

# KUPNÍ SMLOUVA NA MOVITÉ VĚCI

č. j. SPU 123255/2022

uzavřená mezi

## **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupená Mgr. Pavlem Škeříkem, ředitelem Sekce provozních činností

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

(dále jen „**prodávající**“) na straně jedné

a

## **ANERA spol. s.r.o.**

se sídlem Plynářská 1511, 286 01 Čáslav

zastoupená Alešem Beranem – jednatelem

IČO: 27371468, DIČ: CZ27371468

zapsaná ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném C 109078/MSPH Městským soudem v Praze

bankovní spojení: 432850359/0800

(dále jen „**kupující**“) na straně druhé

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

kupní smlouvu na movité věci  
(dále jen „**smlouva**“)

## **Čl. I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) je příslušný hospodařit s movitým majetkem blíže specifikovaným ve Čl. II. Předmět smlouvy.
2. Proávající je na základě zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s movitou věcí blíže specifikovanou ve Čl. II. Předmět smlouvy, a to ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb. Na základě rozhodnutí č. j. SPU 354368/2021 ze dne 27.09.2021 je tento majetek pro prodávajícího trvale nepotřebný a ani o něj, na základě širší nabídky, neprojeví zájem jiné organizační složky státu ani státní organizace.
3. Smlouva je uzavírána na základě výsledku aukce uskutečněné prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího.

## Čl. II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá movitou věc:

osobní automobil: Škoda Fabia, **RZ 8A0 3391**, inv. číslo: I000012952, výrobní číslo vozidla VIN: TMBAC25J583049312, rok výroby: 2007, barva: modrá základní, číslo technického průkazu: UC 187451, stav tachometru k 28.02.2022: 133 235 km, počet klíčů: 2 ks od osobního automobilu, zamykání řadící páky, sada letních pneumatik s disky 4x, vozidlo nemá platnou STK; včetně příslušenství: D56403 – GPS navigace,

a umožní mu nabytí vlastnické právo k ní a kupující se zavazuje, že movitou věc převezme a zaplatí za ni prodávajícímu kupní cenu.

## Čl. III. Cena a způsob úhrady

1. Kupní cena byla stanovena na základě výsledku aukce movité věci ve výši **72.000,- Kč** (slovy: sedmdesát dva tisíc korun českých):
2. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího:  
**19-3723001/0710, variabilní symbol: 1072502290, a to do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.**
3. Pokud bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny, zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny movité věci za každý i započatý kalendářní den prodlení, a to do úplného zaplacení kupní ceny nebo do odstoupení od smlouvy prodávajícím.
4. Pro účely této smlouvy se kupní cena považuje za zaplacenou okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.
5. Vlastnické právo na kupujícího přechází až úplným zaplacením kupní ceny.
6. Prodávající a kupující se dohodli, že po zaplacení kupní ceny za movitou věc prodávající zajistí přepis movité věci na kupujícího dle § 8 a násl. zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“). Do registru silničních vozidel se dle § 4 odst. 2 silničního zákona jako nový vlastník (provozovatel) movité věci uvede kupující.
7. Smluvní strany se dohodly, že poplatek za evidenční prohlídku a správní poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, za zápis změny vlastníka nebo provozovatele v registru silničních vozidel hradí kupující a zavazuje se k poskytnutí součinnosti v této věci (osobní účast v dohodnutém termínu na sjednaném místě - registr silničních vozidel nebo předání ověřené plné moci k provedení zápisu změny vlastníka v registru silničních vozidel a dalších nezbytných dokumentů), a to do 10 pracovních dnů ode dne převzetí movité věci.

**Čl. IV.**  
**Předání a převzetí movité věci**

1. Uvedená movitá věc se nachází na adrese: **Poštovní 4, Příbram – Zdaboř**
2. Kupující si movitou věc řádně prohlédl a prohlašuje, že je mu znám její stav. Movitá věc je prodávána, jak stojí a leží, ve smyslu ustanovení § 1918 Občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dohodly, že přepravu movité věci z místa uložení si zajistí kupující na své náklady, a to do 10 pracovních dnů ode dne úplného zaplacení kupní ceny. O předání movité věci bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

**Čl. V.**  
**Prohlášení kupujícího**

1. Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděné movité věci znám, že se seznámil s jejím stavem a že tuto movitou věc bez výhrad přebírá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. Kupující nemůže u prodávajícího uplatňovat jakékoliv zjištěné vady převáděné movité věci, zejména nemůže po prodávajícím požadovat vrácení či výměnu movité věci, vrácení či snížení kupní ceny uvedené v Čl. III. této smlouvy. Kupující tímto výslovně prohlašuje, že se ve smyslu § 1916 odst. 2 věta druhá Občanského zákoníku, předem vzdává svého práva z vadného plnění.
2. Kupující prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
3. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej movité věci zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak i zahájení soudního nebo správního řízení ve věci dluhů vůči státu. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny.
4. Kupující bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na níž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb., jako nepravdivé. Kupující dále bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí,
5. Kupující se zavazuje, že v případě porušení jakékoliv povinnosti sjednané na straně kupujícího v této smlouvě, s výjimkou povinnosti týkající se neuhrazení kupní ceny, u které je sjednána smluvní pokuta zvlášť, zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den trvání porušení, a to až do řádného splnění sjednané povinnosti kupujícím nebo do odstoupení od smlouvy prodávajícím.

**Čl. VI.**  
**Podmínky odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. V. odstavci 2. a 3. této smlouvy jako nepravdivá.
2. Prodávající má dále právo od smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena nebude uhrazena včas a řádně, a to ani v dodatečně lhůtě určené prodávajícím.
3. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy. Nárok na zaplacení smluvní pokuty kupujícím prodávajícímu tím není dotčen.

## Čl. VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. Vlastnické právo na kupujícího přejde na základě platné a účinné smlouvy ve spojení s úplným zaplacením kupní ceny.
2. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. SPÚ se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží po dvou stejnopisech a kupující jeden stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 11.04.2022

V Čáslavi dne 21.04.2022

.....  
**Mgr. Pavel Škeřík**  
ředitel Sekce provozních činností  
ČR – Státní pozemkový úřad  
**(prodávající)**

.....  
**Aleš Beran**  
jednatel společnosti  
ANERA spol. s.r.o.  
**(kupující)**