



PLÁN SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ

(činnosti podle odst. 7 přílohy č. 1 k vyhl. č. 13/2014 Sb. a TS dokumentace PSZ)

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÁ ÚPRAVA v k.ú. Koberovy



Kraj	Liberecký	Obec	Koberovy	 326 00 Plzeň	
Katastrální území	Koberovy				
Zodp. projektant					
Zpracoval					
Objednavatel	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec				
Komplexní pozemková úprava v k.ú. Koberovy				Datum	Září 2016
				Zak.č.	4/2014
				Souřad.	JTSK
4 Plán společných zařízení (činnosti podle odst. 7 přílohy č.1 k vyhl. č. 13/2014 Sb. a TS dokumentace PSZ)					
Obsah: Technická zpráva PSZ					

Plán společných zařízení

OBSAH:

4. Technická zpráva	3
4.1 Úvodní část technické zprávy základní části dokumentace PSZ	4
4.1.1 Výchozí podklady.....	5
4.1.2 Účel a přehled navrhovaných opatření.....	8
4.1.3 Zásady zpracování plánu společných zařízení.....	10
4.1.4 Zohlednění podmínek stanovených správními úřady a správců zařízení dotčených PSZ	11
4.2 Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků.....	23
4.2.1 Zásady návrhu opatření sloužících ke zpřístupnění pozemků	25
4.2.2 Kategorizace sítě polních cest a základní parametry jejich prostorového uspořádání.....	26
4.2.3 Objekty na cestní síti.....	51
4.2.4 Zařízení dotčená návrhem cestní sítě.....	60
4.3 Protierozní opatření na ochranu zemědělského půdního fondu	61
4.3.1 Zásady návrhu protierozních opatření k ochraně ZPF.....	61
4.3.2 Přehled navrhovaných opatření k ochraně před vodní erozí.....	69
4.3.3 Přehled navrhovaných opatření k ochraně před větrnou erozí	71
4.3.4 Přehled dalších opatření k ochraně půdy	71
4.3.5 Posouzení účinnosti navrhovaných protierozních opatření.....	72
4.3.6 Zařízení dotčená návrhem protierozních opatření.....	72
4.4 Vodohospodářská opatření.....	73
4.4.1 Zásady návrhu vodohospodářských opatření	73
4.4.2 Přehled vodohospodářských opatření a jejich základní parametry	73
4.4.3 Posouzení účinnosti navrhovaných vodohospodářských opatření	79
4.4.4 Zařízení dotčená návrhem vodohospodářských opatření.....	80
4.5 Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....	81
4.5.1 Zásady návrhu opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....	81
4.5.2 Základní parametry prostorového uspořádání opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....	84
4.5.3 Zařízení dotčená návrhem opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....	93
4.5.4 Přehled opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.....	93
4.6 Přehled o výměře pozemků potřebné pro společná zařízení	95
4.7 Přehled nákladů na uskutečnění PSZ.....	97
4.8 Soupis změn druhů pozemků.....	98
4.9 Doklady o projednání návrhu PSZ a studií posouzení širších územních vazeb a specifických podmínek.....	99

Plán společných zařízení

Plán společných zařízení

4. Technická zpráva

Základní údaje:

Název akce: Komplexní pozemková úprava v k.ú. Koberovy
Ucelená část: Plán společných zařízení
Obec: Koberovy
Katastr. území: Koberovy
Stavební úřad: Městský úřad Železný Brod
Nám. 3. května, 468 22 Železný Brod
Okres: Jablonec nad Nisou
Zakázkové číslo: 4/2014
Objednatel: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj,
Pobočka Liberec
Zhotovitel: [redacted]
[redacted] 326 00 Plzeň
Projektant: [redacted]

Odborná spolupráce:

Opatření ke zpřístupnění pozemků

[redacted] 326 00 Plzeň
Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

Plán ÚSES, ochrana krajiny

GeoVision, Částkova 1977/73, 326 00 Plzeň

[redacted]
Autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability

Vodohospodářská opatření

Vodoplan s.r.o., Sokolovská 784/41, 323 00 Plzeň

[redacted]
Autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby

Plán společných zařízení

4.1 Úvodní část technické zprávy základní části dokumentace PSZ*Základní popis území*

Řešená lokalita se nachází v Libereckém kraji, 3 km jihozápadně od města Železný Brod. V řešeném území se kromě Koberov ještě nachází osady Hamštejn a Chloudov. Obec Koberovy je dále tvořena místními částmi Vráť, Prosíčka, Besedice, Michovka a Zbirohy. Pověřený obecní úřad se nachází v Železném Brodě. Území náleží pod obec s rozšířenou působností Železný Brod. Dominantou území je hřeben Hamštejn, který je severozápadním výběžkem Kozákovského hřbetu a zároveň nejvyšším bodem v území (610 m n. m.). Zbytek území se nachází v nadmořské výšce kolem 500 m n. m.

Ve správním území obce Koberovy k 1.1.2016 bydlí 1036 obyvatel.

Katastrální území Koberovy leží stranou hlavních silničních tras. Celým územím prochází silnice II/282 (Železný Brod – Koberovy – Rovensko pod Troskami), která na severu řešeného území částečně koresponduje s katastrální hranicí mezi k.ú. Koberovy a k.ú. Vráť. Dále se v území nacházejí silnice III/28211 a silnice III/28213, které místně lemují katastrální hranici mezi k.ú. Koberovy a k.ú. Loučky u Turnova. Tyto silnice končí v k.ú. Koberovy napojením na silnici II/282. Silnice III/28213 se napojuje ve střední části obce a silnice III/28211 na jižním okraji obce Koberovy. Severo – východní část území zpřístupňuje silnice III/28215 (Lišný – Koberovy – Smrčí). Tato silnice se kříží se silnicí II/282 v intravilánu obce Koberovy.

Vymezenou lokalitou neprochází žádná železniční trať.

Řešeným územím prochází cyklotrasy č. 4006 (Bačov – Koberovy), č. 4170 (úsek Železný Brod – Malá Skála) a č. 4175 (úsek rozcestí Koberovy - Chloudov – Kozákov). Dále se v území nachází turistická trasa (červená), která je součástí Zlaté stezky českého ráje.

Zájmové území má poměrně vysokou lesnatost. Lesní porosty zaujímají téměř polovinu území. Nachází se převážně v jižní, jihovýchodní, střední a severozápadní části řešeného území. Ve zvlněném terénu jsou plochy i nelesní zeleně – drobné remízy, skupiny stromů a doprovodná zeleň podél vodních toků.

Území spadá do povodí I. řádu Labe, povodí II. řádu Jizera a Labe od Jizery po Vltavu, dále III. řádu Jizera od Kamenice po Klenici a Klenice. Plocha k.ú. Koberovy se rozkládá v povodí IV. řádu 1-05-02-0050-0-00 a 1-05-02-0080-0-00. Řešené území nemá hustou hydrologickou síť. Hlavním tokem v území je Zbytský potok, který protéká přibližně

Plán společných zařízení

polovinou území a opouští v severovýchodní části katastr. V lesním komplexu na jižním okraji řešeného území pramení tok Stebenka. Vodoteč územím protéká pouze přibližně 300 m a odtéká jižním směrem do sousedního k.ú. Vesec pod Kozákovem. Dále se v území nachází pět bezejmenných vodních toků a dvě bezejmenné vodní nádrží.

Zájmové území se z převážné většiny nachází v CHKO Český ráj. Celé řešené území leží v Geoparku UNESCO Český ráj. Při severní hranici řešeného území se rozkládá přírodní památka (PP) Na Vápenci. Dotýká se vně katastrální hranice, do zájmové lokality nezasahuje.

4.1.1 Výchozí podklady

Zhotovitel vyhotovil plán společných zařízení na základě terénního průzkumu a dalších podkladů, ke kterým patří např. územní plán obce Koberovy, Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností, Zásady územního rozvoje Libereckého kraje, požadavky obce, podmínky správních úřadů, plán ÚSES jako povinná příloha ÚP, materiály orgánů ochrany životního prostředí a regionálního rozvoje (maloplošné chráněné území, vyhlášená ochranná pásma, pásma hygienické ochrany, studie aj.). Dále byly zohledněny připomínky podniků a dalších právnických a fyzických osob.

Při zpracování plánu byly využity české technické normy, odborné publikace a mapové podklady:

- hydrologické poměry ČSSR (1970), Atlas Podnebí Česka (ČHMÚ, 2007),
- Ochrana zemědělské půdy před erozí (Janeček a kol., 2005, 2007, 2012),
- ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic,
- ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích,
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací,
- ČSN 73 6109 Projektování polních cest,
- Katalog vozovek polních cest, TP Změna č. 2,
- základní mapa 1:10 000 (ZABAGED),
- státní mapa odvozená 1:5 000,
- základní vodohospodářská mapa 1:50000,
- silniční mapa ČR,
- mapa BPEJ,
- údaje katastru nemovitostí (SPI a SGI),
- mapy LHP,

Plán společných zařízení

- Územní plán obce Koberovy – 12/2012,
- Politika územního rozvoje České republiky – aktualizace 2015,
- Zásady územního rozvoje Libereckého kraje – aktualizace 2015,
- Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Železný Brod (ÚAP ORP) – 12/2014
- RSS v k.ú. Koberovy () – 2015
- PSZ v k. ú. Vráť () – 2012
- PSZ v k.ú. Vesec pod Kozákovem (AKE, s.r.o.) – 2014
- PSZ v k.ú. Besedice (GRID a spol.) – aktualizace 2013
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Libereckého kraje – 2/2004
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje, Karta obcí Koberovy – 9/2004,
- mapy bývalého pozemkového katastru,
- letecké snímky,
- fotodokumentace z terénních pochůzek,
- podrobné zaměření polohopisu a výškopisu současného stavu,
- souřadnice obvodu pozemkové úpravy,
- souřadnice v terénu vyšetřených, označených a zaměřených liniových staveb
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav: Ministerstvo zemědělství – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Č.j.: 10747/2010-13300, účinnost od 01. 01. 2016,
- Studie odtokových poměrů Zbytského potoka – - 2010
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách: Ministerstvo zemědělství – Ústřední pozemkový úřad, Těšnov 17, 117 05 Praha 1 Č.j.: 10749/2010-13300, aktualizovaná verze k 1. 6. 2016,
- Technický standard digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, GEOVAP, spol. s r.o., Čechovo nám. 1790, 530 03 Pardubice.

Zákony, vyhlášky, nařízení:

- zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitosti návrhu pozemkových úprav,

Plán společných zařízení

- zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochrana přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 393/2010 Sb., o oblastech povodí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí ČR, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Plán společných zařízení

4.1.2 Účel a přehled navrhovaných opatření

Návrh společných zařízení představuje soubor opatření, která mají zabezpečit zpřístupnění pozemků, racionální hospodaření na zemědělské půdě, tvorbu a ochranu přírodních zdrojů, včetně úpravy vlastnických vztahů. Při návrhu společných zařízení je nutné vycházet z již existujících prvků a určit jejich současné parametry. Dále je třeba respektovat základní krajinotvorné, ekologické, půdoochranné, technické a další aspekty. Např. geomorfologii a typ krajiny. Využití zkušeností místních znalců může práci pozitivně ovlivnit.

Plán společných zařízení zahrnuje:

- opatření ke zpřístupnění pozemků (hlavní, vedlejší a doplňkové polní cesty),
- protierozní opatření (sloužící ke zpomalení nebo potlačení degradačních projevů na zemědělské půdě),
- vodohospodářská opatření,
- opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (prvky ÚSES – biocentra, biokoridory, interakční prvky a další opatření ke zvýšení ekologické stability).

Jednotlivá opatření se vzájemně prolínají a doplňují. Jejich nedílnou součástí je prostorová a funkční optimalizace druhů pozemků. Je rovněž žádoucí zabezpečit koordinaci postupu prací na návrhu pozemkové úpravy s dalšími aktivitami a rozvojovými zájmy v území.

Tento návrh plánu společných zařízení slouží jako podklad pro návrh nového uspořádání pozemků. Plán společných zařízení byl zpracován pro území o celkové výměře 183,15 ha.

Plán společných zařízení

Tab.č. 1 Přehled navržených opatření

Souhrnný přehled navržených opatření	
a) Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků	Hlavní polní cesty: -
	Vedlejší polní cesty: VC4, VC7-R , VC8-R , VC10, VC20, VC21, VC22, VC23, VC24a, VC24b,
	Doplňkové polní cesty: DC1, DC2, DC5, DC6 , DC9a, DC11, DC13, DC14, DC15, DC16-R , DC17, DC18a-R , DC18b-R , DC19, DC25, DC26, DC27 , DC29, DC31b
	Lesní cesty: LC3, LC9b, LC12, LC28,
b) Opatření na ochranu zemědělského půdního fondu	Organizační opatření - ORG1
c) Vodohospodářská opatření	Opatření k ochraně před povodněmi - VO1
d) Plán ÚSES, ochrana krajiny	Regionální úroveň: RBK 671/02-671/03, RBK 671/03-671/04
	Lokální úroveň: LBC 671/01, LBC 671/02, LBC 671/03, LBC 671/04, LBC ZB002 , LBC ZB003
	Interakční prvky: IP1, IP2, IP3

Pozn.: Tučně jsou vyznačeny prvky nově navržené, k rekonstrukci, nebo v případě ÚSES k založení, případně doplnění.

Plán společných zařízení

4.1.3 Zásady zpracování plánu společných zařízení

A. Postup zpracování

Návrh základního funkčního využití území byl vypracován ve spolupráci s pozemkovým úřadem, obcí a se sborem zástupců na základě připomínek správních úřadů i dotčených podniků. Při zpracování byl zohledněn současný stav v území a již existující prvky společných zařízení (stávající cestní síť, odvodnění, prvky ÚSES, aj.). Dále je návrh PSZ ovlivněn již zpracovanými dokumentacemi (územně plánovací dokumentace, studie, generely). Jednotlivá opatření jsou řešena společně ve vzájemné návaznosti s možností plnit co nejvíce funkcí.

B. Plošná zonace

Pro návrh plánu společných zařízení i s ohledem na umístění nových pozemků vlastníků byla provedena plošná zonace ObPÚ, při níž byly vymezeny:

- pozemky řešené podle § 2 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech
- pozemky navazující na zastavěnou část obce (záhumníková trať),
- pozemky s regulovaným způsobem hospodaření (OP, PHO, pozemky chráněné dle zvláštních předpisů, především podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění),

C. Změny druhů pozemků

Součástí opatření navrhovaných v plánu společných zařízení jsou i návrhy změn druhů pozemků. Z hlediska ochrany půdy a vodních poměrů jde zejména o navýšení podílu trvalých travních porostů, lesa, popř. vodních ploch.

Při návrhu změn druhů pozemků je třeba zohlednit stanovištní podmínky a identifikovat zranitelné oblasti v území. Na základě posouzení konfigurace terénu (členitost a sklonitost), půdních a vodních poměrů byly určeny nesoulady mezi půdně-ekologickými vlastnostmi pozemků a způsobem jejich využívání.

Plán společných zařízení

4.1.4 Zohlednění podmínek stanovených správními úřady a správci zařízení dotčených PSZ

Podmínky stanovené správními úřady a dotčenými organizacemi

Vyjádření dotčených orgánů státní správy byla shromažďována již v etapě *Rozbor současného stavu*. Podmínky a připomínky DOSS byly zohledněny a splněny ve všech dosud ukončených etapách a také v etapě plánu společných zařízení. Podmínky týkající se nových vlastnických práv k pozemkům budou v rámci možností řešeny v etapě *Návrh nového uspořádání pozemků*.

Návrh plánu společných zařízení byl rozeslán k vyjádření DOSS a také organizacím a podnikům, které mají dle jejich vyjádření v řešeném území zájmy ovlivnitelné zpracováním KoPÚ.

1. podmínky stanovené k Rozboru současného stavu
2. podmínky stanovené k Plánu společných zařízení

Podmínky stanovené správními úřady k Rozboru současného stavu:

1. **Státní pozemkový úřad – Oddělení správy vodohospodářských děl**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, č.j. SPU 331610/15, *dopis ze dne 20.7.2015*

V zájmovém území KoPÚ v k.ú. Koberovy dle podkladů neevidují žádné stavby vodních děl.

2. **Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci**, Husova tř. 64, 460 31 Liberec, č.j. KHS LB 21187/2013, *dopis ze dne 10. 10. 2013*

Oblast katastrálního území Koberovy je zásobována vodou z veřejných vodovodů. Zdroje a stavby určené pro zásobování pitnou vodou mají v území svá ochranná pásma a proto je pro realizaci uvedeného záměru nutné tuto skutečnost akceptovat.

3. **Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu**, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, č.j. KULK 63980/2013, *dopis ze dne 23. 9. 2013*

Nejsou dotčeným orgánem, upozorňují však na zákonnou povinnost stavebníka podle § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit svůj záměr již v době příprav Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky.

4. **Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství**, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, č.j. KULK 617221/2013, *dopis ze dne 25. 9. 2013*

Z hlediska státní správy lesů je dotčeným orgánem MěÚ Železný Brod.

Plán společných zařízení

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je příslušným orgánem ochrany přírody pro území CHKO Správa CHKO Český ráj. Řešeným územím prochází regionální biokoridor RK 671. Dále se na řešeném území nachází lokální biocentrum „Prachovský vrch“. Tyto prvky ÚSES je třeba respektovat.

Záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

- 5. Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, pobočka Liberec**, U Nisy 745/6a, 460 07 Liberec, č.j. SPU 544963/2013, *dopis ze dne 23. 12. 2013*

Vzhledem ke skutečnosti, že parcelu KN 1135/2 je možné zpřístupnit pouze z k.ú. Vráta, bude přístup na pozemek KN 1135/2 v k.ú. Koberovy řešen v návrhu KoPÚ Koberovy tak, že část k.ú. Vráta bude v této lokalitě zahrnuta do obvodu KoPÚ Koberovy.

- 6. Městský úřad Železný Brod, Odbor dopravy**, Náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, č.j. OD-11341/2013-RADM, *dopis ze dne 1.10.2013*

Souhlasí se zahájením řízení o KoPÚ v k.ú. Koberovy. Případné připomínky a závazné stanovisko sdělí až ke konkrétnímu návrhu KoPÚ. Upozorňují na dodržení ochranných pásem u pozemních komunikací.

- 7. Agentura ochrany přírody a krajiny České Republiky, Správa chráněné krajinné oblasti Jizerské Hory a krajské středisko Liberec**, U Jezů 10, 460 01 Liberec, č.j. SR/10242/JH/2013-2, *dopis ze dne 14.10.2013*

V území jsou AOPK známy tyto zájmy ochrany přírody a krajiny :

- Chráněná krajinná oblast Český ráj: zde je místě příslušným pracovištěm AOPK ČR Správa CHKO Český ráj;
- Vymezení lokálního biocentrum ÚSES 634 „Prachovský vrch“;
- Vymezení regionálního biokoridoru ÚSES 671

- 8. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina**, Tř. 1. Máje 858/26, PO BOX 16, 460 01 Liberec, č.j. SBS 27404/2013, *dopis ze dne 25. 9. 2013*

Nemá k provedení KoPÚ námitek ani připomínek.

- 9. Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace**, Masarykova 11, 460 01 Liberec, č.j. 2150/2013, *dopis ze dne 1.10.2013*

Ve státním archeologickém seznamu se na katastrálním území Koberovy nachází území s archeologickými nálezy Hamštejn (ÚAN II.), který zahrnuje areál vsi Hamštejn. Dalším územím s archeologickými nálezy je areál obce Koberovy (ÚAN II.) a části obce Koberovy – Chloudov (UAN II). Zbýlé území lze označit za území s archeologickými nálezy kategorie UAN III.

- 10. ČEPRO, a.s., Dělnická 213, 170 04 Praha 7, č.j. 11503/13, dopis ze dne 11. 10. 2013**

V k.ú. Koberovy se nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty ani jiné zájmy ČEPRO, a.s.

Plán společných zařízení

- 11. MERO ČR, a.s.,** Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, č.j. O/2013/01972, *dopis ze dne 11. 10. 2013*

V tomto katastrálním území společnost MERO ČR, a.s. nevlastní pozemkové parcely, ani zde na pozemcích jiných vlastníků nemá situována zařízení, event. práva odpovídající právům věcných břemen, svědčící v její prospěch.

- 12. NET4GAS, s.r.o.,** Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4, č.j. 6321/13/OVP/N, *dopis ze dne 4. 10. 2013*

Řešené území nezasahuje do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení.

- 13. Povodí Labe, státní podnik,** Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, č.j. MAJ/13/23634, *dopis ze dne 11. 11. 2013*

V zájmové lokalitě se nenachází žádný vodní tok ani vodní dílo ve správě Povodí Labe, státní podnik. Na hranici k.ú. se nachází pouze pramenná část drobného toku Stebenka.

- 14. RWE Distribuční služby, s.r.o.,** Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, č.j. 5000846048, *dopis ze dne 1. 10. 2013*

V zájmovém území dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL DN 80, PE 90, 63, 40+ příp., plánovaná výstavba STL PE 90. Dále se v území nachází nefunkční STL plynovod PE 90, 63. Plynovod je odstaven od provozované části plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu.

- 15. UPC Česká republika, s.r.o.,** Sázavská 2, 460 10 Liberec, č.j. 2013/0896/OS, *dopis ze dne 16. 9. 2013*

Nemá připomínek ani námitek.

- 16. Vojenská ubytovací a stavební správa,** Teplého 1899, 530 02 Pardubice, č.j. 1197-66/2012/DP-1420, *dopis ze dne 20. 9. 2013*

Nemá připomínek ani námitek.

Podmínky stanovené správními úřady ke zpracovanému PSZ:

Níže je uveden seznam vyjádření DOSS a jejich stručný obsah. Následuje seznam vyjádření dalších organizací a podniků, které zaslaly vyjádření k PSZ:

- 1. Krajské ředitelství Policie Libereckého kraje, územní odbor Jablonec nad Nisou, Dopravní inspektorát,** 28. Října 10, poštovní Příhrádka 231, 466 73 Jablonec nad Nisou, č.j. KRPL-106019/ČJ-2016-180406-04, *dopis ze dne 10.11.2016*

Dopravní inspektorát, KŘ Policie ČR Libereckého kraje sděluje, že s předloženou projektovou dokumentací nesouhlasí, z důvod že projektová dokumentace na zřízení jednotlivých sjezdů nesplňuje náležitosti pro řádné posouzení situace z hlediska podmínek bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. S ohledem na vyhlášku č. 104/1997 Sb. (§11, §12) a zákon č. 13/1997 Sb. (§10), žádost o posouzení připojení polních cest neobsahovala všechny potřebné podklady k řádnému posouzení situace v místě připojení.

Plán společných zařízení

Žádost neobsahovala tyto náležitosti :

- situaci sjezdu v příslušném měřítku (šířkové poměry komunikace, délka sjezdu, apod.)
- projektovou dokumentaci stavby (účel stavby – pro jaký druh vozidel bude napojení sloužit)
- řez v místě napojení sjezdu s odvodněním

Pozn. zpracovatele: -

Po telefonickém rozhovoru s por. [REDAKCE] vyšlo najevo, že k místům připojení nemají připomínek. Požadují však doplnit dokumentaci připojení polních cest na silnice v k.ú. Koberovy o vybrané podklady (viz. tučně zvýrazněné body) ve vyjádření. Jednotlivé body budou doplněny a opětovně zaslány k posouzení.

Pozn. zpracovatele: Připomínky budou při realizaci respektovány.

2. **Krajské ředitelství Policie Libereckého kraje, územní odbor Jablonec nad Nisou, Dopravní inspektorát**, 28. Října 10, poštovní Příhrádka 231, 466 73 Jablonec nad Nisou, č.j. KRPL-12973/ČJ-2017-180406-04, *dopis ze dne 15.02.2017*

Dopravní inspektorát, KŘ Policie ČR Libereckého kraje, v Jablonci nad Nisou, po provedeném místním šetření a prostudování předložené dokumentace sděluje, že s napojením polních cest, tak jak je uvedeno v příložené projektové dokumentaci, souhlasí při splnění následující podmínky:

- v rozhledových polích nebudou pevné překážky (např. neprůhledné oplocení), stromy s průměrem větším než 15 cm, keře a zeleň vyšší 70 cm.

- odvodnění připojení bude odpovídat platné normě ČSN a vyhlášce 104/1997 Sb.

Dále sdělují, že pokud nedojde ke změně předmětné projektové dokumentace, bude toto stanovisko platné pro územní a stavební řízení.

Pozn. zpracovatele: Podmínky budou respektovány.

3. **Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení Správa CHKO Český Ráj**, Antonína Dvořáka 294, 511 01 Turnov, č.j. SR/1613/LI/16/830, *dopis ze dne 7.11.2016*

Agentura má tyto připomínky :

1. Při zatravňování používat druhově bohaté směsi respektující podmínky stanoviště a složení přirozených travních porostů regionu bez mezidruhových kříženců.
2. Při výsadbách používat regionálně a stanovištně původní druhy dřevin.

