

## DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 20. 7. 2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Adresa:</b>	Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	njicin.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	jednatel Martinem Vondráčkem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martin Vondráček
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	georeal@georeal.cz
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>ID DS:</b>	8dsrqkn

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu s ustanovením **Článku XII.** odst. 12.2. smlouvy o dílo ze dne 20. 7. 2020, jejímž předmětem a účelem je dle **Článku I.** vypracování zakázky „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lubojaty**“ (dále jen „KoPÚ Lubojaty“), se smluvní strany dohodly na tomto znění Dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“).

## ČI. I

### PŘEDMĚT A DŮVOD DODATKU

#### 1. Změna počtu měrných jednotek (dále jen MJ) plnění dle skutečnosti:

Zhotovitel zaslal na pobočku dne 17. 1. 2022 žádost o změnu počtu MJ dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (**navýšení o 13 MJ**) a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (**navýšení o 1 MJ**). Úprava počtu MJ byla domluvena na jednání k šetření hranic obvodů dne 11. 6. 2021, kde se domluvila změna katastrální hranice a k menším úpravám obvodu došlo přímo v terénu při šetření hranic s vlastníky pozemků. Dále došlo k úpravě (**snížení**) **výměry KoPÚ o 1 MJ**.

Z tohoto důvodu objednatel souhlasí s úpravou MJ u níže uvedených etap Položkového výkazu činností takto:

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ		Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	
			SoD	ponížení/navýšení na		SoD	ponížení/navýšení na
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	161	<b>13</b>	2 700	434 700	<b>469 800</b>
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2	<b>1</b>	5 400	10 800	<b>16 200</b>
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	470	<b>1</b>	200	94 000	<b>93 800</b>
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	470	<b>1</b>	300	141 000	<b>140 700</b>
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	470	<b>1</b>	700	329 000	<b>328 300</b>
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	470	<b>1</b>	1000	470 000	<b>469 000</b>
3.6.	Mapové dílo	ha	470	<b>1</b>	350	164 500	<b>164 150</b>

### 3. Změna Článku VI. Cena za provedení díla

Na základě navýšení a ponížení MJ a tomu odpovídajících cen dílčích částí se nahrazuje tabulka v **Článku VI.** Cena za provedení díla v bodu 6.1. smlouvy o dílo Rekapitulace ceny takto:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 155 100,- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3) bez DPH v Kč	914 800,- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	164 150,- Kč
Celková cena díla bez DPH v Kč	2 234 050,- Kč
DPH 21% v Kč	469 150,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 703 200,50 Kč

### 4. Změna Položkového výkazu činností

Na základě provedeného přepočtu rozsahu plnění více a méně prací dle skutečného stavu se upravuje Položkový výkaz činností, který je přílohou smlouvy o dílo. Upravený Položkový výkaz činností je přílohou Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Lubojaty.

## ČI. II

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- Smluvní strany si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy a otisky razítek.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s tím, že právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností tohoto dodatku do data podpisu dodatku se řídí tímto dodatkem.
- Smluvní strany po přečtení potvrzují, že obsahu tohoto dodatku porozuměly, a že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyl uzavřen v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy a otisky razítek.

V Ostravě 04.05.2022

V Plzni 03.05.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Mgr. Dana Lišková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

---

Martin Vondráček  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Lubojaty

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	22	<b>1 500</b>	33 000	31.5.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	<b>3 000</b>	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	438	<b>800</b>	350 400	31.5.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	32	<b>1 600</b>	51 200	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	<b>174</b>	<b>2 700</b>	<b>469 800</b>	30.4.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	<b>3</b>	<b>5 400</b>	<b>16 200</b>	30.4.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	<b>469</b>	<b>200</b>	<b>93 800</b>	31.07.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	<b>469</b>	<b>300</b>	<b>140 700</b>	31.08.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 155 100</b>	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	<b>469</b>	<b>700</b>	<b>328 300</b>	31.03.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	<b>1 000</b>	40 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	75	<b>500</b>	37 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	<b>1 000</b>	20 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	<b>469</b>	<b>1 000</b>	<b>469 000</b>	<b>31.03.2025</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>10 000</b>	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>914 800</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	<b>469</b>	350	<b>164 150</b>	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele max. do 30. 6. 2025</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>164 150</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	<b>Celkem</b>
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 155 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	914 800 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	164 150 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 234 050,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč	469 150,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 703 200,50 Kč</b>

V Ostravě 04.05.2022

V Plzni 03.05.2022

**Za objednatele :**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Mgr. Dana Lišková**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

.....  
**Martin Vondráček**  
jednatel