

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čížkrajice</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP2690/2022-505101 / SPU 191810/2022</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 01.06.2022 pod č. j. SPU 191787/2022 rozhodla Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čížkrajice** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo/místo trvalého pobytu:</b>	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
<b>Právní forma</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	481 10 141

### 1) Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost na základě dvou kritérií: nejnižší nabídkové ceny bez DPH a délky záruční lhůty v měsících. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 1 účastníka zadávacího řízení AGROPLAN, spol. s r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k

předmětu veřejné zakázky, dále dle zadávací dokumentace a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení, z jehož obsahu je zřejmé splnění:

### a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

#### b) profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru „Projektování pozemkových úprav“ a „Výkon zeměměřických činností“.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje:

- **Úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“)
- **Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností** uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

### c) technická kvalifikace

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona – předložil seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, rozsahu služby (v ha) a identifikace objednatele.

Z předloženého seznamu významných služeb musí nadevší pochybnost vyplývat, že účastník v posledních 3 letech dokončil minimálně 3 návrhy KoPÚ, z toho alespoň 2 v

rozsahu každé z nich ve výši min. 1 500 000 Kč bez DPH nebo 2 v rozsahu každé z nich ve výši min. 200 ha, které jsou zapsány v KN. Zadavatel připouští i možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán v KN, ale je ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.

1. KoPÚ Chotělice, včetně ucelené části k.ú. Smidary a Smidarská Lhota – 4 189 700 Kč vč. DPH, 619 ha, zápis do KN 20.04.2022, objednatel SPÚ, KPÚ pro Královéhradecký kraj;
2. KoPÚ Dražov – 4 537 984 Kč vč. DPH, 1095 ha, zápis do KN 16.10.2020, objednatel SPÚ, KPÚ pro Karlovarský kraj;
3. KoPÚ Janovická Lhota – 3 284 848 Kč vč. DPH, 607 ha, zápis do KN 30.07.2020, objednatel SPÚ, KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Kutná Hora;

K prokázání kritérií technické kvalifikace dodavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona předložil v rámci čestného prohlášení seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým). Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, jelikož má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb. (dvě osoby stejného oprávnění – zastupitelnost, z toho jeden geodet odpovědný za KoPÚ, člen týmu)
- **2 oprávnění projektanti pozemkových úprav** dle zákona č. 139/2002 Sb. (dvě osoby stejného oprávnění – zastupitelnost, z toho jeden projektant odpovědný za KoPÚ, člen týmu)
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **k projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability)**

## Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.



Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Českých Budějovicích dne 01.06.2022

.....  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**