Řešené území se nachází ve velkoplošném zvláště chráněném území – CHKO Český ráj.

Při zpracovávání plánu společných zařízení v katastrálním území Koberovy jako integrální součásti dokumentace návrhu pozemkové úpravy dotčeného území byly zpracovány všechny oprávněné požadavky orgánu ochrany přírody. Projednávaný dokument v obecné i speciální části respektuje zmíněné požadavky a vhodným způsobem spojuje zájmy vlastnické se zájmy ochrany přírody (udržení krajinné struktury, funkčnost prvků ÚSES a udržení eroze půdy v přijatelných mezích). Realizací posuzovaného dokumentu při dodržení výše uvedených požadavků nebudou negativně dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny. Na základě výše uvedených důvodů Agentura souhlasí s Plánem společných zařízení vyhotoveným v rámci zpracování komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Koberovy.

Pozn. zpracovatele: Připomínky budou při realizaci respektovány.

4. **ČEPRO, a.s.**, Dělnická č.p. 213, č. or. 12, 170 04 Praha 7, č.j.: 7881/16, *dopis ze dne 8.11.2016*

V řešeném území se nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty ani jiné zájmy ČEPRO, a.s.

Plán společných zařízení

Pozn. zpracovatele: -

5. **České Radiokomunikace, a.s.**, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, zn.: UPTS/OS/157046/2016

Řešenou lokalitou neprochází žádná podzemní vedení sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti České Radiokomunikace, a.s.

Nad k.ú. Koberovy prochází paprsek radioreléového spoje SEK Českých Radiokomunikací, a.s. Z hlediska ochrany těchto SEK požadují v případě výstavby nadzemních objektů, nacházejících se v pásmu do 100 m od vyznačené osy radioreléového spoje, předložení projektových dokumentací staveb k odsouhlasení. Byl přiložen zákres paprsku radioreléového spoje.

Pozn. zpracovatele: Zákres paprsku radioreléového spoje SEK byl doplněn.

6. **Český telekomunikační úřad, odbor pro východočeskou oblast**, Velké náměstí 1, 500 03 Hradec Králové, č.j. ČTÚ – 95 612/2016-636, *dopis ze dne 18.10.2016*

ČTÚ dle vyjádření oznamuje, že není dotčeným orgánem.

Pozn. zpracovatele: -

7. **ČEZ Distribuce, a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, č.j. 1089593667, *dopis ze dne 18.10.2016*

Společnost nemá námitek k návrhu předložených úprav v katastrálním území Koberovy. Z předložených podkladů na předmětné úpravy je zřejmé, že při realizaci těchto úprav v katastrálním území Koberovy, bude ČEZ požadovat, kromě jejího standardního obsahu, předložit následující podklady.

1. Podrobné situace se zákresem pozemkových úprav v předmětném území vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
2. Situace (profily), ze kterých bude zřejmá poloha a výška stávajících nadzemních volných vedení (NN, VN) v majetku ČEZ Distribuce, a.s. v místě navrhovaných úprav v předmětném území vč. jejich popisu v technické zprávě.
3. Situace s podzemním kabelovým vedením NN0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. v místě navrhovaných úprav v předmětném území vč. jejich popisu v technické zprávě.

Pozn. zpracovatele: -

8. **GridServices, s.r.o.**, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, č.j. 5001398788, *dopis ze dne 26.10.2016*

Společnost GridServices, s.r.o. zastupující GasNet, s.r.o. uvádí, že V zájmovém území dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL DN 80, PE 110, 90, 63, 40+ příp., plánovaná výstavba PZ. Dále se v území nachází zrušená PZ.

Zrušené plynárenské zařízení je odstaveno od provozované části plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Pozn. zpracovatele: -

9. **Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, č.j. KULK 86939/2016, *dopis ze dne 7.11.2016*

Plán společných zařízení

Úřad uvádí :

Z hlediska státní správy lesů – dotčeným orgánem státní správy lesů je dle § 48 odst. 3 lesního zákona MěÚ Železný Brod.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny – Převážná část řešeného území leží na území CHKO Český ráj. Příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny k vyjádření podle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), je Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Liberecko.

K části území, která leží mimo území CHKO Český ráj, vydáváme toto stanovisko: **Plánem společných zařízení nejsou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, ke kterým je příslušný krajský úřad.**

Upozorňujeme, že příslušným orgánem k vydání některých dalších stanovisek/vyjádření z hlediska ostatních zájmů ochrany přírody a krajiny (např. vymezení místní sítě ÚSES, souhlas dle § 63 zákona ke zřízení či zrušení veřejně přístupné účelové komunikace, souhlas se zásahem do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona atp.) je Městský úřad Železný Brod.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu - Příslušnost orgánů ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ochrany ZPF“) je podle § 13 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), stanovena v § 15 až § 17b) zákona. Vydání stanoviska k pozemkovým úpravám spadá podle § 15 písm. n) zákona do kompetence obecního úřadu obce s rozšířenou působností – Městský úřad Železný Brod.

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem - Ke stanovení podmínek k ochraně zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je příslušný Městský úřad Železný Brod.

Pozn. zpracovatele: -

10. **Krajská správa silnic Libereckého kraje**, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec VI, č.j. KSSLK/574/2017, *dopis ze dne 25.1.2017*

Krajská správa nemá k PSZ Koberovy žádných námitek, za podmínky dodržení zásad pro ochranu zájmů silničních pozemků, které jsou dotčeny pozemkovou úpravou tzn. Hranice silničních pozemků společně s pomocnými pozemky budou zaměřeny tak, aby odpovídali silničnímu zákonu č 13/1997 Sb. §11.

Pozn. zpracovatele: -

11. **Lesy České republiky, Správa toků – oblast povodí Labe**, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, č.j. LCR953/005749/2016, *dopis ze dne 19.10.2016*

LČR - Správa toků – oblast povodí Labe se sídlem v Hradci Králové jakožto správce Zbytského potoka, mají k předloženému PSZ připomínky:

- přestože jsou správci Zbytského potoka, nebyl s nimi konzultován návrh vodohospodářského opatření, který spočívá ve vybudování suchého poldru v pramenné části zmíněné vodoteče.
- prezentovaná studie odtokových poměrů Zbytského potoka od [redacted] byla zpracována v režii LČR, s.p.
- jako správci vodoteče požadují svolání jednání, za účelem objasnění situace ohledně navržených vodohospodářských opatření.

Pozn. zpracovatele: V Rádle dne 14.11.2016 proběhlo jednání ohledně návrhu suchého poldru v rámci PSZ pro KoPÚ Koberovy. Návrh byl projednán se zástupci Lesů ČR – správy toků, starostou obce Koberovy, referentem SPÚ-pobočky Liberec a zástupci zpracovatele KoPÚ.

Plán společných zařízení

Bylo dohodnuto, že realizace navrženého poldru bude provedena na náklady SPÚ- pobočky Liberec na pozemcích obce. Správu poldru bude vykonávat obec Koberovy.

Správa toků LČR žádá o stanovisko vodoprávní úřad k neexistenci stávajícího vodního díla.

Zápis z tohoto jednání je jako všechna vyjádření přílohou dokumentace PSZ.

12. **MERO ČR, a.s.**, Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, č.j. O/2016/01864, *dopis ze dne 14. 10. 2016*

Společnost MERO ČR, a.s. v tomto k.ú. nevlastní žádné pozemkové parcely, ani zde na pozemcích jiných vlastníků nemá situována zařízení nebo práva odpovídající právům věcného břemene, resp služebnosti inženýrské sítě, svědčící v její prospěch.

Pozn. zpracovatele: -

13. **Městský úřad Železný Brod, Odbor dopravy**, Náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod, č.j. OD-11399/2016-RADM, *dopis ze dne 13.10.2016*

MěÚ v Železném Brodě, odbor dopravy souhlasí s plánem společných zařízení. Upozorňuje na dodržení ochranných pásem u pozemních komunikací.

Pozn. zpracovatele: -

14. **Městský úřad Železný Brod, Odbor životního prostředí**, Náměstí 3. května čp. 1, 468 22 Železný Brod, č.j. OD-11399/2016-RADM, *dopis ze dne 13.10.2016*

Orgán ochrany ZPF – nemají připomínky. V PSZ jsou navržena opatření ke snížení vodní a větrné eroze. Tato opatření jsou v souladu s účelem zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Orgán ochrany přírody a krajiny – nemají připomínky. V PSZ jsou řešeny rozpory stávajícího ÚSES s aktuálně platnými přístupy k navrhování ÚSES. S navrženými opatřeními souhlasíme.

Orgán státní správy lesů a myslivosti – nemají připomínky.

Vodoprávní úřad – nemají připomínky. Navrhovaná vodohospodářská opatření (suchý poldr) jsou v souladu s účelem zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Železný Brod, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče – nemají připomínky. V řešeném území se nenachází žádná nemovitá kulturní památka vedená v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR ani ochranné pásmo nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny.

Zájmové území obce se nachází na území s archeologickými nálezy (ÚAN) III. kategorie s lokalitou ÚAN II. kategorie.

Relevantní údaje k nemovitým kulturním památkám a k územím s archeologickými nálezy na řešeném území podává pouze Národní památkový ústav – odborná organizace státní památkové péče.

15. **NET4GAS, s.r.o.**, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4, č.j. 8226/16/OVP/N, *dopis ze dne 13. 10. 2016*

Nemá námitek.

Pozn. zpracovatele: -

Plán společných zařízení

16. **Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina**, Tř. 1. Máje 858/26, PO BOX 16, 460 01 Liberec, č.j. SBS 33238/2016, *dopis ze dne 17.10.2016*

Úřad nemá námitek k realizaci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Koberovy za podmínky, že bude respektována skutečnost, že v části katastrálního území Koberovy se nachází chráněné ložiskové území Koberovy, ID 10040000 pro dolomit, vápenec.

Pozn. zpracovatele: -

17. **Povodí Labe, státní podnik**, Víta Nejedlyho 951, 500 03 Hradec Králové, č.j. MAJ/16/35317, *dopis ze dne 28.11.2016*

Z hlediska současné správy vodních toků se v řešeném území komplexní pozemkové úpravy nachází pramenná část vodního toku Stebenka IDVT 10181434 ve správě Povodí Labe, státní podnik.

S předloženým PSZ souhlasí a z hlediska správy výše uvedeného vodního toku sdělují připomínky a požadavky:

- v případě realizace navrženého suchého poldru požadujeme předložit dokumentaci k odsouhlasení na Povodí Labe, státní podnik,
- výstavbou a rekonstrukcí polních cest křížících vodní toky nesmí dojít ke zmenšení průtočných profilů propustků či mostů,
- křížení navržených stavebních objektů s vodními toky musí být provedeny v souladu s ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“,
- likvidace dešťových vod z navržených objektů musí být v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“,
- navržený PSZ požadujeme předložit k odsouhlasení správci vodotečí, které nejsou v naší správě, tj. státnímu podniku Lesy ČR.

Pozn. zpracovatele: Návrh PSZ byl předložen Lesům ČR, s.p., Správa toků – oblast povodí Labe, který navržený plán společných zařízení odsouhlasil. Následně bylo se Správou toků - oblast povodí Labe svoláno jednání ohledně návrhu poldru, kde byly domluveny další detaily. Vyjádření Lesů ČR, s.p., Správa toků – oblast povodí Labe včetně zápisu z projednání je součástí dokumentace PSZ. Také ostatní požadavky a připomínky byly v PSZ respektovány.

18. **Severočeské muzeum v Liberci**, p.o., Masarykova 11, 460 01 Liberec, č.j. A333/2016, *dopis ze dne 26.10.2016*

Muzeum nemá k plánu společných zařízení v katastrálním území Koberovech žádné připomínky.

Pouze uvádí, že stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (dle §22 zákon č. 20/1987 Sb.).

Pozn. zpracovatele: -

19. **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, č.j. O166101668525/TPCV/FLA, *dopis ze dne 14.10.2016*

V k.ú. Koberovy se ve správě SčVK kromě podzemních sítí vodovodů a kanalizací s příslušnými ochrannými pásmy nachází i další nadzemná a podzemní zařízení (vodní zdroje, ČS,VDJ, ČOV apod. včetně případných přípojek elektro či plynu), také se svými ochrannými či bezpečnostními pásmy.

Ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů jsou stanovena §23 písm. a), b) zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, které vyžadují ochranu při činnostech uvedených v zákoně.

K plánu společných zařízení – komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Koberovy nemají SčVK připomínek za předpokladu, že budou respektovány veškeré předpisy pro ochranu zařízení ve správě SčVK.

Pozn. zpracovatele: -

Plán společných zařízení

20. **Státní pozemkový úřad, oddělení správy vodohospodářských děl**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, č.j. SPU 529225/2016; SZ SPU 331610/2015, *dopis ze dne 25.10.2016*

SPÚ, oddělení správy vodohospodářských děl v zájmovém území neeviduje žádnou stavbu vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu. (SPÚ).

Pozn. zpracovatele: -

21. **UPC Česká republika, s.r.o.**, Sázavská 2, 460 10 Liberec, č.j. 18897/Ru, *dopis ze dne 13.10.2016*

V zájmovém prostoru není žádné vedení ve správě UPC Česká republika, s.r.o.

Pozn. zpracovatele: -

22. **Vodafone Czech Republic a.s.**, náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, *e-mail ze dne 14.10.2016*

V zájmovém území se nenachází žádné MW linky, pozemní a podzemní vedení linky naší společnosti. Proti realizaci projektu nemá společnost Vodafone námitek.

Pozn. zpracovatele: -

Plán společných zařízení

Výsledky projednávání návrhu

Koncept návrhu plánu společných zařízení byl tvořen a projednáván postupně se zástupci většinových vlastníků, uživatelů zemědělské půdy, zástupci obce a s dotčenými orgány státní správy.

První projednání se sborem zástupců proběhlo 15. 8. 2016 na Obecním úřadě v Koberovech. Sbor zástupců byl seznámen s průběhem pozemkové úpravy, projednal námitky uplatněné k soupisu nároků a byl mu předložen první návrh plánu společných zařízení.


Sbor zástupců nejprve projednal námitky k soupisu nároků, které byly od paní [REDAKCE] (LV 195), pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] (spoluvlastníci LV 159), pana [REDAKCE] (LV 837, spoluvlastník LV 204, 306, 498, 842, 848) a paní [REDAKCE] (spoluvlastník LV 498).

Následně sboru byl předložen zástupci zpracovatele KoPÚ návrh plánu společných zařízení. V prvním bodu byla představena cestní síť v řešeném území a byla probrána veškerá možná řešení doplnění či rekonstrukce polních cest. Stávající vyhovující cesty zůstanou bez úprav. Dojde pouze k jejich vymezení na základě zaměření skutečného stavu a dořešení majetkových vztahů. Pan starosta J. Kvapil žádal navrhnout sezónní cestu ke zpřístupnění vodovodních vrtů v jihozápadním cípu území. Poté ještě navrhl k rekonstrukci místní komunikaci MK7b, kde byl kladen požadavek na rozšíření vozovky, navržení výhyben a vlastnického vypořádání.

Jako druhý bod byl sboru zástupců předložen podklad zachycující míru erozního ohrožení v území dle rozboru současného stavu. Na základě těchto skutečností byly v území vymezeny pouze 2 erozně hodnocené plochy. Na obou celcích byly překročeny přípustné smyvy půdy a je potřeba na nich provést protierozní opatření. Výpočty eroze však budou upraveny podle aktuálního osevního postupu. Dále budou doplněny o erozně hodnocené pozemky na parcelách evidovaných v KN jako orná půda, přestože tyto pozemky jsou v současné době zatravněny. Upravený podklad zachycující míru erozního ohrožení bude představen na dalším projednání.

V rámci vodohospodářských opatření byla představena síť vodních toků a malé vodní nádrže v řešeném území. Starosta se vyjádřil o povodňovém ohrožení Koberov a předložil Studii odtokových poměrů Zbytského potoka, která toto tvrzení potvrzuje. Ohrožení se ovšem týká především zastavěného území, kde se nachází nedostatečně kapacitní zatrubnění Zbytského potoka. Tento problém ovšem nelze řešit v rámci KoPÚ. Další problémová lokalita se nachází nad intravilánem Koberov v sousedním k.ú. Loučky u Turnova, kde u zanesené vodní nádrže při silných deštích dochází ke značnému rozlévání a zaplavování okolních

Plán společných zařízení

pozemků. Tím je ohrožena níže položená zástavba Koberov. Z tohoto důvodu je potřeba v řešeném území, nacházejícím se pod zarostlou vodní nádrží, navrhnout vodohospodářské opatření, které před vodou ochrání navazující zástavbu obce. Starosta navrhl jako opatření poldr. Navržené opatření bude projednáno s  (autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářských staveb) a upřesněno na dalším projednání.

Jako poslední bod byl sboru předložen již revidovaný plán ÚSES autorizovanou osobou na předmětnou problematiku, protože v současné době platný plán ÚSES v ÚP Koberovy je zcela v rozporu s používanými metodickými postupy jejich projektování (nedostatečné prostorové parametry skladebných částí a jiné). V rámci zpracování KoPÚ jsou všechny prvky ÚSES revidované, aktualizované a nově navržené skladebné části upřesněny na hranice pozemků, lesnické detaily nebo krajinná rozhraní a rovněž je dořešena prostorová provázanost mezi všemi hierarchiemi ÚSES včetně návazností do sousedních území. K upravenému plánu ÚSES nebyly vzneseny žádné připomínky.

Druhé projednání se sborem zástupců proběhlo 19. 9. 2016 opět na Obecním úřadě v Koberovech. Sboru zástupců byl předložen upravený plán společných zařízení doplněný o připomínky z předchozího jednání včetně předběžné bilance pozemků potřebných na pokrytí jednotlivých prvků.

SPÚ pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec rozhodla, že rekonstrukce místní komunikace MK7b nebude realizována v rámci KoPÚ, jelikož se nejedná o účelovou komunikaci (poľní cestu) a potřebná úprava přesahuje možnosti a obvyklé postupy při návrhu pozemkových úprav. Bylo však dohodnuto, že v následující etapě návrhu nových pozemků dojde ke směně pozemků pod komunikací obcí a případnému rozšíření pozemku pro výstavbu výhyben. Došlo také ke změně požadavku sboru zástupců na rekonstrukci některých cest. Bylo dohodnuto, že cesta DC1 zůstane ve stávajícím stavu, naopak cesta DC18-R bude rozdělena na 2 části a navržena k rekonstrukci.

Plán společných zařízení

Jako navržené vodohospodářské opatření byl představen suchý poldr. Projektant sdělil sboru, že lokalita pro umístění navrženého poldru není ideální. Kapacita navrženého poldru je předpokládána oproti vhodnější variantě umístění poldru v sousedním k.ú. Loučky u Turnova (v místě nefunkční malé vodní nádrže) poloviční, navíc za vyšší finanční náklady. Sbor zástupců přesto požadoval navržení poldru v řešeném území v rámci KoPÚ jakožto hlavní prioritu realizace společných zařízení. Starosta bude zároveň kontaktovat SPÚ, Pobočku Semily s požadavkem o zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Loučky u Turnova kvůli potřebě protipovodňové ochrany níže položené obce Koberovy (navržení suchého poldru v místě nefunkční malé vodní nádrže).

Další navrhovaná opatření byla bez připomínek a sbor zástupců plán společných zařízení odsouhlasil podpisem na mapu a do zápisu. Zápis z tohoto jednání je uložen v dokladové části této dokumentace.

Sbor zástupců vlastníků na závěr jednání navrhl priority realizace společných zařízení.

Jedná se o realizace polních cest:

1. Vodohospodářské opatření VO1
2. Polní cesta VC7-R
3. Polní cesta VC8-R
4. Polní cesta DC16-R

Plán společných zařízení**4.2 Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků**

Základní funkcí sítě polních cest je zpřístupnění zemědělských pozemků. Tato síť plní i další funkce související s vodním režimem, ochranou půdy a dalších přírodních zdrojů. Cestní síť také představuje významný krajinný prvek.

Při zajištění přístupnosti je nutno vycházet především z existující cestní sítě polních i lesních cest a stávajícího systému dopravních cest a komunikací.

V řešeném území lze dopravní systém současně rozdělit na:

- silnice,
- místní komunikace,
- účelové komunikace (polní a lesní cesty)

Páteční komunikací v řešeném území je silnice II/282 v úseku Železný Brod – Koberovy - Radostná pod Kozákovem. Komunikace prochází intravilánem Koberov od severu k jihu. Do řešeného území zasahuje pouze v jižním výběžku řešeného území. Na komunikaci se na jižním okraji zastavěné části Koberov napojuje komunikace III/28211, která vede západním směrem do sousední vsi Loučky. Dále se v centrální části intravilánu obce Koberovy na silnici II/282 napojuje komunikace III/28213, která směřuje do Vranového. V severní části řešeného území se nachází silnice III/28215, která vede z obce Líšný přes Vráty a dále pokračuje jihovýchodním směrem do vsi Smrčí. Tato silnice křižuje komunikaci II/282 v intravilánu Koberov.

Na silnici II/282 se v řešeném území KoPÚ Koberovy napojují místní komunikace MK 8b a polní cesty DC5, VC8-R, DC14, DC18a-R, DC19 a VC24a. Mimo obvod se napojují MK7b, MK 9c, MK 11c, MK 8d.

Na silnici III/28213 se v západní části území na hranici obvodu napojuje MK 22c a v severozápadní části polní cesta VC7-R.

Na silnici III/28215 se v řešeném území napojuje místní komunikace MK 12 d, MK 13d a MK 14d. Dále se připojují polní cesty VC10, DC11, LC12, DC15, DC16-R, DC17, VC20 a DC31a. Mimo ObPÚ se napojuje cesta DC13. Silniční ochranné pásmo je určeno zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Plán společných zařízení

Silnice III. třídy mají ochranné pásmo stanoveno na 15 m od osy vozovky. Územím vedou cyklotrasy č. 4006 (Bačov – Koberovy), č. 4170 (úsek Železný Brod – Malá Skála), 4175 (úsek rozcestí Koberovy - Chloudov – Kozákov).

V řešeném území se nachází místní komunikace MK 7b, MK 8b, MK 9c, MK 10c, MK 11c, MK 22c, MK 24c, MK 28c, MK 30c, MK 7d, MK 8d, MK 12d, MK 13d, MK 14d, MK 15d. Komunikace MK 7b se nachází v jižní části katastrálního území Koberovy. Mimo obvod KoPÚ je v intravilánu napojena na II/282. Komunikace vede z Koberov osadou Hamštejn až do Mírové pod Kozákovem – Smrčí. Na silnici jsou v řešeném území napojeny místní komunikace MK 10c, MK 28c, MK 30c a MK 15d. Z polních cest jsou na MK 7b napojeny DC1 a DC25. MK 8b vede jihozápadní částí řešeného území. Propojuje silnici II/282 v řešeném území s místní komunikací MK 9c v neřešeném území. MK 10c je komunikace nacházející se v jižní části území, je napojena na místní komunikaci MK 7b a plynule na ní navazuje komunikace MK 15d. MK 11c vede západní částí území. Mimo obvod KoPÚ v centrální části území se napojuje na II/282. V řešeném území se nachází pouze krátký úsek a v této části na komunikaci navazuje cesta DC5. Komunikace MK 22c se nachází v západní části území. Je napojena na III/28213 prochází kolem hřiště a hřbitova a stáčí se na jihozápad a zpětně se napojuje na III/28213. Na cestu se napojuje VC22. MK 28c se nachází v centrální části území. Je napojena na MK 7b. Komunikace dále přechází na stávající cestu VC4. MK 30c se situována do střední části území. Je napojena na MK 7b. Na komunikaci dále přechází v cestu DC9a. MK 7d se nachází v severozápadní části katastrálního území Koberovy. Tato komunikace je napojena na MK 8d. Ve střední části trasy komunikace se napojuje cesta VC21. Trasa komunikace MK 8d je situována v severozápadní části řešeného území. Mimo řešené území se napojuje na II/282. MK 12d se nachází v severní části území. Napojuje se na III/28215. Komunikace MK 13d a MK14d se nachází ve stejné lokalitě, také jsou napojeny na silnici III/28215. Na MK 14d se napojuje DC18b-R. Trasa místní komunikace MK 15d prochází jižní částí území. Tato komunikace navazuje na MK 10 a končí napojením na MK 7b.

V řešeném území se nachází relativně velké množství stávajících polních cest v různém technickém stavu. Jedná se většinou o cesty zpřístupňující zemědělské usedlosti. Stávající polní cesty, které vyhovují svému účelu a potřebám, zůstanou ve stávajícím technickém stavu, dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu a k případnému dořešení majetkových vztahů. Další cesty budou určeny k rekonstrukci tak, aby vyhovovaly technickým požadavkům a účelu, pro který jsou určeny. Tyto cesty budou podle potřeby vhodně doplněny

Plán společných zařízení

cestami nově navrženými a to tak, aby byla zajištěna přístupnost všech pozemků v obvodu KoPÚ.

