

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Jestřabí nad Vláří

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky Zlín
Miroslava Borovičková, vrchní referent pobočky
Zlín
Tel. +420 702 126 633 / +420 727 957 185
E-mail: l.holubec@spucr.cz / m.borovickova@spucr.cz
Administrátor veřejné zakázky: Lada Košutová
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: „GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“
Vedoucí společník: GEOCENTRUM, spol. s r.o.
zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo: tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
IČ / DIČ: 479 74 460 / CZ47974460
Společník: geo c+ s.r.o.
Sídlo: Dlouhá 110, 760 01 Zlín
IČ / DIČ: 050 39 606 / CZ05039606
Zastoupený: Petrem Liškou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Petr Liška
V technických záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X
Tel./Fax: X X X X X X X X X
E-mail: X X X X X X X X X
ID DS: 6ejp63k
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 59309811/0100
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 5 555.
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 9. 7. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Jestřabí nad Vlání, ve znění pozdějších dodatků.
2. Předmětem změny smlouvy je :
 - snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 139 MJ, tedy o 38 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 2 400 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 91 200 Kč bez DPH
 - zvýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 19 MJ, tedy o 1 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 3 000 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 3 000 Kč bez DPH
3. Shora uvedené změny jsou způsobeny upřesněním rozsahu díla podle skutečně provedených služeb v terénu.
4. Tato změna smlouvy je třetí změnou závazku ze smlouvy o dílo a druhou změnou hodnoty závazku. Původní hodnota veřejné zakázky byla ve výši 2 355 850 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byl upraven termín plnění u přípravných prací. Dodatkem č. 2 byla snížena cena díla o 500 Kč bez DPH. Tímto dodatkem č. 3 dochází ke snížení celkové ceny díla o 88 200 Kč bez DPH (plus 3 000 Kč bez DPH a minus 91 200 Kč bez DPH) a celková hodnota změny činí 94 200 Kč bez DPH.
5. Ve smlouvě o dílo si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhradil možnost změny závazku ze smlouvy způsobem a za podmínek uvedených v článku IX smlouvy. Dle této úpravy je změna množství měrných jednotek, kterou lze provést na základě vyhrazené změny závazku ze smlouvy, přípustná u shora uvedených dílčích částí 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Hodnota změny u těchto dílčích částí činí celkem 94 200 Kč bez DPH, což odpovídá 4 % původní hodnoty smlouvy o dílo, přičemž celková cena plnění realizovaného na základě vyhrazené změny závazku ze smlouvy nad rámec rozsahu díla nesmí přesáhnout 20 % původní hodnoty závazku.
6. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy u uvedených dílčích částí díla.

Článek I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností pro k.ú. Jestřabí nad Vlání, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
139 MJ x 2 400 Kč = 333 600 Kč bez DPH

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona
19 MJ x 3 000 Kč = 57 000 Kč bez DPH

Článek II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 212 400 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	954 250 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	100 500 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 267 150 Kč
DPH 21%	476 102 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 743 252 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Článek III.

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 9. 7. 2020 a následných dodatků zůstávají v platnosti beze změn.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Za objednatele: 18. 11. 2021

Za zhotovitele: 16. 11. 2021

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

Petr Liška, jednatel společnosti
„GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“

Příloha: Položkový výkaz činností

Dodatek č. 3 smlouvy o dílo vyhotovil a za jeho správnost zodpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - KoPÚ Jestřabí nad Vláří

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	29	500	14 500	15.6.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	29	2 000	58 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	227	800	181 600	15.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	107	1 600	171 200	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	94	900	84 600	15.7.2021
	a) Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	86	900	77 400	do 3 měsíců od odevzdání dílčí části 3.4.5.
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	139	2 400	333 600	15.12.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	19	3 000	57 000	15.12.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	335	350	117 250	15.9.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	335	350	117 250	15.7.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 212 400	15.7.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	335	900	301 500	15.3.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	80	900	72 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	137	1 200	164 400	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	ks	3	20 000	60 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	333	950	316 350	15.1.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					954 250	
3.6.	Mapové dílo	ha	335	300	100 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					100 500	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 212 400 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					954 250 Kč	

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	100 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 267 150 Kč
DPH 21% v Kč	476 102 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 743 252 Kč