

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Česká republika – Státní pozemkový úřad Vás vyzývá v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku.

## 1 ZADAVATEL

### 1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. a)
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<b>Sídlo:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Jitkou Gardavskou, vedoucí oddělení pozemkových úprav
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Vodní plocha a mokřad v polní trati Kopce a Zákopa, k. ú. Ořechov u Uherského Hradiště</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP1465/2022-525101 / SPU 031865/2022/Odl
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Stavební práce

## 2 POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

### 2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky je výstavba vodních ploch v polní trati Kopce a Zákopa v k.ú. Ořechov u Uherského Hradiště, včetně provedení vegetačních úprav, jako realizace společných zařízení dle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Ořechov u Uherského Hradiště. Jedná se o výstavbu vodní plochy a mokřadu v polní trati Kopce a výstavbu soustavy tří malých vodních ploch a mokřadů v polní trati Zákopa. Stavba bude sloužit jako krajinná nádrž za účelem zvýšení akumulace a retence vody v krajině s ekologicko-stabilizační funkcí. Zároveň přispěje k rozmanitosti biodiverzity území vytvořením podmínek pro různé druhy fauny a flóry. Také dojde k celkovému zatraktivnění území.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová



dokumentace vypracovaná Ing. Tomášem Horkým, IČ 13700987, pod zakázkovým číslem 2021/1 v únoru 2021 a pod zakázkovým číslem 2021/2 v dubnu 2021, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- geometrický plán pro zápis vodního díla do KN
- vypracování manipulačního a provozního řádu
- geometrický plán pro zřízení služebnosti
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení
- předání stavebního deníku, dokladů o výsledcích zkoušek, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů, dokladu o způsobu likvidace odpadů, dokladu o nakládání s přebytečnou zemínou

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Jedná se o výstavbu vodní plochy a mokřadu v polní trati Kopce a výstavbu soustavy tří malých vodních ploch a mokřadů v polní trati Zákopa, včetně provedení vegetačních úprav.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

*SO Vodní plocha a mokřad v polní trati Kopce*

Vodní plocha je navržena jako boční, neprůtočná. Konec zátopy vodní plochy je navržen tak, aby umožnil rozvoj litorálních a mokřadních společenstev. Rozsah zemních prací vyplývá z přiložené výkresové dokumentace. Zdrojem vody je Ořechovský potok. K odběru bude vybudován jednoduchý odběrný objekt, který umožňuje provádět odběr při dodržení zásady zachování minimálního zůstatkového průtoku v korytě Ořechovského potoka.

Stavební práce na samotné vodní ploše spočívají v odtěžení zeminy do požadované úrovně dna nádrže a nasypání zemních hrází. Vodní plocha bude opatřena vypouštěcím a regulačním objektem - požerákem. Před samotným zahájením prací bude provedena skrývka ornice v tl. 25 cm. Tato ornice bude využita pro ohumusování zemního valu a hrází, přebytek ornice bude využit pro vylepšení půdních poměrů na p. č. 5450. Tato plocha je ve vlastnictví obce a je využívána jako orná půda.

Vodní plocha samotná bude provedena jako vodní nádrž rybníčního typu. S ohledem na boční umístění vzhledem k toku bude nádrž ohrázována v poměrně velkém rozsahu – cca 600 m. Tato zemní hráz není vysoká – maximálně 2 m, po většině délky hráze bude hráz vysoká cca 1 m. Hráz bude provedena jako zemní homogenní. Svým trasováním a provedením by v rámci možností měla působit přirozeně, co nejméně technicky. Návodní líc bude proveden ve sklonu 1:4. Tento návodní svah bude opevněn makadamem. Vzdušný líc bude mít velmi proměnlivý sklon – od sklonu 1:2 až po 1:10 a více.

Prostory vymezené pro mokřadní a litorální společenstva budou upraveny následujícím způsobem: okraje po celém obvodu budou odtěženy ve sklonu cca 1:4 a budou vysvahovány. Samotné dno bude upraveno do nerovné plochy, která bude obsahovat jednak místní vyvýšeniny a jednak deprese (prohlubně). Tyto nerovnosti oproti navržené niveletě budou provedeny ve výškových odchylkách +/- 20 cm.

Je navrženo dotvoření řešeného prostoru ozeleněním části okolí zátopy nádrže a blízkého okolí prostřednictvím výsadby solitérních stromů v počtu 31 kusů. Druhové složení je navrženo podle odpovídajícího STG – 2BC4, 2BC3.

Celý řešený prostor (samozřejmě mimo samotné vodní plochy) bude zatravněn.

#### *SO Vodní plocha a mokřad v polní trati Zákopa*

Celá stavba je soustavou 3 malých vodních ploch, které jsou vzájemně propojeny.

Tyto vodní plochy jsou navrženy jako boční, neprůtočné. Konec zátopy vodních ploch je navržen tak, aby umožnil rozvoj litorálních a mokřadních společenstev. Rozsah zemních prací vyplývá z přiložené výkresové dokumentace. Zdrojem vody je Újezdecký potok. K odběru bude vybudován jednoduchý odběrný objekt, který umožňuje provádět odběr při dodržení zásady zachování minimálního zůstatkového průtoku v korytě Újezdeckého potoka.

