

DODATEK č. 8 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Horní Štěpánov

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj,
Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,
ředitelem krajského pozemkového úřadu

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

v technických záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Jiří Koudelka, vedoucí Pobočky Prostějov
Ing. Daniel Gottvald, Pobočka Prostějov
Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov

Adresa: xxxxx

Tel.: prostejov.pk@spucr.cz

E-mail: z49per3

ID DS: ČNB

Bankovní spojení: 3723001/0710

Číslo účtu: 01312774

IČ: není plátcem DPH

DIČ:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Geocentrum spol. s r.o.

sídlo: tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00, Olomouc

zastoupený: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Petr Liška, jednatel společnosti

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Tel.: xxxxx

E-mail: 6ejp63k

ID DS: KB, a.s.

Bankovní spojení: 59309811/0100

Číslo účtu: 47974460

IČ: CZ47974460

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Ostravě, oddíl C, spis.zn. 5555

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: xxxxx

dále jen „zhotovitel“.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo.

Čl. I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to přidání nové dílčí části 3.1.3.a. pod názvem „*Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 8a zákona*“, která byla zařazena do hlavního celku 3.1. Přípravné práce položkového výkazu činností pro KoPÚ Horní Štěpánov, viz následující tabulka.

| Hlavní celek / dílčí část | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení | |
|---------------------------|--|----------|-------------------------|--------------------------|-----------------|-----------|
| 3.1. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.1.3.a. | Zjišťování hranic pozemků - neřešených dle § 8a zákona | 100 bm | 4 | 12 000 | 48 000 | 31.8.2022 |

Celkové navýšení ceny díla činí 48 000 Kč bez DPH.

Odůvodnění:

Požadované úpravy jsou důsledkem skutečnosti, že zákonem č. 481/2020 Sb., zákon, kterým se mění zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, v novém ustanovení § 8a „Řešení duplicitního zápisu vlastnictví k pozemkům“, dle kterého pozemky s duplicitním zápisem vlastnictví musí být zařazeny mezi pozemky v obvodu pozemkových úprav neřešené (§ 3 odst. 2).

Navýšení jednotkové ceny u dílčí části 3.1.3.a. je dáno skutečností, že část 3.1. Přípravné práce již byla ze strany zhotovitele kompletně ukončena a převzata objednatel. Nyní se jedná o dodatečné služby, kdy je nutné veškeré práce spojené s dodatečným zjišťování hranic pozemků provést znovu.

Vzhledem k této skutečnosti byla cena za MJ upravena tak, aby odpovídala plánované náročnosti prací.

Výše uvedená změna představuje nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Čl. II.

Cena díla

Původně sjednané znění čl. VI, odst. 6.1. se ruší a nahrazuje následujícím textem:

| | |
|---|-----------------|
| 1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH | 1 602 610,00 Kč |
| 2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH | 970 330,00 Kč |
| 3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 213 750,00 Kč |
| 4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM | 70 000,00 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | 2 856 690,00 Kč |
| DPH 21% | 599 904,90 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 3 456 594,90 Kč |

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatel: 1193-2015-521101, resp. č. zhotovitele: 151045, uzavřená dne 03.11.2015, ve znění dodatků č. 1 až č. 7, nemění.
- 3.2. Tabulka „Položkový výkaz činností“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 02.05.2022

Za objednatele:

V Olomouci dne 29.04.2022

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....
Petr Liška
jednatel společnosti

Příloha:

1. Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Horní Štěpánov

Příloha k dodatku č. 8 - KoPÚ Horní Štěpánov

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| 3.1. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.1.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 20 | 500 | 10 000 | 9/2016 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 15 | 2 000 | 30 000 | |
| 3.1.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty | ha | 766 | 500 | 383 000 | 9/2016 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech | ha | 85 | 700 | 59 500 | |
| 3.1.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 285 | 1 600 | 456 000 | 3/2017 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 14 | 2 000 | 28 000 | 3/2017 |
| | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 0 | 4 000 | 0 | |
| 3.1.3.a | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 8a zákona | 100 bm | 4 | 12 000 | 48 000 | 8/2022 |
| 3.1.4. | Rozbor současného stavu | ha | 851 | 230 | 195 730 | 2/2017 |
| | Vodohospodářská studie | ha | 851 | 230 | 195 730 | 2/2017 |
| 3.1.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 855 | 230 | 196 650 | 7/2017 |
| Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč | | | | | 1 602 610 | |
| 3.2. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 855 | 420 | 359 100 | 02/2019 |
| 3.2.1.1. | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m | sonda | 20 | 1 600 | 32 000 | 02/2019 |
| | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m | sonda | 6 | 3 000 | 18 000 | 02/2019 |
| 3.2.1.2. | Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 72 | 450 | 32 400 | 02/2019 |
| 3.2.1.3. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 96 | 280 | 26 880 | |
| 3.2.1.4. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 48 | 1 400 | 67 200 | |
| 3.2.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona | ha | 855 | 450 | 384 750 | 09/2022 |
| 3.2.3. | Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků | ks | 2 | 25 000 | 50 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | | | | | 970 330 | |
| 3.3 | Mapové dílo | ha | 855 | 250 | 213 750 | do 3 měsíců nabytí PM 1.R |
| Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč | | | | | 213 750 | |
| 3.4. | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM | 100 bm | 100 | 700 | 70 000 | nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč | | | | | 70 000 | |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|---|------------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč | 1 602 610,00 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | 970 330,00 Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč | 213 750,00 Kč |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | 70 000,00 Kč |
| Celková cena bez DPH v Kč | 2 856 690,00 Kč |
| DPH 21% v Kč | 599 904,90 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 3 456 594,90 Kč |