

Technická zpráva

pro přípravu a realizaci akce realizované v rámci programu 129310

Organizační útvar: Odbor vodohospodářských staveb
Oddělení: Oddělení VHS Brno

Název akce: Kanál Krhovice - Hevlín, Náhon N1 - akumulční nádrž - projektová dokumentace pro společné povolení

Základní údaje:

Název HZZ: Kanál Krhovice - Hevlín, související objekt HZZ - NÁHON N 1 KM
18.300 - 24.072
Kapacita prováděné údržby: 5 x PD + 2x elektronická verze
Povodí: Moravy
Katastrální území: Hrabětice
Obec: Hrabětice
ORP: Znojmo
Kraj: Jihomoravský

Časový plán provádění prací:

předpokládaný termín zahájení 3-4. čtvrtletí 2022
předpokládaný termín ukončení 2-3. čtvrtletí 2023 (délka realizace PD max. 6 měsíců a 4 měsíce pro získání stavebního povolení, tj. celkem 10 měsíců)

pozn.: termín bude upřesněn v závislosti na realizaci veřejné zakázky a přiznání podpory z programu 129 310 „Podpora konkurenceschopnosti agropotravinářského komplexu – závlahy – II. etapa“, podprogramu 129 313 „Podpora optimalizace závlahových sítí ve správě Státního pozemkového úřadu“; převzetí díla se předpokládá do 10 měsíců od účinnosti smlouvy o dílo

Výchozí podklady a podmínky:

- Informace provozovatele o potřebě zbudování akumulční nádrže z prosince 2017.
- Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum vyhotovený jako podklad pro projekční přípravu k realizaci záměru výstavby akumulční závlahové nádrže o objemu cca do 10 000 m³ k doplnění závlahové soustavy Kanál Krhovice – Hevlín.
- požadavek na zajištění výměny (směny) pozemku k realizaci záměru p.č. 10944 v k.ú. Hrabětice na KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo ze dne 7.5.2019 k řešeným komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Hrabětice.
- odsouhlasený návrh nového uspořádání pozemků (08/2020) s pozemkem vymezeným k realizaci záměru p.č. 10002/16 v k.ú. Hrabětice, LV č. 10002 v majetku Česká republika, v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad.
- sdělení KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočky Znojmo ze dne 29.4.2022 k termínování procesu schvalování návrhu KoPÚ.
- **akumulční nádrž má být vybudována na pozemku p.č. 10944 v k.ú. Hrabětice**, napojení na náhon N1 a ČS 6,7,8 je navrženo na pozemcích p.č. st.732, 10942, 10943 v k.ú. Hrabětice:

Pozemek p.č. st. 732 je v KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Je zapsán na LV č. 256 v majetku Česká republika, v právu hospodařit Lesy České republiky, s.p. Na pozemku je vybudován objekt ČS 6,7,8, který je na LV č. 611 v majetku právnické osoby.

Pozemek p.č. st. 733 je v KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Je zapsán na LV č. 647 v majetku fyzické osoby. Na pozemku, který sousedí se záměrem, je vybudován objekt ČS 6, 7, 8, který je na LV č. 611 v majetku právnické osoby.

Pozemek p.č. 10942 je v KN veden jako vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. Je zapsán na LV č. 10002 v majetku Česká republika, v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad.

Pozemek p.č. 10943 je v KN veden jako vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. Je zapsán na LV č. 10002 v majetku Česká republika, v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad.

Pozemek p.č. 10944 je v KN veden jako orná půda. Je zapsán na LV č. 621 v majetku fyzických osob - převod pozemku na SPÚ po ukončené pozemkové úpravě.

Popis současného stavu:

V souvislosti s dlouhodobě omezenými odběry vody pro závlahové účely z řeky Dyje v profilu Krhovice a problematickým zajištěním dodávky vody ke všem provozovaným odběrným místům závlahové soustavy Kanál Krhovice - Hevlín, se na základě praktických zkušeností provozovatele závlah ukazuje, že je provozování závlah v koncové části závlahové soustavy dlouhodobě problematické, což je řešitelné vybudováním akumulární závlahové nádrže.

Předpokládá se zbudování akumulární závlahové nádrže s betonovým či podobným těsněním (dno i břehy) situované v koncové části závlahového kanálu Náhon N1 k zajištění rezervy vody v požadovaném objemu od cca 3 000 do 10 000 m³ (objem bude upřesněn na základě technickoekonomického zhodnocení) využitelné v době odběru z ostatních odběrných míst nacházejících se na závlahovém kanále Náhon N1 před objektem závlahové čerpací stanice ČS 6,7,8. Předpokládá se gravitační plnění nádrže.

Z hlediska lokalizace záměru je ideální umístění akumulární nádrže co nejbližší k čerpací závlahové stanici ČS 6,7,8 (privatizovaná část závlahové soustavy v majetku právnické osoby), tzn. na pozemcích sousedících s areálem čerpací závlahové stanice, které jsou ve vlastnictví fyzických osob. Jedná se o pozemek KN parcelní číslo 10944 v k.ú. Hrabětice – předpoklad převodu pozemku na SPÚ po ukončené pozemkové úpravě v k.ú. Hrabětice.