Stavební práce na samotné vodní ploše spočívají v odtěžení zeminy do požadované úrovně dna nádrže a nasypání zemních hrází. Každá z vodních ploch bude opatřena vypouštěcím a regulačním objektem - požerákem. Před samotným zahájením prací bude provedena skrývka ornice v tl. 25 cm. Tato ornice bude využita pro ohumusování zemního valu a hrází, přebytek ornice bude využit pro vylepšení půdních poměrů na p. č. 5450. Tato plocha je ve vlastnictví obce a je využívána jako orná půda.

Vodní plocha samotná bude provedena jako vodní nádrž rybníčního typu. S ohledem na boční umístění vzhledem k toku budou nádrže ohrázeny. Tyto zemní hráze nejsou vysoké – maximálně cca 1,5 m nad stávající terén, po většině délky hráze budou hráze vysoké do 1 m. Hráze budou provedeny jako zemní homogenní. Svým trasováním a provedením by v rámci možností měly působit přirozeně, co nejméně technicky. Návodní líc bude proveden ve sklonu 1:4. Tento návodní svah bude opevněn makadamem. Vzdušný líc bude mít velmi proměnlivý sklon – od sklonu 1:2 až po 1:10 a více.

Prostory vymezené pro mokřadní a litorální společenstva budou upraveny následujícím způsobem: okraje po celém obvodu budou odtěženy ve sklonu cca 1:4 a větším, budou vysvahovány. Samotné dno bude upraveno do nerovné plochy, která bude obsahovat jednak místní vyvýšeniny a jednak deprese (prohlubně). Tyto nerovnosti oproti navržené niveletě budou provedeny ve výškových odchylkách +/- 20 cm.

Je navrženo dotvoření řešeného prostoru ozeleněním části okolí zátopy nádrže a blízkého okolí prostřednictvím výsadby solitérních stromů v počtu 26 kusů. Druhové složení je navrženo podle odpovídajícího STG – 2BC4, 2BC3.

Celý řešený prostor (samozřejmě mimo samotné vodní plochy) bude zatravněn.

Při realizaci předmětu veřejné zakázky je nutné mimo jiné dodržet podmínky orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí uplatněné při zpracování projektové dokumentace a ve stavebním řízení (dokladová část projektové dokumentace) a podmínky Stavebního povolení, vydaného Městským úřadem Uherské Hradiště, Odborem stavebního úřadu a životního prostředí, dne 30. 11. 2021, pod č.j. MUUH-SŽP/97321/2021/TrtJ, které nabylo právní moci dne 31. 12. 2021, a Stavebního povolení, vydaného Městským úřadem Uherské Hradiště, Odborem stavebního úřadu a životního prostředí, dne 30. 11. 2021, pod č.j. MUUH-SŽP/72158/2021/TrtJ, které nabylo právní moci dne 24. 12. 2021. Uvedená povolení jsou součástí technické části zadávací dokumentace. Doklady uvedené v tomto odstavci jsou součástí zadávací dokumentace.

Technický dozor u této stavby bude provádět osoba pověřená zadavatelem k této činnosti.

Pokud jsou technické podmínky předmětu díla formulovány odkazem na obchodní názvy materiálů, výrobků, označení původu nebo pokud zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní názvy firem, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení

kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných rovnocenných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry

Podrobné informace o předmětu veřejné zakázky, zadávacích podmínkách včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

## 2.2 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE REFERENČNÍ KLASIFIKACE (CPV):

CPV 45240000-1	Výstavba vodních děl
CPV 45247270-3	Výstavba přehradních nádrží
CPV 77310000-6	Služby vysazování a údržby zeleně
CPV 71315300-2	Stavební geodézie

## 2.3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

**Předpokládaná hodnota zakázky: 19 548 300 Kč bez DPH**

(slovy: devatenáctmilionůpětsetčtyřicet osmtisíctřista korun českých)

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 3 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### 3.1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel uveřejní zadávací dokumentaci ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele, a to nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

### 3.2 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel může uveřejnit na svém profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Na písemnou žádost dodavatele, podanou alespoň 7 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek, poskytne zadavatel na svém profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů; v případě, že zadavatel neposkytne vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

## 4 LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK A JINÉ UPŘESŇUJÍCÍ ÚDAJE

Nabídky dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek: Datum: 18. 5. 2022 Hodina: 9:00 hod.**

**Adresa pro podání nabídek: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_37302.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_37302.html)**

**Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**

Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici

zde: <https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>. Další informace k podání nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Pro tyto účely a v souladu se Zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel souhlasí se stanovenou formou komunikace a doručování a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost 50 MB (je ale možné vložit více souborů).

Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 5 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

### 5.1.1 Zadavatel požaduje prokázání základní a profesní způsobilosti dodavatele.

### 5.1.2 Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace.

Podmínky splnění těchto kvalifikačních předpokladů jsou podrobně vymezeny v textové části zadávací dokumentace.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

## 6 KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou v souladu s ust. § 114 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Podrobná pravidla jsou uvedena v zadávací dokumentaci.

## 7 ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů,

že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 216 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **8 SEZNAM PŘÍLOH**

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace

Ve Zlíně dne 29. 4. 2022

Mgr. Jitka Gardavská  
vedoucí oddělení pozemkových úprav  
KPÚ pro Zlínský kraj