4.2.1 Zásady návrhu opatření sloužících ke zpřístupnění pozemků


Návrh cestní sítě, obsluhující polní tratě, je limitován možností napojení těchto polních cest na silnice vyšších tříd nebo na místní komunikace. Zohledněna byla též návaznost na polní cesty stávající nebo navržené v sousedních katastrálních územích.

Navržená cestní síť vychází z velké části z cest stávajících, které pozměňuje nebo doplňuje.

Navržené cesty umožňují dopravní obslužnost převážně zemědělských pozemků, zajišťují průchodnost krajiny a propojení s lesními komplexy. Jejich optimální tvar zabezpečuje plynulost dopravy a bezpečnost jízdy. Směrové uspořádání cest současně vytváří optimální tvar pozemků, který zajišťuje racionální obhospodařování pozemků.

Pro optimální určení trasy polních cest bylo zpracováno výškopisné a polohopisné zaměření podle potřeby a následně vyhotoveny podélné a příčné profily určující potřebný zábor pozemku. Z důvodu výpočtu rozhledových poměrů pro napojení plánovaných cest na silnici byly nutné úseky silnice také výškopisně a polohopisně zaměřeny. V řešeném k. ú. se polní cesty napojují na silnice II. třídy a III. třídy.

Inženýrsko – geologický průzkum se u budovaných cest předpokládá v době tvorby realizačního projektu.

Detailní popis technických parametrů navrhovaných opatření, včetně dodržení platných norem, předpisů a požadavků je uveden v následující části dokumentace a dále v samostatné dokumentaci technického řešení (DTR). Dále byla vyhotovena samostatná dokumentace „Posouzení připojení polních cest na silnice“, která byla předložena Policii ČR ke schválení a je nedílnou součástí dokumentace PSZ. Autorem této dokumentace je autorizovaný inženýr pro dopravní stavby 

Navržený dopravní systém byl opakovaně projednáván se sborem zástupců a zástupci obce. Zápisy z těchto jednání jsou samostatnou přílohou této dokumentace (4.9 Doklady o projednání návrhu plánu společných zařízení). Cestní síť byla navržena tak, aby co nejlépe plnila svoji funkci a zároveň odpovídala platným předpisům. Zejména českým technickým normám Projektování polních cest (ČSN 73 6109) a Projektování křižovek na pozemních komunikacích (ČSN 73 6102) a vyhlášce č. 104/1997 Sb. , kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Plán společných zařízení

4.2.2 Kategorizace sítě polních cest a základní parametry jejich prostorového uspořádání

Všechny vymezené polní cesty jsou dle ČSN 73 6109 – Projektování polních cest definovány jako účelové komunikace.

Polní cesta je účelová pozemní komunikace, která složí zejména zemědělské dopravě a může plnit i jinou dopravní funkci, např. cyklistická stezka, stezka pro chodce.

Návrhové kategorie polních cest je možné používat i u obdobných účelových komunikací v extravilánu, umožňujících přístup např. k vodohospodářským stavbám, k lokalitám s těžbou nerostů a surovin, ke skládkám tuhého komunálního odpadu, osamoceným stavebním objektům apod. za účelem jejich dostupnosti ať již z hlediska jejich obsluhy nebo údržby.

Obecný popis kategorií polních cest dle ČSN 73 6109 – Projektování polních cest:

Hlavní polní cesty soustřeďují dopravu z polních cest vedlejších, jsou napojeny na místní komunikace nebo na silnice III. třídy, výjimečně na silnice II. třídy, nebo přivádějí dopravu z přilehlých pozemků přímo k zemědělské usedlosti. Mohou také vzájemně propojovat sousední obce nebo katastrální území. Plní i funkci protierozního prvku. Hlavní polní cesty se doporučuje navrhovat jednopruhé s výhybnami a v odůvodněných případech jako dvoupruhy. Jsou navrhovány jako zpevněné, obvykle s celoroční sjízdností.

Vedlejší polní cesty zajišťují dopravu z přilehlých pozemků a jsou napojeny na polní cesty hlavní, popř. i na silnice III. třídy, výjimečně II. třídy. Plní i funkci protierozního prvku. Vedlejší polní cesty jsou převážně jednopruhé, zpravidla zpevněné (např. šterkem nebo jinak), je možná i kolejová úprava. Výhybny jsou doporučené. Podle účelu, požadavků vlastníka a místních podmínek se vedlejší polní cesty mohou navrhovat i jako nezpevněné, a to obvykle v šířce 3,0 m event. 3,5 m.

Doplňkové polní cesty zajišťují sezónní komunikační propojení (nemusí být celoročně sjízdné) v rámci propojení půdních celků jednoho vlastníka, nebo tvoří hranice mezi vlastnickými pozemky. Navrhují se zpravidla nezpevněné. Nejsou definovány návrhovou kategorií a navrhují se podle místních podmínek obvykle v šířce 3,0 m, event. 3,5 m.

Kromě své základní funkce (zpřístupnění pozemků) dopravní síť vytváří důležitý krajinnotvorný prvek s ekologickými, protierozními, vodohospodářskými a estetickými funkcemi, které napomáhá plnit doprovodná zeleň.

Plán společných zařízení

Tab.č. 2 Kategorie polních cest dle ČSN 73 6109

Polní cesty*		
Hlavní		Vedlejší
Dvoupruhové	Jednopruhové	Jednopruhové
P 6,0/30	P 4,5/30	P 4,0/20
	P 4,0/30	P 3,5/20
*U zpevněných polních cest se navrhuje krajnice 2 x 0,5m (v odůvodněných případech 2 x 0,25 m), která se započítává do volné šířky polní cesty		

Kategorie polních cest byly navrhovány s ohledem na jejich význam a po konzultaci se sborem zástupců vlastníků.

V úsecích jednopruhových cest, kde se předpokládá časté potkávání vozidel, nebo je cesta vedena ve stísněných podmínkách, se doporučuje navrhnout krajnice zpevněné se stejným příčným sklonem a ve stejné konstrukční skladbě jako jízdní pruh.

Niveleta cest je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu. Po dohodě se starostou obce Koberovy byla určena lokalita pro umístění přebytečné zeminy. Jedná se o zpevněnou plochu, která se nachází na pozemku p.č. 3312/2 v k.ú. Koberovy ve vlastnictví obce Koberovy.

Navržené doplňkové cesty mohou být dále upravovány a jejich počet a výměry nemusí být konečné. Přesný počet doplňkových cest, včetně jejich výměr bude upřesněn až ve fázi návrhu nového uspořádání pozemků. Cesty jsou ve většině případů navrženy bez příkopu, sjezdy budou navrženy bez propustku podle potřeby zpřístupnění obsluhovaných pozemků. Odvodnění cesty tak není navrhováno, srážková voda volně odtéká po terénu.

Po schválení návrhu nového uspořádání pozemků se doplňkové cesty vedené v bloku orné půdy jednoho uživatele nevytyčují ani nerealizují, ale užívají se v rámci okolních pozemků.

V případě, že se vlastník některého z pozemků, který je zpřístupněn takovouto cestou, rozhodne svůj pozemek užívat samostatně, je možné pozemek cesty vytýčit, a tím zajistit přístup na pozemky.

Plán společných zařízení

Konečný postup realizace společných zařízení je věcí jednání pozemkového úřadu se zástupci obce. Variantní řešení krytů a konstrukcí vozovek hlavních a vedlejších polních cest bude voleno nebo upřesněno tak, aby odpovídalo podmínkám v době realizace.

Do obvodu pozemkové úpravy zasahuje i několik lesních cest. Tyto cesty zajišťují přístup v lesních komplexech v řešeném území. Komunikace zůstanou technicky i majetkově ve stávajícím stavu, pokud není uvedeno jinak. Jedná se o cesty bez většího dopravního významu pro zpřístupnění zemědělských pozemků, které zajišťují přístup do jednotlivých bloků lesa.

Kategorizace lesních cest dle ČSN 73 6108 – lesní dopravní síť:

Lesní cesta 1. třídy - označení 1L – cesta s celoročním provozem, s vozovkou umožňující zimní údržbu. Minimální šíře 4m, max. podélný sklon 10% - 12% v krátkých horských úsecích.

Lesní cesta 2. třídy - označení 2L – cesta umožňující sezónní provoz, povrch většinou zhutněné drcené kamenivo, či prašný – v případě únosného podkladu. Minimální šíře 3,5m, max. podélný sklon 12%.

Lesní cesta 3. třídy - označení 3L - cesta sjízdná pro traktory a speciální přibližovací prostředky. Min. šíře by neměla být menší než 3m, povrch může být provozně zpevněn, částečně zpevněn, či nezpevněn.

Lesní cesta 4. třídy - označení 4L – přibližovací cesta, či linka pro stahování dřeva po spádnici. Min. šíře 1,5m, povrch nezpevněn, může být i s organickou vrstvou půdy.

Lesní stezky - navrhuje se dle účelu (cyklistická, jezdecká, pěší).

Lesní pěšiny - zřizuje se tak aby podchytila zajímavá místa. Povrch chodníků je výhradně přírodní (přirozené podloží, kámen, dřevo).

Plán společných zařízení

Základní parametry prostorového uspořádání polních cest

V rámci pozemkové úpravy jsou navrhovány rekonstrukce, obnovy a novostavby polních cest. V rámci rekonstrukce se předpokládá sjednocení šířkového uspořádání v celém rozsahu úpravy, zesílení vozovky komunikace a její odvodnění. Polní cesty navržené k rekonstrukci jsou označeny (-R) v souladu s technickým standardem dokumentace PSZ.

Před samotnou realizací navrhovaných cest a pokládkou konstrukčních vrstev musí být provedena úprava pláně a urovnání nerovností (např. projetých kolejí) na stávající cestě. V případě neúnosného podloží musí být provedena sanace podloží výměnou zeminy v prostoru parapláně (-0,30 m). Tyto úseky budou určeny na stavbě při realizaci za účasti zhotovitele, dozoru a projektanta.

Cesta DC1

stav cesty – stávající polní cesta zpevněná šterkem. Na základě požadavku sboru zástupců bez úprav. Cesta má zúžený průjezdný profil, který je limitován terénní konfigurací a místy také sloupy el. vedení. Cesta má vyšší podélný sklon.

navržená kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 533 m

trasa cesty – Cesta se nachází v jihovýchodní části řešeného území. Trasa cesty začíná v osadě Hamštejn napojením na místní komunikaci MK 7b. Na začátku trasy se za asfaltovým sjezdem na MK 7b nachází odvodňovací žlab. Cesta dále vede jihovýchodním směrem mezi pastvinami pod lyžařským vlekem. Ve staničení 0,486 km se nachází odbočka severozápadním směrem k plánované rozhledně. Cesta končí na Hamštejnském hřebeni v místě křížení s cestami DC2 a LC3. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – Zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků, plánované rozhledny

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků a odvodňovacími žlábkami do okolních pozemků

objekty – v km 0,010, v km 0,113 a v km 0,140 se nachází betonové odvodňovací žlábkami

doprovodná zeleň – stávající doprovodná zeleň IP1 plní krajinotvornou funkci v území

dotčená zařízení – v km 0,362 dochází ke křížení s lyžařským vlekem, v km 0,315; km 0,462; km 0,506 křížení s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Cesta DC2

stav cesty – Stávající cesta částečně zpevněná štěrkem, bez úprav

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 155 m

trasa cesty – Cesta se napojuje na DC1 v jihovýchodní části řešeného území na Hamštejnském hřebeni a vede jihovýchodním směrem rozhraním kultur, kdy zpřístupňuje rekreační objekty v chatové oblasti Závrší. Cesta dále pokračuje mimo řešené území v sousedním k.ú. Smrčí u Semil. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – Zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků, rekreačních objektů, propojení sousedních k.ú.

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – cesta prochází lesem

dotčená zařízení – v km 0,057 křížení s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta LC3

stav cesty – stávající lesní cesta, počáteční úsek částečně zpevněný štěrkem, dále nezpevněná, bez úprav. Počáteční úsek v soukromém vlastnictví, dále ve vlastnictví obce.

kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii 3L

délka cesty – 329 m

trasa cesty – Cesta se nachází v jihovýchodním cípu řešeného území. Trasa cesty začíná na křižovatce s DC1 a DC2 na Hamštejnském hřebeni. Cesta plynule navazuje na DC1 a směřuje jižním směrem lesem do sousedního k.ú. Vesec pod Kozákovem. V sousedním k.ú. pokračuje již jen jako pěšina. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění lesních pozemků, propojení sousedních k.ú.

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – nejsou

doprovodná zeleň – cesta prochází lesem

dotčená zařízení – el. vedení prochází souběžně prvních 30 m staničení cesty

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu a k dořešení majetkových vztahů tak, aby byla celá cesta směřována do vlastnictví obce.

Plán společných zařízení

Cesta VC4

stav cesty – stávající cesta zpevněná štěrkem, bez úprav. Cesta prochází přes několik soukromých vlastnictví. Bude dořešen vlastnický vztah tak, aby celá cesta byla ve vlastnictví obce.

kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii VPC P 3,5/20

délka cesty – 121 m

trasa cesty – cesta navazuje na MK 28c v centrální části řešeného území v lokalitě Hamštejn. Trasa cesty vede severovýchodním směrem zemědělskými pozemky až k zemědělské usedlosti čp. 59, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských pozemků a zemědělské usedlosti

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – nejsou

doprovodná zeleň – stávající doprovodná zeleň IP2 plní krajínotvornou funkci v území

dotčená zařízení – v km 0,112 křížení se sdělovacím vedením, na konci trasy křížení s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení - ne

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu a k dořešení majetkových vztahů tak, aby byla celá cesta směřována do vlastnictví obce.

Cesta DC5

stav cesty – stávající nezpevněná cesta, bez úprav

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 469 m

trasa cesty – Cesta navazuje na místní komunikaci MK 11c poblíž hranice intravilánu v západním výběžku řešeného území a vede jihozápadním směrem. Po cca 140 metrech se trasa cesty, v místě křížení s komunikacemi vedoucími mimo dotčené území, stáčí na jih a pokračuje rozhraním orné půdy a TTP. V těchto místech je cesta v terénu již málo znatelná. Na konci trasy se nachází stávající propustek P1 a cesta se napojuje na silnici II/282. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – Zpřístupnění zemědělských pozemků

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – v km 0,469 se nachází propustek P1

doprovodná zeleň – roztroušená zeleň

dotčená zařízení – od km 0,063 do km 0,363 se v trase nachází meliorační zařízení, v km 0,108 dochází ke křížení s hlavním melioračním zařízením (HMZ)

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Cesta DC6

stav cesty – v terénu neexistuje, novostavba. Jedná se převážně o obnovu původní cesty vedené v KN.

navržená kategorie cesty – DPC širé 3,5 m

délka cesty – 685 m

trasa cesty – cesta se nachází v jihozápadním výběžku řešeného území v lokalitě Hlinišťata. Trasa začíná napojením stávajícím sjezdem k rekonstrukci na II/282 a vede východním směrem kolem zemědělské usedlosti čp. 88. Za usedlostí se cesta stáčí na sever a vede při hranici ObPÚ. Od staničení 0,400 km se nachází liniová zeleň IP 3. Navržená cesta končí na hranici řešeného území, kde se zároveň napojuje na stávající polní cestu v sousedním k.ú. Loučky u Turnova, která je napojena na III/28211 v části Koberovy – Loučky. Směrově je trasa vedena co nejvíce v přímé a současně kopíruje hranici řešeného území. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských pozemků a zemědělské usedlosti, propojení sousedních k.ú.

návrh konstrukce vozovky –jednopruhová, netuhá vozovka, doporučen štěrkový povrch. Alternativně lze použít travní povrch.

odvodnění cesty – podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – rekonstruované připojení S3 včetně propustku P2 na silnici II/282 (viz DTR - Posouzení připojení na silnici)

doprovodná zeleň – doprovodná zeleň IP 3 plnící krajínotvornou funkci v území

dotčená zařízení – v km 0,021 dochází ke křížení s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Cesta VC7-R

stav cesty – stávající cesta zpevněná štěrkem. Navržena k rekonstrukci. Cesta má zúžený průjezdný profil, který je limitován blízkostí staveb a sloupů el. vedení. Návrhová kategorie tedy odpovídá maximální možné.

navržená kategorie cesty – VPC P 3,5/20

délka cesty – 195 m

trasa cesty – Cesta začíná stávajícím sjezdem k rekonstrukci ze silnice III/28213 v severozápadní části řešeného území. Trasa vede severovýchodním směrem mezi loukami a zpřístupňuje rodinné domy č.p. 27 a č.p. 30 u kterého končí. Směrově trasa co nejvíce kopíruje stávající cestu. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu.

účel cesty - zpřístupnění zemědělských pozemků a rodinných domů

návrh konstrukce vozovky – jednopruhová, netuhá vozovka, doporučen asfaltobetonový povrch. Alternativně lze použít cementobetonový nebo štěrkový kryt. Z důvodu stísněných podmínek v trase, je cesta navržena bez krajnic.

odvodnění cesty - odvodnění bude řešeno jednostranným příčným sklonem vozovky. Ten umožní přeliv povrchové vody přes korunu polní cesty do okolních pozemků. Odvodnění zemní pláně bude řešeno podélným a příčným sklonem do podélné drenáže se zaústěním do navazujícího silničního příkopu a do okolních pozemků (zatravněné údolnice) nebo vsakovacího objektu.

objekty – rekonstruované připojení S4 na silnici III/28213 (viz DTR - Posouzení připojení na silnici)

doprovodná zeleň – solitérní stromy

Plán společných zařízení

dotčená zařízení – v km 0,011 a v km 0,111 dochází ke křížení se sdělovacím vedením, od začátku až po km 0,120 trasa v souběhu se sdělovacím vedením, v km 0,040, v km 0,064 a v km 0,128 křížení s nadzemním el. vedením, od km 0,0143 až do km 0,178 trasa v souběhu s nadzemním el. vedením, v staničení km 0,023 dochází ke křížení s plynovodem, od začátku do km 0,064 cesta vede souběžně s trasou plynovodu

dokumentace technického řešení – ano

Cesta VC8-R

stav cesty – stávající cesta částečně zpevněná asfaltovým postřikem. Z důvodu vyššího podélného sklonu je kryt narušován soustředěným odtokem povrchových vod. Navržena k rekonstrukci. Cílem rekonstrukce je sjednocení širkových parametrů vozovky, zpevnění krytu a jeho odvodnění.

navržená kategorie cesty – VPC P 3,5/20, návrhová kategorie je limitována okolní terénní konfigurací. Cesta je situována v odřezu.

délka cesty – 226 m

trasa cesty – Cesta je situována v severní části řešeného území. Začíná stávajícím připojením na komunikaci II/282 (mimo obvod KoPÚ). Trasa cesty vede jižním až jihovýchodním směrem lesním komplexem a dále podél louky (sadu) až k nemovitost čp. 18. Směrově trasa co nejvíce kopíruje stávající cestu. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu. Podélný sklon dosahuje až 18%.

účel cesty - Zpřístupnění lesních a zemědělských pozemků, zpřístupnění nemovitosti čp. 18

návrh konstrukce vozovky – jednopruhová, netuhá vozovka, z důvodu velkého podélného sklonu (18%) je nutné použít asfaltobetonový povrch (nebo jiný kvalitní stmelený kryt). Alternativně lze použít cementobetonový kryt. Z důvodu stísněných podmínek v trase, je cesta navržena bez krajnic.

odvodnění cesty – odvodnění bude řešeno jednostranným příčným sklonem vozovky. Ten umožní přeliv povrchové vody přes korunu polní cesty do okolních pozemků. Současně bude odvodnění řešeno pomocí svodných žlábků, které odvedou srážkovou vodu do lesního komplexu a odtud bude následně voda odtékat do koryta Zbytského potoka.

Odvodnění zemní pláně bude řešeno podélnou drenáží se zaústěním vod do sousedních pozemků (les) a navazující vodoteče (Zbytský potok) nebo v koncovém úseku podélným a příčným sklonem na terén.

objekty – propustek P7, odvodňovací žlábký

doprovodná zeleň – cesta prochází lesem

dotčená zařízení – na začátku trasy a v km 0,140 dochází ke křížení s nadzemním el. vedením, na začátku trasy a v km 0,139 dochází ke křížení s podzemním sdělovacím vedením, na začátku dochází ke křížení trasy cesty s plynovodem

dokumentace technického řešení – ano

Cesta DC9a a LC9b

stav cesty – cesta je s ohledem na rozdílné technické parametry trasy a vlastnické poměry rozdělena na 2 části:

- Část DC9a začátek cesty přibližně 20 m má asfaltový povrch, dále je šterkový povrch, od staničení 96 m má cesta travní povrch. Cesta je převážně ve vlastnictví obce. Bude zachován stávající stav.
- Část LC9b nezpevněná lesní cesta v soukromém vlastnictví, konec trasy v terénu téměř neznatelný. Bude zachován stávající stav.

Plán společných zařízení

navržená kategorie cesty – část DC9a: komunikace odpovídá DPC šíře 3 m
– část LC9b: komunikace odpovídá kategorii 3L

délka cesty – část a: 360 m
část b: 261 m

trasa cesty – Část DC9a navazuje na místní komunikaci MK 30c v centrální části řešeného území v osadě Hamštejn a vede severovýchodním směrem podél opěrných zdí u rodinných domů čp. 9 a čp. 15. Následně se cesta stáčí na sever a pokračuje do lesního komplexu v lokalitě "Na Hamštejně", kde v křížení s cestami DC9b a LC28 končí.

Část LC9b navazuje na DC9a od křížení s cestou LC28 a vede východním směrem lesním komplexem. Po cca 170 metrech se trasa stáčí na jih a pokračuje na okraj louky, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou u obou částí zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků, zpřístupnění RD

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků a odvodňovacím žlábkem (DC9a)

objekty – část DC9a – odvodňovací žlábek
– část LC9b – ne

doprovodná zeleň – DC9a – roztroušená zeleň, částečně les
LC9b - vede lesem

dotčená zařízení – DC9a - na km 0,000 se kříží cesta s el.vedením, na km 0,018 dochází ke křížení se sdělovacím vedením, od staničení km 0,000 do 0,090 vede souběžně vodovodní řád
– LC9b - nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Část DC9a - komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu a k dořešení majetkových vztahů tak, aby byla celá cesta ve vlastnictví obce.

Část LC9b - komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu. Z důvodu předpokládané změny hranic neřešených pozemků je konec trasy (od staničení 0,171 km do konce) vedena v trase původní parcely KN.

Cesta VC10

stav cesty – stávající soukromá cesta zpevněná převážně šterkem, na části trasy se nachází betonové panely. Bude zachován stávající stav.

kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii VPC P 3,5/20

délka cesty – 205 m

trasa cesty – Cesta se nachází v osadě Chloudov, zpřístupňuje nemovitosti čp. 3, čp. 15 a čp. 21 Chloudov. Začíná stávajícím sjezdem ze silnice III/28215 a vede západním směrem roztroušenou zástavbou až k rodinnému domu č.p. 21, kde končí. Na krátkém úseku podél č.p. 15 je povrch cesty zpevněn betonovými panely. Trasa cesty je přehrazena železnou závorou u domu čp. 21. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění nemovitostí

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, převážně netuhá, část tuhá

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

Plán společných zařízení

doprovodná zeleň – živý plot, solitérní stromy

dotčená zařízení – v km 0,070 dochází ke křížení s el. vedením a sdělovacím vedením, v km 0,084 dochází ke křížení s el. vedením, 0,075 dochází ke křížení s vodovodním řádem

dokumentace technického řešení - ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta DC11

stav cesty – stávající cesta místy zpevněná štěrkem, konec trasy zarůstá náletovými dřevinami. Cesta má v počátečním úseku vyšší podélný sklon. Bude zachován stávající stav.

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 500 m

trasa cesty – Cesta se nachází ve východní části řešeného území poblíž lokality “Záostří”. Začíná napojením na silnici III/28215 a pokračuje jihovýchodním směrem podél této silnice rozhraním kultur, lesním komplexem a okrajem louky přes brody až po stávající napojení na silnici III/28215. Od brodu B2 je cesta málo používaná a zarůstá náletovými dřevinami. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – Zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků.

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků a vodotečí

objekty – v km 0,138 brod B1 přes DVT 3, v km 0,317 brod B2 přes DVT 2

doprovodná zeleň – cesta vede částečně lesem

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení - ne

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta LC12

stav cesty – stávající soukromá lesní cesta částečně zpevněná štěrkem, bez úprav. Cesta má vyšší podélný sklon.

kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii 4L

délka cesty – 227 m

trasa cesty – Cesta začíná napojením stávajícím sjezdem na silnici III/28215 ve východní části řešeného území v lokalitě “Záostří” a vede jihozápadním směrem lesním komplexem až na hranici louky pod usedlostmi čp. 35 a 62, kde končí. Cesta je na začátku trasy přehrazena drátem znemožňující průjezd. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění objektů k bydlení a lesních pozemků

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – cesta prochází lesem

dotčená zařízení – nejsou

Plán společných zařízení

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta DC13

stav cesty – stávající nezpevněná cesta, bez úprav

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 41 m

trasa cesty – Cesta začíná napojením stávajícím sjezdem na silnici III/28215 mimo obvod pozemkové úpravy. Do řešeného území zasahuje v jeho jihovýchodním výběžku a vede severním směrem rozhraním kultur až na hranici lesa, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – cesta vede okrajem lesa

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta DC14

stav cesty – stávající soukromá cesta zpevněná šterkem, bez úprav

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 87 m

trasa cesty – cesta začíná napojením na silnici II/282 v jihozápadním výběžku řešeného území poblíž hranice intravilánu Koberov a vede jihozápadním směrem k rekreačnímu objektu, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění pozemků a rekreačního objektu soukromého vlastníka

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – solitérní stromy

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Cesta DC15

stav cesty – stávající soukromá cesta s travnatým povrchem. Bude zachován stávající stav.