Technický popis prací:

Předmětem projektové dokumentace bude:

Výkonová fáze 1

- Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu v nezbytném rozsahu.
- Případný podrobnější Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum dle potřeb projektanta.
- Prověření výskytu inženýrských sítí a jejich ochranných pásem u vlastníků technické infrastruktury.
- Posouzení stavu stavebních objektů a instalovaných zařízení čerpací stanice ve vztahu k předpokládanému napojení akumulární nádrže na náhon a čerpací stanici.
- Vyhodnocení a posouzení shromážděných podkladů a návrh technického řešení k realizaci, tzn. s ohledem na dispozici pozemku, ochranná pásma inženýrských sítí, geotechnické a hydrogeologické podmínky na lokalitě. Bude proveden optimalizovaný návrh polohového umístění akumulární nádrže na pozemek, včetně návrhu tří variant s odlišnými parametry objemu akumulárního prostoru nádrže, a to včetně ekonomického zhodnocení jednotlivých variant (vyhodnocení dle jednotkové ceny za zbudování m³ akumulárního prostoru). Na základě posouzení variant bude doporučena jedna varianta k realizaci.

Výkonová fáze 2

- Zpracování projektu pro společné povolení stavby, jehož součástí bude:
 - Vybudování akumulární nádrže (AN) o objemu do 10 000 m³.
 - Statický výpočet AN.
 - Napojení AN na náhon N1, včetně vybudování vtokového objektu.
 - Napojení AN na objekt ČS 6,7,8 – tzn. projektant navrhne akumulární nádrž včetně trubního napojení na čerpací stanici po hranici pozemku SPÚ, kde bude potrubí ukončeno uzávěrem v armaturní šachtě. Navazující napojení potrubí do objektu ČS si projekčně a realizačně zajistí vlastník privatizovaného objektu

čerpací stanice, tzn. včetně souvisejících úprav, případně výměny, instalovaných zařízení ČS a úprav stavebních konstrukcí objektu ČS. Součástí návrhu nebude měření spotřeby vody, měření spotřeby vody bude zajišťovat provozovatel privatizované závlahové čerpací stanice.

- Další práce, které vyplynou z výkonové fáze 1.

Výkonová fáze 3

- Zpracování zadávací projektové dokumentace (průvodní a technická zpráva, výkresová část) včetně rozpočtů a výkazů výměr, vypracované dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek (jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), případně aktualizace rozpočtů.
- Konzultace, předjednání, soupis a požadavky od příslušného stavebního úřadu, příslušného odboru životního prostředí, jiných dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury včetně kopie vyjádření a následné **zajištění společného povolení**.
- **Součástí projekčních prací bude projednání a získání souhlasů vlastníků nebo uživatelů dotčených pozemků s prováděním vlastních prací, kácením apod., dále zajištění přístupu na stavební pozemek a pozemky pro zařízení staveniště (dočasný zábor) včetně uzavření případných smluvních vztahů s vlastníky dotčených pozemků (návrhy smluv poskytne objednatel).**
- Případná další nutná inženýrská činnost (vynětí pozemku ze ZPF, nakládání s vodami).
- Vzhledem k probíhající KoPÚ zpracování PD zahrnuje i případnou aktualizaci PD v souvislosti se změnou vlastnických práv návrhem nového uspořádání pozemků.
- Konzultační činnost v rozsahu min. **3x výrobní výbor v průběhu zpracovávání PD** – projednání konceptu PD s OVHS Brno, správcem závlahové soustavy Kanál Krhovice – Hevlín a vlastníkem objektu čerpací stanice ČS 6,7,8.
- Konzultace při výběru dodavatele.

Součástí této zakázky není autorský dozor. Se zpracovatelem PD bude zajištěn autorský dozor samostatně v rozsahu určeném v PD.

Obsah dokumentace bude následující:

- geodetické zaměření objektů a vymezení pozemku pro umístění nádrže
- soupis a požadavky dotčených orgánů, správců vodních toků a vlastníků technické infrastruktury
- pasport stávajících objektů a lokality pro umístění nádrže
- posouzení variant a návrh umístění stavby akumulární nádrže
- výkresová část, geometrický plán pro umístění stavby
- realizační dokumentace stavby pro zadávací řízení vypracovaná podle zákona o zadávání veřejných zakázek zahrnující zajištění stavebního povolení a související nakládání s vodami.

Další doplňující informace:

PD požadujeme vyhotovit 5x v tištěné podobě + 2x v elektronické podobě (CD nosiči).

Vliv prací na životní prostředí:

Práce nemají negativní vliv na životní prostředí.

Účel a cíl akce:

Prováděcí projektová dokumentace bude vypracována se zaměřením na funkčnost a k efektivnějšímu zadržení vody v koncové části náhonu N1 pro dodávku závlahové vody pro ČS 6,7,8.

Střety zájmů:

Návrh technické koncepce akumulární nádrže, včetně návrhové kapacity, způsobu utěsnění a napojení na související provozní objekty závlahové soustavy v návaznosti na požadovaný provozní režim závlah, bude projednán s provozovatelem závlahové soustavy.

Předpokládané finanční náklady:

Cena bez DPH	560 000,00 Kč
Cena včetně DPH	677 600,00 Kč

Datum: 16. 5. 2022

Vyhotovil: terénní pracovník Peter Krojer, DiS.

Kontrolovala: Ing. Dagmar Kuchovská

Schválil: Ing. Jaroslav Dočkal