

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,
Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Zastoupený: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky,
KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český
Krumlov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Magdaléna Šedivá, referentka KPÚ pro
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Tel. +420 725918646
E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: TRAVAL, s.r.o.
Sídlo: Čechova 395/59. 370 01 České Budějovice
Zastoupený: Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vendula Valentová
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxx
Tel./Fax: xxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxx
ID DS: 6v9764u
Bankovní spojení: Oberbank AG České Budějovice
Číslo účtu: 7000017576/8040
IČO: 26085518
DIČ: CZ26085518

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých
Budějovicích, oddíl C, vložka 13122

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 6. 8. 2020 smlouvu o dílo č. 678-2020-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dlouhá“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

Předmětem dodatku je změna termínu (viz tabulka níže) a změna počtu měrných jednotek (vícepráce a méněpráce) v dílčích částech plnění: 3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů (+ 40 MJ). 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (+ 1 MJ) ; 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (+ 3 MJ) ; 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (- 1 MJ) ; 3.5.1. Vypracování plánu společných (- 1 MJ) ; 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (- 1 MJ) ; 3.6. Mapové dílo (- 1 MJ).

V rámci KoPÚ Dlouhá vstupují do pozemkové úpravy lesní pozemky jednotlivých vlastníků, jejichž hranice měly být určeny projekčně na základě platné katastrální mapy. Po provedené pochůzce v terénu bylo zjištěno, že se v lesích nachází větší počet původních mezníků (sádů) určujících vlastnické hranice lesních pozemků, které však neodpovídají hranicím vedených v katastru nemovitostí. Vlastníci lesních pozemků tyto sádky uznávají jako body na původní vlastnické hranici. Z tohoto důvodu, a po dohodě s úředně oprávněným geodetem zpracovávajícím pozemkovou úpravu bylo dohodnuto, že se hranice lesních pozemků mezi jednotlivými vlastníky vytyčí a trvale stabilizují. Ke snížení počtu měrných jednotek dochází také na základě upřesnění obvodu.

Přehled změn počtu měrných jednotek (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	SOD - MJ	Cena za MJ	SOD - cena
		MJ (+/-)		Cena víceprací (+) méněprací (-)
		Skutečnost - MJ		Skutečnost - cena
3.4. Přípravné práce				
3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	2 000	0 Kč
		+ 40		+ 80 000 Kč
		40		80 000 Kč
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	157	1 500	235 500 Kč
		+ 1		+ 1 500 Kč
		158		237 000 Kč
	100 bm	4	1 500	6 000 Kč
		+ 3		+ 4 500 Kč
		7		10 500 Kč

3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	326	700	228 200 Kč
			- 1		- 700 Kč
			325		227 500 Kč
3.5. Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	326	800	260 800 Kč
			- 1		- 800 Kč
			325		260 000 Kč
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	326	700	228 200 Kč
			- 1		- 700 Kč
			325		227 500 Kč
3.6. Mapové dílo					
3.6.	Mapové dílo	ha	326	250	81 500 Kč
			- 1		- 250 Kč
			325		81 250 Kč

Dále pak s ohledem na výše uvedené, zejména pak s ohledem na plánované vyhotovení inženýrsko-geologického průzkumu, který je třeba vypracovat pro projektovou dokumentaci navrhovaného rybníka, dochází ke změně termínu plnění v níže uvedených etapách.

Změna termínu:

Hlavní celek / dílčí část		Termín dle SOD	Změna termínu
3.4. Přípravné práce			
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	--	31. 7. 2022
3.5. Návrhové práce			
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	30. 9. 2022	31. 10. 2022
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty		
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami		
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami		

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 1 476 700 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 – celková cena díla se **navyšuje** o 83 550 Kč bez DPH (vícepráce 86 000 Kč bez DPH ; méněpráce 2 450 Kč bez DPH)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 88 450 Kč bez DPH, tj. 5,99 % z původní hodnoty závazku.

Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	930 100,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	548 900,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	81 250,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 560 250,00
DPH 21% v Kč	327 652,50
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 887 902,50

Nové znění Přílohy ke Smlouvě (Položkový výkaz činností) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českém Krumlově 25. 4. 2022

V Českých Budějovicích 25. 4. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Za správnost:

Bc. Vlasta Laisková
referentka Pobočky Český Krumlov

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Dlouhá - Dodatek č. 1

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	21	500,00	10 500,00	30. 4. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	1 000,00	6 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	298	500,00	149 000,00	30. 4. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	28	500,00	14 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	0,00	0,00	30. 4. 2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	40	2 000,00	80 000,00	31.7.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	1 500,00	237 000,00	30. 9. 2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	1 500,00	10 500,00	30. 9. 2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	0,00	0,00	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	326	600,00	195 600,00	30. 10. 2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0	0,00	0,00	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	325	700,00	227 500,00	31. 3. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					930 100,00	31. 3. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	325	800,00	260 000,00	31. 10. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18	800,00	14 400,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	600,00	27 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	0,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	325	700,00	227 500,00	30. 10. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					548 900,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	325	250	81 250,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					81 250,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					930 100,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					548 900,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					81 250,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 560 250,00	
DPH 21% v Kč					327 652,50	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 887 902,50	

V Českém Krumlově 25. 4. 2022

V Českých Budějovicích 25. 4. 2022

Za objednatele:
Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Za zhotovitele:
Ing. Vendula Valentová
jednatelka společností TRAVAL, s.r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.