



Společné územní a stavební povolení: Polní cesta HPC3 v k.ú. Loučany na Hané

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/069017/2022/OS/PK/Kli
Spisová značka: S-SMOL/197141/2021/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 09.03.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Ondřej Klička, dveře č. 2.09
Telefon: 588488154
E-mail: ondrej.klicka@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 28.04.2022

V Olomouci dne - 2.05.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) a 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal žádost o vydání společného povolení a připojené podklady podle § 94o stavebního zákona a rozhodl o této žádosti, kterou podali dne 10.08.2021 stavebníci Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, a Obec Loučany, IČO: 00635651, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané, v zastoupení: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 (dále také „stavebník“), takto:

Speciální stavební úřad stavební záměr pod souhrnným názvem:

„Část 3 - Projektová dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Loučany na Hané - II. etapa“

SO 101 Polní cesta HPC3

na pozemcích parc. č. 407/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 455/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 455/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 455/4 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 490 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 492/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 584 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 632 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 686 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 687 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 688 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 689 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 693 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 694 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 326/29 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, v obcích Loučany a Náměšť na Hané, podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje.

Stavební záměr obsahuje:

Dokumentace řeší změnu dokončené stavby polní cesty s částečně asfaltovým a částečně kamenitým povrchem. Stavba polní cesty HPC3 je stavbou II. etapy realizace plánu společných zařízení v k.ú. Loučany na Hané a k.ú. Náměšť na Hané. Je navržena jednopruhová hlavní polní cesta kategorie P5.0/30 s volnou šířkou cesty 4,0 m pro návrhovou rychlost 30 km/h. Šířka jízdního pruhu v přímé bude 4,0 m, zpevněné krajnice budou o šířce 2x 0,5 m. V km 0,210 – 0,720 vpravo bude pročištěn stávající příkop. Je navržena jedna výhybna, z důvodu majetkových poměrů je navržena vpravo v místě příkopu v km 0,560 – 0,580. V tomto úseku bude příkop zatrubněn v délce 28 m. Potrubí bude z PVC DN600. Výhybnový pruh má šířku 2,00 m a délku 20 m s lineárními náběhy v délce 2x 10 m. Celková délka úpravy je 977 m, povrch cesty je navržen z asfaltobetonu.

Podrobnosti návrhu jsou uvedeny v dokumentaci pro vydání společného povolení, kterou vypracovala projekce Lesoprojekt Krnov s. r. o., IČO: 47976250, která je založena ve správním spisu.

Pro umístění a provedení stavebního záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích parc. č. 407/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 455/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 455/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 455/4 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 490 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 492/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 584 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 632 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 686 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 687 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 688 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 689 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 693 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 694 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 326/29 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, v obcích Loučany a Náměšť na Hané, jak je zakresleno v situačním výkresu č. C.3, který je součástí dokumentace pro vydání společného povolení, ověřené ve společném řízení a který je přílohou a nedílnou součástí tohoto společného povolení.
2. Stavebník dodrží podmínky souhlasu s vynětím pozemků ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) orgánu ochrany ZPF, kterým je odbor životního prostředí Magistrátu města Olomouce, oddělení péče o krajinu a zemědělství, prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce vydaného pod č.j. SMOL170072/2021/ODUR/UUP/Sin ze dne 29.07.2021:
 - Před zahájením stavby je žadatel povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru v terénu, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
3. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání společného povolení s datem 11/2020, kterou stavebník připojil k žádosti o toto společné povolení. Tuto dokumentaci pro vydání společného povolení ověřil odpovědný projektant Ing. Ladislav Řehka, způsobilost ČKAIT:1201206. Dokumentace pro vydání společného povolení byla ověřena speciálním stavebním úřadem v rámci tohoto společného územního a stavebního řízení. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení.
4. Stavebník zajistí, aby prostorové vytýčení polohy stavby provedla fyzická nebo právnická osoba, která je oprávněná toto vytýčení provádět.
5. Jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby, v prostoru staveniště jsou situována vedení stávajících sítí technické infrastruktury, která by mohla být v rámci provádění stavby dotčena. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí obsažené v níže uvedených vyjádřeních:
 - CETIN a.s., pod č.j. 579335/20 ze dne 17.03.2020 a vyjádření ze dne 29.10.2020,
 - ČEZ Distribuce, a. s., pod č.j. 0101277903 ze dne 17.03.2020 a pod č.j. 1111251464 ze dne 22.11.2020,

- GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o.), pod č.j. 5002110974 ze dne 17.03.2020 a pod č.j. 5002266064 ze dne 17.12.2020,
- Obec Loučany, vyjádření ze dne 17.04.2020,

kteřá jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítě oznámit nejméně 15 dní předem započeti stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro osvědčení k užívání stavby.

6. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podniku, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupná pro opravy, údržbu a příjezd vozidel správce, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
7. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.
8. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního a podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázány, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
9. Stavebník prokazatelně oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a stavebního podniku, který ji bude provádět. Oznámený stavební podnikatel musí být k provádění předmětné stavby oprávněn. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu stavebník dále oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu.
10. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „STAVBA POVOLENA“, který mu bude předán po nabytí právní moci společného povolení. Stavebník zajistí, aby byl štítek chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly neustále čitelné. Tento štítek bude takto umístěn do doby, než bude celá stavba zkolaudována.
11. Stavebník oznámí nejméně 15 dnů předem speciálnímu stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.
12. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.11.2025.
13. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
14. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku dotčeného orgánu:
 - a) Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství – souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku zahrnuté v

koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce pod č.j. SMOL/170072/2021/ODUR/UUP/Sin ze dne 29.07.2021:

