



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI LITOVELSKÉ POMORAVÍ
A KRAJSKÉ STŘEDISKO OLOMOUC

15



Husova ul. 906/5
784 01 Litovel
tel.: 585 344 156
fax: 585 344 158
ID DS: hwzdyhr
e-mail: litpom@nature.cz
www.litovelskepomoravi.nature.cz

Geocentrum s.r.o.
Ing. Jan Kopal
Tř. Kosmonautů 1143/8B
Olomouc
779 00

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ 00312/LM/2013/AOPK

VYŘIZUJE MATOUŠOVÁ OLOMOUC 27. BŘEZNA 2013

Věc: Komplexní pozemková úprava po katastrální území Čechy pod Kosířem
– vyjádření k plánu společných zařízení

Na základě Vaší žádosti zasíláme vyjádření k Plánu společných zařízení pro Komplexní pozemkovou úpravu (KPÚ) v katastrálním území Čechy pod Kosířem z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon). Pokud budou zohledněny naše připomínky a doporučení, s předloženým návrhem souhlasíme.

1. Územní systém ekologické stability (§ 3 a 4 zákona)

- U všech pozemků, na nichž jsou umístěny prvky místního ÚSES a interakční prvky, vypořádat vlastnické vztahy. S ohledem na jejich funkci v krajině doporučujeme vyčlenit těmto prvkům samostatný pozemek s vlastním parcelním číslem a převedení vlastnického práva k pozemkům na obec. Z hlediska dalšího využití a obhospodařování je nezbytné provést takové změny druhů pozemků nebo jejich využití, které zabezpečí primární funkce těchto prvků a bude odpovídat typům společenstev, jež reprezentují. Optimální je jejich zařazení do kategorie ostatní plocha, zeleň.
- Při vymezení skladebných prvků ÚSES místní úrovně a interakčních prvků v plánu společných zařízení zohlednit a dodržet minimální prostorové parametry jednotlivých skladebných částí, tj. maximální délku a minimální šířku biokoridorů a minimální plochu biocenter. Liniovým prvkům vymezit dostatečnou šířku, která umožní růst dřevin bez konfliktu s uživateli sousedních pozemků.
- Umístění poldrů v lokálních biocentrech je možné pouze za předpokladu, že bude zajištěna migrační prostupnost a plocha poldru zasahující do biocentra bude plnit funkci ÚSES (udržení přírodní rovnováhy, příznivé působení na okolní méně stabilní ekosystémy atd.).
- Provéřít a zajistit návaznost nově vymezených či realizovaných skladebných částí na ÚSES v sousedních katastrálních územích Přemyslovice, Pěnčín na Moravě, Lhota pod Kosířem, Slatinky, Stařechovice, Služín.

2. Maloplošná zvláště chráněná území (§ 14 zákona)

- V mapových podkladech je vyznačeno zvláště chráněné území (ZCHÚ) **Přírodní rezervace Andělova zmola**. Je třeba doplnit zakres **Přírodní památky Studený kout a Přírodní**

památky Brus. U všech tří ZCHÚ zakreslit ochranné pásmo ve smyslu § 37 zákona. Ochranné pásmo zasahuje do vzdálenosti 50 m od hranice ZCHÚ.

- K pozemkům, na nichž leží zvláště chráněné území i k pozemkům dotčeným jejich ochranným pásmem, je třeba přiřadit kód způsobu ochrany nemovitosti v souladu s prováděcí vyhláškou ke katastrálnímu zákonu. Pro přírodní rezervaci a přírodní památku kód způsobu ochrany 13, pro ochranné pásmo 14.

3. Významné krajinné prvky (§ 3, 4 a 6 zákona)

- V katastrálním území Čechy pod Kosířem je kromě významných krajinných prvků (VKP) ze zákona zaregistrovaný jako významný krajinný prvek **Zámecký park Čechy pod Kosířem**. Doporučujeme vymezit tento VKP v mapových podkladech.

4. Přírodní parky (§ 12 zákona)

- Část řešeného území zasahuje do **Přírodního parku Velký Kosíř**. Hranici přírodního parku je nezbytné zakreslit do mapového podkladu. Při novém umístění pozemků je třeba vedení hranice parku zohlednit.

5. Přechodně chráněné plochy (§ 13) a památné stromy (§ 46) se v obvodu KPÚ nenacházejí.

6. Lokality soustavy Natura 2000 (§ 45a, 45e)

- **Evropsky významná lokalita Čechy pod Kosířem** v areálu zámku leží v zastavěném území, tzn. mimo obvod KPÚ.

Kontaktní adresa pro tuto agendu:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Litovelské Pomoraví a Krajské středisko Olomouc, detašované pracoviště Olomouc, Lafayetteova 13, 779 00 Olomouc.

S pozdravem

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Správa CHKO Litovelské Pomoraví
a Krajské středisko Olomouc
784 01 Litovel, Husova 906/5

Ing. Michal Servus
VEDOUcí

Na vědomí:

Irena Laurenčíková, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Prostějov, Aloise krále 1552/4, 796 01 Prostějov 1