

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 5/2020–537100 ze dne 15.04.2020

číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram: 169-2020-537212

KoPÚ v k.ú. Ostrov u Ouběnic

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha
Adresa: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený: Ing. Jiří Veselý, ředitel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel
V technických záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Michal Solnický, odborný rada
Pobočka Příbram
Adresa: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř
Tel.: XXXXX
E-mail: m.solnický@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **GROMA PLAN s.r.o.**
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Pavel Vostracký, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX,
XXXXX, XXXXX, XXXXX
XXXXX
Tel./Fax : XXXXX
E-mail : XXXXX

ID DS: ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČO: 25233025
DIČ: CZ25233025
Zhotovitel (podal nabídku společně) : POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
IČO : 29099323

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném : Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za projekční práce: XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce: XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

II.

V souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.2. smlouvy o dílo číslo objednatele: 5/2020-537100 ze dne 15. 4. 2020 včetně jejich dodatků a na základě žádosti zhotovitele ze dne 4. 3. 2022, evidované u Státního pozemkového úřadu dne 4. 3. 2022 pod č.j. SPU 076141/2022 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram zaevidováno dne 4. 3. 2022 pod č.j. 92/2022), s přihlédnutím k čl. 6. Směrnice SPÚ o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016 ve znění změny č. 8 ze dne 4. 8. 2021 (účinnost od 5. 8. 2021) a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek.

Změna byla odsouhlasena dopisem Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha dne 15. 3. 2022 pod č.j. SPU SPU 090038/2022 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 15. 3. 2022 pod č.j. 110/2022).

III.

V rámci zpracování pozemkové úpravy pro KoPÚ v k.ú. Ostrov u Ouběnic, dílčí část díla 3.4.3. došlo z důvodu zpřesnění hranic pozemků po ZPH k upřesnění počtu MJ od stávajících MJ uvedených ve smlouvě. Toto zpřesnění má vliv i na navazující dílčí části KoPÚ Ostrov u Ouběnic.

Na základě této skutečnosti došlo ke **změně počtu měrných jednotek** u následujících dílčích částí:

- 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – z původních 7 MJ na 4 MJ
- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – z původních 148 MJ na 149 MJ
- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení – z původních 148 MJ na 149 MJ
- 3.5.i.a) Výškové zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé obvody – z původních 147 na 148 MJ
- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – z původních 147 MJ na 148 MJ
- 3.6. Mapové dílo – z původních 148 MJ na 149 MJ

Potřeba změny počtu měrných jednotek a termínů vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Na základě těchto skutečností dochází ke změně závazku v odstavci 6.1., čl. VI. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo a v dílčích částech **3.4.3.** (Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona), **3.4.5., 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.2. a 3.6.** „Položkového výkazu činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Ostrov u Ouběnic“ pro KoPÚ v katastrálním území Ostrov u Ouběnic takto:

a) odstavec 6.1., čl. VI „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo číslo objednatele: 5/2020–537100:

ČI. VI

Cena za provedení díla

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	387 100,00 Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	377 600,00 Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	59 600,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	824 300,00 Kč
DPH 21 %	173 103,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	997 403,00 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s čl. 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

b) příloha č. 1 SoD „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Ostrov u Ouběnic“ pro KoPÚ v katastrálním území Ostrov u Ouběnic, dílčí části 3.4.3., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.2. a 3.6.

- 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – z původních 7 MJ na 4 MJ, cena: - 6000,- bez DPH
- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – z původních 148 MJ na 149 MJ, cena: + 500,- bez DPH
- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení – z původních 148 MJ na 149 MJ, cena: + 1000,- bez DPH
- 3.5.i.a) Výškové zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé obvody – z původních 147 na 148 MJ, cena: + 200,- bez DPH
- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – z původních 147 MJ na 148 MJ, cena: + 1000,- bez DPH
- 3.6. Mapové dílo – z původních 148 MJ na 149 MJ, cena: +400,- bez DPH

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele: 5/2020–537100 ze dne 15.04.2020 zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

Nedílnou součástí dodatku č. 3 tvoří položkový výkaz činností.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne 30. 3. 2022

Za objednatele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za zhotovitele:

.....
Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s.r.o.

Příloha:

1.Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Ostrov u Ouběnic

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 000	6 000	31.8.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	4 000	8 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	147	800	117 600	31.8.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	1	800	800	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	86	1 300	111 800	30.4.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	2 000	8 000	30.4.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	4 000	4 000	30.4.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	148	300	44 400	30.9.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	3	4 000	12 000	31.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	149	500	74 500	31.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					387 100	31.10.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	149	1 000	149 000	30.9.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	148	200	29 600	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	500	15 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	2 000	6 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	148	1 000	148 000	31.5.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					377 600	
3.6.	Mapové dílo	ha	149	400	59 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					59 600	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					387 100 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					377 600 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					59 600 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					824 300 Kč	
DPH 21% v Kč					173 103 Kč	

Celková cena díla včetně DPH v Kč	997 403 Kč
-----------------------------------	------------

V Praze dne 30. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Pavel Vostracký, jednatel GROMA PLAN s.r.o.