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 54 m

trasa cesty – Cesta se nachází v severovýchodní části řešeného území v osadě Chloudov. Začíná napojením v místě stávajícího sjezdu ze silnice III/28215 a vede západním směrem zemědělskými pozemky, kde poblíž rekreačního objektu č.e. 264 Chloudov končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských pozemků

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – ne

dotčená zařízení – na začátku trasy křížení s podzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta DC16-R

stav cesty – stávající převážně nezpevněná polní cesta s travnatým povrchem, v terénu patrná avšak málo využívaná, navržena k rekonstrukci. Ve staničení km 0,250 až km 0,280 je vyšší podélný sklon okolních pozemků a při extrémních srážkových úhrnech v tomto úseku dochází k sesuvu zeminy z výše položených pozemků na cestu. V tomto úseku je proto vhodné svahy odřezu zpevnit (např. gabiony).

navržená kategorie cesty – DPC šíře 3,5 m

délka cesty – 394 m

trasa cesty – začíná připojením na komunikaci III/28215 v severovýchodní části řešeného území v osadě Chloudov a vede jihovýchodním směrem zemědělskými pozemky dále rozhraním kultur, kde končí. Směrově trasa v počátečním úseku kopíruje původní parcelu dle KN, dále trasa co nejvíce kopíruje stávající cestu. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu.

účel cesty - zpřístupnění zemědělských pozemků. Délka cesty bude upravena dle potřeby zpřístupnění pozemků v etapě návrhu nových pozemků.

návrh konstrukce vozovky – jednopruhová, netuhá vozovka se šterkovým povrchem. Z důvodu stísněných podmínek v druhé polovině trasy cesty je cesta navržena bez krajnic.

odvodnění cesty – podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků. V úseku s vyšším podélným sklonem bude soustředěný odtok přerušován pomocí svodných žlábků. Odvodnění zemní pláň bude řešeno podélným a příčným sklonem do okolního terénu.

objekty – rekonstruované připojení S5 na silnici III/28215 (viz DTR - Posouzení připojení na silnici)

doprovodná zeleň – stávající roztroušená zeleň

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení – ano

Plán společných zařízení

Cesta DC17

stav cesty – stávající cesta částečně zpevněná štěrkem zpřístupňující rodinný dům čp. 14. Bude zachován stávající stav. Cesta zpřístupňuje pouze pozemky soukromého vlastníka (příjezdová cesta), vede však přes pozemky Lesů ČR, s.p. Vlastnictví bude řešeno v etapě Návrhu nového uspořádání pozemků.

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 35 m

trasa cesty – Cesta se připojuje v místě stávajícího sjezdu na silnici III/28215 v severovýchodní části řešeného území u hranice intravilánu Koberov. Trasa cesty vede západním směrem lesním komplexem a na hranici oploceného pozemku končí. Zpřístupňuje nemovitost čp. 14 Chloudov která se nachází na okraji zastavěného území. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – Zpřístupnění nemovitostí

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – Vede lesním komplexem

dotčená zařízení – křížení s podzemním sdělovacím vedením na konci trasy

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu. K dořešení majetkových vztahů dojde v etapě Návrhu nového uspořádání pozemků.

Cesta DC18a-R a DC18b-R

stav cesty – cesta je s ohledem na rozdílné technické parametry trasy a požadavku obce rozdělena na 2 části:

– Část DC18a-R je napojena na II/282 na hranici obvodu KoPÚ, na začátku trasy se nachází mostek M1, cesta má částečně štěrkový povrch. Navržená k rekonstrukci. Cesta slouží pro přístup k v současné době opuštěnému domu čp. 12 a navazujícím pozemkům. Z důvodu, že stávajícím sjezdem prochází hranice ObPÚ a zároveň kvůli nemožnosti reálně zlepšit úhel napojení tak, aby vyhovoval podmínkám silničního zákona (hranice ObPÚ), bude sjezd zachován ve stávajícím stavu.

– Část DC18b-R je nezpevněná cesta, navazuje na DC18a-R, má vyšší podélný sklon. Navržena k rekonstrukci. Slouží pro přístup na přilehlé lesní a zemědělské pozemky. Cesta je z důvodu velkého sklonu okolních pozemků vedena co nejvíce ve stávající trase s rozšířením odřezu stávajícího svahu. Kvůli vyššímu podélnému sklonu zejména v koncovém úseku trasy cesty je primárně předpokládána obsluha přilehlých pozemků traktory (svahová dostupnost 26,8 %).

navržená kategorie cesty – část DC18a-R: DPC šíře 3,5 m

část DC18b-R DPC šíře 3,0 m

délka cesty – část DC18a-R: 91 m

část DC18b-R: 366 m

trasa cesty – část DC18a-R začíná napojením v místě stávajícího sjezdu ze silnice II/282 na severním okraji řešeného území. Trasa cesty vede východním směrem, kde po 11 metrech překonává Zbytský potok stávajícím mostkem M1. Dále vede kolem domu čp. 12, Chloudov a

Plán společných zařízení

na okraji lesního komplexu končí. Směrově trasa co nejvíce kopíruje stávající cestu. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu.

Část DC18b-R navazuje na DC18a-R a vede jihovýchodním směrem rozhraním kultur, dále se stáčí pastvinami západním směrem, kde končí u zemědělského objektu v osadě Chloudov a zároveň se napojuje na místní komunikaci MK 14d. Pastvina je vymezena ohradníkem. Směrově trasa co nejvíce kopíruje stávající cestu. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu.

účel cesty – zpřístupnění nemovitosti, zemědělských a lesních pozemků

návrh konstrukce vozovky – obě části cesty jsou navrženy jako jednopruhové, netuhé vozovky se šterkovým povrchem. Z důvodu stísněných podmínek v trase cesty, zejména u C18b, se krajnice navrhuje zpevněná, se stejným příčným sklonem a ve stejné konstrukční skladbě jako jízdní pruh.

odvodnění cesty – část DC18a-R – podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

část DC18b-R – podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků. Současně bude odvodnění řešeno pomocí svodných žlábků, které odvedou srážkovou vodu do níže položeného lesního komplexu.

objekty – část DC18a-R – mostek M1 k rekonstrukci

– část DC18b-R – ne

doprovodná zeleň – část DC18a-R – roztroušená zeleň

– část DC18b-R – částečně vede okrajem lesa

dotčená zařízení – část DC18a-R – od začátku trasy do staničení 0,030 dochází k souběžnému vedení se sdělovacím vedením, navíc v km 0,019 dochází i ke křížení; v km 0,034 dochází ke křížení s nadzemním el. vedením

– část DC18b-R – nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Cesta DC19

stav cesty – stávající cesta zpevněná betonovými panely. Slouží k obsluze kořenové čističky odpadních vod. Bude zachován stávající stav. Cesta vede přes pozemky Libereckého kraje (Krajská správa silnic). V rámci pozemkové úpravy bude směřována do vlastnictví obce Koberovy.

navržená kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 30 m

trasa cesty – Cesta se nachází v jihozápadním výběžku řešeného území. Začíná napojením na silnici II/282 v místě stávajícího sjezdu a vede severním směrem k nádrží ČOV, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – Zpřístupnění lokální ČOV a biologického septiku

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, tuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – nejsou

doprovodná zeleň – roztroušená zeleň

dotčená zařízení – Na začátku a na konci trasy dochází ke křížení s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Plán společných zařízení

Komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu a k dořešení majetkových vztahů tak, aby byla cesta směřována do vlastnictví obce.

Cesta VC20

stav cesty – stávající soukromá cesta zpevněná šterkem, bez úprav

navržená kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii VPC P 3,5/20

délka cesty – 95 m

trasa cesty – Cesta se napojuje v místě stávajícího sjezdu ze silnice III/28215 v severovýchodní části území a vede jihovýchodním směrem kolem rodinného domu čp. 91 až ke stodole u čp. 10, kde končí. Před stodolou se nachází obratiště. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských pozemků, rodinných domů a jiných nemovitostí

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – počáteční úsek vede okrajem lesa

dotčená zařízení – v km 0,024 křížení s nadzemním el. vedením, od km 0,069 až na konec trasa v souběhu s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta VC21

stav cesty – stávající soukromá cesta, první polovina zpevněná asfaltem, druhá polovegetačními tvárnicemi. Cesta má vyšší podélný sklon. Bude zachován stávající stav.

navržená kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii VPC P 3,5/20

délka cesty – 75 m

trasa cesty – Cesta se napojuje na místní komunikaci MK 7d v severní části řešeného území a vede severním směrem zemědělskými pozemky k rodinnému domu čp. 107 a čp. 171. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských pozemků a rodinných domů

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků nebo stávajícího levostranného příkopu, který začíná ve staničení 0,050 km (propustek P4) a pokračuje až po křížení cesty VC21 s MK 7b (propustek P4).

objekty – na začátku trasy se nachází propustek P3, v km 0,050 se nachází propustek P4

doprovodná zeleň – roztroušená zeleň

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Cesta VC22

stav cesty – stávající soukromá cesta zpevněná asfaltem, bez úprav

kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii VPC P 3,5/20

délka cesty – 87 m

trasa cesty – cesta je situována v severozápadní části zájmového území. Začíná napojením na místní komunikaci 22c a pokračuje východním směrem zemědělskými pozemky až k zemědělské usedlosti čp. 22, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských pozemků a zemědělské usedlosti

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – nejsou

doprovodná zeleň – roztroušená zeleň

dotčená zařízení – v km 0,007 křížení s podzemním el. vedením, v km 0,019 dochází ke křížení s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta VC23

stav cesty – stávající soukromá cesta s travnatým povrchem. Koncový úsek cesty v terénu neexistuje a je ve velkém příčném sklonu. S ohledem na vlastnické vztahy a význam cesty bude zachován stávající stav. Cesta navazuje na cestu C11 (VPC P 4,0/20) v k.ú. Vráť.

Dle návrhu cesty C11 (k.ú. Vráť) je tato cesta odvodněna pomocí pravostranného příkopu, který má být zaústěn v k.ú. Koberovy. Vzhledem ke konfiguraci terénu a stávajícím objektům není možné příkop zaústit do blízkého lesního komplexu ani jej v rámci rekonstrukce cesty VC23 protáhnout a následně zaústit do lesního komplexu na konci cesty VC23. Příkop by proto musel být vyveden do sadu nad rodinný dům čp. 13, čímž by však docházelo k podmáčení sadu a ohrožení níže položeného domu srážkovou vodou z výše položených pozemků v sousedním k.ú. Vráť. Z tohoto důvodu je nutné příkop zaústit ve vhodném místě v k.ú. Vráť tak, aby navazující pozemky v k.ú. Koberovy nebyly vodou z příkopu ohroženy.

kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii VPC P 4,0/20

délka cesty – 149 m

trasa cesty – Cesta se nachází při severní hranici zájmové lokality. Na hranici řešeného území navazuje na cestu C11 (k.ú. Vráť) a pokračuje východním směrem ovocnými sady a dále kolem rodinného domu čp. 107 a louky až k blízkému lesnímu komplexu, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění sadů, louky a rodinného domu

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků.

objekty – ne

doprovodná zeleň – roztroušená zeleň

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Plán společných zařízení

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta VC24a a VC24b

stav cesty – cesta je s ohledem na potřebu zpřístupnění okolních pozemků a požadavku obce rozdělena na 2 části:

- část VC24a je stávající cesta zpevněná asfaltem, koncový úsek je zpevněn štěrkem. Bude zachován stávající stav. Cesta zpřístupňuje vodárenský objekt ve vlastnictví obce Koberovy. Úsek VC24a bude směněn do vlastnictví obce Koberovy.

- část VC24b je stávající soukromá cesta se štěrkovým povrchem, bez úprav

kategorie cesty – část VC24a: komunikace odpovídá kategorii VPC P 3,5/20

- část VC24b: komunikace odpovídá kategorii VPC P 3,5/20

délka cesty – část a: 59 m

část b: 39 m

trasa cesty – část VC24a se napojuje v místě stávajícího sjezdu na silnici II/282 v jihozápadní části řešeného území. Vede východním směrem okolo rodinného domu čp. 76 a vodárenského objektu ve vlastnictví obce, kde v místě křížení s cestou DC27 končí napojením na část VC24b. Od začátku trasy do km 0,044 je povrch asfaltový, dále je cesta zpevněna štěrkem.

- část VC24b navazuje na VC24a a pokračuje stále východním směrem zemědělskými pozemky až k rodinnému domu čp. 77.

Směrové i výškové poměry trasy jsou u obou částí zachovány.

účel cesty – část a: zpřístupnění vodárny, rodinného domu a zemědělských pozemků

- část b: zpřístupnění rodinného domu a pozemků vlastníka

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků.

objekty – nejsou

doprovodná zeleň – část a: živý plot, roztroušená zeleň

- část b: ne

dotčená zařízení – část VC24a: v km 0,003 dochází ke křížení s el. vedením, v km 0,004 dochází ke křížení se sdělovacím vedením, v km 0,026 dochází ke křížení s vodovodem, v km 0,031 a 0,034 dochází ke křížení s kanalizací. Část VC24b: v km 0,006 dochází ke křížení se sdělovacím vedením, v km 0,030 dochází ke křížení s nadzemním el. vedením.

dokumentace technického řešení – ne

Část VC24a - komunikace zůstane technicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu a k dořešení majetkových vztahů tak, aby byla celá cesta směněna do vlastnictví obce.

Část VC24b - komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Cesta DC25

stav cesty – stávající cesta v soukromém vlastnictví. Cesta má počátečný úsek zpevněný štěrkem, ve střední části jsou polovegetační tvárnice. Druhá polovina cesty je nezpevněná. Bude zachován stávající stav. První polovina cesty má vyšší podélný sklon.

Cesta svým prostředním úsekem vede přes pozemky obce. Při projednání PSZ sbor zástupců vyslovil požadavek nechat cestu vlastnický ve stávajícím stavu.

navržená kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 105 m

trasa cesty – cesta začíná napojením na místní komunikaci MK 7b ve střední části řešeného území pod osadou Hamštejn a pokračuje severním směrem okrajem lesa do chatové oblasti, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění rekreačních objektů

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, odvodňovacím žlábkem a podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků.

objekty – v km 0,019 se nachází odvodňovací žlábek

doprovodná zeleň – polovina trasy prochází po okraji lesa

dotčená zařízení – v km 0,061 dochází ke křížení s el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta DC26

stav cesty – Stávající soukromá cesta s travním povrchem, v terénu málo patrná, bez úprav. Jedná se o přístup k rekreačním objektům. Cesta má pokračování v sousedním k.ú. Smrčí u Semil, kde navazuje na pokračování cesty DC2.

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 102 m

trasa cesty – Cesta se nachází v jihovýchodním výběžku zájmového území. Napojuje se na pokračování cesty DC2 v sousedním k.ú. a vede severním směrem k rekreačním objektům, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění rekreačních objektů

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků.

objekty – ne

doprovodná zeleň – ne

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Cesta DC27

stav cesty – v terénu neexistuje, novostavba. Jedná se o nově navrženou cestu pro zpřístupnění vrtů, vodárenského objektu a zemědělských pozemků jižně od zástavby Koberov.

navržená kategorie cesty – DPC šíře 3 m

délka cesty – 119 m

trasa cesty – Nově navržená cesta se nachází v jihozápadním výběžku řešeného území. Cesta začíná napojením na koncový úsek cesty VC24a a vede podél zahrady a zemědělských pozemků kolem vrtů a vodárenského objektu dále na louky, kde končí. Směrově je trasa vedena co nejvíc v přímé. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu.

účel cesty – zpřístupnění vodních zdrojů a zemědělských pozemků

návrh konstrukce vozovky – jednopruhová, netuhá s travnatým povrchem

odvodnění cesty – příčným a podélným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – ne

dotčená zařízení – v km 0,069 dochází ke křížení s vodovodem, v km 0,115 dochází ke křížení s kanalizací

dokumentace technického řešení – ne

Cesta LC28

stav cesty – stávající málo využívaná nezpevněná soukromá lesní cesta, místy zarůstá náletovými dřevinami, má vyšší podélný sklon. Bude zachován stávající stav.

navržená kategorie cesty – komunikace odpovídá kategorii 3L

délka cesty – 111 m

trasa cesty – Cesta se nachází v centrální části řešeného území v lokalitě “Na Hamštejně”. Začíná v místě napojení cesty LC9b na DC9a a vede jižním směrem lesním komplexem na louky, kde končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění lesních a zemědělských pozemků

návrh konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – vede lesním komplexem

dotčená zařízení – nejsou

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Cesta DC29

stav cesty – částečně dochovaná nezpevněná cesta, bez úprav. Z důvodu zachování přístupu ke studním vymezena v původním rozsahu dle KN. Cesta je ve vlastnictví obce.

kategorie cesty – komunikace odpovídá DPC šíře 3 m

délka cesty – 194 m

trasa cesty – Cesta se nachází jižně od osady Chloudov. Začíná napojením na cestu VC10 v místě stávajícího sjezdu ze silnice III/28215 a pokračuje jižním až jihovýchodním směrem podél této silnice zemědělskými pozemky kolem studní. Cesta končí napojením stávajícím sjezdem na silnici III/28215. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

účel cesty – zpřístupnění zemědělských pozemků a studní

konstrukce vozovky – bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

odvodnění cesty – zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – roztroušená

dotčená zařízení – od staničení km 0,058 vede souběžně vodovodní řad

dokumentace technického řešení – ne

Komunikace zůstane technicky i vlastnický ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Cesta DC30 - zrušena v průběhu návrhu PSZ

Pod tímto označením byla vymezena doplňková cesta v severní části řešeného území mezi zástavbou Koberov a Chloudova. Z důvodu nepříznivé konfigurace terénu (podélný sklon vyšší než 18 %) nelze v této lokalitě navrhnout cestu odpovídající platným normám, a proto byla z PSZ vypuštěna. Přístup do této lokality bude řešen v etapě Návrhu nového uspořádání pozemků.

Cesta DC31a a DC31b

stav cesty – cesta je s ohledem na rozdílný technický stav a potřebu zpřístupnění navazujících pozemků rozdělena na 2 části:

- část DC31a je stávající nezpevněná cesta, bez úprav. Cesta je ve vlastnictví obce.

- část DC31b v terénu neexistuje, novostavba. Jedná se o nově navrženou cestu pro zpřístupnění navazujících pozemků.

kategorie cesty – část DC31a: komunikace odpovídá DPC šíře 3m

- část DC31b: DPC šíře 3 m

délka cesty – část a: 34 m

část b: 128 m

trasa cesty – část DC31a se napojuje v místě stávajícího sjezdu na silnici III/28213 na okraji severozápadního výběžku intravilánu Koberov a pokračuje severním směrem podél hranice zástavby a zemědělských pozemků, kde za domem čp. 23 končí. Směrové i výškové poměry trasy jsou zachovány.

Plán společných zařízení

– část DC31b navazuje na část DC31a u hranice zástavby Koberov a pokračuje severním směrem zemědělskými pozemky. Koncový úsek cesty se stáčí západním směrem a na hranici vlastnických parcel v louce končí. Směrově trasa obsahuje přímé úseky a směrové kružnicové oblouky. Niveleta vozovky je vedena v maximální možné míře v úrovni terénu.

účel cesty – část a: zpřístupnění rodinného domu a zemědělských pozemků

– část b: zpřístupnění zemědělských pozemků

konstrukce vozovky – část a: bez úprav, jednopruhová, netuhá vozovka

– část b: jednopruhová, netuhá vozovka s travnatým povrchem.

Variantně lze použít štěrkový povrch.

odvodnění cesty – část a: zachován stávající systém odvodnění, podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

– část b: podélným a příčným sklonem vozovky do okolních pozemků

objekty – ne

doprovodná zeleň – část a: solitér

– část b: ne

dotčená zařízení – část DC31a: na začátku trasy křížení s nadzemním el. vedením a vodovodem

Část DC31b: v km 0,050 a na konci trasy křížení s nadzemním el. vedením

dokumentace technického řešení – ne

Část C31a - komunikace zůstane technicky i vlastnicky ve stávajícím stavu. Dojde pouze k vymezení podle zaměření skutečného stavu v terénu.

Plán společných zařízení

Přehled cestní sítě

Tab.č. 3 Přehled cestní sítě

cesta	Kategorie dle ČSN 73 6109	délka	plocha záboru	Doporučený povrch			Propustky, žláby	odvodnění zem. pláně a vozovky	výhybny	Hosp.sjezdy	výsadby	dotčená zařízení	doplňující informace
				živič	šterk	trav							
Ozn.		m	m ²	bm	bm	bm	ks		ks	ks			
DC1	doplňková 3,0	533	2730		533			stávající, podélným a příčným sklonem na terén,svodnými žlábký			stávající IP1	EL, lyžařský vlek	stávající
DC2	doplňková 3,0	155	621			155		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL	stávající
LC3	lesní cesta 3L	329	1194			329		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL	stávající
VC4	vedlejší P 3,5/20	121	612		121			stávající, podélným a příčným sklonem na terén			stávající IP2	EL,SDEL	stávající
DC5	doplňková 3,0	469	1827			469	1xTP	stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	ODV	stávající
DC6	doplňková 3,5	685	6079		685		1xTP	podélným a příčným sklonem na terén		1x rekonstrukce připojení	stávající IP3	EL	nová
VC7-R	vedlejší P 3,5/20	195	1039	195				podélným a příčným sklonem na terén, drenáží		1x rekonstrukce připojení	ne	SDEL, EL, PLYN	rekonstrukce
VC8-R	vedlejší P 3,5/20	226	1818	226			2xTP	podélným a příčným sklonem na terén, svodnými žlábký, drenáží			ne	SDEL,EL, PLYN	rekonstrukce
DC9a	doplňková 3,0	360	1298	20	76	264		stávající, podélným a příčným sklonem na terén, svodnými žlábký			ne	EL,SDEL	stávající
LC9b	lesní cesta 3L	261	1007			261		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající

Plán společných zařízení

VC10	vedlejší P 3,5/20	205	598	23	182			stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL,SDEL,VOD	stávající
DC11	doplňková 3,0	500	2040			500		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
LC12	lesní cesta 4L	227	643			227		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
DC13	doplňková 3,0	41	139			41		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
DC14	doplňková 3,0	87	228		87			stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
DC15	doplňková 3,0	54	118			54		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL	stávající
DC16-R	doplňková 3,5	394	3164		394			podélným a příčným sklonem na terén, svodnými žlábkami		1x rekonstrukce připojení	ne		rekonstrukce
DC17	doplňková 3,0	35	109		35			stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	SDEL	stávající
DC18a-R	doplňková 3,5	91	792		91		1xM	podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL, SDEL	rekonstrukce
DC18b-R	doplňková 3,0	366	2822		366			podélným a příčným sklonem na terén, svodnými žlábkami			ne		rekonstrukce
DC19	doplňková 3,0	30	107	30				stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL	stávající
VC20	vedlejší P 3,5/20	95	366		95			stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL	stávající
VC21	vedlejší P 3,5/20	75	278	27	48		2xTP	stávající, podélným a příčným sklonem na terén a do cestního příkopu			ne		stávající

Plán společných zařízení

VC22	vedlejší P 3,5/20	87	305	87				stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL	stávající
VC23	vedlejší P 4,0/20	149	659			149		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
VC24a	vedlejší P 3,5/20	59	190	44	15			stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	KAN, SDEL,EL, VOD	stávající
VC24b	vedlejší P 3,5/20	39	137		39			stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	SDEL,EL	stávající
DC25	doplňková 3,0	105	394	48		57		stávající, podélným a příčným sklonem na terén, svodnými žlábký			ne	EL	stávající
DC26	doplňková 3,0	102	317			102		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
DC27	doplňková 3,0	119	776			119		podélným a příčným sklonem na terén			ne	VOD,KAN	nová
LC28	lesní cesta 3L	111	409			111		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
DC29	doplňková 3,0	194	700			194		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne		stávající
DC30	zrušena	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	V průběhu projednávání PSZ bylo rozhodnuto, že DC30 nebude zahrnuta do PSZ
DC31a	doplňková 3,0	34	146			34		stávající, podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL,VOD	stávající
DC31b	doplňková 3,0	128	700			128		podélným a příčným sklonem na terén			ne	EL	nová

Plán společných zařízení

Legenda k přehledu cestní sítě:

Kategorie:

4/20 kategorie (šířka koruny) / návrhová rychlost v km/hod

3L lesní cesta 3. třídy

Objekty:

TP trubní propustek

M mostek

Křížení s inžen. sítěmi, apod.:

EL elektrické vedení

SDEL sdělovací vedení

VOD vodovod

PLYN plynovod

KAN kanalizace

ODV drenážní odvodnění

výsadba:

IP interakční prvek

4.2.3 Objekty na cestní síti

Na cestní síti jsou navrženy následující objekty:

Propustky (P) – na drobných vodotečích, pro převedení dešťových vod v trase cest a na sjezdech polních cest jsou v některých případech navrhovány trubní propustky. Jsou navrhovány do světlosti (DN) 2,00 m. Jedná se buď o rekonstrukce stávajících propustků, nebo o novostavby.