1. *stavební činnost ve VKP se uskuteční:*
 - a) *v období od 1.7. do 31.3. (tj. během 9 po sobě jdoucích měsíců),*
 - b) *způsobem vylučujícím zraňování nebo úhyn živočichů,*
 2. *kácení dřevin ve VKP se uskuteční:*
 - a) *v období od 1.9. do 31.3. (tj. během 7 po sobě jdoucích měsíců),*
 - b) *nejvýše v rozsahu 19 stromů,*
 3. *během realizace budou činita preventivní opatření proti poškozování nekácených dřevin,*
 4. *případné poranění dřevin musí být bezodkladně ošetřeny nátěrem,*
 5. *samovolný výskyt invazních druhů rostlin bude ve VKP vhodným způsobem potlačován,*
 6. *povrchové ani podzemní vody nebudou znečištěny ropnými látkami,*
 7. *stavební prvky ve VKP nebudou ukončeny rozsáhlým povrchem z prostého betonu.*
- b) Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů – souhlasné závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší zahrnuté v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce pod č.j. SMOL/170072/2021/ODUR/UUP/Sin ze dne 29.07.2021:
1. *Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.*
 2. *Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.*
 3. *Při řezání, broušení či obdobných prašných činnostech používat v rámci možností stroje se skrápěním, případně odsávat vzdušninu přes vhodný filtr.*
 4. *Demoliční/výkopové práce nebudou prováděny během silného proudění větru.*
 5. *Při nakládání se sypkými materiály zamezit nadměrné prašnosti (použití fólií, tkanin apod.)*
 6. *S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.*
15. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy, která v době zahájení stavebních prací pozbydou platnost, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2
- JAROSLAV BĚHAL, nar. 27.01.1963, Luděřov 129, Drahanovice, 783 44 Náměšť na Hané
- VOJTĚCH BĚHAL, nar. 02.02.1949, tř. Svobody 639/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- VOJTĚCH DVOŘÁČEK, nar. 21.09.1940, Nádražní 284, 783 45 Senice na Hané
- MILOŠ HÝBL, nar. 25.01.1962, Lipnice 6, 335 61 Spálené Poříčí
- ŠÁRKA HÝBLOVÁ, nar. 25.11.1966, Manětínská 1530/47, Plzeň 1-Bolevec, 323 00 Plzeň 23
- BLANKA KRÁLOVÁ, nar. 01.03.1946, Komenského 315, 783 44 Náměšť na Hané
- Ing. JAROSLAV NAVRÁTIL, nar. 28.07.1955, Slatinice 391, 783 42 Slatinice
- JAN SMÉKAL, nar. 09.04.1984, Masarykova třída 890/18, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- JOSEF SMÉKAL, nar. 11.03.1951, Loučany 716, 783 44 Náměšť na Hané
- PETR STRAKA, nar. 16.04.1945, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané
- MARIE STRAKOVÁ, nar. 26.08.1942, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané
- ALEŠ VOJTA, nar. 10.09.1974, Záhumenská 693, 783 44 Náměšť na Hané
- RICHARD VOJTA, nar. 24.11.1965, Procházkova 43, 783 44 Náměšť na Hané

O d ů v o d n ě n í :

Stavebníci Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, a Obec Loučany, IČO: 00635651, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané, v zastoupení: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, podali dne 10.08.2021 u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce žádost o vydání společného povolení na výše uvedený stavební záměr. Tímto dnem (10.08.2021) bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavebník připojil k žádosti o vydání společného povolení následující podklady:

- plnou moc stavebníka Obec Loučany pro svého zástupce ve společném územním a stavebním řízení
- souhlasy s provedením stavebního záměru vlastníků všech dotčených nemovitostí (dotčených pozemků a dotčených staveb):
 - JOSEF SMĚKAL ze dne 22.02.2021
 - Obec Loučany ze dne 25.02.2021
 - Ing. JAROSLAV NAVRÁTIL ze dne 26.02.2021
 - BLANKA KRÁLOVÁ ze dne 03.03.2021
 - PETR STRAKA ze dne 03.03.2021
 - MARIE STRAKOVÁ ze dne 03.03.2021
 - ALEŠ VOJTA ze dne 05.03.2021
 - RICHARD VOJTA ze dne 05.03.2021
 - VOJTĚCH DVOŘÁČEK ze dne 15.03.2021
 - JAROSLAV BĚHAL ze dne 23.03.2021
 - MILOŠ HÝBL ze dne 14.04.2021
 - ŠÁRKA HÝBLOVÁ ze dne 14.04.2021
 - VOJTĚCH BĚHAL ze dne 19.04.2021
 - JAN SMĚKAL ze dne 05.05.2021
- dokumentaci pro vydání společného povolení ve třech vyhotoveních, ověřenou projektantem Ing. Ladislavem Řehkou, způsobilost ČKAIT: 1201206
- plán kontrolních prohlídek stavby
- smlouvy o udělení souhlasu k provedení stavby uzavřené mezi:
 - stavebníkem (Obec Loučany) a vlastníkem dotčeného pozemku Josefem Smékalem
 - stavebníkem (Obec Loučany) a vlastníky dotčeného pozemku Alešem Vojtou a Richardem Vojtou
 - stavebníkem (Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj) a vlastníkem dotčeného pozemku Obcí Loučany
 - stavebníkem (Obec Loučany) a vlastníky dotčeného pozemku Jaroslavem Běhalem, Vojtěchem Běhalem, Vojtěchem Dvořákem, Milošem Hýblem, Šárkou Hýblovou, Blankou Královou, Janem Smékalem, Petrem Strakou a Marií Strakovou
 - stavebníkem (Obec Loučany) a vlastníkem dotčeného pozemku Ing. Jaroslavem Navrátillem

Dále stavebník předložil do řízení následující doklady, opatřené před oznámením zahájení společného územního a stavebního řízení:

- Vyjádření dotčených vlastníků sítí technické infrastruktury k předmětnému stavebnímu záměru:
Tato vyjádření byla opatřena na základě žádosti stavebníka nebo osoby jím zmocněné v souladu s ustanovením § 161 odst. 1 stavebního zákona tak, aby údaje o poloze technické infrastruktury, podmínkách napojení, ochrany a další údaje mohly být projektantem zapracovány do dokumentace pro vydání společného povolení předmětné stavby v rámci projektové činnosti. Za úplné, správné a celistvé zapracování všech údajů o poloze technické infrastruktury, podmínkách napojení a ochrany odpovídá podle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant.
 - CETIN a.s., pod č.j. 579335/20 ze dne 17.03.2020 a vyjádření ze dne 29.10.2020

- ČEZ Distribuce, a. s., pod č.j. 0101277903 ze dne 17.03.2020 a pod č.j. 1111251464 ze dne 22.11.2020
 - GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o.), pod č.j. 5002110974 ze dne 17.03.2020 a pod č.j. 5002266064 ze dne 17.12.2020
 - Obec Loučany, vyjádření ze dne 17.04.2020
- Vyjádření nedotčených vlastníků sítí technické infrastruktury k předmětnému stavebnímu záměru:
- ČEZ ICT Services, a. s., pod č.j. 0700184274 ze dne 17.03.2020
 - Telco Pro Services, a.s., pod č.j. 0201043940 ze dne 17.03.2020
 - České Radiokomunikace, a.s., pod č.j. UPTS/OS/241802/2020 ze dne 18.03.2020
 - Vodafone Czech Republic a.s., pod zn. MW9910147124156129 ze dne 17.03.2020
 - T-Mobile Czech Republic a.s., pod zn. E12224/20 ze dne 17.03.2020
- Závazná stanoviska, popřípadě stanoviska dotčených orgánů:
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, pod č.j. KRPM-136324-1/ČJ-2021-140506 ze dne 12.11.2021
 - Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, pod č.j. KHSOC/58416/2021/OC/HOK ze dne 29.11.2021
 - Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pod sp.zn. 121373/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 15.12.2021
 - Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, pod č.j. SMOL/170072/2021/ODUR/UUP/Sin ze dne 29.07.2021
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, pod č.j. SMOL/280567/2020/OZP/OOSO/Noz ze dne 19.11.2020
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, pod č.j. SMOL/284791/2020/OZP/OOSO/Hyb ze dne 25.11.2020
 - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, pod č.j. HSOL-3346-2/2021 ze dne 29.06.2021
- Rozhodnutí dotčených orgánů:
- Vzhledem ke skutečnosti, že tento podklad je správním rozhodnutím, nestanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 18c odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“), v rámci tohoto stavebního povolení zabezpečení plnění požadavků dotčených orgánů, uplatněných v tomto předloženém rozhodnutí.
- Obecní úřad Loučany, Komise pro životní prostředí, rozhodnutí o povolení kácení dřevin ze dne 30.11.2021
- Vyjádření a stanoviska ostatních subjektů:
- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, pod č.j. SMOL/272641/2020/OZP/PKZ/Kol ze dne 10.11.2020
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, pod č.j. SMOL/276570/2020/OZP/VH/Pos ze dne 13.11.2020

Speciální stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, že stavebník má k pozemkům, na nichž se stavba povoluje, a k dotčené stavbě vlastnické právo.

Dále stavebník předložil souhlasy vlastníků dotčených pozemků s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona u pozemků, u kterých není stavebník jejich vlastníkem nebo není oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný záměr uskutečnit (viz podklady přiložené k žádosti).

Účastníci řízení:

Účastníci společného územního a stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 94k stavebního zákona. Vedle stavebníka mají postavení účastníka společného územního a stavebního řízení:

- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky společného řízení jsou:

- Stavebník:
 - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
 - Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané, v zastoupení: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
 - Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané
 - Městys Náměšť na Hané, nám. T. G. Masaryka 100, 783 44 Náměšť na Hané
- Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
 - Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané
- Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - JAROSLAV BĚHAL, Luděrov 129, Drahanovice, 783 44 Náměšť na Hané
 - VOJTĚCH BĚHAL, tř. Svobody 639/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - VOJTĚCH DVOŘÁČEK, Nádražní 284, 783 45 Senice na Hané
 - MILOŠ HÝBL, Lipnice 6, 335 61 Spálené Poříčí
 - ŠÁRKA HÝBLOVÁ, Manětínská 1530/47, Plzeň 1-Bolevec, 323 00 Plzeň 23
 - BLANKA KRÁLOVÁ, Komenského 315, 783 44 Náměšť na Hané
 - Ing. JAROSLAV NAVRÁTIL, Slatinice 391, 783 42 Slatinice
 - JAN SMÉKAL, Masarykova třída 890/18, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - JOSEF SMÉKAL, Loučany 716, 783 44 Náměšť na Hané
 - PETR STRAKA, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané
 - MARIE STRAKOVÁ, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané
 - ALEŠ VOJTA, Záhumenská 693, 783 44 Náměšť na Hané
 - RICHARD VOJTA, Procházkova 43, 783 44 Náměšť na Hané
- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
 - Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):
parc. č. 148/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 148/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 148/9 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. st. 176 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 181 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,

zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 191 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 205 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 280 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 284 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 285 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 310 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 404/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, trvalý
 travní porost, parc. č. 405 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 407/2 v
 k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/3 v k.ú. Loučany na
 Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/4 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 ostatní plocha, parc. č. 407/5 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc.
 č. 407/6 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/7 v k.ú.
 Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/8 v k.ú. Loučany na Hané,
 obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/9 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 ostatní plocha, parc. č. 407/10 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc.
 č. 407/11 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/12 v k.ú.
 Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/13 v k.ú. Loučany na Hané,
 obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/14 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 ostatní plocha, parc. č. 407/15 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc.
 č. 407/16 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/17 v k.ú.
 Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/18 v k.ú. Loučany na Hané,
 obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/19 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 ostatní plocha, parc. č. 407/20 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc.
 č. 407/21 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/22 v k.ú.
 Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 408/3 v k.ú. Loučany na Hané,
 obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 408/6 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, trvalý
 travní porost, parc. č. 409/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č.
 409/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 440/7 v k.ú. Loučany
 na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 440/11 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 orná půda, parc. č. 440/15 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č.
 449/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 449/7 v k.ú. Loučany
 na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 449/8 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 zahrada, parc. č. 450/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 450/3 v
 k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 455/5 v k.ú. Loučany na
 Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 492/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany,
 orná půda, parc. č. 495 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/1 v
 k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/2 v k.ú. Loučany na Hané,
 obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda,
 parc. č. 498 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 585 v k.ú. Loučany
 na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 586 v k.ú. Loučany na Hané, obec
 Loučany, ostatní plocha, parc. č. 605/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní
 plocha, parc. č. 633 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 647 v k.ú.
 Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 657 v k.ú. Loučany na Hané, obec
 Loučany, orná půda, parc. č. 658 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha,
 parc. č. 690 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 692 v k.ú.
 Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 326/1 v k.ú. Náměšť na Hané,
 obec Náměšť na Hané, orná půda, parc. č. 326/17 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na
 Hané, orná půda, parc. č. 326/28 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda,
 parc. č. 802 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, ostatní plocha

V souladu s ustanovením § 94k písm. a) stavebního zákona je účastníkem společného územního a
 stavebního řízení stavebník. Účastníky řízení dle ustanovení § 94k písm. a) jsou Státní pozemkový
 úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, a
 Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané, v zastoupení: Státní pozemkový úřad, Krajský
 pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9. Proto speciální
 stavební úřad považuje tyto osoby za účastníky řízení.

V souladu s ustanovením § 94k písm. b) stavebního zákona a v návaznosti na ustanovení § 44b zákona o pozemních komunikacích je účastníkem společného územního a stavebního řízení obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, kterou zastupuje Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané, a Městys Náměšť na Hané, nám. T. G. Masaryka 100, 783 44 Náměšť na Hané. Speciální stavební úřad proto považuje tyto osoby za účastníky řízení.

V souladu s ustanovením § 94k písm. c) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem. Účastníkem řízení dle ustanovení § 94k písm. c) je Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané, který je sám stavebníkem. Speciální stavební úřad proto považuje tuto osobu za účastníka řízení již podle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 94k písm. d) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Účastníky řízení dle ustanovení § 94k písm. d) jsou ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; JAROSLAV BĚHAL, Luděrov 129, Drahanovice, 783 44 Náměšť na Hané; VOJTĚCH BĚHAL, tř. Svobody 639/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9; VOJTĚCH DVOŘÁČEK, Nádražní 284, 783 45 Senice na Hané; MILOŠ HÝBL, Lipnice 6, 335 61 Spálené Poříčí; ŠÁRKA HÝBLOVÁ, Manětínská 1530/47, Plzeň 1-Bolevec, 323 00 Plzeň 23; BLANKA KRÁLOVÁ, Komenského 315, 783 44 Náměšť na Hané; Ing. JAROSLAV NAVRÁTIL, Slatinice 391, 783 42 Slatinice; JAN SMÉKAL, Masarykova třída 890/18, Olomouc, 779 00 Olomouc 9; JOSEF SMÉKAL, Loučany 716, 783 44 Náměšť na Hané; PETR STRAKA, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané; MARIE STRAKOVÁ, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané; ALEŠ VOJTA, Záhumenská 693, 783 44 Náměšť na Hané a RICHARD VOJTA, Procházkova 43, 783 44 Náměšť na Hané. Speciální stavební úřad proto považuje tyto osoby za účastníky řízení.

V souladu s ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Speciální stavební úřad prověřil veškeré osoby, které mají vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich a které nepovažuje za účastníky společného územního a stavebního řízení již z jiných důvodů. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) jsou CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9 a GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2; ostatní účastníci jsou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: parc. č. 148/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 148/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 148/9 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. st. 176 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 181 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 191 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 205 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 280 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 284 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 285 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 310 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 404/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, trvalý travní porost, parc. č. 405 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 407/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/4 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/5 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/6 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/8 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/9 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/10 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/11 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/12 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/13 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/14 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/15 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/16 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/17 v k.ú. Loučany na Hané, obec

Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/18 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/19 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/20 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/21 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/22 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 408/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 408/6 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, trvalý travní porost, parc. č. 409/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 409/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 440/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 440/11 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 440/15 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 449/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 449/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 449/8 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 450/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 450/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 455/5 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 492/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 495 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 498 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 585 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 586 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 605/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 633 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 647 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 657 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 658 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 690 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 692 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 326/1 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, parc. č. 326/17 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, parc. č. 326/28 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, parc. č. 802 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, ostatní plocha. Proto speciální stavební úřad považuje tyto osoby za účastníky řízení.

Dle správní úvahy speciálního stavebního úřadu nejsou účastníky společného územního a stavebního řízení další vlastníci sousedních pozemků a staveb nebo další osoby, které mají k sousednímu pozemku jiné věcné právo, jelikož se jejich práv dle názoru speciálního stavebního úřadu předmětný stavební záměr přímo nedotkne. Sousedním pozemkem není myšlen jen pozemek, který má společnou hranici s pozemkem dotčeným stavebním záměrem.

Speciální stavební úřad přezkoumal žádost o společné povolení a připojené podklady a zjistil:

Podle ust. § 94o stavebního zákona stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky a) stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Stavební úřad dále ověří zejména, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení, potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

V průběhu společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení, včetně jejích příloh, a posoudil všechny aspekty staveb dle ust. § 94o stavebního zákona, přičemž konstatuje, že podle speciálního stavebního úřadu žadatel ve společném územním a stavebním řízení dostatečně prokázal splnění všech stavebním zákonem požadovaných podmínek pro povolení umístění stavebního záměru.

