

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy</b>
<b>Sídlo:</b>	Milady Horákové 373/10, 568 02 Svitavy
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Milošem Šimkem, vedoucím pobočky
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy Boršov – Útěchov</b>
<b>Sp. Značka / evid. Číslo VZ</b>	2VZ16214/2014-544202 / 497732
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	<b>otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona</b>

### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPU“) v katastrálním území Útěchov u Moravské Třebové a části katastrálního území Boršov u Moravské Třebové, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. a vytyčování hranic pozemků dle zapsané digitální katastrální mapy.

**Cena dle sjednané smlouvy o dílo:** 1 197 650,- Kč bez DPH  
1 449 157,- Kč vč. DPH

### 2. Druh zadávacího řízení

Otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona

### 3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, subdodavatel

Obchodní firma/název nebo jméno a příjmení:	<b>GEOVAP, spol. s r.o.</b>
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
IČO:	15049248
DIČ:	CZ15049248

Hodnotícím kritériem pro výše uvedenou veřejnou zakázku byla nejnižší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona. Předmětem hodnocení byla celková nabídková cena bez DPH. Vybraný uchazeč GEOVAP spol. s r.o. nabídl pro výše uvedenou veřejnou zakázku nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH ve výši 1 197 650,- Kč, proto jeho nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Zakázka bude realizována bez účasti subdodavatele.

#### 4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

##### Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 897 300,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 295 733,- Kč

##### Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřičská a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	47974460
DIČ:	CZ47974460
Nabídková cena bez DPH:	1 295 600,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 567 676,- Kč

##### Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s. r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Nabídková cena bez DPH:	1 389 440,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 681 222,- Kč

##### Nabídka č. 4 (Sdružení AGROPROJEKCE LITOMYŠL, spol. s r.o., GEODÉZIE CINDR s.r.o. a Geodézie Svitavy – Ing. Martin Dědourek CSc.)

Obchodní firma nebo název:	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."
Sídlo:	Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Obchodní firma nebo název:	GEODÉZIE CINDR s.r.o.
Sídlo:	Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	02967723
DIČ:	CZ02967723
Obchodní firma nebo název:	Geodézie Svitavy – Ing. Martin Dědourek CSc
Sídlo:	Volkerova alej 14a, 568 05 Svitavy
Právní forma:	OSVČ
IČ:	13553003
DIČ:	CZ480326161
Nabídková cena bez DPH:	1 178 275,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 425 713,- Kč

**Nabídka č. 5**

Obchodní firma nebo název:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	15049248
DIČ:	CZ15049248
Nabídková cena bez DPH:	1 197 650,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 449 157,- Kč

**Nabídka č. 6**

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
Nabídková cena bez DPH:	1 399 440,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 693 322,- Kč

**Nabídka č. 7 (Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s. r. o.)**

Obchodní firma nebo název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	64793036
DIČ:	CZ64793036
Obchodní firma nebo název:	ŠINDLAR s. r. o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26003236
DIČ:	CZ26003236
Nabídková cena bez DPH:	1 448 570,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 752 770,- Kč

**5. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s odůvodněním jejich vyloučení**

**Nabídka č. 4 (Sdružení AGROPROJEKCE LITOMYŠL, spol. s r.o., GEODÉZIE CINDR s.r.o. a Geodézie Svitavy – Ing. Martin Dědourek CSc.)**

Obchodní firma nebo název:	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."
Sídlo:	Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Obchodní firma nebo název:	GEODÉZIE CINDR s.r.o.
Sídlo:	Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	02967723
DIČ:	CZ02967723
Obchodní firma nebo název:	Geodézie Svitavy – Ing. Martin Dědourek CSc
Sídlo:	Wolkerova alej 14a, 568 05 Svitavy
Právní forma:	OSVČ



IČ:	13553003
DIČ:	CZ480326161

### Zdůvodnění

Hodnotící komise na svém jednání dne 14. 4. 2015 při posouzení nabídek dle § 76 zákona zjistila nesoulad týkající se Přílohy č. 3 – Krycího listu – výkazu činností pro stanovení nabídkové ceny, a to v části 3.1. Přípravné práce. Součet uvedený v této části ve výši 461.350,- Kč (částka je uvedena i v rekapitulaci hlavních fakturačních celků) neodpovídá součtu jednotlivých dílčích částí tohoto hlavního celku, který ve skutečnosti činí 473.050,- Kč. Hodnotící komise proto požádala uchazeče o písemné vysvětlení nabídky ve lhůtě 3 pracovních dní ode dne doručení žádosti. Uchazeč vysvětlení doručil ve stanovené lhůtě a ve svém vysvětlení uvedl, že při zpracování Krycího listu došlo k chybnému součtu dílčích částí bodu 3.1. a přílohou vysvětlení zaslal opravený Krycí list s konstatováním, že výsledná částka součtu dílčí části 3.1. zůstává nezměněna, činí 461 350,- Kč, takže i celková konečná částka zůstává stejná jako v nabídce.

Hodnotící komise na svém jednání dne 27. 4. 2015 toto vysvětlení a doplnění posoudila a konstatovala, že ve smyslu vysvětlení se nejedná o zjevnou početní chybu. Uchazečem předložený opravený Krycí list mění nabídkové jednotkové ceny a ceny za dílčí části u dílčích částí 3.1.1., 3.1.3. a 3.1.6., přičemž tento Krycí list tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo. Na základě ust. § 76 však není přípustné, aby uchazeč tímto způsobem nabídku doplnil a změnil. Z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách proto tato nabídka tyto požadavky **nesplňuje**.

Vzhledem k výše uvedenému byla hodnotící komise povinna nabídku vyřadit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 76 odst. 1 zákona a zadavatel musel uchazeče z další účasti v otevřeném řízení v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona **vyložit**.

### 6. Mimořádně nízká nabídková cena

Žádná z podaných nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

### 7. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, JŘU nebo JŘBU

Veřejná zakázka byla zadávána otevřeným řízením.

### 8. Zadávací řízení nebylo zrušeno

### 9. Nejedná se o veřejnou zakázku v oblasti ochrany nebo bezpečnosti

Ve Svitavách dne 9.6.2015



.....  
Ing. Miloš Šimek,  
vedoucí Pobočky Svitavy

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj  
Pobočka Svitavy  
Milady Horákové 10  
568 02 Svitavy

②