S ohledem na bezpečnost dopravy je vhodné navrhovat šikmá (svahová) čela propustků. Zvláště na sjezdech se mají navrhovat zásadně šikmá čela, a to nejlépe jako zemní bez jakéhokoli opevnění. Pro tyto účely je vhodné navrhovat propustky z tenkostěnných materiálů (z hladkých a vlnitých ocelových nebo plastových trub). Materiál těchto trub musí být navrhován s ohledem na požadovanou únosnost propustku.

U drobných vodotečí s malým průtokem je ve fázi PSZ navrhována minimální světlost propustku dle ČSN 73 6109, pokud není uvedeno jinak. U propustků navazujících na záchytné příkopy, odtoková koryta a kapacitní zatrubnění je proveden výpočet.

Propustek P1

- stávající propustek na konci trasy polní cesty DC5. Průměr propustku DN 300. Provádí vodu v příkopu silnice II/282. V rámci PSZ u něj není navrhováno žádné opatření.

Propustek P2

– jedná se o stávající propustek v místě připojení DC6 na silnici III/282 (S3). Průměr propustku je DN 300. Provádí vodu v příkopu komunikace II/282. Propustek by měl projít kompletní rekonstrukcí nebo by měl být nahrazen propustkem zcela novým. Dle výpočtů je uvažováno s propustkem DN 600, délky 14 m s čely z betonu nebo lomového kamene.

Propustek P3

– jedná se o stávající propustek na začátku trasy polní cesty VC21. Průměr propustku DN 300. Převádí vodu z cestního příkopu do navazující rokle pod tělesem VC21. V rámci PSZ u něj není navrhováno žádné opatření.

Propustek P4

– jedná se o stávající propustek na trase polní cesty VC21. Průměr propustku DN 300. Převádí povrchovou vodu z výše položených pozemků zachycenou příkopem cesty VC21. V rámci PSZ u něj není navrhováno žádné opatření.

Propustek P5

– jedná se o drenážní výúst hlavního melioračního zařízení (HMZ) v západním cípu řešeného území. Průměr propustku DN 300. Propustek převádí vodu z HMZ do otevřeného koryta Zbytského potoka. V rámci PSZ u něj není navrhováno žádné opatření.

Propustek P6

– jedná se o stávající odtokovou rouru z MVN1. Průměr roury DN 400. Provádí vodu z MVN 1 do zatrubněné části toku Zbytského potoka. V rámci PSZ u něj není navrhováno žádné opatření.

Plán společných zařízení**Propustek P7**

– jedná se o stávající propustek v trase cesty VC8-R, který převádí povrchovou vodu zachycenou kanalizační vpustí z výše položených pozemků pod tělesem VC8-R. Propustek by měl projít kompletní rekonstrukcí nebo by měl být nahrazen propustkem zcela novým. Průměr stávajícího propustku je DN 400 a dle hydrotechnických výpočtů je vyhovující. S ohledem na finanční náklady, zvýšení průtočné kapacity pro extrémní srážkové události a snadnější údržbu je vhodné navrhnout propustek s vyšším průměrem trouby. Dle výpočtů je uvažováno s propustkem DN 600, s délkou 6 m a čely z betonu nebo lomového kamene.

Propustek P8

– jedná se o stávající propustek v trase cesty VC8-R, který převádí povrchovou vodu zachycenou kanalizační vpustí z výše položených pozemků pod tělesem VC8-R. Průměr propustku je DN 400. Propustek se částečně nachází pod neřešenou parcelou z pohledu KoPÚ. V rámci PSZ u něj není navrhováno žádné opatření.

Propustek P9

– jedná se o stávající propustek v trase silnice III/28215, který převádí drobnou vodoteč DVT 3 pod tělesem vozovky. Jedná se o rámový propustek 2x1m. Bez úprav.

Propustek P10

– jedná se o stávající propustek v trase silnice III/28215, který převádí drobnou vodoteč DVT 2 pod tělesem vozovky. Jedná se o rámový propustek 2x1m. Bez úprav.

Posouzení navrhovaných vodohospodářských objektů na cestní síti

- **Hydrotechnické výpočty**

Jako návrhová srážka pro výpočet objemů odtoku a průtoků a dimenzování vodohospodářských objektů je uvažován úhrn srážek 24 hod (N=20), který činí 72,8 mm.

Pro výpočet bylo užito následujících vztahů a vstupních údajů:

Způsob obdělávání a využití území: louka, les, komunikace.

$$H_o = \frac{(H - 0,2A)^2}{H + 0,8A} \quad A = 25,4 * \left(\frac{1000}{CN} - 10 \right)$$

Ho ... přímý odtok [mm]

H ... návrhový déšť [mm]

A ... potenciální retence povodí [mm]

CN... průměrné číslo odtokové křivky

Op = 1000 . P . Ho

Op ... přímý odtok [m³]

$$Q_{ph} = 0,0043 * q_{ph} * P_p * H_o * f$$

Qph ... kulminační průtok [m³/s]

qph ... jednotkový kulminační průtok [m³/s]

Pp ... plocha povodí [km²]

Ho ... efektivní déšť [mm]

f ... opravný součinitel

Plán společných zařízení

Přímé odtoky a kulminační průtoky jsou vypočteny na základě ploch jednotlivých povodí dle hydrotechnické situace, za účelem stanovení návrhových průtoků pro jednotlivé vodohospodářské objekty a bezeškodný odvod návrhové srážky ze zájmového území.

Uvedené výpočty jsou orientační a konečná dimenze bude upřesněna na základě detailního zaměření podélného sklonu a určení dalších hydraulických parametrů.

Pro dimenzování technických opatření bylo užito následujících vztahů:

ustálený pohyb vody v otevřených korytech, proudění propustky

$$\begin{aligned}
 v &= C \cdot (R \cdot i)^{1/2} & D_{\min} &= 0,846 Q^{0,4} & h_c &= \kappa \cdot h_k \\
 Q &= S \cdot v & Q &= 1,52 D^{5/2}, (Q \equiv 24 D^{8/3} \sqrt{i_o}) & h_k &= \frac{\sqrt{0,32 \cdot Q}}{\sqrt[4]{D}} \\
 C &= \frac{1}{n} \cdot R^{1/6} & E &= h_c + \frac{Q^2}{2g \varphi^2 S_c^2} & & \\
 & & i_{\min} &= \frac{Q^2}{576 \cdot D^{16/3}} & &
 \end{aligned}$$

Význam jednotlivých parametrů:

R – hydraulický poloměr

n – drsnost koryta

m – sklon svahů

v – rychlost proudění

C – rychlostní součinitel

D – průměr kruhového propustku

Q – průtok

E – energetická výška

i – podélný sklon

S_c – průtočná plocha

h – hloubka

h_c – zúžená hloubka

h_c – kritická hloubka

φ – součinitel rychlosti

β – součinitel zatopení vtoku

κ – součinitel výškového zúžení

Plán společných zařízení

- **Přímé odtoky a kulminační průtoky**

Cesta DC6 – propustek P2

srážkový úhrn N20 (mm)	plocha povodí (m ²)	doba koncentrace TC (h)	přímý odtok (mm)
72,80	34198,00	0,58	31,23
Ia/HS	OpH (m ³)	jedn. kulm. průtok qpH	kulminační průtok m ³ /s
0,16	1068,07	457,28	0,21

Cesta VC8-R – propustek P7

srážkový úhrn N20 (mm)	plocha povodí (m ²)	doba koncentrace TC (h)	přímý odtok (mm)
70,10	8521,00	0,49	7,62
Ia/HS	OpH (m ³)	jedn. kulm. průtok qpH	kulminační průtok m ³ /s
0,46	64,79	358,17	0,01

- **Technická opatření**

Cesta DC6 – propustek P2

Q=	0,21 m ³ /s
Úprava VT=	1,3
n=	0,013
φ=	0,85
β=	1,2
κ=	0,9
lp=	14,0 m
i=	0,01

Dmin (m)	Dnavrh (m)	Qmax(m ³ /s)	I min
0,46281	0,6	0,42386	0,00117
hk (m)	hc (m)	Sc (m ²)	E (m)
0,29454	0,26509	0,12047	0,47944

Podmínka											
Q =	0,21	m ³ .s ⁻¹	≤	Q _m =	0,423859	m ³ .s ⁻¹	-> Návrh DN =		0,6	m	VYHOVUJE
β*D=	0,72		>	E=	0,479442		-> Návrh DN =		0,6	m	VYHOVUJE

Plán společných zařízení

Cesta VC8-R – propustek P7

$Q = 0,01 \text{ m}^3/\text{s}$
 Úprava VT = 1,3
 $n = 0,013$
 $\varphi = 0,85$
 $\beta = 1,2$
 $\kappa = 0,9$
 $l_p = 6,0 \text{ m}$
 $i = 0,01$

D _{min} (m)	D _{navrh} (m)	Q _{max} (m ³ /s)	I min
0,13693	0,4	0,15381	0,00002
h _k (m)	h _c (m)	Sc (m ²)	E (m)
0,07113	0,06402	0,01298	0,10587

Podmínka											
Q =	0,01	m ³ .s ⁻¹	≤	Q _m =	0,153813	m ³ .s ⁻¹	-> Návrh DN =		0,4	m	VYHOVUJE
β*D=	0,48		>	E=	0,105868		-> Návrh DN =		0,4	m	VYHOVUJE

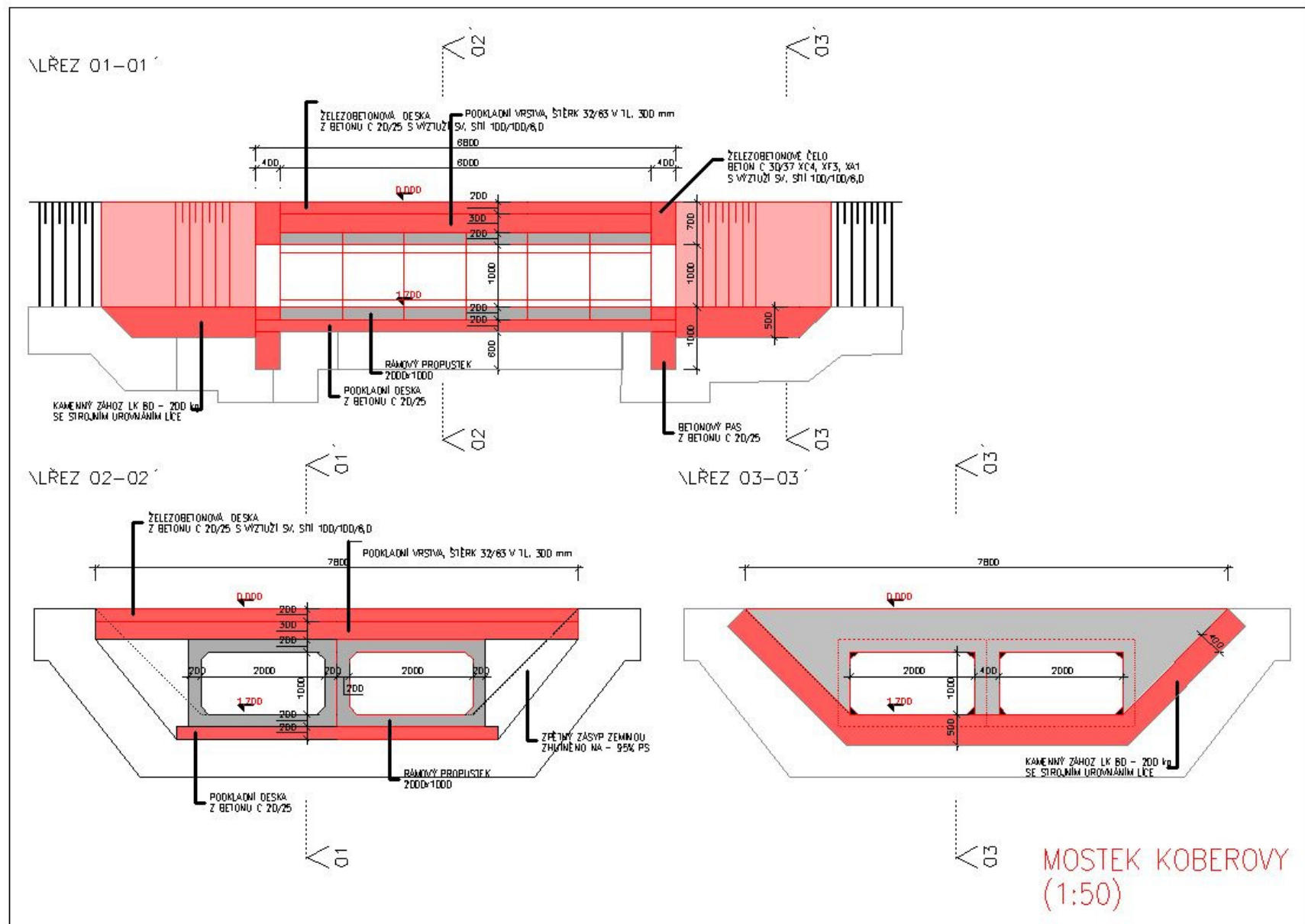
Plán společných zařízení

Mostní objekty (M) – na drobných vodotečích, pro převedení dešťových vod v trase jsou v některých případech využity mostní objekty v místech, kde trubní propustky nevyhovují svojí kapacitou. Jsou navrhovány od světlosti (DN) 2,00 m. Jedná se výhradně o stávající objekty, nové nejsou navrženy.

Mostek M1

– stávající mostní objekt, který převádí cestu DC18a-R přes Zbytský potok. Mostní objekt by měl projít kompletní rekonstrukcí, aby svou šířkou umožňoval plynulé napojení zemědělské dopravy na silnici II/282. Je uvažováno s mostkem tvořeným dvěma rámovými propustky o rozměrech 2 x 1 m. Šířka mostku činí 7 m.

Plán společných zařízení



Plán společných zařízení

Brody (B) – brody se navrhují na polních cestách k překonání malých vodních toků. Při navrhování brodu musí být zajištěna bezpečnost přejezdu vozidel. Navržená konstrukce brodu musí vycházet ze skutečných podmínek a předpokládaného zatížení. Obvykle se zpevnění dna provádí dlažbou nebo lomovým kamenem do betonového lože, event. jiným vhodným způsobem.

Brod B1

- stávající brod na toku DVT 3 nacházející se na cestě C11. Bez úprav.

Brod B2

- stávající brod na toku DVT 3 nacházející se na cestě C11. Bez úprav.

Připojení polních cest na silnice a samostatné sjezdy (S) – jedná se o sjezdy z polních cest na komunikace vyšší kategorie v obvodu pozemkové úpravy. Sjezdy musejí být vybudovány dle podmínek silničního zákona č.13/1997 Sb. a prováděcí vyhlášky č.104/1997 Sb. a podle ČSN 736102 (opatřit příčným žlabem nebo propustkem a zpevnit asfaltem v délce min. 20 m). *Pro sjezdy na polní cesty navržené nebo rekonstruované v rámci pozemkové úpravy je z hlediska rozhledových poměrů vyhotovena samostatná dokumentace „Připojení polních cest na silnice“, která je přílohou Plánu společných zařízení. Posouzení je provedeno dle ČSN 73 6109 (únor 2013) a ČSN 73 6102.*

Samostatné sjezdy**Samostatný sjezd S1**

- stávající místo sjezdu na louku. Hlavní silnice je odvodněna bez příkopu, místo sjíždění je v přehledném úseku a nevyžaduje stavební úpravy.

Samostatný sjezd S2 - zrušen v průběhu návrhu PSZ

- Uvažované místo sjezdu na silnici III/28215 do Vrátu. Místo sjezdu bylo prověřeno a z důvodu nepříznivé konfigurace terénu (vysoký podélný sklon) zrušeno. Nelze navrhnout sjezd dle platných norem. Přístup do této lokality bude řešen v etapě Návrhu nového uspořádání pozemků.

Připojení DC6 na silnici III/282– S3

- jedná se o stávající připojení polní cesty DC6 na silnici III/282, které je třeba upravit dle podmínek silničního zákona č.13/1997 Sb., prováděcí vyhlášky č.104/1997 Sb. a podle ČSN 736102, jak dokládá samostatná dokumentace „Připojení polních cest na silnice“. Součástí sjezdu je propustek P2.

Připojení VC7-R na silnici III/28213 – S4

- jedná se o stávající připojení polní cesty VC7-R na silnici III/28213, které je třeba upravit dle podmínek silničního zákona č.13/1997 Sb., prováděcí vyhlášky č.104/1997 Sb. a podle ČSN 736102, jak dokládá samostatná dokumentace „Připojení polních cest na silnice“.

Připojení DC16-R na silnici III/28215 – S5

- jedná se o stávající připojení polní cesty DC16-R na silnici III/28215, které je třeba upravit dle podmínek silničního zákona č.13/1997 Sb., prováděcí vyhlášky č.104/1997 Sb. a podle ČSN 736102, jak dokládá samostatná dokumentace „Připojení polních cest na silnice“.

Samostatný sjezd S6

- jedná se o stávající připojení pokračování cesty DC6 v sousedním k.ú. Loučky u Turnova na silnici III/28211 v západní části území. Bez úprav.

Plán společných zařízení

Samostatný sjezd S7

- jedná se o stávající sjezd na louku z místní komunikace MK 22c v severozápadní části území. Bez úprav.

Samostatný sjezd S8

- jedná se o stávající sjezd na louku z místní komunikace MK 22c v severozápadní části území. Bez úprav.

Samostatný sjezd S9

- jedná se o stávající připojení cesty DC29 na silnici III/28215 v západní části území. Bez úprav.

Samostatný sjezd S10

- jedná se o stávající sjezd z místní komunikace MK 7b v centrální části území. Bez úprav.

Samostatný sjezd S11

- jedná se o stávající sjezd z místní komunikace MK 7b v centrální části území. Bez úprav.

Samostatný sjezd S12

- jedná se o stávající sjezd z místní komunikace MK 7b v centrální části území. Bez úprav.

Samostatný sjezd S13

- jedná se o stávající sjezd na louku na počátku cesty VC 4 v centrální části území. Bez úprav.

Samostatný sjezd S14

- jedná se o stávající sjezd na louku z místní komunikace MK 7b v lokalitě Na Hamštejně. Bez úprav.

Samostatný sjezd S15

- jedná se o stávající sjezd na louku z místní komunikace MK 7b v lokalitě Na Hamštejně pod sjezdovkou. Bez úprav.

Svodné žlábký

Svodné žlábký jsou navrhované na polních cestách s větším podélným sklonem, kdy se voda stékající po koruně cesty svodným žlábkem svádí do podélného odvodnění nebo na terén. Podle potřeby mohou být dřevěné, kamenné, ocelové nebo betonové.

Potřeba vybudování tohoto opatření je uvedena v popisu cest v kapitole 4.2.2 *Kategorizace sítě polních cest a základní parametry prostorového uspořádání polních cest*. Detailní rozmístění svodných žlábků bude předmětem realizačního projektu. Obecně však platí následující zásady, že v závislosti na podélném sklonu cesty se doporučuje navrhnout svodné žlábký v těchto vzdálenostech od sebe:

6%	40 až 60 m
8%	35 až 50 m
10%	25 až 40 m
12%	22 až 32 m
14%	18 až 28 m
15% a více.....	14 až 25 m

Plán společných zařízení

4.2.4 Zařízení dotčená návrhem cestní sítě

Tab.č. 4 Návrhem cestní sítě budou dotčena následující zařízení:

Dotčené zařízení	Cesta
El. vedení	DC1, DC2, LC3, VC4, DC6, VC7-R, VC8-R, DC9a, VC10, DC15, DC18a-R, DC19, VC20, VC22, VC24a, VC24b, DC25, DC31a, DC31b
Vodovod	VC9, VC10, DC24a, DC27, DC31a
Sdělovací kabel	VC4, VC7-R, VC8-R, DC9a, DC10, DC17, DC18a-R, VC24a, VC24b,
Kanalizace	C24a, DC27
Plynovod	VC7-R, VC8-R
Drenážní odvodnění	DC5
Lyžařský vlek	DC1

Popis včetně staničení, kde dochází ke střetu s inženýrskými sítěmi, je uveden v kapitole „Detailní popis jednotlivých cest“, případně v dokumentaci technického řešení.

U melioračního zařízení dotčeného výstavbou polní cesty dojde ke zjištění skutečného průběhu těchto zařízení a v případě jejich dotčení dojde k takové úpravě, která zajistí jejich další funkčnost.

Plán společných zařízení

4.3 Protierozní opatření na ochranu zemědělského půdního fondu**4.3.1 Zásady návrhu protierozních opatření k ochraně ZPF**

Cílem navrhovaných opatření proti vodní erozi je převedení maximálního množství srážkových vod infiltrací do půdy, popř. bezpečné odvedení přebytečné vody, a snížení ztrát zemědělské půdy způsobené erozí pod přípustné hodnoty ztráty zeminy. Pro zlepšení vodních poměrů je třeba půdu chránit před účinky dopadajících srážek, zlepšovat fyzikální vlastnosti půdy k podpoře vsaku vody a přerušovat souvislé dráhy odtoku. Pokud dojde ke vzniku soustředěného odtoku, je nutné jeho dráhu stabilizovat a odtékající vodu odvést do recipientu. Smytou zeminu je nutno zachycovat.

Výsledky průzkumů a výpočty v rámci etapy PSZ byly konzultovány se sborem zástupců a s obcí. Sbor zástupců neuvedl, že by se v území nacházely pozemky s větším erozním ohrožením.

Metody použité k posouzení erozního ohrožení***Vodní eroze***

Erozní ohroženost byla posouzena pomocí tzv. univerzální rovnice pro výpočet průměrné dlouhodobé ztráty půdy erozí dle Wischmeiera a Smithe (1978). Určení výše erozního smyvu bylo provedeno s využitím Atlasu DMT, nadstavba Atlas EROZE. Vypočtené hodnoty byly porovnány s hodnotami přípustného smyvu.

Rovnice Wischmeier – Smith pro hodnocení erozního smyvu:

$$G = R * K * L * S * C * P$$

kde	G	- průměrná roční ztráta půdy:	
		půdy mělké (méně než 30 cm)	
		půdy středně hluboké (30-60 cm)	- max. 4 t/ha
		půdy hluboké (více než 60 cm)	- max. 4 t/ha
	R	- faktor erozní účinnosti deště	- 40 MJ.ha ⁻¹ .cm.h ⁻¹
	K	- faktor náchylnosti půdy k erozi	- dle BPEJ
	L	- faktor délky svahu	- dle vzorce a)
	S	- faktor sklonu svahu	- dle vzorce b)
	C	- faktor ochranného vlivu vegetace	- dle osevního postupu
	P	- faktor účinnosti protierozních opatření	- 1

Plán společných zařízení

Pozn.: R – faktor erozní účinnosti dešťů, který je vyjádřený v závislosti na kinetické energii a intenzitě erozně nebezpečných dešťů. Na základě doporučení zadavatele dokumentace byla pro výpočet použita hodnota faktoru $R=40$ vycházející z metodiky M. Janečka a kol.: Ochrana zemědělské půdy před erozí, Praha 2012.

a) L ... faktor délky svahu

$$L = (l / 22,13)^m$$

l ... horizontální projekce délky svahu (nepřerušená délka svahu) [m]

p ... exponent vlivu sklonu svahu vyjadřující náchylnost svahu k tvorbě rýžkové eroze

b) S ... faktor sklonu svahu

$$S = 10,8 \sin \theta + 0,03 \text{ pro sklon } < 9\%$$

$$S = 16,8 \sin \theta - 0,50 \text{ pro sklon } > 9\%$$

θ ... úhel sklon svahu [rad nebo m/m]

Větrná eroze

Ohrožení větrnou erozí bylo posouzeno podle mapy potenciální ohroženosti zemědělských půd větrnou erozí a na základě míry erozního ohrožení dle Riedla.

Před návrhem protierozních opatření byl proveden terénní průzkum. V jeho rámci byl zjišťován způsob obhospodařování pozemků, organizace a využití půdního fondu, hydrologické poměry a projevy eroze na pozemcích.

