

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Březůvky
ze dne 18.10.2018 mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Lubomír Holubec, vedoucí Pobočky Zlín Ing. Eva Vaculíková, odborný rada Pobočky Zlín
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Ing. Renata Robková, Lada Košutová
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, Lesná, 638 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO / DIČ:	41601483 / CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2171
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 18. 10. 2018 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále také KoPÚ) v k.ú. Březůvky. Dne 9. 9. 2019 byl ke smlouvě o dílo uzavřen dodatek č. 1.
2. Nepodstatná změna závazku ze smlouvy o dílo vznikla z důvodu značného nesouladu mezi skutečným stavem užívání pozemků a stavem dle katastru nemovitostí na hranicích pozemků vyloučených z obvodu pozemkových úprav, na který zhotovitel návrhu KoPÚ upozornil na kontrolním dni konaném dne 28. 8. 2019. Jedná se zejména o lokalitu zahrádek naproti vodní nádrže „Kapřín“. Na základě dalších jednání zástupců objednatele, zhotovitele a katastrálního úřadu bylo dohodnuto, že v případě souhlasu vlastníků předmětných pozemků s jejich řešením v rámci KoPÚ bude celá lokalita zahrnuta do obvodu KoPÚ. Z tohoto důvodu navrhnul zhotovitel přípisem ze dne 11. 3. 2020 dodatečné služby v dílčích částech hlavních celků 3.4. Přípravné práce, 3.5. Návrhové práce a 3.6. Mapové dílo.
3. Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo je navýšení počtu měrných jednotek (dále také MJ) u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části :
 - 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech. Navýšení o 5 MJ při ceně 1 350 Kč bez DPH /1 MJ činí plus 6 750 Kč bez DPH.
 - 3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů. Navýšení o 50 MJ při ceně 1 900 Kč bez DPH / 1 MJ činí plus 95 000 Kč bez DPH.
 - 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Navýšení o 5 MJ při ceně 500 Kč bez DPH /1 MJ činí plus 2 500 Kč bez DPH.Dále je předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo navýšení počtu MJ u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části :
 - 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení. Navýšení o 5 MJ při ceně 1 050 Kč bez DPH /1 MJ činí plus 5 250 Kč bez DPH.
 - 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Navýšení o 5 MJ při ceně 950 Kč bez DPH /1 MJ činí plus 4 750 Kč bez DPH.Konečně je předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo navýšení počtu MJ u hlavního celku 3.6. Mapové dílo. Navýšení o 5 MJ při ceně 450 Kč bez DPH /1 MJ činí plus 2 250 Kč bez DPH.
4. V návaznosti na shora popsanou situaci zhotovitel rovněž požaduje změnu původních termínů plnění u hlavního celku 3.4. Návrhové práce, dílčí části 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech, 3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů a 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.
5. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy v podobě změny ceny díla a změny termínů plnění díla. Dále se smluvní strany dohodly na vypuštění poslední věty ustanovení čl. III Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části, odst. 3.4.5. písmene d) smlouvy o dílo.

I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí a hlavních celků díla upravuje takto:

3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KOPÚ v trvalých porostech
82 MJ x 1 350 Kč = 110 700 Kč
Termín plnění: 15. 5. 2020

3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů

60 MJ x 1 900 Kč = 114 000 Kč

Termín plnění: 15. 5. 2020

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

Termín plnění: 15. 5. 2020

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Termín plnění: 15. 9. 2020

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

442 MJ x 1 050 Kč = 464 100 Kč

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

442 MJ x 950 Kč = 419 900 Kč

3.6. Mapové dílo

442 MJ x 450 Kč = 198 900 Kč

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 525 300 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 160 800 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	198 900 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 885 000 Kč
DPH 21%	605 850 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 490 850 Kč

Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 18. 10. 2018 a dodatku č. 1 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Příloha Dodatku č. 2: Položkový výkaz činností

Dodatek č. 2 vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová
Ve Zlíně dne 12. 3. 2020

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 smlouvy o dílo - KoPÚ Březůvky

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	800	10 400	15.09.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	13	2 000	26 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	360	850	306 000	30.10.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	82	1 350	110 700	15.05.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	60	1 900	114 000	15.05.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	273	1 900	518 700	15.05.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	15 000	0	15.03.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	10 000	0	15.04.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	437	500	218 500	15.09.2019
	Studie odtokových poměrů	ha	0	1 500	0	15.08.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	442	500	221 000	15.09.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 525 300	15.09.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	442	1 050	464 100	15.06.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	950	47 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	163	1 100	179 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	10 000	10 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	442	950	419 900	15.04.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 160 800	
3.6.	Mapové dílo	ha	442	450	198 900	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 900	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 525 300 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 160 800 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 900 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 885 000 Kč	

DPH 21% v Kč	605 850 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 490 850 Kč