

DODATEK Č. 8 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 13-2016-504201), uzavřené dne 15. 01. 2016
pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Honezovice,
Hradišřany a Lisov - 2015**“, a to konkrétně k.ú. Hradišřany (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov
Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Dana Dolná, vrchní referent, Pobočky Plzeň
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon: + 420 727 956 815;
E-mail: plzen.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH
(dále jen „**objednatel**“)
a

Zhotovitel: **Sdružení firem**
allGEO s.r.o. a AGERIS s.r.o.
Reprezentant sdružení: allGEO s.r.o.
Sídlo: Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Luborem Pekarským, jednatelem -
reprezentant sdružení
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubor Pekarský
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: yr3z3x
Bankovní spojení: Komerční Banka - Plzeň
Číslo účtu: 2485160297/0100
IČ: 26349469
DIČ: CZ26349469
Člen sdružení: AGERIS s.r.o.
Sídlo: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupený: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
IČ: 25576992
DIČ: CZ25576992

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 8 (dále jen „dodatek“) je změna harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci postupujícího zpracovávání etapy plnění 3.2.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona* bylo na základě svolaných kontrolních dnů (1.3. a 11.4.2022) konstatováno, že vzhledem ke komplikovanému několikerému opakovanému projednání tvorby návrhu nového uspořádání pozemků s vlastníky je nutné opětovně posunout termín dokončení předmětné etapy plnění. Během března 2022 byly do návrhu na základě opakované vzájemné komunikace mezi zhotovitelem, objednatelem a 2 největšími vlastníky (kteří zaujímají v daném území cca 31 % z celkové řešené výměry obvodu pozemkové úpravy) zapracovány jejich další připomínky, které se promítly do již odsouhlasených návrhů dalších vlastníků. Komplikovaná jsou i jednání s vlastníky v souvislosti s návrhy nových hranic pozemků v zastavěné části obce, zdlouhavá jsou rovněž jednání s obcí Honezovice. Vzhledem k tomu, že stále probíhají jednání s vlastníky, nelze dokončit aktualizaci Plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“). Po dokončení návrhu nového uspořádání pozemků bude PSZ zaslán k vyjádření dotčeným orgánům státní správy, následně s ním bude seznámen sbor zástupců a bude předložen Zastupitelstvu obce Honezovice k odsouhlasení. Na základě výše uvedeného se jeví jako nezbytné posunout termín dokončení předmětné etapy. A to z důvodu nepředvídatelného navýšení variantních řešení návrhů nového uspořádání pozemků pro jednotlivé vlastníky tak, aby bylo docíleno požadovaného zcelení a umístění dle připomínek jednotlivých vlastníků, které nemohl zhotovitel ani objednatel před započítáním plnění znát. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Hradištany tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v termínu plnění etapy 3.2.2. *Vypracování návrhu uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona*.
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
|--------|--|----|------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 3.2.2. | Vypracování návrhu uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona | ha | --- | --- | --- | 31. 05. 2022 | 30. 09. 2022 |

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 7 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly,

že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 20. 05. 2022

V Plzni dne 26. 05. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Lubor Pekarský

jednatel společnosti
allGEO s.r.o. - reprezentant sdružení

Aktualizovaná příloha ke Smlouvě o dílo (dodatek č. 8) - Výkaz činnosti - KoPÚ Hradištiny

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení |
|--|---|--------|----------|--------------------------------------|--------------------------|---|
| 3.1. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.1.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 18 | 600,00 | 10 800,00 | 15.11.2016 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 0 | - | - | |
| 3.1.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty | ha | 230 | 270,00 | 62 100,00 | 15.11.2016 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech | ha | 0 | - | - | |
| 3.1.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 99 | 1 600,00 | 158 400,00 | 31.5.2018 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 0 | - | - | - |
| | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 2 | 1 900,00 | 3 800,00 | do 3 měsíců nabytí PM 1.R |
| 3.1.4. | Rozbor současného stavu | ha | 230 | 220,00 | 50 600,00 | 30.9.2017 |
| | Vodohospodářská studie | ha | | Součást vodohospodářské studie Lisov | | |
| 3.1.5. | Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přídělů | ha | 230 | 280,00 | 64 400,00 | 31.5.2018 |
| | Upřesnění grafického přídělů pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělůvých pozemků | ha | 0 | 20,00 | 0,00 | 31.5.2018 |
| 3.1.6. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 226 | 145,00 | 32 770,00 | 30.9.2018 |
| Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč | | | | | 382 870,00 | 30.9.2018 |
| 3.2. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 226 | 600,00 | 135 600,00 | 31.5.2019 |
| 3.2.1.1. | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m | sonda | 5 | 2 500,00 | 12 500,00 | |
| | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m | sonda | 0 | 4 100,00 | 0,00 | |
| 3.2.1.2. | Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 16 | 800,00 | 12 800,00 | |
| 3.2.1.3. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 10 | 1 000,00 | 10 000,00 | |
| 3.2.1.4. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 2 | 1 500,00 | 3 000,00 | |
| 3.2.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona | ha | 226 | 400,00 | 90 400,00 | 30.9.2022 |
| 3.2.3. | Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků | ks | 2 | 22 500,00 | 45 000,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | | | | | 309 300,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| 3.3 | Mapové dílo | ha | 226 | 370,00 | 83 620,00 | do 3 měsíců nabytí PM 1.R |
| Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč | | | | | 83 620,00 | |
| 3.4. | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM | 100 bm | 200 | 300,00 | 60 000,00 | nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč | | | | | 60 000,00 | |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|---|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč | 382 870,00 |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | 309 300,00 |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč | 83 620,00 |
| 4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | 60 000,00 |
| Celková cena bez DPH v Kč | 835 790,00 |
| DPH 21% v Kč | 175 515,90 |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 1 011 305,90 |