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je zpracovaná projektantem, který je oprávněn k výkonu vybraných činností ve výstavbě dle zvláštního právního předpisu (zákon

č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 11 vyhlášky).

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu, především požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 104/1997 Sb."), a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen "vyhlášky č. 398/2009 Sb."). Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na komunikaci, vyplývající z ust. § 16-36, části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb. Navržené konstrukce vozovek vychází z očekávaného dopravního zatížení. Podle dokumentace pro vydání společného povolení je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického vybavení, popřípadě jiného vybavení.

Stavební úřad ve svém rozhodnutí o schválení záměru vychází z kladných stanovisek vlastníků, popř. správců dopravní a technické infrastruktury i dotčených orgánů. Ani v tomto ohledu stavební úřad neshledal důvod pro nevyhovění žádosti žadatele. Vlastníci, popř. správci dopravní a technické infrastruktury vyslovili souhlas s napojením stavebního záměru na příslušné sítě, eventuálně souhlasili s přeložkami či úpravami stávajících sítí. Za účelem ochrany stávajících sítí dopravní a technické infrastruktury vlastníci resp. jejich správci vyslovili podmínky pro realizaci, resp. projektovou přípravu stavebního záměru, které byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Speciální stavební úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování budoucích účinků užívání stavby vycházel speciální stavební úřad především ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. V závazném stanovisku uplatňuje dotčený orgán požadavky na ochranu veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů, tedy mimo jiné i požadavky na dodržení předpisů, týkajících se účinků budoucího užívání stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům dotčených orgánů, má speciální stavební úřad za to, že i účinky budoucího užívání stavby jsou v souladu s veřejnými zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Soulad dokumentace pro vydání společného povolení s požadavky zvláštních předpisů:

V ustanovení § 4 odst. 2 stavební zákon stanoví, že stavební úřad postupuje ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány, chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Speciální stavební úřad zastává stanovisko, že povolení záměru není v rozporu s veřejnými zájmy, chráněnými zvláštními právními předpisy, přičemž stavební úřad se zabýval i účinky budoucího užívání souboru staveb a má za to, že toto nebude mít negativní dopad na okolí, což potvrzují i kladná závazná stanoviska dotčených orgánů (Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje, Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, Magistrátu města Olomouce, Dopravního inspektorátu Policie ČR a dalších), které hájí a poskytují ochranu veřejným zájmům na úseku ochrany veřejného zdraví, životního prostředí, požární bezpečnosti staveb, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, atd. Podmínky dotčených orgánů byly zapracovány do výroku rozhodnutí tak, aby byla poskytnuta náležitá ochrana chráněným veřejným zájmům.

Dokumentace pro vydání společného povolení je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska nebo závazná stanoviska byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky stanovily tyto orgány:

- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce pod č.j. SMOL/170072/2021/ODUR/UUP/Sin ze dne 29.07.2021 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 14.a) tohoto rozhodnutí,
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce pod č.j. SMOL/170072/2021/ODUR/UUP/Sin ze dne 29.07.2021 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 14.b) tohoto rozhodnutí.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byly požadavky zahrnuty v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají provádění a užívání stavby.

V souladu s ustanovením § 10 zákona o ochraně ZPF byly do podmínek tohoto rozhodnutí zahrnuty požadavky, uplatněné v soulasu s vynětím zemědělských pozemků ze ZPF, neboť podmínky uděleného souhlasu s vynětím jsou závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle stavebního zákona. Do podmínek tohoto rozhodnutí byly požadavky zahrnuty v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají provádění stavby.

Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, jako příslušný orgán státní správy na úseku územního plánování, vydal prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce ze dne 29.07.2021 pod č.j. SMOL/170072/2021/ODUR/UUP/Sin závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona, podle kterého je stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, přípustný. Dle Územního plánu sídelního útvaru Loučany jsou pozemky parc.č. 455/2, 455/3, 455/4, 490, 492/1, 632, 686, 687, 689, 693 a 694 v k.ú. Loučany součástí nezastavěného území stabilizované plochy zóny zemědělského půdního fondu (NP). Pozemek parc.č. 584 v k.ú. Loučany je součástí zastavěného území stabilizované plochy zóny zemědělského půdního fondu (NP). Pozemek parc.č. 688 v k.ú. Loučany je částečně součástí zastavěného a částečně nezastavěného území stabilizované plochy zóny zemědělského půdního fondu (NP). Pozemek parc.č. 407/1 v k.ú. Loučany je součástí zastavěného území stabilizované plochy zóny rekreace a sportu (UR). Lze konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Loučany. Dle územního plánu Náměště na Hané je pozemek parc.č. 326/29 v k.ú. Náměšť na Hané součástí nezastavěného území stabilizované plochy zemědělské (NZ). Lze konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem Náměšť na Hané.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení:

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 19.01.2022 podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, kteří byli stavebnímu úřadu známi, a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání. Zároveň s oznámením zahájení společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 15 dnů po doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Námitky účastníků řízení:

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona mohou účastníci společného územního a stavebního řízení uplatňovat námitky. V oznámení o zahájení stavebního řízení byli účastníci poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona.

Podle ust. § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona (tj. vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona se k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, nepřihlíží.

V rámci stanovené lhůty nebyly do řízení podány žádné námitky od účastníků řízení.

Závěr:

Speciální stavební úřad dal opatřením ze dne 19.01.2022 účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu. Nikdo z účastníků řízení se k podkladům řízení nevyjádřil.

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námitky. Speciální stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby, kterými zabezpečil zejména ochranu veřejných zájmů při výstavbě (i pro budoucí užívání stavby) a respektování požadavků dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů.

