

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

č. 1396-2016-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice
Adresa:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. (reprezentant sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová)
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Helenou Krausovou, Mgr. Barborou Salátovou
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Helena Krausová, xxxxxxxx,
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	xxxxxxx
ID DS:	qzhp5bf
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	5279999001/5500

IČO:	29099323
DIČ:	CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Helena Krausová

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. I Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 12. 10. 2016 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Borovnice u Českých Budějovic**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a v uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2 a č. 3.

Čl. II Předmět Dodatku

1. Na základě doručené žádosti zhotovitele ze dne 25. 4. 2022, která je přílohou č. 1 tohoto Dodatku, bylo mezi smluvními stranami dohodnuto, že nebude realizována část díla 3.4. – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM - u části díla 3.4. bude v položkovém výkazu činností, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku, počet MJ roven nule.

Tímto dochází ke snížení celkové ceny díla o 50 000 Kč bez DPH.

Čl. III Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

11. 5. 2022

Za zhotovitele:

9. 5. 2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Mgr. Barbora Salátová
jednatel

V technických záležitostech:

10. 5. 2022

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

.....
Ing. Hana Kubešová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy:

Příloha č. 1 - Žádost zhotovitele ze dne 25. 4. 2022

Příloha č. 2 - Položkový výkaz činností pro KoPÚ Borovnice u Českých Budějovic

Pozemkové úpravy K+V, s.r.o.
Plachého 40, 301 00 Plzeň

xxxxxxx
e-mail: xxxxxxxx
tel: xxxxxxxx

**ČR - Státní pozemkový úřad Krajský
pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka České Budějovice**

Ing. Zvěřina Karel

V Plzni dne 25.4.2022

Věc: Komplexní pozemková úprava v k. ú. Borovnice - žádost o navýšení ceny

Vážený pane Zvěřino,

vzhledem ke stávající ekonomické situaci, neobvykle vysoké inflaci v posledních několika letech, extrémnímu nepředvídatelnému navýšení nákladů (ceny pohonných hmot, materiálu, energií atd.) a v neposlední řadě i posunu předpokládaných smluvních termínů z nejrůznějších důvodů (včetně pandemie covid-19) bychom Vás tímto rádi požádali o navýšení jednotkové ceny etapy 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ smlouvy o dílo č. 1396-2016505101, a to na stávající běžně soutěženou cenu 1 200 Kč/MJ.

Pokud by požadované navýšení nebylo možné, rádi bychom případně požádali o vyjmutí této etapy ze smlouvy.

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti.

S pozdravem

xxxxxxx

Položkový výkaz činností - Příloha č. 2 k Dodatku č. 4 - KoPÚ Borovnice u Českých Budějovic

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	1 000	28 000	31. 10. 2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	5 000	15 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	123	1 500	184 500	31. 7. 2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0			
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	99	2 000	198 000	31. 8. 2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	123	1 000	123 000	31. 10. 2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	123	1 500	184 500	31. 10. 2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					733 000	31.10.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	123	2 000	246 000	19. 5. 2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	123	200	24 600	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	7	500	3 500	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	ks	0		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	123	2 000	246 000	19. 10. 2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					540 100	21.12.2020
3.3	Mapové dílo	ha	123	1000	123 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					123 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	0	500	0	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	733 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	540 100 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	123 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 396 100 Kč
DPH 21% v Kč	293 181 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 689 281 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Mgr. Barbora Salátová
jednatel

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.