

# DODATEK č. 8 SMLOUVY O DÍLO

## Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Seninka

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník mezi

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Adresa:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Renata Němejcová, vedoucí Pobočky Vsetín Ing. Kateřina Marková, odborný rada Pobočky Vsetín
<b>Telefon:</b>	+420 725 901 406
<b>E-mail :</b>	k.markova@spucr.cz
<b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b>	Lada Košutová
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO, s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Slavíčková 840/1b, 63800 Brno
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Telefon:</b>	X X X X X X X X X X
<b>E-mail :</b>	X X X X X X X X X X
<b>ID DS:</b>	784cctd
<b>Bankovní spojení:</b>	Československá obchodní banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	372520453/0300
<b>IČO / DIČ:</b>	416 01 483 / CZ41601483
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 2171
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

## Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 17. 10. 2018 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Seninka“ ve znění pozdějších dodatků.
2. Vzhledem ke skutečnosti, že nebyl udělen souhlas vlastníka pozemků uvedených v § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. s jejich řešením ve smyslu ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., musí být tyto pozemky z obvodu pozemkových úprav vyloučeny. Z tohoto důvodu je nutné v rámci dílčí části díla 3.4.3. provést nové služby zjišťování hranic obvodů. Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo je zvýšení počtu měrných jednotek této dílčí části o 9 MJ (v položkovém výkazu činností označeno jako nová dílčí část díla 3.4.3.a)).

Cena za provedení jedné měrné jednotky byla na základě žádosti zhotovitele upravena, a to jednak s ohledem na časový odstup od původně provedené dílčí části (původní dílčí část 3.4.3. byla řádně dokončena v termínu 15. 11. 2020) a jednak s ohledem na rozsah nových služeb. Smluvní strany sjednávají za tyto nové služby finanční částku ve výši 2 800 Kč za 1 MJ, která je cenou obvyklou v místě a čase za daný typ služby.

3. Tato změna smlouvy je v pořadí osmou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 6 001 050 Kč bez DPH. Na základě dodatků č. 1 – 4 byly upraveny termíny plnění přípravných prací. Změna na základě dodatku č. 5 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 68 250 Kč bez DPH, což odpovídá cca 1,15% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 6 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 273 000 Kč bez DPH, což odpovídá cca 4,5% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 7 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 18 900 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,315% původní hodnoty smlouvy o dílo. Celková hodnota posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ na základě dodatku č. 8 je ve výši plus 25 200 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,43% původní hodnoty smlouvy o dílo. Celkový objem změn ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ u dodatků č. 5 – 8 činí 6,395%.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy takto:

### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

3.4.3.a) Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.  
 9 MJ x 2 800 Kč = 25 200 Kč

### II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	3 315 050,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	2 028 400,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	322 650,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>5 666 100,00 Kč</b>

DPH 21%	1 189 881,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>6 855 981,00 Kč</b>

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

### III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 17. 10. 2018 a dodatků č. 1 - 7 zůstávají v platnosti beze změn.

### IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Ve Zlíně dne: 19. 4. 2022

V Brně dne: 12. 4. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dodatek smlouvy o dílo vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 8 Smlouvy o dílo - KoPÚ Seninka

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	20	1 000	20 000	15.01.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 500	25 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	270	850	229 500	15.05.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	453	1 400	634 200	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	910	1 400	1 274 000	15.07.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	180	1 950	351 000	15.11.2020
	a) Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	9	2 800	25 200	15.07.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	1 950	0	15.04.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	723	550	397 650	15.01.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	717	500	358 500	15.08.2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>3 315 050</b>	<b>15.8.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	717	1 200	860 400	15.08.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	108	1 050	113 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	184	1 150	211 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	33	2 000	66 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	717	1 000	717 000	15.02.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	30 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 028 400</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	717	450	322 650	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>322 650</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						3 315 050,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč						2 028 400,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						322 650,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>						<b>5 666 100,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč						1 189 881,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>						<b>6 855 981,00 Kč</b>