Návrh (možností) protierozních opatření

Všeobecně je nutné řešit návrh opatření na ochranu erozně poškozených a ohrožených pozemků

v tomto pořadí:

- a) organizační opatření,
- b) agrotechnická opatření,
- c) technická a biotechnická opatření.

Plán společných zařízení

Organizační opatření

Základem těchto opatření je úprava tvaru pozemků, návrhy změn druhů pozemků a protierozní rozmísťování plodin. Je třeba přizpůsobit pěstování plodin terénním podmínkám. Rovinné úseky s malým stupněm ohrožení lze osévat rostlinami s nízkým ochranným účinkem. Jedná se zejména o širokořádkové plodiny (kukuřice, brambory, cukrová řepa). Na sklonitých pozemcích je třeba zařadit zlepšující plodiny (travní porosty, jeteloviny), z obilovin volit spíše ozimy. Erozně ohrožená místa nemají zůstat delší dobu bez dostatečného vegetačního pokryvu nebo posklizňových zbytků, zejména v době nejčastějšího výskytu přívalových dešťů.

K opatření organizačního charakteru se řadí zejména:

- úprava tvaru a velikosti pozemku (delší strana pozemku ve směru vrstevnice, změna velikosti s ohledem na konfiguraci terénu a půdní vlastnosti),
- delimitace druhu pozemků a ochranné zatravnění (optimalizace rozmístění plodin, ochrana břehů, drah soustředěného odtoku, průlehů aj. travním porostem),
- protierozní rozmísťování plodin (erozně náchylné plodiny pěstovat na rovinných pozemcích),
- pásové střídání plodin.

Opatření agrotechnická a vegetační

Agrotechnická opatření směřují k omezení doby, kdy půda není chráněna vegetací. Rostliny mají v průběhu vegetačního cyklu různý faktor vegetačního ochranného vlivu (v rovnici dle Wischmeiera a Smithe značen C). Rozhodující je hustota porostu v období výskytu přívalových dešťů od poloviny dubna do září a v době tání sněhu.

Do skupiny protierozních opatření agrotechnického charakteru se řadí opatření navazující na opatření organizačního charakteru. Zahrnují půdoochranné technologie pěstování plodin:

- vrstevnicové obdělávání půdy – vhodné do max. sklonu terénu 12%; při větším sklonu se jeho účinnost snižuje a je vhodné ho doplnit pásovým střídáním plodin,
- setí do strniště nebo ochranné plodiny – ponecháním strniště nebo výsevem ochranné meziplodiny není půda přímo vystavena účinku srážek; k nevýhodám tohoto postupu se řadí možnost vyššího zaplevelení, použití většího množství herbicidů, a celková vyšší ekonomická náročnost,

Plán společných zařízení

- mulčování slámou – lze využít po obilní předplodině, mulč kryje povrch pozemku v zimním a jarním období.

Opatření technická

Tato opatření slouží k vyrovnání terénních nerovností a snížení podélného sklonu velmi svažitéch pozemků a k ochraně pozemků před vodou přitékající z lesních porostů na zemědělskou půdu. Používají se i tehdy pokud nelze hodnot přípustné ztráty půdy dosáhnout organizačními a agrotechnickými opatřeními. Jedná se o nejnákladnější typ opatření. Patří sem:

- terénní urovnávky,
- protierozní meze,
- terasování,

hydrografické prvky (protierozní příkopy, průlehy, polní cesty s protierozní funkcí, protierozní hrázky, ochranné nádrže).

Zhodnocení současného stavu – vodní eroze

V etapě průzkumných prací (rozbor současného stavu) byla určena míra erozního ohrožení (MEO) pozemků v daném území. Byly vymezeny pouze 2 erozně hodnocené plochy, na nichž byla posouzena erozní ohroženost pomocí programu Atlas DMT - EROZE. Na obou plochách byly překročeny přípustné smyvy půdy. Jedná se o jediné plochy v řešeném území, které jsou v současné době využívány jako orná půda. Jsou to půdní bloky evidované dle Veřejného portálu půdy LPIS, jejichž zakres byl upraven dle zaměření skutečného stavu.

Na začátku etapy PSZ byla míra erozního ohrožení (MEO) pozemků v daném území aktualizována. Došlo k vymezení 9 erozně hodnocených ploch (EHP), na nichž byla posouzena erozní ohroženost pomocí programu Atlas DMT - EROZE. Jedná se o půdní bloky dle evidence Veřejného portálu půdy LPIS a KN, jejichž zakres byl upraven dle zaměření skutečného stavu. Posouzení protierozní ochrany bylo provedeno dle novely metodického návodu pro pozemkové úpravy z roku 2010 a podle publikace M. Janečka kol.: Ochrana zemědělské půdy před erozí (Praha 2012). Výpočty byly též upraveny podle aktuálního osevního postupu. V území se pěstuje zejména pšenice ozimá a ječmen jarní. Jako podsev se využívá jetel. Na základě těchto údajů od uživatele zemědělské půdy pana Jindřicha Kněborta byl vypočten faktor ochranného vlivu vegetace „C“ – 0,103.

Vedle již zmíněných dvou ploch orné půdy (EHP 1 a 8). Bylo pro výpočet erozní ohroženosti dále vybráno 7 ploch, které jsou v současné době zatravněné, ale v KN jsou evidované

Plán společných zařízení

jako orná půda a minimální velikost těchto ploch byla přibližně 0,5 ha. Tyto plochy byly označeny jako EHP 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 9. Pro zhodnocení erozní ohroženosti a možné orby bylo počítáno se stavem dle KN.

Hloubka půdy a povolené limity smyvu byly určeny pomocí BPEJ. Hloubka půdy je označena 5. číslicí v kódu BPEJ. Na základě požadavků zadavatele byl u hlubokých půd použit povolený smyv do $4 \text{ t} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{rok}^{-1}$, a to přesto, že publikace M. Janečka kol.: Ochrana zemědělské půdy před erozí (Praha 2012) hodnotu povoleného smyvu shodnou se středně hlubokými půdami jenom doporučuje.

U hlubokých a středně hlubokých půd byl tedy stanoven limit $4 \text{ t} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{rok}^{-1}$. U mělkých půd se nedoporučuje využití pro polní výrobu.

V řešeném území se převážně vyskytují středně hluboké půdy, u nichž je povolený (doporučený) přípustný smyv $G = 4 \text{ t} / \text{ha} / \text{rok}$.

U EHP 1 byla překročena hodnota doporučeného kritického smyvu s $5,6 \text{ t} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{rok}^{-1}$. Důvodem je především vyšší sklonitost terénu.

Zhodnocení současného stavu – větrná eroze

Podle mapového portálu SOWAC GIS (VÚMOP) jsou půdy v zájmové oblasti bez ohrožení větrnou erozí. Riziko snižuje zastoupení lesů a krajinné zeleně.

Míra erozního ohrožení podle Riedla má hodnotu 57, což znamená, že území je mírně ohrožené (II. kategorie).

Plán společných zařízení

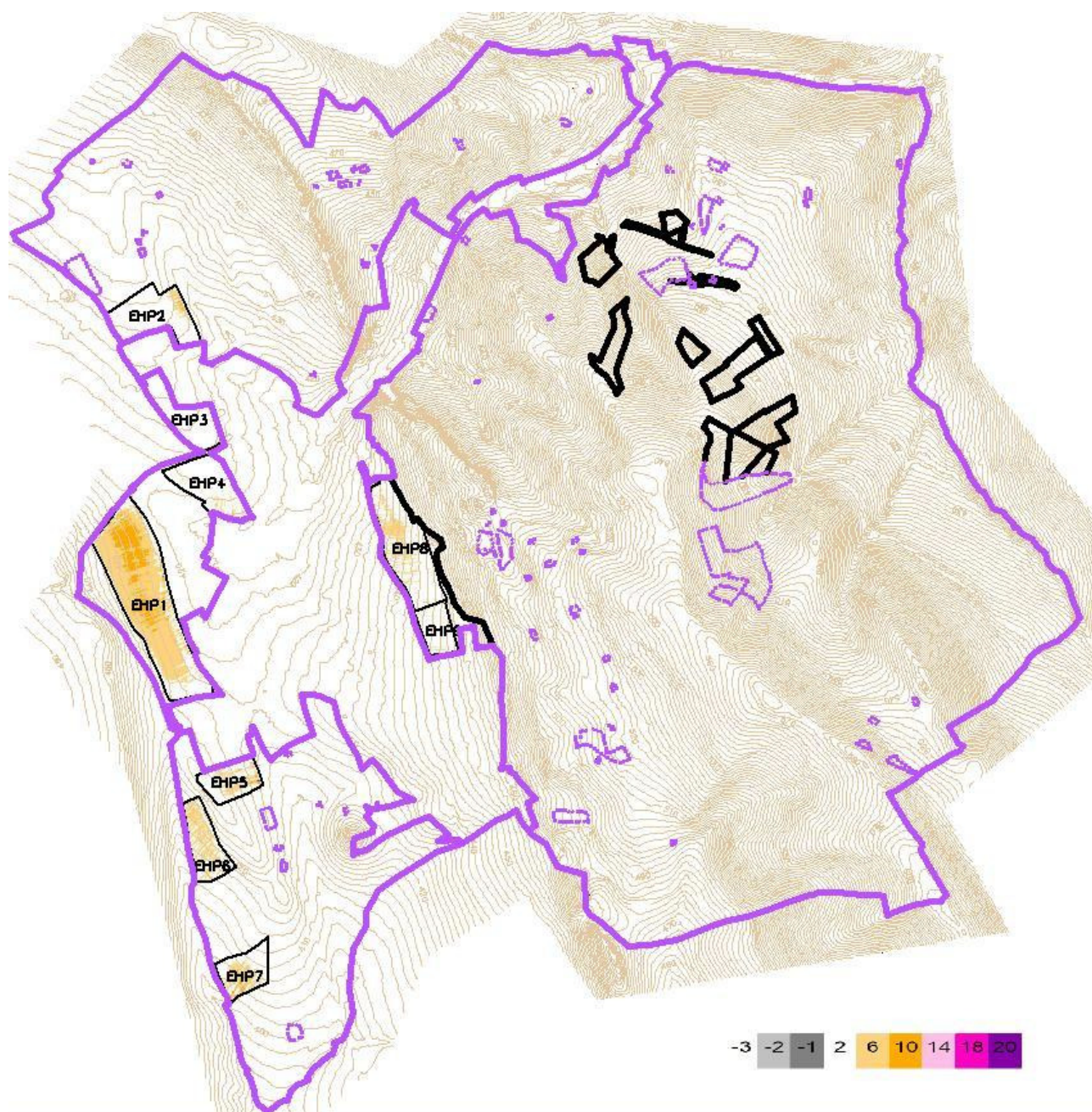
Tab.č. 5 Výpočet faktoru C používaného osevního postupu

plodina	použitá agrotechnika	od	do	C	R%	C*R
jetel		1.9.	31.8.	0,015	1,000	0,015
jetel		1.9.	31.8.	0,015	1,000	0,015
pšenice oz.	OP					
I		1.9	15.9.	0,5	0,040	0,020
II		16.9.	15.10	0,55	0,050	0,028
III		16.10.	30.4.	0,3	0,020	0,006
IV		1.5.	15.8.	0,05	0,760	0,038
V		16.8.	31.8.	0,2(a)	0,130	0,026
					1,000	0,118
ječmen jarní	OP					
I		1.9.	15.3.	0,65	0,100	0,065
II		16.3.	30.4.	0,7	0,010	0,007
III		1.5.	31.5.	0,45	0,110	0,050
IV		1.6.	15.8.	0,08	0,650	0,052
V		16.8.	31.8.	0,25(a)	0,130	0,033
					1,000	0,206
pšenice oz.	OP					
I		1.9	15.9.	0,65	0,040	0,026
II		16.9.	15.10	0,7	0,050	0,035
III		16.10.	30.4.	0,45	0,020	0,009
IV		1.5.	15.8.	0,08	0,760	0,061
V		16.8.	31.8.	0,25(a)	0,130	0,033
				součet	5,000	0,517
				C faktor		0,10336

Poznámky: a – sláma sklizena, b – sláma ponechána, OP – setí do zorané půdy, St – setí do strniště

Plán společných zařízení

Obr.č. 6 Mapa erozní ohroženosti – stav



Plán společných zařízení

Tab.č. 101 Souhrnná tabulka výsledků pro všechny erozně uzavřené celky - současný stav

EHP	Plocha výpočtu	C Faktor	Intervaly erozního smyvu [t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]						Průměrný smyv	Přípustný smyv
			0 - 4	4 - 8	8 - 12	12 - 20	20 - 30	> 30		
	[m ²]		Dílčí plochy v rozmezí intervalu hodnot erozního smyvu [m ²]						[t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]	[t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]
1	30 665	0,103	8 275	17 323	5 046	16	4	1	5,6	4,0
2	11 022	0,103	10 271	643	102	6	0	0	1,6	4,0
3	8 368	0,103	8 160	177	24	5	1	1	1,3	4,0
4	9 455	0,103	8 666	623	81	27	15	43	2,0	4,0
5	6 147	0,103	4 384	1 617	114	18	8	6	3,3	4,0
6	7 393	0,103	3 764	3 613	16	0	0	0	3,9	4,0
7	6 260	0,103	4 125	1 904	213	12	6	0	3,6	4,0
8	15 045	0,103	11 360	3 438	164	62	12	9	3,3	4,0
9	4 825	0,103	4 543	249	30	3	0	0	2,5	4,0

Plán společných zařízení

4.3.2 Přehled navrhovaných opatření k ochraně před vodní erozí

V etapě zpracování plánu společných zařízení bylo území znovu rozčleněno do EHP na základě vymezení navrhovaných prvků plánu společných zařízení.

Podle výše vypočteného smyvu a na základě rekognoskace terénu bylo navrženo jedno protierozní opatření.

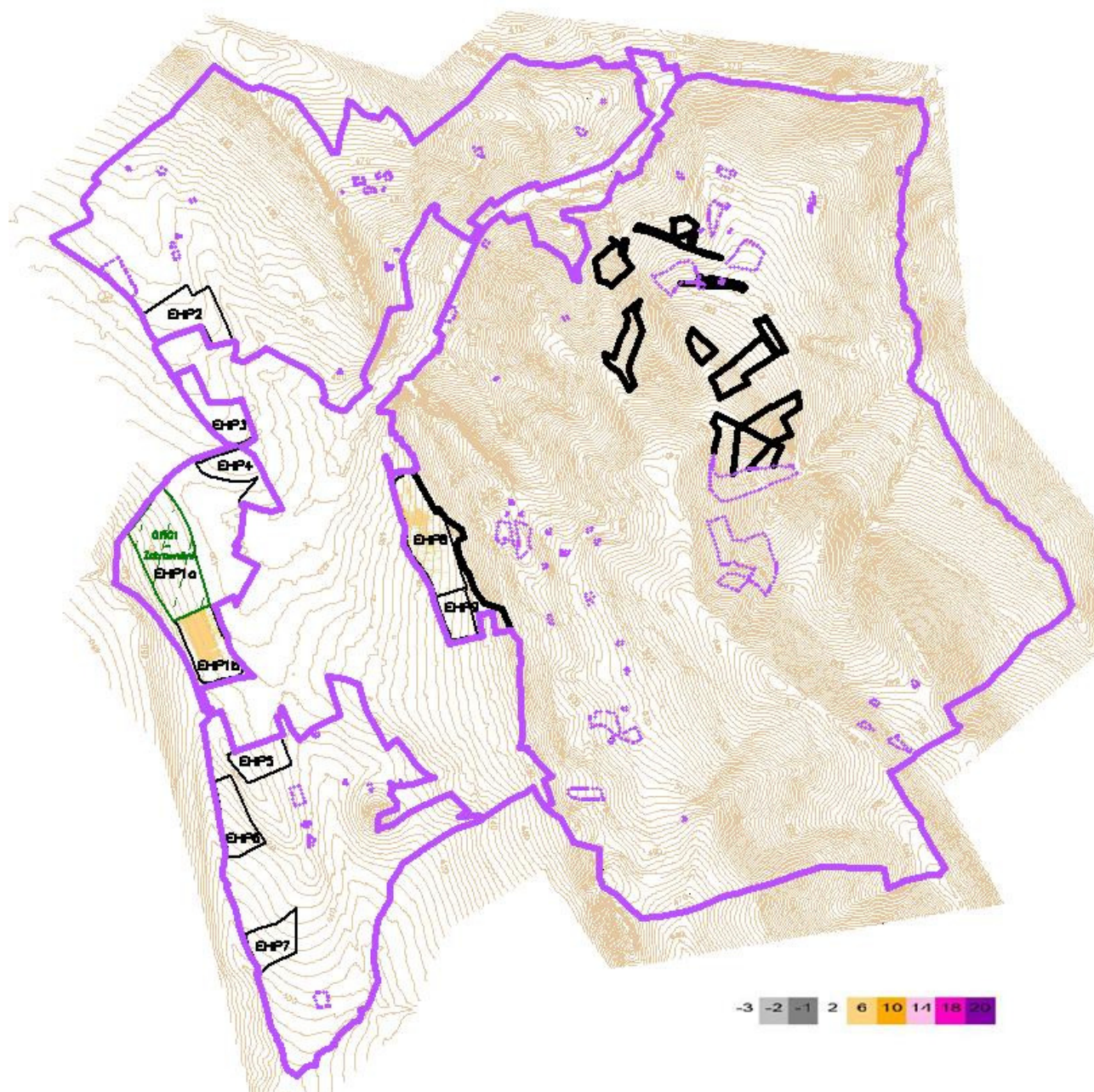
Ochranné zatravnění – delimitace kultur

EHP 1 bylo z důvodu překročení hodnoty přípustného smyvu, rozděleno na EHP 1a a EHP 1b. Na celku EHP 1a bylo navrženo protierozní opatření - ochranné zatravnění. Jedná se o multifunkční opatření (protierozní, vodohospodářské), které se umísťuje na místech s výrazným erozním ohrožením (svažité pozemky, dráhy soustředěného odtoku). V případě EHP 1a se jedná o svažitý pozemek. V hlavním výkresu je plocha označena jako ORG 1.

Na dále erozně hodnocených plochách (2,3,4,5,6,7 a 9), které jsou v současnosti zatravněny, ale jejich pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda, je vhodné ponechat trvalý travní porost. Změna kultury dle KN (ttp → orná půda) je možná jen v případě dodržení přípustných hodnot. Na těchto plochách bylo v návrhové části počítáno s C –faktorem 0,005.

Plán společných zařízení

Obr.č. 101 Mapa erozní ohroženosti – návrh



Plán společných zařízení

Tab.č. 7 Souhrnná tabulka výsledků pro všechny erozně uzavřené celky - navržený stav

EUC	Plocha výpočtu	C Faktor	Intervaly erozního smyvu [t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]						Průměrný smyv
			0 - 4	4 - 8	8 - 12	12 - 20	20 - 30	> 30	
	[m ²]		Dílečkové plochy v rozmezí intervalu hodnot erozního smyvu [m ²]						[t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]
1a	20 420	0,005	20 420	0	0	0	0	0	0,3
1b	10 012	0,103	4 773	5 153	85	1	0	0	4,0
2	11 024	0,005	11 024	0	0	0	0	0	0,1
3	8 364	0,005	8 364	0	0	0	0	0	0,1
4	8 144	0,005	8 144	0	0	0	0	0	0,1
5	6 147	0,005	6 147	0	0	0	0	0	0,2
6	7 393	0,005	7 393	0	0	0	0	0	0,2
7	6 260	0,005	6 260	0	0	0	0	0	0,2
8	15 045	0,103	11 360	3 438	164	62	12	9	3,3
9	4 825	0,005	4 825	0	0	0	0	0	0,1

4.3.3 Přehled navrhovaných opatření k ochraně před větrnou erozí

Na základě získaných údajů nebudou v řešené lokalitě navržena samostatná opatření k ochraně před větrnou erozí.

Při ochraně ZPF před větrnou erozí budou pozitivně působit další prvky PSZ jako jsou polní cesty s doprovodnou zelení a prvky ÚSES (zejména LBK a IP).

4.3.4 Přehled dalších opatření k ochraně půdy

Prvky návrhu ochrany ZPF jsou navrhovány v souladu s dalšími opatřeními (zpřístupnění pozemků, prvky ÚSES). Tato protierozní ochrana je realizována také na pozemcích jednotlivých vlastníků. V etapě návrhu nového uspořádání pozemků dojde k upřesnění nebo změně návrhu vlastnictví.

Plán společných zařízení

4.3.5 Posouzení účinnosti navrhovaných protierozních opatření

Tab.č. 8 Přehledná tabulka navrhovaných protierozních opatření

EHP	před návrhem PSZ	po návrhu PSZ
	G [t.ha ⁻¹ rok ⁻¹]	G [t.ha ⁻¹ rok ⁻¹]
1	5,6	
1a	-	0,3
1b	-	4,0

4.3.6 Zařízení dotčená návrhem protierozních opatření

Návrhem protierozního opatření ORG 1 je dotčena plocha systematického odvodnění.

Plán společných zařízení

4.4 Vodohospodářská opatření

4.4.1 Zásady návrhu vodohospodářských opatření

Byl respektován základní předpis tj. vodní zákon č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ve smyslu § 27 vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, jsou vlastníci pozemků povinni zajistit péči o pozemky tak, aby nedocházelo ke zhoršování vodních poměrů, zejména jsou za těchto podmínek povinni zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny.

Vodohospodářské poměry jsou dány reliéfem daného katastrálního území. Vliv velkoplošného užívání v minulých desetiletích způsobil zhoršení hydrologických poměrů. Následkem nevhodného užívání a obdělávání pozemků došlo ke snížení infiltrace vody do půdy a tím ke snížení retenční schopnosti území.

4.4.2 Přehled vodohospodářských opatření a jejich základní parametry

Území spadá do povodí I. řádu Labe, povodí II. řádu Jizera a Labe od Jizery po Vltavu, dále III. řádu Jizera od Kamenice po Klenici a Klenice. Plocha k.ú. Koberovy se rozkládá v povodí IV. řádu 1-05-02-0050-0-00 a 1-05-02-0080-0-00.

Nejvýznamnějším tokem je Zbytský potok, který jako otevřený tok začíná nad MVN 1, v západní části řešeného území. Tok do řešeného území vede jako zatrubněný a evidovaný jako hlavní meliorační zařízení (HMZ) ze sousedního k.ú. Loučky u Turnova. Zbytský potok je od nádrže MVN 1 přes intravilán obce převážně zatrubněný. V otevřený tok přechází až v severní části k.ú, kde ze severozápadního směru přitéká vodoteč DVT 4.

V řešeném území pramení vodoteč Stebenka, která protéká malou částí území a opouští na jihu katastr Koberov.

Dále se v ObPÚ nachází 5 bezejmenných toků. Při východní hranici k.ú. Koberovy se nachází vodoteč DVT 1, která se vlévá na severovýchodní hranici řešeného území do Zbytského potoka. Do DVT 1 se ve střední části vodoteče vlévají DVT 2 a DVT 3. Na severní hranici území se nachází DVT 4. V jihovýchodním cípu řešeného území se nachází DVT 5, který protéká pod komunikací II/282. Trasa vodoteče vede po hranici katastrálního území.

Plán společných zařízení

V řešeném území se nachází dvě malé vodní nádrže (MVN). MVN 1 se nachází v západní části území a je napájena Zbytským potokem. MVN 2 leží v osadě Hamštejn a je dotována vodou z atmosférických srážek.

V informačním systému melioračních staveb ČR je zakreslena jedna odvodňená plocha. Toto plošné odvodnění z roku 1943 se vyskytuje v západní části k.ú. Koberovy v pásu bloků orné půdy zasahující i do sousedního k.ú. Loučky u Turnova. V této odvodňené ploše je dle VÚMOP evidované hlavní meliorační zařízení vybudované taktéž v roce 1943. Jedná se o zatrubněný počáteční úsek Zbytského potoka. Toto zařízení přechází v řešeném území po několika metrech v otevřený tok.

Podél toků i na jiných ohrožených místech jsou většinou travní nebo jiné porosty, které plní funkci zadržování vody v krajině. U drobných vodních toků je stanoveno pásmo v šířce 6 m od břehové čáry. Správci vodních toků mohou při výkonu správy toku, v nezbytně nutných případech a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat tyto pozemky.

Většina území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída. Vyhlášením CHOPAV se chrání významný útvar podzemní vody, který je vymezen ve vodním zákoně následovně: „Útvar podzemní vody je vymezené soustředění podzemní vody v příslušném kolektoru nebo kolektorech; kolektorem se rozumí horninová vrstva nebo souvrství hornin s dostatečnou propustností, umožňující významnou spojitou akumulaci podzemní vody nebo její proudění či odběr; sleduje důležité fáze preventivní ochrany vodních zdrojů, cílem je zabránit vyčerpání, znečištění či jinému znehodnocení vodních zdrojů a vytvářet podmínky, které by umožňovaly využívání těchto zdrojů pro současné i budoucí potřeby společnosti.“

Výsledky projednávání

Během projednávání PSZ se sborem zástupců starosta vyjádřil potřebu řešení ochrany zastavěné části Koberov před povodněmi. Toto tvrzení starosta podložil zpracovanou studií - Odtokové poměry Zbytského potoka (2010). Z této studie vyplývá, že zatrubněné úseky Zbytského potoka pod zástavbou obce jsou kapacitně v zásadě nevyhovujícím stavu pro převedení povodňových vod. Výstupem této studie je ideový návrh opatření ke zvýšení protipovodňové ochrany obce Koberovy a k omezení vzniku a transportu splavenin z povodí. Studie doporučuje jako návrhová opatření v intravilánu zvýšení kapacity koryta v úseku kryté tratě. Opatření se však týká zastavěného území, které není řešené v rámci komplexní pozemkové úpravy.

