

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

odbor životního prostředí

Sp. značka: MJ/06504/209/02/OŽP/Tu

Č.j.: MJ/06504/2019

Sp. a skart. znak: 201.1.1, A/15

Vyřizuje/telefon: Bc. Turzová/584 498 409

Jeseník, dne 4. 3. 2019

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník,
Lipovská 125, 790 01 Jeseník**

zastupuje

Lesprojekt Krnov s. r. o., Revoluční 1138/76, 794 01 Krnov

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF

MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí, jako městský úřad obce s rozšířenou působností, příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) uděluje

s o u h l a s

podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona

ve prospěch žadatele

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník,
IČO 01312774, Lipovská 125/12, 790 01 Jeseník,
kterého zastupuje Lesprojekt Krnov s. r. o., IČO 47976250, Revoluční 1138/76, 794 01 Krnov**

k trvalému odnětí zem. půdy ze ZPF za účelem výstavby „SO 106 - Polní cesta C26“

pozemek parc. č.	druh pozemku	celková výměra m ²	odnětí m ²	katastrální území
4089/2	trvalý travní porost	197	197	Vlčice u Javorníka

Souhlas je vydáván za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Investor zajistí řádnou **skrývku** ornice a zúrodnění schopných podorničních vrstev **v místech a v mocnosti 0,20 m**. Ornice bude sejmuta a uložena na depozitní skládku (pozemek parc. č. 50 v k. ú. Vlčice u Javorníka), kde bude následně použita k rekultivačním úpravám. O činnostech souvisejících se skrývkou povede investor průběžně **pracovní deník**. Investor **zabezpečí** ornici proti zcizení. Při výstavbě a manipulaci s ornici učiní investor **opatření** k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
- Investor zabezpečí zřetelné vyznačení odnětí v terénu tak, aby nedocházelo k dalšímu záboru zem. půdy.
- Tento souhlas **neopravňuje** investora k zahájení nezemědělské činnosti na výše uvedených pozemcích. Souhlas nabude účinnosti až po nabytí právní moci rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, popř. ve lhůtách u nich uvedených.
- V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. d) zákona se odvozy za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zem. půdy ze ZPF pro stavby účelových komunikací sloužících k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků.

Odůvodnění:

Dne 5. 2. 2019 byla u Městského úřadu Jeseník, odboru životního prostředí, v souladu s ustanovením § 9 odst. 6 zákona podána žádost o souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF žadatelem: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník, IČO 01312774, Lipovská 125/12, 790 01 Jeseník, zastoupeným na základě plné moci společností Lesprojekt Krnov s. r. o., IČO 47976250, Revoluční 1138/76, 794 01 Krnov, pro účely výstavby „SO 106 - Polní cesta C26“.

Při posuzování žádosti vycházel Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, zejména z těchto podkladů:

- údaje o dotčeném pozemku, získané pomocí výpisu z katastru nemovitostí, vyhotoveného dálkovým přístupem do katastru nemovitostí dne 4. 2. 2019, který mimo jiné dokládá vlastnictví dotčeného pozemku,
- vyjádření vlastníka zem. půdy, jejíž odnětí ze ZPF se navrhuje (souhlas se stavbou + plná moc k projednávání záležitostí souvisejících s odnětím půdy ze ZPF),
- situační zakres navrhovaného odnětí,
- výsledky pedologického průzkumu provedeného pro BPEJ 75113 a 76701,
- údaje o odvodnění a závlahách,
- údaje o protierozních opatřeních,
- zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek,
- informace, že souhlas k odnětí zem. půdy ze ZPF má být podkladem pro územní rozhodnutí a stavební povolení, jež bude vydáno podle zvláštních právních předpisů.

Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, po posouzení žádosti včetně všech příloh shledal, že pozemek může být odňat ze ZPF především s ohledem na skutečnosti:

- jedná se o realizaci prvku plánu společných zařízení KoPÚ v k. ú. Vlčice u Javorníka,
- odnímaná zem. půda je méně kvalitní, jelikož spadá do V. třídy ochrany. Jedná se o produkčně málo významné půdy.
- s ohledem na charakter stavby je odnímaná celá plocha pozemku náležejícího do ZPF.

Uvedené funkce předmětného záměru jsou důvodem toho, že za odnětí dotčeného pozemku ze ZPF nebudou předepsány odvody.

Nedílnou součástí souhlasu je situační zakres odnětí.

Upozornění:

- Souhlas je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. **Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí** a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti (ust. § 10 odst. 1 zákona).
- Tímto souhlasem zůstávají nedotčeny státem chráněné zájmy a zájmy uživatelů dotčených pozemků.
- Podmínky a další skutečnosti v tomto souhlase uvedené může na návrh investora orgán ochrany ZPF změnit v řízení o změně rozhodnutí, vydaných podle zvláštních předpisů.
- Souhlas s odnětím zem. půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů

Tento souhlas není vydáván ve správním řízení ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a není proti němu odvolání, ale je závazným stanoviskem podle ust. § 149 správního řádu a vydává se podle jeho IV. části.

„otisk razítka“

Bc. Margareta Turzová
referent odboru

Obdrží:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník, IDDS: z49per3
2. Obec Vlčice, IDDS: 64yaww6

zastupuje: Lesprojekt Krnov s. r. o., IDDS: 4v3iazh