

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Veškeré inženýrské sítě jsou v PD pouze orientační. Před zahájením stavby je nutné v předstihu (podle požadavku jednotlivých správců sítí) vytyčit.

V Prostějově, srpen 2021

Vypracoval: Ing. Jan Krč

Příloha:

Kopie č.:

**A.**  
**1**

## OBSAH

1.	IDENTIFIKACE STAVBY .....	3
2.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY .....	3
3.	ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH .....	4
4.	INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ ....	4
5.	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU .....	4
6.	PODMÍNKY ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ .....	5
7.	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY .....	5
8.	PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA STAVBY .....	5

## 1. Identifikace stavby

Název stavby:	Zpracování projektové dokumentace pro mokřad v k.ú. Štěpánov u Leštiny
Místo stavby:	k. ú. Štěpánov u Leštiny
Obecní úřad:	Leština u Světlé
Obec s rozšířenou působností:	Světlá nad Sázavou
Stavební úřad:	Světlá nad Sázavou
Krajský úřad:	Vysočina
Objednatel:	ČR – SPÚ, KPÚ pro Kraj Vysočina Pobočka Havlíčkův Brod Smetanovo nám. 279, 580 02 Havlíčkův Brod IČ: 01312774
Projektant:	Hanousek s.r.o. Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov IČ: 29186404
Dodavatel:	na základě výběrového řízení
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby
Datum zpracování:	březen - říjen 2021
Účastníci řízení:	Obec Leština u Světlé SPÚ, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod Městský úřad Světlá nad Sázavou – odbor ŽP

## 2. Členění stavby na objekty

Stavební objekt	Opatření	Označení	p.č. (LV)
SO 01	Mokřad	M4	603 (10001)

LV 10001 – vlastník Obec Leština u Světlé, č. p. 51, 582 86 Leština u Světlé

V současné době je pozemek pro realizaci mokřadu nevyužívaná půda částečně zamořená.

#### Údaje z katastru nemovitostí

Parcelní číslo	Výměra [m2]	Způsob využití	Druh pozemku	Stavební objekt	Název
603	10614	zamokřená plocha	vodní plocha	SO 01	Mokřad 4

LV 10001 – vlastník Obec Leština u Světlé, č. p. 51, 582 86 Leština u Světlé

### 3. Údaje o provedených průzkumech

Návrh tras hlavních a vedlejších polních cest a ploch pro vybudování mokřadů respektuje schválený plán společných zařízení v komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Štěpánov u Leštiny. Veškeré průzkumné práce a rozborů jsou součástí dokumentace KoPÚ Štěpánov u Leštiny – podklady pro vydání územního rozhodnutí.

V srpnu 2021 byl proveden inženýrsko – geologický průzkum, který provedla společnost ENVIREX, spol. s r.o.

Geologický průzkum je nedílnou součástí této dokumentace:

#### Technický závěr zprávy:

V prostoru mokřadu č. 4 byla provedena kopaná sonda do hloubky 1,6 m. V ní byly zjištěny do hloubky 1,2 m jíly se střední plasticitou, měkké, šedo-hnědé F6 CL, pod nimi do hloubky 1,5 m jíly s vysokou plasticitou, tuhé, světle šedé F8 CH a dále pak do hloubky 1,6 m jílovité štěrky, středně ulehlé, zvodnělé, světle šedé G5 GC. Bude zachována vrstva nepropustné zeminy. Zeminy tř. CL jsou vhodné pro stavbu homogenní hráze. Jsou ale obtížně hutnitelné. V případě, že bude v rámci budování tůň a hrázky přesušeno podrobné odvodňovací zařízení (dále jen POZ), je nutné zabezpečit funkci odvodnění přilehlých pozemků. To bude zabezpečeno zřízením záchytných šterkokamenných drénů, do kterých se POZ zaústí, a voda bude bezpečně svedena do prostoru tůň T1.

*Podrobně viz „Štěpánov u Leštiny – založení malé vodní tůně“ – ENVIREX, spol. s r.o.*

### 4. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Před zahájením prací je nutno, aby se dodavatel podrobně seznámil s vyjádřením jednotlivých správců sítí a dotčených organizací. Tyto podmínky je nutno dodržet! Viz. odd. D. Dokladová část

### 5. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při projektování byly využity následující normy a předpisy:

- ČSN 72 1002 Klasifikace zemín pro dopravní stavby
- ČSN DIN 18915-20 Sadovnictví a krajinářství
- Zákon č.139/2002 Sb. O pozemkových úpravách a pozemkových úřadech
- Zákon č.183/2006 Sb. Stavební zákon

- 
- *Zákon č. 254/2001 Sb.* Vodní zákon
  - *Trubní propustky* Hydroprojekt Praha, 1987
  - *Katalog vozovek polních cest* Mze ČR, Ústřední pozemkový úřad 2011
  - *ČSN 75 4030* Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními
  - *ČSN 73 6005* Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

## 6. Podmínky územního rozhodnutí

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod vydal dne 11. 5. 2016 pod č. j.: SPÚ 185822/2016 rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Štěpánov u Leštiny.

V rozhodnutí je mimo jiné uvedeno:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu rozhodl podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Štěpánov u Leštiny se schvaluje.

## 7. Věcné a časové vazby stavby

Před zahájením prací je nutno stavbu vytyčit – včetně hranic pozemků, aby nebyli dotčeni vlastníci sousedních pozemků. Souřadnice bodů pro vytyčení stavby jsou uvedeny v technické zprávě jednotlivých objektů. Souřadnice bodů hranic pozemků je nutno převzít z Katastrálního úřadu Havlíčkův Brod.

Technologie postupu zemních prací bude zvolena dodavatelem stavby. Doporučujeme, aby před výsadbou dřevin (prováděno v jarních nebo podzimních měsících) bylo v dostatečném předstihu provedeno zatravnění ploch.

## 8. Předpokládaná lhůta stavby

Lhůty výstavby budou stanoveny až na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.