Plán společných zařízení

Problémová lokalita se rovněž nachází nad intravilánem Koberov v sousedním k.ú. Loučky u Turnova. Zde je zanesené bývalé koupaliště, které se při vydatnějších deštích či tání sněhu značně rozvodňuje, zaplavuje okolní pozemky a ohrožuje vodou níže položené domy na okraji zástavby Koberov. Z důvodu ochrany zástavby před vodou z k.ú. Loučky u Turnova a zároveň pro zmírnění případné povodňové vlny je v lokalitě severozápadně od intravilánu Koberov podél cesty DC5 navrženo vodohospodářské opatření VO1. Jedná se o suchý poldr.

Přehled vodohospodářských opatření:

Navržená odvodňovací zařízení u systému polních cest, jako jsou příkopy, rigoly a propustky jsou uvedeny v kapitole 4.2 Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků a podkapitole 4.2.3 Objekty na cestní síti. Samostatná opatření jsou popsána v následujícím textu.

Opatření navrhovaná ke zlepšení vodních poměrů

Tato opatření nejsou navrhována. V řešeném území se nachází velké množství travních porostů, které přispívají ke zlepšení vodních poměrů. Ke zlepšení vodních poměrů dále přispívají zejména prvky územního systému ekologické stability, které jsou popsány v kapitole 4.5.

Opatření k odvádění povrchových vod z území

Tato opatření nejsou samostatně navrhována. Povrchové vody budou z území odváděny stávajícím způsobem. Odtoky mohou ovlivnit navrhované cesty, které však svými odvodňovacími zařízeními tyto poměry zlepší. Rovněž tak i prvky ekologické stability a prvky na ochranu ZPF

Opatření k ochraně před povodněmi

VO1 - poldr u cesty DC5

Cesta DC5 vede západním směrem podél severozápadní hranice řešeného území na hranici se sousedním k.ú. Loučky u Turnova. Po cca 140 metrech se cesta stáčí jižním směrem a pokračuje rozhraním louky a orné půdy. Cesta DC5 zároveň tvoří terénní hráz mezi k.ú. Loučky u Turnova a k.ú. Koberovy, kdy částečně zadržuje vodu rozlitou z nefunkční vodní nádrže v sousedním k.ú. Několik metrů pod touto cestou přechází hlavní meliorační zařízení vedoucí ze sousedního k.ú. Loučky u Turnova v otevřené koryto Zbytského potoka a vede dále skrz malou vodní nádrž MVN 1 do zatrubněného úseku pod zástavbou Koberov. Vzhledem ke konfiguraci terénu přiteče voda z extrémních lokálních srážkových úhrnů ze sousedního výše položeného k.ú. právě do této lokality a následně níže ohrozí zástavbu Koberov.

V tomto prostoru je proto navržen suchý poldr. V případě průchodu velkých vod bude prostor

Plán společných zařízení

poldru využít k retenci. Po naplnění retenčního objemu bude povodňový průtok převeden bezpečnostním přelivem v kombinaci s rámovými propustky. Po odeznění povodně bude postupně retenční prostor vypuštěn sdruženým objektem přes MVN 1 dále do navazujícího zatrubnění Zbytského potoka pod zástavbou obce. Dimenze zatrubnění je DN 400. Otevřené koryto Zbytského potoka v místě navrženého poldru v současné době neprovádí vodu.

Prvotní odhady předpokládaly kapacitu navrženého poldru přibližně 9 000 m³ s minimálním zásahem do stávajícího terénu. Tato kapacita však nebyla schopna zadržet ani 20-ti letou vodu. Úpravou návrhu suchého poldru, kdy je počítáno s celoplošnou zemní skrývkou v prostoru zátopové vodní plochy a jejím následným použitím na výstavbu hráze, činí objem poldru 20 800 m³. Takto dimenzovaný poldr již zachytí celkový odtok v dílčím povodí odpovídající 20-ti letému dešti (20 794 m³).

Plán společných zařízení

Základní technické parametry:

- spočteny na základě udané dešťové srážky $N_{20} = 66 \text{ mm}$ a údajů ze studie odtokových poměrů, které vychází z dat ČHMU (Zuna, 2010):

Profil	F	Q ₁	Q ₂	Q ₅	Q ₁₀	Q ₂₀	Q ₅₀	Q ₁₀₀
Zbytský potok km 0.000	4.695	4.50	5.70	7.80	9.60	12.20	15.20	18.00
Zbytský potok km 0.000 (MP)	2.658	3.00	3.80	5.21	6.41	8.14	10.15	12.02
Zbytský potok km 1.480 (DP1)	2.037	2.49	3.15	4.31	5.30	6.74	8.40	9.95
Kritické profily								
A – km 1.540 : koryto	1.995	2.45	3.10	4.25	5.23	6.64	8.28	9.80
B – km 1.825 : vtok do potrubí	1.892	2.36	2.99	4.09	5.03	6.40	7.97	9.44
C – km 2.045 : silniční mostek	1.717	2.20	2.79	3.82	4.70	5.97	7.44	8.81
D – km 2.350 : vtok kryté tratě	1.516	2.02	2.55	3.49	4.30	5.47	6.81	8.06
E – km 2.720 : vtok kryté tratě	0.903	1.40	1.77	2.42	2.98	3.78	4.71	5.58

- Objem poldru: 19 400 m³
- Objem přímého odtoku z povodí při srážce N_{20} : 20 794 m³
- Objem povodňové vlny (hrubý odhad): 50 000 m³
- Kulminační průtok v profilu poldru N_{20} : 3,3 m³/s
- Kulminační průtok v profilu poldru N_{100} : 5,58 m³/s
- Hráz: výška – 4,0 m,
kóta hráze – 422 m. n. m.
kóta normální hladiny – 421,18 m. n. m.
kóta maximální hladiny – 421,58 m. n. m.
šířka koruny – 3 m,
sklon svahů – 1:2,5 (vzdušní), 1:2,5 (návodní),
délka hráze – 175 m,
objem hráze – 8 000 m³,
- Výpustné zařízení: Sdružený objekt pro regulované vypouštění – v návaznosti na dimenzi zatrubnění přes zástavbu DN 400 (kapacita 0,2 m³/s) bude vypouštění regulováno dlužemi.
- Bezpečnostní přeliv: Dimenzován na $Q_{100} = 5,58 \text{ m}^3/\text{s}$, celková délka přepadových hran – 12 m, výška přepadového paprsku $Q_{100} = 0,4 \text{ m}$.
- Absolutní objemový ukazatel : 2,60
- Zábor půdy: 13 407 m²

Základní výpočty dimenzí a popisy jednotlivých objektů pro bezeškodné odvedení návrhového povrchového odtoku jsou uvedeny v samostatné části „Dokumentace technického řešení – vodohospodářská opatření“.

Plán společných zařízení

Při návrhu poldru v sousedním k.ú. Loučky u Turnova by byl díky příznivější konfiguraci terénu odhadovaný objem hráze cca 5 000 m³, odhadovaný objem poldru cca 20 000 m³ a absolutní objemový ukazatel by měl hodnotu 4,0. Náklady na vybudování poldru v sousedním k.ú. by byly nižší. Řešit území z hlediska povodňové ochrany je třeba komplexně, tedy i s případnými přesahy do sousedního katastru.

Pro tvorbu realizačního projektu uvažovaného poldru po ukončené pozemkové úpravě je třeba zajistit aktuální data k průběhu povodňové vlny Q₂₀ a Q₁₀₀. Na základě těchto vstupních údajů a kapacity zatrubnění Zbytského potoka přes obec lze poldr navrhnout tak, aby byla zajištěna co největší protipovodňová ochrana. Plán společných zařízení řeší poldr pouze ve fázi záměru a vymezení potřebné plochy záboru v území řešeném pozemkovou úpravou.

Opatření k ochraně povrchových a podzemních vod

Tato opatření nejsou vzhledem k absenci orné půdy a zároveň velkému zastoupení travních porostů v území samostatně navrhována. Ke zlepšení vodních poměrů v oblasti jejich ochrany přispěje zejména dodržování navržených opatření tak, jak je uvedeno v kapitole 4.3.

Opatření k ochraně vodních zdrojů

Tato opatření nejsou samostatně navrhována. V rámci pozemkové úpravy nejsou navrhována ochranná pásma vodních zdrojů. Stávající budou respektována.

Opatření u stávajících vodních děl na vodních tocích a staveb sloužících k závlaze a odvodnění pozemků

Do řešeného území dle poskytnutých podkladů částečně zasahuje odvodněná plocha ze sousedního k.ú. Loučky u Turnova včetně hlavního melioračního zařízení. Samostatná opatření nejsou u melioračních zařízení navrhována. Jejich funkčnost většinou odpovídá stáří. Rekonstrukce těchto zařízení je však věcí vlastníka pozemků, případně na nich hospodářského subjektu. Ze strany pozemkového úřadu se nepředpokládá financování jejich oprav.

Meliorační zařízení budou v rámci KoPÚ dotčena výstavbou suchého poldru. V rámci jeho výstavby je nutné zjistit skutečný průběh těchto zařízení a v případě jejich dotčení provést takovou úpravu, která zajistí jejich další funkčnost.

Tab.č. 9 Přehled navržených vodohospodářských opatření

Prvek	Označení	Popis	Zábor m ²
Poldr u cesty DC5	VO1	Návrh vybudování suché nádrže	13 178
Vodohospodářská opatření v řešených k.ú. celkem:			13 178

Plán společných zařízení

4.4.3 Posouzení účinnosti navrhovaných vodohospodářských opatření

Návrhem vodohospodářských opatření dojde ke snížení hodnoty CN, objemu přímého odtoku a zejména kulminačního průtoku. Tyto výsledky pozitivně ovlivní také zvýšení potenciální retence vlivem návrhu protierozních opatření a opatření k tvorbě a ochraně ŽP. Tato opatření jsou blíže popsána v kapitole 4.3.2 *Přehled navrhovaných opatření k ochraně před vodní erozí* a v kapitole 4.5.2. *Základní parametry prostorového uspořádání opatření k ochraně a tvorbě ŽP.*

Tab.č. 10 Vyhodnocení účinnosti navrženého vodohospodářského opatření

Se započtením poldru (povodňová vlna Q_{20})

plocha povodí km ²	průměrná hodnota CN		objem přímého odtoku (tis. m ³)		kulminační průtok (m ³ /s)	
	před PSZ	po PSZ	před PSZ	po PSZ	před PSZ	po PSZ
0,98	76,85	76,82	20,794	20,752	3,264	0,62

Se započtením poldru (odhad povodňové vlny Q_{100})

plocha povodí km ²	průměrná hodnota CN		objem přímého odtoku (tis. m ³)		kulminační průtok (m ³ /s)	
	před PSZ	po PSZ	před PSZ	po PSZ	před PSZ	po PSZ
0,98	76,85	76,82	35,445	35,390	5,581	1,06

Plán společných zařízení

4.4.4 Zařízení dotčená návrhem vodohospodářských opatření

Návrhem vodohospodářských budou dotčena následující zařízení:

El. vedení – návrhem vodohospodářských opatření došlo ke střetu s trasami nadzemního vedení u VO1

Meliorační zařízení – dle orientačních zákresů byla meliorační zařízení včetně hlavního melioračního zařízení dotčena u VO1

U melioračních zařízení dotčených výstavbou vodohospodářských opatření dojde ke zjištění skutečného průběhu těchto zařízení a v případě jejich dotčení dojde k takové úpravě, která zajistí jejich další funkčnost.

Plán společných zařízení

4.5 Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

4.5.1 Zásady návrhu opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) je podle § 3 písmene a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Hlavním smyslem ÚSES je posílit ekologickou stabilitu krajiny zachováním nebo obnovením stabilních ekosystémů a jejich vzájemných vazeb. Cílem územních systémů ekologické stability je zejména:

- vytvoření sítě relativně ekologicky stabilních území ovlivňujících příznivě okolní, ekologicky méně stabilní, krajinu,
- zachování či znovuoobnovení přirozeného genofondu krajiny,
- zachování či podpoření rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev (biodiverzity).

Vytváření územního systému ekologické stability je podle § 4 odst. (1) zákona č. 114/1992 Sb. veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.

Skladebné části ÚSES

Biocentrum (BC)

Biotop, nebo centrum biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozmeněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.

Biokoridor (BK)

Území, které neumožňuje rozhodující části organismů trvalou dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentry a tím vytváří z oddělených biocenter síť.

Interakční prvek (IP)

Interakční prvky jsou hierarchicky na nejnižší úrovni a nemusí být propojeny s ostatními skladebnými částmi ÚSES. Jedná se o krajinný segment, který na lokální úrovni zprostředkovává příznivé působení základních skladebných částí ÚSES (biocenter a biokoridorů) na okolní méně stabilní krajinu do větší vzdálenosti. Interakční prvky často umožňují trvalou existenci určitých druhů organismů, majících menší prostorové nároky (vedle řady druhů rostlin některé druhy hmyzu, drobných hlodavců, hmyzožravců, ptáků, obojživelníků atd.). Mohou to být plochy zeleně, jako jsou parky, izolovaná maloplošná chráněná území nebo třeba izolované remízy v

Plán společných zařízení

polích.

Detailně vymezený Plán ÚSES je ve veřejném zájmu. Chybějící resp. nefunkční úseky vymezeného Plánu ÚSES doporučujeme v novém ÚP Koberovy zahrnout do veřejně prospěšných opatření.

Přírodní (funkční) skladebné části ÚSES, tj. biocentra i biokoridory, jsou nezastavitelným územím. V biokoridorech je přípustným využitím příčné vedení liniových inženýrských staveb (silnice, železnice, energetická vedení) nebo umístění drobných technických objektů (menší ČOV, RS apod.).

Koncepce návrhu

Koncepce návrhu vychází z platných podkladů, údajů získaných šetřením, z geodetického zaměření celého zájmového území, podkladů katastru nemovitostí a z výsledků analýzy dat. Zájmy ochrany přírody a krajiny jsou respektovány v míře odpovídající možnostem řešení podle zákona o pozemkových úpravách a zároveň tak, aby nedošlo k poškození zájmů státu podle zákonů č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí.

Cílem koncepce uspořádání neurbanizované krajiny je vymezení ploch pro zemědělské, lesnické a jiné hospodářské využití krajiny, včetně stanovení některých omezujících podmínek pro takové využití. Cílem je dále ochrana stávajících ekologických a krajinářských hodnot území, včetně funkčních částí systému ÚSES a vytvoření odpovídající územní rezervy i pro doplnění a založení dostatečného podílu nových prvků "enviromentální infrastruktury" s biologickou, ale i protierozní či krajinotvornou funkcí.

Vazby opatření k ochraně a tvorbě ŽP s ostatními částmi PSZ

Prvky ÚSES a ostatní prvky PSZ jsou navrhovány ve vzájemné návaznosti. Hodnotu ŽP zvýší návrh zeleně podél cest a rozčlenění zemědělské půdy.

Plán ÚSES jako součást návrhu KoPÚ vymezuje konkrétní plochy na pozemcích v obvodu KoPÚ. Návrh prvků ÚSES navazuje na plán polních cest a vodohospodářských opatření v obvodu KoPÚ. Zohledňuje průběh cest a další navržená opatření.

Plán společných zařízení

Chráněná území v k.ú.

Převážná část řešeného území náleží do CHKO Český ráj. Pouze část území na východ od silnice III/ 28215 se nachází mimo toto chráněné území. CHKO Český ráj je území ve středním Pojizeří, který vyniká vysokou koncentrací přírodních i historických památek. Hlavní dominantou kraje je hora Kozákov, mezi další významné prvky území patří skalní pískovcová města a rybníky v podtroseckých a podkosteckých údolích.

V severovýchodní části území se řešeného území vně dotýká přírodní památka Na Vápenci.

CHKO Český ráj

Chráněná krajinná oblast Český ráj byla vyhlášena jako první CHKO v naší republice dne 1. března roku 1955 na území mezi Turnovem, Mnichovým Hradištěm a Sobotkou o celkové rozloze 92 km². V současné době je chráněná krajinná oblast vymezena na 181 km² mezi obcemi Frýdštejn a městy Mnichovo Hradiště, Turnov, Sobotka, Jičín a Železný Brod.

Oblast je tvořena především kvádrovými pískovci, které zde byly uloženy v druhohorách na okrajích tehdejšího moře. Současná podoba skalních útvarů je výsledkem dlouhotrvajícího působení sil z nitra Země a trvalé erozní činnosti. Skalní města a vrchy třetihorního vulkanického původu jsou základem jedinečnosti území. K zajímavým prvkům skalních měst patří jeskyně, pseudozávrty, skalní brány a okna. Symbolem kraje jsou tvarově unikátní Trosky se zříceninou hradu.

Posláním chráněné krajinné oblasti Český ráj je uchování a obnova jejího přírodního prostředí, zejména ekosystémů, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin, a zachování typického charakteru krajiny za současného rozvíjení ekologicky optimálního systému využívání krajiny a jejích přírodních zdrojů (zdroj: <http://ceskyraj.ochranaprirody.cz/>).

Přírodní památka Na Vápenci

Předmětem ochrany přírodní památky jsou regionálně významné porosty vápnomilných a květnatých bučin na vápenatém podkladu, jediná populace kriticky ohrožené kapradiny hralovité (*Polystichum lonchitis*) v oblasti Českého ráje a stratigraficky významné paleontologické naleziště. Účelem zřízení přírodní památky je ochrana a zlepšení stavu vápnomilných bučin na severozápadních svazích údolí Zbytkového potoka mezi Propastným (část města Železný Brod) a obcí Koberovy. Celková výměra přírodní památky je 7,88 ha.

Plán společných zařízení

4.5.2 Základní parametry prostorového uspořádání opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

Základní prostorové parametry jsou definovány v následující tabulce.

Tab.č. 11 Prostorové parametry ÚSES.

Typy ekosystémů	Plocha[ha]	Typy ekosystémů	Délka[m]
Minimální velikosti biocenter lokálního významu		Maximální délky lokálních biokoridorů	
lesní společenstva	3	lesní společenstva	2000
mokřady	1	mokřady	2000
luční společenstva	3	společenstva kombinovaná	2000
společenstva stepních lad	1	luční společenstva	1500
společenstva skal	0,5	společenstva stepních lad 1. v. s.	2000
společenstva kombinovaná	3	společenstva stepních lad ve 2., 3. v. s.	2000
Minimální velikosti regionálních biocenter		Maximální délky regionálních biokoridorů	
lesní společenstva 1. a 2. v. s.	30	lesní společenstva	700
lesní společenstva 3. a 4. v. s.	20	mokřady	1000
lesní společenstva 5. v. s.	25	luční společenstva v 5. až 9. v. s.	700
lesní společenstva 6. a 7. v. s.	40	luční společenstva v 1. až 4. v. s.	500
přírodní společenstva 8. a 9. v. s.	30	společenstva stepních lad	500
lesní společenstva tvrdého luhu	30	složený biokoridor	8000
lesní společenstva olšin a měkkého luhu	10	Minimální šířky lokálních biokoridorů	
mokřady	10	lesní společenstva	15
luční společenstva	30	mokřady	20
společenstva stepních lad	10	luční společenstva	20
společenstva skal	5	společenstva stepních lad	10
Minimální velikosti nadregionálních biocenter		Minimální šířky regionálních biokoridorů	
kombinované - jádrová území	300	lesní společenstva	40
celkem (včetně ochranné zóny)	1000	mokřady	40
		luční společenstva	50
		společenstva stepních lad	20

Zdroj: SKLENIČKA, P.: *Základy krajinného plánování*. SKLENIČKA, P. Vyd. 2. Praha: Naděžda Skleničková, 2013, str. 156. ISBN 80-903206-1-9).

Popis prvků ÚSES v území

Na katastrálním území Koberovy (obec Koberovy, ORP Železný Brod, okres Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj) byly vymezeny či upřesněny následující skladebné části ÚSES:

A. Nadregionální hierarchie

Na řešeném území se tato nejvyšší hierarchická úroveň nevyskytuje.

Plán společných zařízení

B. Regionální hierarchie

V regionálním biokoridoru (RBK) mezofilního bučinného (MB) typu č. **RK671 Suché skály-Kozákov** byly v centrální části k.ú. Koberovy upřesněny na MB-stanoviště celkem 4 vložená lokální biocentra (LBC) a 4 segmenty RBK mezi nimi resp. na ně navazující:

- 1) mezofilní bučinná LBC č. 671/01 až 671/04 – částečně až optimálně funkční;
- 2) mezofilní bučinné RBK č. 1666-671/01 (část), 671/02-671/03 a 671/03-671/04 – částečně až optimálně funkční;
- 3) mezofilní bučinný RBK č. 671/01-671/02 – nefunkční, v rámci nového ÚP bude zahrnut do VPO.

C. Lokální hierarchie

- 1) kombinovaná nivní a mezofilní bučinná LBC ZB002 a ZB003 – částečně až plně funkční;
- 2) mezofilní bučinný LBK ZB002-671/01 (krátký úsek) – částečně až plně funkční.

Pro všechny plochy s rozdílným způsobem využití, na kterých je vymezen ÚSES, platí následující podmínky:

1. Pro skladebné části ÚSES, které jsou vymezeny na pozemcích evidovaných v katastru nemovitostí v kategorii les (PUPFL), platí, že lze dále upřesňovat jejich vymezení při zpracování lesního hospodářského plánu (LHP) nebo lesní hospodářské osnovy (LHO), avšak pouze za dodržení přírodovědných kritérií pro vymezení ÚSES.
2. Skladebné části ÚSES vymezené na zemědělské půdě byly v rámci zpracování KoPÚ Koberovy upřesněny při dodržení přírodovědných kritérií pro vymezení ÚSES.

Skladebné části ÚSES jsou zakresleny v Plánu společných zařízení (PSZ) KoPÚ Koberovy

Podpůrná síť lokálního ÚSES

Lokální síť ES byla v katastrálním území Koberovy doplněna ve smyslu §6 Vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. (v aktuálním znění) podpůrným systémem **interakčních prvků** (IP). K těmto krajinotvorným prvkům jsou zahrnovány především některé krajinářsky či botanicky významné vodní a mokřadní biotopy nebo porosty přírodě blízké vysoké zeleně v údolnicích vodních toků, podél cest a na plochých elevacích v orné půdě (remízky), které nebyly zahrnuty ke skladebným částem ÚSES.

Plán společných zařízení

Odůvodnění změn

Závazný ÚSES je součástí územního plánu Koberovy (12/2012). Vymezení ÚSES však ještě neřešilo detailní skladbu do podrobnosti Plánu podle situace KN. Poněkud nejasné jsou také návaznosti lokální úrovně do širšího území. Z nadřazené ÚPD, kterou jsou Zásady územního rozvoje Libereckého kraje (dále ZÚR LK 2011), vyplynuly pro detailní vymezení skladebných částí ÚSES vyšší hierarchie požadavky na upřesnění krátkého úseku jednoho regionálního biokoridoru bez okrajových regionálních biocenter, což ÚP sice řešil, ale v rozporu s požadavky metodických přístupů. Jako podklad k aktualizaci ÚSES do KoPÚ Koberovy bylo kromě ÚP použito mapování biotopů Natura 2000, biochory a bioregiony (Culek M. et al. 1996 a 2003), lesní typy (WMS ÚHÚL), BPEJ a další dostupné související podklady. Na řešené území navazují zpracované KoPÚ Vrátný (6/2012) a Besedice (10/2015), v roce 2008 byla zahájena KoPÚ Vesec pod Kozákovem (dosud probíhá).

V rámci zpracování Plánu ÚSES pro KoPÚ Koberovy (2016, ve zpracování) bylo zjištěno, že závazné vymezení z ÚP Koberovy (12/2012) vůbec neodpovídá aktuálně platným přístupům projektování ÚSES v podrobnosti Plánu. Koncepce ÚSES neřešila v lokální úrovni žádné návaznosti mezi systémy vyšší hierarchie, tj. NRBK v kaňonu Jizery a RBK na Hamštejnském hřbetu. V regionálním systému nebyly dodrženy prostorové parametry při vkládání lokálních biocenter.