Do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí byly zapracovány také požadavky a podmínky správců a vlastníků sítí veřejné technické infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, které se týkaly provedení stavby v rozsahu povolovaných stavebních objektů a jejich řádného užívání. Tyto požadavky jsou taktéž zapracovány do předložené dokumentace pro vydání společného povolení.

Vzhledem k tomu, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, rozhodl speciální stavební úřad, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění pro stavebníka:

V závěru tohoto společného povolení speciální stavební úřad stavebníka upozorňuje na jeho povinnost dodržovat zákonná ustanovení, obsažená nejen ve stavebním zákoně (a jeho prováděcích vyhláškách), ale i v dalších právních předpisech, z nichž pro něj vyplývají při provádění stavby,

potažmo před započítím s jejím užíváním jisté právní povinnosti. Speciální stavební úřad považuje za vhodné zmínit zejména tyto povinnosti a ustanovení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto společného povolení nenabude právní moci.

Toto společné povolení platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude stavba zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Předmětem vydaného společného povolení nejsou v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. a) ve vazbě na ustanovení § 79 odst. 2 písm. i) stavebního zákona stavby nových nebo stavební úpravy stávajících sjezdů a nájezdů na pozemní komunikace, sloužících k připojení sousední nemovitosti, neboť tyto nevyžadují jakékoliv povolení stavebního úřadu. To se netýká míst křížení sjezdů s nepřerušeným chodníkem, kdy tento prostor je nutné považovat za chodník, jehož stavba nebo stavební úprava podléhá povolení speciálního stavebního úřadu.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavebník je dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. e) stavebního zákona povinen ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy nebo zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Stavebník je dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby. Doklady mohou být nahrazeny jejich kopiemi.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a s jeho prováděcími předpisy.

Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V případě, že pro provádění stavební prací bude nutné provést uzavírku veřejné pozemní komunikace, musí stavebník požádat příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky takové komunikace v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích a § 39 jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a tuto uzavírku je možné provést až poté, co ji příslušný silniční správní úřad povolí. Přístup k přilehlým nemovitostem po dobu uzavírky musí zůstat zachován. Zároveň speciální stavební úřad v této souvislosti doporučuje, aby stavebník např. prostřednictvím zhotovitele prokazatelně upozornil v dostatečném časovém předstihu před zahájením úplné uzavírky všechny vlastníky staveb na dotčených a sousedních pozemcích na plánované omezení dopravy na dotčené pozemní komunikaci v souvislosti se zahájením stavebních prací, aby zejména vlastníci staveb pro bydlení mohli včas přeparkovat svá vozidla.

V případě, že pro provádění stavebních prací bude nutné upravit provoz na silnici II. a III. třídy nebo na místní komunikaci, musí stavebník požádat u příslušného silničního správního úřadu o stanovení přechodné úpravy provozu ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním

provozu), a to s dostatečným časovým předstihem tak, aby úprava provozu byla provedena na základě povolení příslušného silničního správního úřadu.

Před zahájením prací (včetně skladování stavebního materiálu) na stávající silnici II. a III. třídy nebo na místní komunikaci musí stavebník požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení zvláštního užívání pozemní komunikace v souladu s ustanovením § 25 zákona o pozemních komunikacích, a práce je možné provádět až na základě povolení zvláštního užívání pozemní komunikace. Provádění prací (včetně skladování stavebního materiálu) na plochách zeleně je možné pouze s povolením příslušného orgánu ochrany přírody.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská ulice č. 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (např. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, útvar archeologie, Horní náměstí 25, Olomouc nebo Archeologické centrum Olomouc, bří. Wolfů 16, Olomouc) provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.

Po celou dobu provádění stavebních prací stavebník zajistí přístup a příjezd pro potřeby záchranné služby, požární ochrany a vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury.

Stavebník připojí k žádosti o kolaudační souhlas dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby v souladu s ustanovením § 18i odst. 1 a přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Na základě kolaudačního souhlasu je možné užívat i dílčí část stavby, která je schopná samostatného užívání.

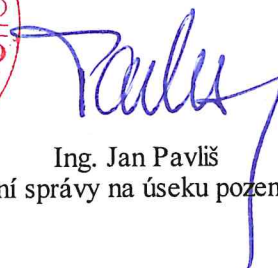
Není-li toto rozhodnutí adresátovi doručeno provozovatelem poštovních služeb do vlastních rukou, je u provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 23 odst. 1, 2 správního řádu uloženo, a to po dobu 10 dnů. Není-li uvedena písemnost vyzvednuta dle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

Včas podané odvolání má odkladný účinek.




Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Příloha:

- situační výkres

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
2. Obec Loučany, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané, v zastoupení: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
3. Městys Náměšť na Hané, nám. T. G. Masaryka 100, 783 44 Náměšť na Hané
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. JAROSLAV BĚHAL, Luděřov 129, Drahanovice, 783 44 Náměšť na Hané
6. VOJTĚCH BĚHAL, tř. Svobody 639/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
7. VOJTĚCH DVORÁČEK, Nádražní 284, 783 45 Senice na Hané
8. MILOŠ HÝBL, Lipnice 6, 335 61 Spálené Poříčí
9. ŠÁRKA HÝBLOVÁ, Manětínská 1530/47, Plzeň 1-Bolevec, 323 00 Plzeň 23
10. BLANKA KRÁLOVÁ, Komenského 315, 783 44 Náměšť na Hané
11. Ing. JAROSLAV NAVRÁTIL, Slatinice 391, 783 42 Slatinice
12. JAN SMĚKAL, Masarykova třída 890/18, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
13. JOSEF SMĚKAL, Loučany 716, 783 44 Náměšť na Hané
14. PETR STRAKA, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané
15. MARIE STRAKOVÁ, Loučany 766, 783 44 Náměšť na Hané
16. ALEŠ VOJTA, Záhumenská 693, 783 44 Náměšť na Hané
17. RICHARD VOJTA, Procházkova 43, 783 44 Náměšť na Hané

