

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tučapy uzavřené dne 16. 8. 2019 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Sídlo:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Jiří Vávra, vedoucí Pobočky Uherské Hradiště Ing. Petr Jarotek, odborný rada Pobočky Uherské Hradiště
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail :	p.jarotek@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	„GEOCENTRUM – geo cité + s.r.o.“
Zhotovitel č.1 – reprezentant společnosti:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, Olomouc, 779 00
Zhotovitel č. 2 – účastník:	geo cité + s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
Zastoupený:	Petrem Liškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Petr Liška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x
ID DS:	6ejp63k
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	59309811/0100
IČO / DIČ:	47974460 / CZ47974460
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, spisová značka 5555

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 16. 8. 2019 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Tučapy“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“).
2. Tímto dodatkem dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tučapy“. Důvodem snížení je skutečný počet měrných jednotek na základě upřesnění obvodu KoPÚ Tučapy, kdy dochází ke změně počtu měrných jednotek u fakturačních celků 3.4.3., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 65 300 Kč bez DPH (snížení o 65 300 Kč bez DPH), což odpovídá cca 3,95% původní hodnoty smlouvy o dílo.
Zhotovitel dále požádal o úpravu termínů plnění dílčí části 3.4.3., 3.4.5., 3.5.1. a 3.5.2., a to z následujících důvodů. Vzhledem k aktuální epidemiologické situaci ve výskytu onemocnění COVID-19, způsobené koronavirem SARS CoV-2, a nařízeným krizovým opatřením nebylo možné doposud svolat úvodní jednání v řízení o komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Tučapy. Při řízení o pozemkových úpravách je nezbytné postupovat v souladu s časovou posloupností danou zákonem, a proto nelze pokračovat ve zpracování etap pozemkové úpravy navazujících na úvodní jednání.
3. S ohledem na danou skutečnost se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

Snížení počtu měrných jednotek a změna termínu:

- 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
143 MJ x 2500 Kč = 357 500 Kč
- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
197 MJ x 450 Kč = 88 650 Kč
Termín ukončení: 15. 10. 2021
- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
197 MJ x 1000 Kč = 197 000 Kč
Termín ukončení: 15. 4. 2022
- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
197 MJ x 1000 Kč = 197 000 Kč
Termín ukončení: 15. 10. 2022
- 3.6. Mapové dílo
197 MJ x 400 Kč = 78 800 Kč

Samostatná změna termínu:

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

Termín ukončení: 15. 3. 2022

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	872 900 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	638 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	78 800 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 589 700 Kč
DPH 21%	333 837 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 923 537 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 16. 8. 2019 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

„GEOCENTRUM – geo cité + s.r.o.“
Petr Liška
jednatel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Ve Zlíně dne 1. 4. 2021

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Tučapy

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 500	9 000	15.08.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000	10 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	170	900	153 000	15.04.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 600	56 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	5 000	-	15.04.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	143	2 500	357 500	15.12.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	15	3 000	45 000	15.03.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	10 000	-	0
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	205	350	71 750	15.06.2020
	Studie odtokových poměrů	ha	205	400	82 000	15.06.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	197	450	88 650	15.10.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					872 900	15.04.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	197	1 000	197 000	15.04.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	1 200	36 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	65	1 200	78 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	10 000	100 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	197	1 000	197 000	15.10.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					638 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	197	400	78 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					78 800	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					872 900 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					638 000 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					78 800 Kč	

Celková cena bez DPH v Kč	1 589 700 Kč
DPH 21% v Kč	333 837 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 923 537 Kč