Řešené území KoPÚ Koberovy leží z biogeografického hlediska na výrazném rozhraní dvou bioregionů (BR) – **Hruboskalského 1.35** a **Železnobrodského 1.36**. Na řešeném území obou bioregionů byly vymezeny následující typy biochor (podle Culek M. et al. 1996 a 2003):

- 3BD** – rozřezané plošiny na opukách 3. vegetačního stupně
- 3BE** – rozřezané plošiny na spraších 3. v.s.
- 4UQ** – výrazná údolí v pestrých metamorfitech 4. v.s.
- 4VJ** – vrchoviny na bazickém krystaliniku 4. v.s.
- 4VQ** – vrchoviny na pestrých metamorfitech 4. v.s.
- 4WW** – vrchoviny se skalními městy v pískovcích 4. v.s. (extrémní typ)

Okraje Hruboskalského bioregionu náleží na řešeném území do nereprezentativní zóny. Převažují zde vrchoviny s výraznými údolími vodních toků a strukturní hřbety se skalními městy (Turnovská pahorkatina a Kozákovský hřbet). Velmi malou část tvoří plošiny. Převážná část

Plán společných zařízení

řešeného území v nižších polohách leží ve **3. dubo-bukovém vegetačním stupni**, pouze Hamštejský hřbet zasahuje již do **4. bukového v.s. (buková varianta)**.

Z biogeografického členění území vyplývá, že by ÚSES měl být v území vymezován převážně na mezofilních (lesních) stanovištích. Každá biochora musí v širším území obsahovat alespoň 1 reprezentativní biocentrum.

Na tomto ekosystémově málo pestrém území byly územní systémy ekologické stability upřesňovány či zcela nově vymezeny do detailu skladebných částí z následujících důvodů:

Nadregionální úroveň ÚSES

Podle Zásad územního rozvoje Libereckého kraje (dále ZÚR LK 2011) se na řešeném území ani v jeho nejbližším okolí tato nejvyšší hierarchická úroveň nevyskytuje.

Regionální úroveň ÚSES

Podle ZÚR LK (2011) se na řešeném území k.ú. Koberovy nachází v této následující vyšší hierarchické úrovni krátký úsek RBK č. **RK671 Suché skály-Kozákov** (aktuální vegetační typy podle ÚTP: **KU** – lesní, **AD** – agrocenózy, **SP** – luční a **MT** – m; cílový typ je podle analogie propojovaných RBC tudíž **MB**, mezofilní bučinný). Obě okrajová regionální biocentra (RBC) leží již mimo řešené území. Z této základní charakteristiky vyplývá pro detailní vymezení skladebných částí předmětného RBK, že reprezentativními biotopy jsou ve 3. až 4. v.s. na Kozákovském hřbetu v nižších polohách různé typy acidofilních doubrav (L7.1, L7.3) a výše acidofilní až květnaté bučiny a jedliny (L5.1, L5.4). Regionální systémy se vymezují výhradně na terestrických stanovištích. Do RBK se mezi okrajová RBC vkládají do maximální vzdálenosti 700m dílčí LBC o min ploše 3ha (pro kruhovou plochu), přičemž na křížení s mokřadními systémy ES či biotopy by měla být na biotických bariérách vždy vložena kombinovaná LBC o minimální ploše 6ha. Rovněž tak přírodní bariéry, tj. sousední biotopy lišící se o 2 a více hydrických řad, by se měly nacházet v LBC – nelze je propojovat biokoridorem.

V ÚP Koberovy (12/2012) jsou však některé úseky RBK příliš dlouhé (přesahují max přípustnou délku 700m), a proto musela být do předmětného biokoridoru **RK 671** vložena ještě další LBC.

Kódování regionálních systémů by mělo vycházet ze ZÚR LK (RBK č. 671), tedy např. LBC 671/02 (tj. druhé vložené LBC).

Plán společných zařízení

Lokální hierarchie ÚSES

Lokální systémy ES, a to jak mezofilní, tak i hygrofilní, doplňují vesměs sítě vyšších hierarchií do základní hustoty sítě podle přirozeného rozsahu biochor, tj. v pahorkatinách a vrchovinách až cca 2-3x2-3km (nesmí přesáhnout vzdálenost 4km). Hygrofilní systémy se vymezují výhradně jako terestrické, tzn. v potočních údolích nebo na údolních nivách. Vodní biotopy slouží v údolích především pro migraci specifické vodní a mokřadní bioty jako hlavní migrační osy v krajině.

Ze závazného vymezení ÚSES v ÚP Koberovy (12/2012) byly v lokální hierarchii doplněny následující systémy ES, tj. mezi NRBK v kaňonu řeky Jizery (**K31/MB, V**) a RBK č. **RK671/MB** na Hamštejnském hřebeni.

Po zalesněných strmých mezofilních svazích Zbytského potoka byl na k.ú. Koberovy dále upřesňován LBK MB-typu, navržený již dříve v KoPÚ Vráť. Důvod upřesnění spočívá ve zpracování nové metodiky projektování ÚSES (10/2015).

LBK stejného typu byl navržen i na zalesněných svazích Koberovského potoka s přesahem na sousední k.ú. Dlouhý.

Kódování LBC bylo na řešeném území přizpůsobeno novému systému pro tvorbu GIS ORP Železný Brod, založeného již při zpracování sousední KoPÚ Vráť, např LBC ZB003.

ÚSES je v místních podmínkách pro KoPÚ Koberovy zpracován v podrobnosti Plánu místního ÚSES do měřítka 1:2 000 až 1:500, a to na aktuální krajinná rozhraní podle nejnovějšího zaměření, na hranice pozemků KN či na prostorové rozdělení lesa (lesnický detail).

Plán společných zařízení

Přehled prvků ÚSES zasahujících do řešeného katastrálního území

Plán místního ÚSES k.ú. Koberovy

Název skladebné části	Kód biochory	Kód STG	Potenciální ekosystémy	Současný stav	Cílový stav	Návrh opatř.	Struktura IP	Celková výměra ha	Parcela	Vlastník	Legisl. stav
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
BIOCENRA											
LBC 671/01 Koberovy	3BE, 4VJ, 4WW	3A1,3AB2, 3AB3	BO,BU	KU	LE	2+4		7,56			zprac v KoPÚ
LBC 671/02 Na Hamštejně	4VJ, 4WW	3A1,3AB2, 4A1,4AB2, 4AB3,4BC4	BO, BU, SU	KU	LE	2+4		4,43			zprac v KoPÚ
LBC 671/03 Závří	4VJ	4B3,4BC3, 4BC4	BU, SU	KU	LE	2		5,10			Zprac v KoPÚ
LBC 671/04 Hamštejnský vrch	4VJ	4B3	BU	KU	LE	2+4		4,11			zprac v KoPÚ
LBC ZB002 Hluboček	4UQ, 4VJ, 4VQ	2AB3, 2B3, 3C3, 3C4	AD, BU, SU	KU,MT, ?LO, VO	LE	2+4		2,85+0,57			zprac v KoPÚ
LBC ZB003 Štípek	4UQ	3B3,3BC3, 3C3,3C4, 3BC5	BU, SU, LO	KU, LO, VO	LE	2		4,26			zprac v KoPÚ

Plán společných zařízení

BIOKORIDORY											
RBK 1666-671/01	4VJ, 4WW	3A1,3AB2, 3AB3	BO,BU	KU	LE	2+4		5,72			zprac v KoPÚ
RBK 671/01-671/02	4WW	3B3	BU	KU	LE	2+4		0,30			zprac v KoPÚ
RBK 671/02-671/03	4VJ, 4WW	4AB3,4B3, 4BC3,4B4, 4BC4	BU, SU	KU	LE	2+4		4,21			zprac v KoPÚ
RBK 671/03-671/04	4VJ	4B3	BU	KU	LE	2+4		2,80			zprac v KoPÚ

POZNÁMKA: Skladebné části napsané *kurzívou* leží již převážně mimo řešené katastrální území

Vysvětlivky: *sloupce 4+5 (potenciální ekosystémy a současný stav)*

L – lesní+hlavní dřevina zkratkou (DB=dub, BK=buk, OL=olše)

A – polní (agrocenózy)

D – lada s dřevinami

Z – zastavěné urbanizované plochy

VO – bylinná vodní a mokřadní vegetace, rákosiny, ostřicové mokřady (vodní a bažinná společenstva)

PR – vegetace pramenišť a rašelinišť

MT – hygrofilní a mezofilní trávníky (louky, pastviny a slaniska)

LO – mokřadní a pobřežní křoviny a lesy

SP – vegetace skal, sutí a primitivních půd

XT – semixerotermní a xerotermní trávníky a lesy

AT – acidofilní travinná a keříčková společenstva

KR – křoviny

XD – xerotermní doubravy

HD – habrové a lipové doubravy (dubohabřiny)

AD – acidofilní březové, borové a jedlové doubravy

BO – bory (suché)

SU – suťové a roklínové lesy

Plán společných zařízení

BU – bučiny a jedliny

SM – smrčiny

sloupec 6 (cílový stav)

LE – lesní ekosystémy

TBLD – travinobylinná lada s dřevinami

VMS – vodní a mokřadní společenstva

sloupec 7 (návrh opatření)

1 – bez opatření

2 – s dílčími opatřeními

3 – založit

4 – dle plánu péče

sloupec 12 (legislativní stav)

zprac v ÚP, Plán MÚSES, zprac v KoPÚ

Interakční prvky

V řešeném území KoPÚ Koberovy je situováno několik funkčních liniových interakčních prvků. Tyto prvky jsou v PSZ respektovány a označeny jako IP1 až IP3. Jedná se o doprovodnou zeleň u cest DC1, VC4 a DC6.


Zajištění plné funkce ÚSES

Zájmy ochrany přírody a krajiny jsou v souladu se zájmy společnosti. Je třeba sladit ochranu přírody a způsob využívání území. Základním předpokladem potřebných dohod je dokončení KoPÚ a obnova řádných majetkoprávních vztahů.

Plán ÚSES jako součást návrhu KoPÚ vymezuje konkrétní plochy na pozemcích v obvodu KoPÚ. Návrh prvků ÚSES navazuje na plán polních cest a vodohospodářských opatření v obvodu KoPÚ. Zohledňuje průběh cest a další navržená opatření.

Cílem návrhu nového uspořádání pozemků bude směnit pozemky lokálního ÚSES do vlastnictví obce Koberovy (prioritně nefunkční prvky k realizaci).

Výsledky projednání návrhu ÚSES a opatření k ochraně a tvorbě krajiny

Sbor zástupců vlastníků a obce byli seznámeni s tím, že ÚSES byl vypracován podle platných metodických podkladů autorizovaným projektantem ČKA – . K tomuto plánu neměl sbor zástupců zásadní připomínky.

Vypracovaný ÚSES byl jakožto součást celé dokumentace PSZ předložen k posouzení příslušnému odboru životního prostředí.

Plán společných zařízení

4.5.3 Zařízení dotčená návrhem opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

Tab.č. 12 Dotčená zařízení návrhem k ochraně a tvorbě ŽP

Dotčené zařízení	Cesta
El. vedení	LBC ZB002; RBK 671/03-671/04
Vodovod	LBC671/03; RBK 671/02-671/03

V místech střetů s inženýrskými sítěmi budou prvky ÚSES přerušeny v rozsahu ochranného pásma dotčeného zařízení, nebo nebudou obsahovat keřové patro, aby vzrostlá zeleň nezasahovala do ochranného pásma vedení.

4.5.4 Přehled opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

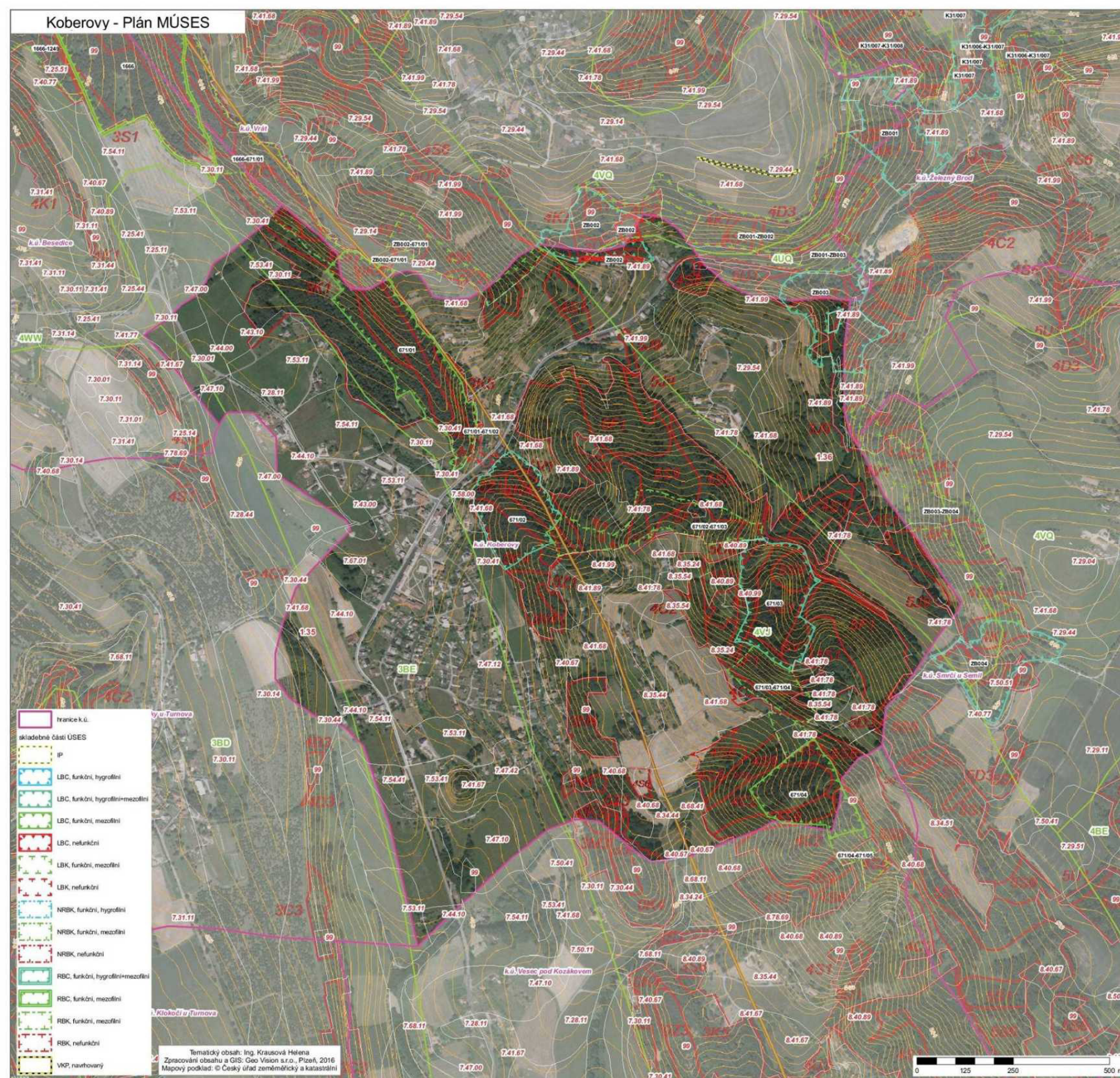
Tab.č. 13 Přehled opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí

prvek	označení	název/popis	Délka (m) v obvodu PÚ	Výměra (m ²) v obvodu PÚ	zábor (m ²)
Biocentra	LBC 671/01	Koberovy		71918	0
	LBC 671/02	Na Hamštejně		43898	0
	LBC 671/03	Závřší		50073	0
	LBC 671/04	Hamštejnský vrch		41135	0
	LBC ZB002	Hluboček		8323	2346
	LBC ZB003	Štípek		26564	0
celkem				241911	2346
Biokoridory	RBK 671/02-671/03	-	566	41846	0
	RBK 671/3-671/4	-	231	27954	0
celkem				69800	
interakční prvky	IP 1	doprovodná zeleň C1	77	0	0*
	IP2	doprovodná zeleň C4	27	0	0*
	IP3	doprovodná zeleň C6	150	0	0*
celkem				0	0
ÚSES v řešeném území celkem:				311711	2346

Pozn.: Zábohem se rozumí plocha potřebná pro realizaci nefunkčních prvků ÚSES

* zábor započten v kapitole Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků nebo není samostatně parcelně vymezen

Přehledná mapa vymezených prvků ÚSES v širším zájmovém území



4.6 Přehled o výměře pozemků potřebné pro společná zařízení

Výměra potřebná pro PSZ

Cestní síť	3,4362 ha (z toho 2,8794 ha na obec Koberovy)
Protierozní opatření, ochrana ZPF	2,0432 ha (fyzické osoby)
Vodohospodářská opatření	1,3178 ha
ÚSES	31,1711 ha, z toho 0,2346 ha na nefunkční prvky
Celkem	37,9683 ha

Obecní a státní půda	ha		LV
Obec Koberovy	1,6418	ha	(zpřístupnění pozemků, stávající vlastnictví) 10001
	6,3606	ha	(ÚSES – funkční, stávající vlastnictví)
ČR – SPÚ	0,1230	ha	(zpřístupnění pozemků, stávající vlastnictví) 10002
	1,1146	ha	(zpřístupnění pozemků)
	0,2346	ha	(ÚSES – nefunkční)
	1,3178	ha	(vodohospodářská opatření)
Lesy – ČR	3,8980	ha	(ÚSES – funkční, stávající vlastnictví) 104
Lesy – ČR	0,0516	ha	(ÚSES – funkční, stávající vlastnictví) 147 (k.ú. Železný Brod)
ÚZSVM	0,0287	ha	(ÚSES – funkční, stávající vlastnictví) 60000
Ostatní vlastníci	0,5568	ha	(zpřístupnění pozemků, stávající vlastnictví) -
	20,5976	ha	(ÚSES – funkční, stávající vlastnictví) -
	2,0432	ha	(protierozní opatření) -
Celkem	37,968	ha	

Výměra pozemků pro společná zařízení celkem: 37,968 ha

Výměra, která přejde spolu se spol.zař.do vlastnictví obce Koberovy: 4,4420 ha

Výměra, která přejde spolu se spol.zař.do vlastnictví jiných osob: 0,0000 ha

Výměra, kterou se na výměře půdy pro spol.zař.podílí stát: 6,7683 ha

Výměra, kterou se na výměře půdy pro spol.zař.podílí obec Koberovy: 8,0024 ha

Výměra, kterou se na výměře půdy pro spol.zař.podílí ostatní vlastníci půdy: 23,1976 ha

Na krytí potřeb společných zařízení, které mají přejít do vlastnictví obce (cestní síť, vodohospodářská opatření, nefunkční ÚSES), je nutno vyčlenit 4,4420 ha. Tato výměra může být zpřesněna po projednání návrhu umístění nových pozemků s jednotlivými vlastníky. Stávající cesty ve vlastnictví soukromých osob o celkové výměře 0,5568 ha zůstanou v jejich vlastnictví (viz kapitola 4.2.2 *Kategorizace sítě polních cest a základní parametry prostorového uspořádání polních cest*). Tyto cesty slouží pouze pro přístup na pozemky příslušného vlastníka.

Po porovnání potřebné výměry půdy a státní (resp. obecní) výměry půdy bylo zjištěno, že v řešeném území je pro potřeby PSZ dostatek půdy. Celková výměra SPÚ v řešeném území je 3,2231 ha (z toho je 0,0068 ha zahrada, 2,5633 ha ttp, 0,1346 ha lesní pozemek, 0,0025 ha vodní

Plán společných zařízení

plocha a 0,5159 ha ostatní plocha). Celková výměra obce Koberovy v řešeném území je 17,9634 ha (z toho je dle skutečnosti 0,0002 ha orná půda, 0,0126 ha zahrada, 0,0033 ha ovocný sad, 2,0197 ha ttp, 13,3837 ha lesní pozemek, 0,0318 ha vodní plocha, 0,0166 zastavěná plocha a nádvoří a 2,4955 ha ostatní plocha).

Plán společných zařízení

4.7 Přehled nákladů na uskutečnění PSZ

Tab.č. 14 Náklady na realizaci společných zařízení

Druh opatření	Předpokládané náklady [Kč]
cestní síť	12 113 100
protierozní opatření, ochrana ZPF	37 531
vodohospodářská opatření	3 250 000
ÚSES	152 490
Celkem	15 553 121

Rok vyčíslení nákladů: 2016

U realizace protierozních opatření na pozemcích soukromých vlastníků se nepočítá s financováním ze strany pozemkového úřadu. Ostatní prvky PSZ by měly přejít v etapě návrhu nových pozemků do vlastnictví obce.

Celkové náklady na opatření, která by měla přejít do vlastnictví obce, jsou **15 553 121 Kč**.

Plán společných zařízení

4.8 Soupis změn druhů pozemků

V rámci etapy Soupisy nároků proběhlo jednání ohledně změn druhů pozemků za účasti zástupců zpracovatele a zástupců příslušných odborů životního prostředí. Jednalo se o změně druhů pozemků podle evidence KN a skutečného stavu v terénu.

Soupis změn druhů pozemků

Nefunkční prvky ÚSES jsou v soupisu změn druhů pozemků navrženy do kultury trvalého travního porostu. Navrhované druhy pozemků mohou být dále upřesněny dle požadavků vlastníků v etapě Návrh nového uspořádání pozemků.

Tab.č. 15 Přehledná tabulka navrhovaných změn druhu pozemků

Druh pozemku		Výměra [m] podle			Rozdíl (+,-) [m ²] mezi	
Název	Kód	KN	skutečnosti (S)	návrhu (N)	N - KN	Poznámka
orná půda	2	143100	45571	25307	-117793	zaměření skut. stavu
chmelnice	3	0	-	-	-	
vinice	4	0	-	-	-	
zahrada	5	75957	36116	35917	-40040	zaměření skut. stavu
ovocný sad	6	0	12474	12469	12469	zaměření skut. stavu
trvalý travní porost	7	728684	782065	777872	49188	zaměření skut. stavu, cesty
<i>Zemědělská půda</i>		947741	876226	851565		
lesní pozemek	10	702723	752502	750663	47940	zaměření skut. stavu
vodní plocha	11	2135	6823	19713	17578	návrh vod. opatření
zastavěná plocha	13	11114	10245	10238	-876	zaměření skut. stavu
ostatní plocha	14	164375	182292	195909	31534	cesty
<i>celkem</i>		1828088	1828088	1828088	0	

Navrhované druhy pozemků mohou být dále upřesněny dle požadavků vlastníků v etapě Návrh nového uspořádání pozemků.

Plán společných zařízení



4.9 Doklady o projednání návrhu PSZ a studií posouzení širších územních vazeb a specifických podmínek

Doklady o projednání plánu společných zařízení představují zápisy z jednání se sborem zástupců. Dále je tvoří vyjádření organizací dotčených Plánem společných zařízení.

Studie širších územních vazeb a specifických podmínek nebyla zadána ke zpracování.

Doklady o projednání plánu společných zařízení jsou samostatnou přílohou této dokumentace.

V dokladové části jsou uloženy následující dokumenty:

1. **Zápis z prvního projednání návrhu PSZ konaného dne 15. 8. 2016**, zapsal Ing.  – KPÚ pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec
2. **Zápis z druhého projednání návrhu PSZ konaného dne 19. 9. 2016**, zapsal Ing.  – KPÚ pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec

Plán společných zařízení

Grafické přílohy základní části dokumentace PSZ

Obsah grafických příloh:

1. Přehledná mapa
2. Mapa erozního ohrožení – Současný stav
3. Mapa erozního ohrožení – Navržený stav
4. Mapa plánu společných zařízení
5. Schválená mapa plánu společných zařízení

Grafické přílohy jsou samostatnou součástí této dokumentace.

Plán společných zařízení**Použité zkratky**

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
C	cesta
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
DOSS	dotčené orgány státní správy
DPC	doplňková polní cesta
DTR	dokumentace technického řešení
DVT	drobný vodní tok
ES	ekologická stabilita
EHP	erozně hodnocená plocha
FO	fyzická osoba
HMZ	hlavní meliorační zařízení
HPC	hlavní polní cesta
CHKO	chráněná krajinná oblast
IP	interakční prvek
JTSK	jednotná trigonometrická síť katastrální
k.ú.	katastrální území
KN	Katastr nemovitostí
KoPÚ	komplexní pozemková úprava
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
LC	lesní cesta
LHP	lesní hospodářský plán
LPF	lesní půdní fond
LV	list vlastnictví
MEO	míra erozního ohrožení
MěÚ	městský úřad
MK	místní komunikace
ObPÚ	obvod pozemkové úpravy
OP	ochranné pásmo
OPVZ	ochranné pásmo vodního zdroje
P	propustek
PHO	pásmo hygienické ochrany
PSZ	plán společných zařízení
PÚPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
SEK	síť elektronických komunikací
SGI	soubor geodetických informací
SPI	Soubor popisných informací
SPÚ	Státní pozemkový úřad
STG	stupeň ekologické stability
TS	technický standard
TTP	trvalý travní porost
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
ÚTP	územně technické podklady
V	výhybna
VKP	významný krajinný prvek
VPC	vedlejší polní cesta
VPO	veřejně prospěšné opatření
Z	zatravnění
ZABAGED	základní geografických dat
ZE	zjednodušená evidence
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územní rozvoje
ŽP	životní prostředí