

DODATEK č. 8 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Halenkovice

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Soňa Šujanová, odborný rada Pobočky Zlín
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba dministrující veřejnou zakázku:	Lada Košutová
Telefon:	+420 727 957 182
E-mail :	s.sujanova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček
V technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 13. 9. 2017 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Halenkovice“ ve znění dodatků č. 1 – 7.
2. Zhotovitel navrhnul přípisem ze dne 30. 9. 2021 změnu termínu plnění u dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, z těchto uvedených důvodů:
 - Obec Halenkovice požaduje vlastnický vyřešit lokality s navrženými suchými poldry a sesuvy. Vzhledem ke komplikovanému řešení těchto lokalit a nutným doplatkům ze strany vlastníků pozemků, jsou předběžně dohodnuty 2 varianty, na kterých se bude Obec Halenkovice finančně podílet. Pro tyto varianty je potřeba vyhotovit nové návrhy a projednat je s dotčenými vlastníky pozemků,
 - požadavek vlastníka pozemku na posun navrhovaného průlehu PRU2 a s tím spojené přepracování návrhu v lokalitě nad průlehem. Zde je nutno provést posouzení, zda nedojde k narušení funkčnosti PSZ,
 - není dořešeno opatrovnictví u vlastníků pozemků, kteří mají neúplné rodné číslo. Byla poslána žádost příslušnému soudu k dohledání okruhu dědiců,
 - Obec Halenkovice dosud nevyřešila duplicitní vlastnictví svých pozemků. V současné době probíhají jednání s vlastníky o vypořádání těchto duplicit.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě termínu předání shora uvedené dílčí části díla. Úprava termínu této dílčí části díla nemá vliv na další termíny uvedené ve smlouvě.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín ukončení : 15. 04. 2022.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 13. 9. 2017, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 8. 10. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

GEOREAL spol. s r.o.
Martin Vondráček
jednatel

Příloha Dodatku: Položkový výkaz činností

Dodatek smlouvy o dílo vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 8 Smlouvy o dílo - KoPÚ Halenkovice

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4. Přípravné práce					
3.4.1. Revize stávajícího bodového pole	bod	31	2 000	62 000	06. 08. 2018
Doplnění stávajícího bodového pole	bod	33	1 500	49 500	
3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	520	1 200	624 000	15. 02. 2019
	ha	84	1 600	134 400	
	ha	745	150	111 750	15. 11. 2018
	100 bm	200	1 200	240 000	15. 02. 2019
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	603	2 200	1 326 600	15. 11. 2019
	100 bm	292	2 200	642 400	15. 11. 2019
	100 bm	0	4 500	0	15. 11. 2019
3.4.4. Rozbor současného stavu	ha	604	500	302 000	15. 11. 2018
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	589	500	294 500	15. 01. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				3 787 150	
3.5. Návrhové práce					
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	589	1 000	589 000	15. 03. 2020
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	105	1 500	157 500	
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	149	800	119 200	
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	2 000	20 000	
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	552	1 600	883 200	15. 04. 2022
3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	30 000	90 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč				1 858 900	
3.6. Mapové dílo	ha	589	1 000	589 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč				589 000	
3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	1000	1 000	1 000 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč				1 000 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	3 787 150,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 858 900,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	589 000,00 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	1 000 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	7 235 050,00 Kč
DPH 21% v Kč	1 519 360,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	8 754 410,50 Kč