

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 1035-2018-504201), uzavřené dne 17. 10. 2018
pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Žebnice**“ (dále jen
„**smlouva**“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petra Vápeníková, rada Pobočky Plzeň
Adresa:	Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon:	+420 727 956 815
E-mail:	plzen.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Luborem Pekarským, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Lubor Pekarský, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Telefon:	xxxxx / xxxxx
E-mail:	xxxx
ID DS:	yr3z3x
Bankovní spojení:	KB Plzeň
Číslo účtu:	2485160297/0100
IČ:	263 49 469
DIČ:	CZ 263 49 469

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu
KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

- Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
- V rámci dokončené etapy plnění 3.4.4. *Rozbor současného stavu* bylo zjištěno, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné, i v souvislosti s požadavky na zpřístupnění vybraných lokalit v obvodu pozemkové úprav v k.ú. Žebnice, změny jednotek (z důvodu změny obvodu pozemkové úpravy) mnohých etap plnění co do počtu měrných jednotek. Vybrané pozemky (3 lokality, viz příloha č. 2) se nachází v prostoru mezi silnicí první třídy, lesním porostem a katastrální hranici mezi k.ú. Žebnice a k.ú. Plasy. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap pozemkové úpravy v k.ú. Žebnice tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl. Touto změnou zároveň dojde k odstranění nesouladu mezi druhem pozemku evidovaným v KN a skutečným stavem.
- V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – *Položkový výkaz činností*.
- U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

- Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny v počtu měrných jednotek mnohých, níže uvedených etap plnění.
- Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla uvedené v pod-čl. 6.1 smlouvy takto:

Původní celková cena díla bez DPH	1.902.600,00 Kč
Méněpráce bez DPH	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	92.000,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1.994.600,00 Kč
DPH 21%	418.866,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2.413.466,00 Kč

- Smluvní strany se dále dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – *Položkový výkaz činností*.

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	100 bm	+ 5	3 000,00	+ 15 000,00	---	31. 05. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ-RP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	+ 15	4 000,00	+ 60 000,00	---	30. 06. 2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	+ 5	1 200,00	+ 6 000,00	---	30. 06. 2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	+ 5	300,00	+ 1 500,00	30. 06. 2022	30. 09. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.2.-3.4.5.) bez DPH v Kč					+ 82 500,00	30. 06. 2022	30. 09. 2022
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	+ 5	900,00	+ 4 500,00	31. 03. 2023	30. 06. 2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	+ 5	800,00	+ 4 000,00	15. 11. 2023	15. 02. 2024
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					+ 8 500,00	---	---

3.6.	Mapové dílo	Ha	+ 5	200,00	+ 1 000,00	---	---
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					+ 1 000,00	---	---

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

Příloha č. 2 – Mapové znázornění změny obvodu pozemkové úpravy

V Plzni dne 05. 04. 2022

V Plzni dne 05. 04. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Lubor Pekarský

jednatel společnosti
allGEO s.r.o.

Za administraci dodatku: Ing. Jakub Kalista

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	1 200	16 800,00	31.10.2019
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	408	600	244 800,00	31.12.2019
	<i>Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty</i>	ha	5	3 000	15 000,00	31.05.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	3 000	21 000,00	31.12.2019
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	40	2 500	100 000,00	15.11.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	187	2 000	374 000,00	15.11.2021
	<i>Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.</i>	100 bm	15	4 000	60 000,00	30.06.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 000	8 000,00	31.3.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	418	300	125 400,00	15.11.2021
3.4.4.	<i>Rozbor současného stavu</i>	ha	5	1 200	6 000,00	30.06.2022
3.4.5.	<i>Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků</i>	ha	423	300	126 900,00	30.09.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 097 900,00	30.09.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	<i>Vypracování plánu společných zařízení</i>	ha	423	900	380 700,00	30.06.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	500	30 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	55	600	33 000,00	
3.5.2.	<i>Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona</i>	ha	423	800	338 400,00	15.02.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					812 100,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	423	200	84 600,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					84 600,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 097 900,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					812 100,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					84 600,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 994 600,00	
DPH 21% v Kč					418 866,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 413 466,00	