.6.2023 na 30.8.2023. Ostatní termíny budou plněny dle SoD.

Obě smluvní strany souhlasí s posunem dílčích částí přípravných a návrhových prací v termínech uvedených v čl. I tohoto dodatku.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání uvedená v původní smlouvě o dílo se nemění. Tento dodatek je společně s dodatkem č. 1, dodatkem č.2 a dodatkem č. 3 nedílnou součástí smlouvy č. 565 – 2020 - 508101 ze dne 17.7.2020 s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Kadaňský Rohozec“. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Položkový výměr činností.
- 2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3. Dodavatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 03.06.2022

V Praze dne 02.06.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského  
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ing. Zbyněk Řezník, jednatel  
Geodetická kancelář Nedoma & Řezník,  
s.r.o.

**Položkový výkaz činností - Příloha č.1 dodatku č.4 SoD KoPÚ v k. ú. Kadaňský Rohozec**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	500,00	<b>3 500,00</b>	30.5.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	1 200,00	<b>1 200,00</b>	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	152	850,00	<b>129 200,00</b>	30.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	16	1 050,00	<b>16 800,00</b>	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	5 000,00	<b>0,00</b>	30.7.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	25	1 800,00	<b>45 000,00</b>	30.10.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	2 400,00	<b>216 000,00</b>	30.3.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	16	4 500,00	<b>72 000,00</b>	30.3.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	8 500,00	<b>0,00</b>	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	168	400,00	<b>67 200,00</b>	30.1.2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	8 500,00	<b>0,00</b>	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	170	450,00	<b>76 500,00</b>	30.8.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>627 400,00</b>	<b>30.8.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	170	900,00	<b>153 000,00</b>	30.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	25	500,00	<b>12 500,00</b>	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	450,00	<b>45 000,00</b>	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	15 000,00	<b>0,00</b>	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	169	500,00	<b>84 500,00</b>	<b>30.8.2023</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000,00	<b>10 000,00</b>	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>305 000,00</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	<b>170</b>	<b>600,00</b>	102 000,00	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>102 000,00</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	627 400,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	305 000,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	102 000,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 034 400,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč	217 224,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 251 624,00 Kč</b>

V Teplicích dne 03.06.2022

V Praze dne 02.06.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

.....  
Ing. Pavel Pojer

.....  
Ing. Zbyněk Řezník

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

jednatel