

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bystřice pod Lopeníkem uzavřené dne 4. 11. 2016

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Dagmar Baumrukrová, Ing. Bohumil Ferda, KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště
Adresa:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	xxxxxxxxxx, +420 725548190
E-mail:	d.baumrukrova@spucr.cz, b.ferda@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupený:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Josef Glos, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxx
ID DS:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	382293143/0300
IČ:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl C, vložka 35034
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 4. 11. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bystřice pod Lopeníkem“ (dále jen „KoPÚ“, dále jen „smlouva“), ve znění dodatku č. 1.
- V průběhu zpracování díla vznikla potřeba nepodstatné změny závazku z uvedené smlouvy z níže uvedených důvodů:

- a) Na základě projednání zpracovaného plánu společných zařízení (PSZ) bylo podmínkou pro vydání koordinovaného stanoviska Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje podrobení záměru zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to vzhledem k tomu, že PSZ obsahuje zařízení, která podléhají dle citovaného zákona - 2 soustavy kamenných přehrážek, 2 soustavy zemních zdrží a 2 suché retenční nádrže. Pro zahájení zjišťovacího řízení je nutné předložit Oznámení záměru vypracovaného dle přílohy č. 3 citovaného zákona. Tato služba nebyla součástí předmětu díla dle původní zadávací dokumentace na veřejnou zakázku a jedná se tedy o dodatečnou službu, kterou je třeba provést, aby dílo mohlo být dokončeno.
- b) V průběhu provádění díla došlo k upřesnění rozsahu díla - snížení počtu MJ u dílčí části 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - snížení o 143 MJ při ceně 1 000 Kč bez DPH/1MJ, tedy snížení o 143 000 Kč bez DPH.
- c) Na základě vyhodnocení geologických poměrů v území vznikla nutnost navrhnout v PSZ namísto předpokládaných 2 suchých retenčních nádrží 2x soustavu zemních zdrží (10 plus 4 zdrže), čímž vznikly dodatečné služby u dílčí části díla 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - navýšení o 3 MJ při ceně 1 250 Kč bez DPH/1MJ, tedy navýšení o 3 750 Kč bez DPH.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí druhou změnou hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 6 440 000 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo byla snížena celková cena díla o 111 120 Kč bez DPH, což odpovídá cca 1,73 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
- Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je ve výši 168 750 Kč bez DPH (vícepráce 25 750 Kč bez DPH a méněpráce 143 000 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá 2,62 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Součet všech hodnot změn dle dodatku č. 1 a č. 2 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činí 279 870 Kč bez DPH, t. j. 4,35 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.
4. Ze všech uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy u níže uvedených ucelených částí díla a úpravě termínů plnění díla.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení:

Termín: do 1 měsíce od ukončení zjišťovacího řízení

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami:

132 MJ x 1 000 Kč = 132 000 Kč

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami:

23 MJ x 1 250 Kč = 28 750 Kč

Za dílčí část 3.2.1.3. se vkládá nová položka označená jako 3.2.1.4. s tímto zněním:

3.2.1.4. Vyhotovení Žádosti a Oznámení záměru vypracovaného dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. pro kamenné přehrážky KP1a)b)c), KP5a)b), zemní zdrže SZZ1 a SZZ2 a suché retenční nádrže SRN2 a SRN3 v počtu 8 vyhotovení a 3 CD (4 + 2 CD při velikosti souboru do 10 MB):

1 MJ x 22 000 Kč = 22 000 Kč

Termín ukončení: 31. 8. 2019

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	2 668 580 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	2 615 350 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	667 700 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	260 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	6 211 630 Kč
DPH 21%	1 304 442 Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 516 072 Kč

- 6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 4. 11. 2016 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení dodatku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne 23. 8. 2019

V Brně dne 26. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka
v z. Ing. Lubomír Holubec
zástupce ředitelky

AGERIS s.r.o.
RNDr. Josef Glos
jednatel

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	2 000	50 000	15.4.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 800	19 600	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	595	900	535 500	15.8.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	625	1 000	625 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	217	2 800	607 600	15.3.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0		0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	3 500	17 500	15.4.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1214	120	145 680	15.5.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1214	550	667 700	15.5.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 668 580	15.5.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1214	900	1 092 600	do 1 měsíce od ukončení zjišťovacího řízení dle z. č. 100/2001 Sb.
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	120	850	102 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	132	1 000	132 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	23	1 250	28 750	
3.2.1.4.	Vyhotovení Žádosti a Oznámení záměru vypracovaného dle přílohy č. 3 zák. č. 100/2001 Sb. pro kamenné přehrážky KP1a)b)c), KP5a)b), zemní zdrže SZZ1 a SZZ2 a suché retenční nádrže SRN2 a SRN3 v počtu 8 vyhotovení a 3 CD (4 + 2CD při velikosti souboru do 10MB)	soubor	1	22 000	22 000	31.8.2019
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1214	1 000	1 214 000	31.3.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 000	24 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 615 350	
3.3	Mapové dílo	ha	1214	550	667 700	do 3 měsíců od nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					667 700	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	650	260 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					260 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 668 580 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	2 615 350 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	667 700 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	260 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	6 211 630 Kč
DPH 21 % v Kč	1 304 442 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	7 516 072 Kč

Ve Zlíně dne 23. 8. 2019

V Brně dne 26. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustínová
 ředitelka
 v z. Ing. Lubomír Holubec
 zástupce ředitelky

.....
 AGERIS s.r.o.
 RNDr. Josef Glos
 jednatel