

DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele: 12/2020-537100

č. smlouvy zhotovitele:

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Opatovice

uzavřené mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj kraj a
hl. město Praha
Adresa: Náměstí W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miluše Charvátová, Pobočka Kolín
Adresa: Karlovo náměstí 45, 280 02 Kolín
Telefon: XXXXX
E-mail : j.zajicova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel (reprezentant sdružení) : **AREA G. K. spol. s r. o., reprezentant
společného plnění závazku dodavatelů
PROJEKCE & AREA**
Sídlo: U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Zastoupen: Milan Nový, jednatel
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Milan Nový, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX
Telefon: XXXXX
E-mail : XXXXX
ID DS: jyem6ry
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-4040960207/0100
IČO: 25094459
DIČ: CZ25094459

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, C 49143
vedeném:

Zhotovitel (podal nabídku společně): **Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE**
Sídlo: XXXXX, 393 01 Pelhřimov / XXXXX, 395 01
Pacov
Zastoupený: Ing. Jindřich Jíra
IČO: 43820654

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za projekční práce: XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce: XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. objednatele 12/2020-537100 uzavřené dne 15. 7. 2020 mezi objednatelem ČR – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočkou Kolín a zhotovitelem AREA G. K. spol. s r. o. ve znění dodatku č. 1 a č. 2 smlouvy (dále jen „smlouva“). Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se uzavírá z důvodu navýšení počtu měrných jednotek u fakturačního celku 3.4.4. Studie odtokových poměrů podle skutečností zjištěných zpracovatelem při terénních pracích a úpravy smluvních termínů navazujících na již smluvně ošetřenou úpravu smluvního termínu u fakturačního celku 3.4.3 Zjišťování hranic neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění.

Předmětem dodatku č. 3:

-úprava počtu měrných jednotek (MJ) a ceny za provedení fakturačního celku 3.4.4. - Studie odtokových poměrů v obvodu KoPÚ a úprava smluvního termínů etap:

3.4.4.b) Studie odtokových poměrů v obvodu KoPÚ; 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků; 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení; 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty; 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami; 3.5.i.c)) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami v obvodu KoPÚ; 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona v obvodu KoPÚ

Tímto dodatkem se mění:

a) příloha č.1 smlouvy - položkový výkaz činností – který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

b) Čl. VI. smlouvy – cena za provedení díla, odst. 6.1. která je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje položkový výkaz činností , který je nedílnou součástí této smlouvy.

Rekapitulace ceny:

Celková cena díla bez DPH ze smlouvy o dílo	813 900 Kč
Vícepráce bez DPH (dodatek č. 2)	+ 31 200 Kč
Celková cena díla bez DPH po uzavření dodatku č. 2	845 100 Kč
Celková cena díla s DPH po uzavření dodatku č. 2	1 022 571 Kč
Vícepráce bez DPH (dodatek č. 3)	+44 000 Kč
Celková cena díla bez DPH po uzavření dodatku č. 3	899 100 Kč
Celková cena díla s DPH po uzavření dodatku č. 3	1 075 811 Kč

Ostatní odstavce tohoto článku zůstávají bez změny.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

V Praze dne 29. 3. 2022

V Praze dne 29. 3. 2022

.....
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského
pozemkového úřadu pro Středočeský
kraj a hlavní město Praha

.....
Milan Nový, reprezentant společného plnění
závazku dodavatelů PROJEKCE & AREA

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Opatovice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	40	300	12 000	31.3.2021 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	8	1 800	14 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ	ha	199	600	119 400	30.6.2021 4)
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 6)	100 bm	0	0	0	xx.xx.xxxx 4)
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	55	1 100	60 500	30.11.2021 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	140	800	112 000	28.2.2022 4)
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	0		0	
	Rozbor současného stavu	ha	147	250	36 750	28.2.2022
3.4.4.a)	a) Studie odtokových poměrů 2), 6)	ha	30	1 000	30 000	
3.4.4.b)	b) Studie odtokových poměrů 2), 6)	ha	44	1 000	44 000	30.4.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	147	300	44 100	31.8.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						1.2.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	147	700	102 900	30.9.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	30	600	18 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	45	800	36 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	45	1 000	45 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	147	900	132 300	31.7.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	3	15 000	45 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč						
3.6.	Mapové dílo	ha	147		36 750 Kč	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					473 150,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					379 200 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					36 750 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					889 100 Kč	

DPH 21% v Kč	186 711 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 075 811 Kč

V Praze dne 29. 3. 2022

V Praze dne 29. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Jméno, příjmení

Jméno, příjmení

funkce

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná.

Položkový výkaz činností:

hodnota A - pozemky řešené dle § 2

hodnota B - pozemky neřešené dle § 2

hodnota C1 až C13 - určí zadavatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D - rozsah dle zadávací dokumentace

MJ - Závazné měrné jednotky