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

18. Vyvěšeno na úřední desce:
 - Magistrát města Olomouce, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obecní úřad Loučany, Úřední deska, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané
 - Úřad městysu Náměšť na Hané, Úřední deska, nám. T. G. Masaryka 100, 783 44 Náměšť na Hané

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

- o CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
- o GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- o Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):
 - parc. č. 148/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 148/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 148/9 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. st. 176 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 181 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 191 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 205 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 280 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 284 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 285 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 310 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 404/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, trvalý travní porost, parc. č. 405 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 407/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/4 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/5 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/6 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/8 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/9 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/10 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/11 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/12 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/13 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní

plocha, parc. č. 407/14 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/15 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/16 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/17 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/18 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/19 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/20 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/21 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 407/22 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 408/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 408/6 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, trvalý travní porost, parc. č. 409/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 409/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 440/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 440/11 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 440/15 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 449/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 449/7 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 449/8 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, zahrada, parc. č. 450/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 450/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 455/5 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 492/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 495 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/1 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/2 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 496/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 498 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 585 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 586 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 605/3 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, vodní plocha, parc. č. 633 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 647 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 657 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, orná půda, parc. č. 658 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 690 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 692 v k.ú. Loučany na Hané, obec Loučany, ostatní plocha, parc. č. 326/1 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, parc. č. 326/17 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, parc. č. 326/28 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, orná půda, parc. č. 802 v k.ú. Náměšť na Hané, obec Náměšť na Hané, ostatní plocha

Dotčený orgán:

19. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Doprávní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
20. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
21. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
22. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
23. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6
24. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
25. Obecní úřad Loučany, IČO: 00635651, Loučany 749, 783 44 Náměšť na Hané

Na vědomí:

26. spis

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích").

Toto společné povolení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce, zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup (internetové stránky elektronické úřední desky Magistrátu města Olomouce na webové adrese edeska.olomouc.eu) a na úředních deskách obecního úřadu Loučany a úřadu městyse Náměšť na Hané včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Současně prosíme tyto obecní úřady, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslaly zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto společného povolení na úřední desce stavebního úřadu, který toto společné povolení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko

OVĚŘENO
Magistrem inženýrské služby
odborným stavebním
197141/2021/05
- 9.03.2022
Lanku

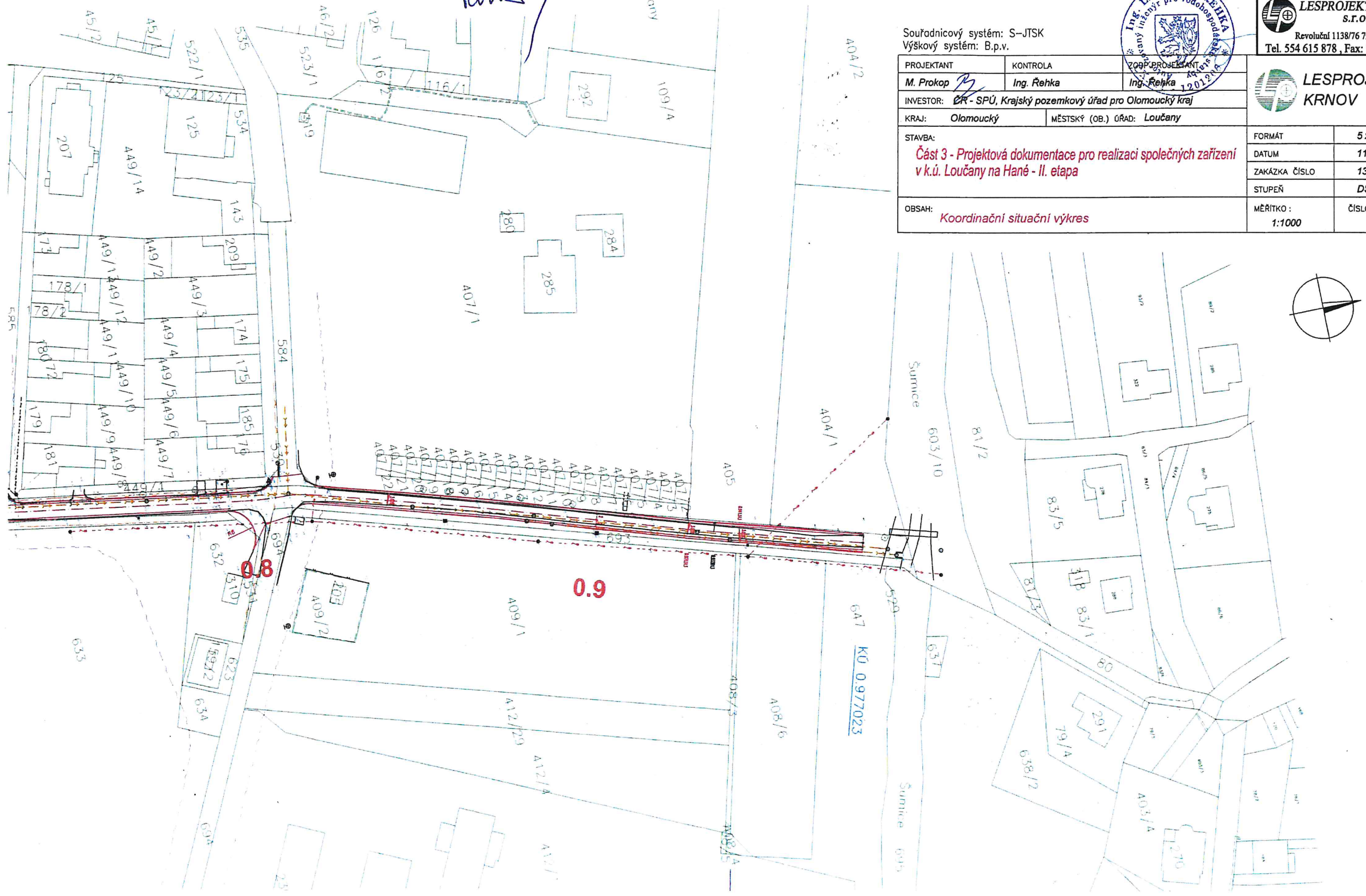
- LEGENDA
- nadzemní vedení VN
 - podzemní vedení VN
 - nadzemní vedení NN
 - CETIN
 - vodovod
 - plyn STL
 - kanalizace splašková
 - navrhovaný stav
 - stávající stav
 - hranice parcel KN
 - hranice katastrálního území
 - kácení stromů

Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: B.p.v.

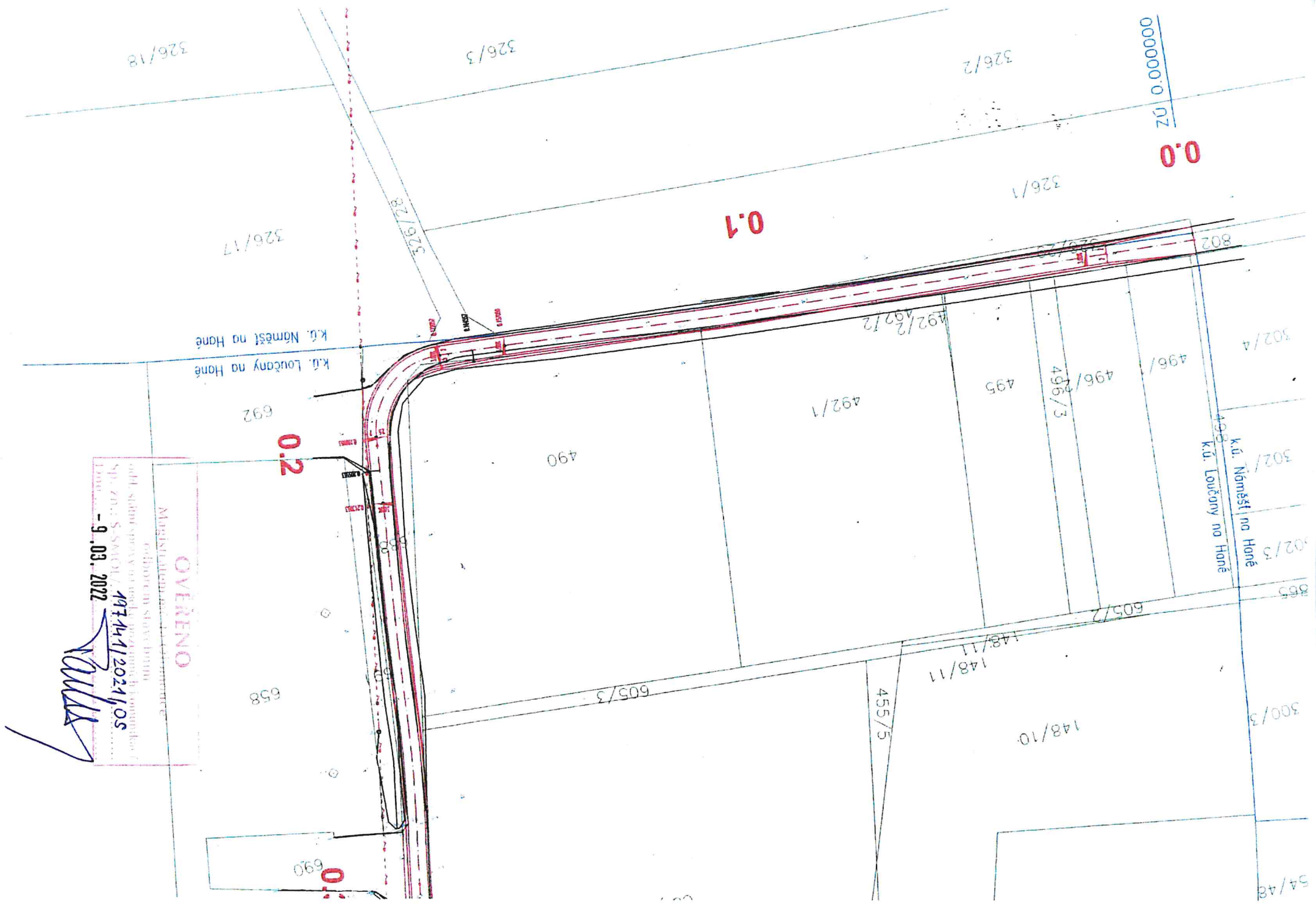
PROJEKTANT	KONTROLA	ZODP. PROJEKTANT
M. Prokop	Ing. Řehka	Ing. Řehka
INVESTOR: ČR - SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj		
KRAJ: Olomoucký		MĚSTSKÝ (OB.) ÚŘAD: Loučany
STAVBA: Část 3 - Projektová dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Loučany na Hané - II. etapa		
OBSAH: Koordinační situační výkres		

LESPROJEKT KRNŮV
s.r.o.
Revoluční 1138/76 794 02 KRNŮV
Tel. 554 615 878, Fax: 554 611 430

LESPROJEKT KRNŮV s. r. o.	
FORMÁT	5 x A4
DATUM	11/2020
ZAKÁZKA ČÍSLO	13602
STUPEŇ	DSP
MĚŘÍTKO: 1:1000	ČÍSLO VÝKRESU: C.3







OVĚŘENO
Magistrem inženýrské služby
odpovědnosti inženýra
SP. ZN.: S-SMCH/1974/1/2024/05
- 9.03.2022

[Signature]