

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. 698–2019–508101 ze dne 03. 09. 2019

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupen:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Radek Kugler, rada Pobočky Litoměřice
Adresa:	Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice
Telefon:	
E-mail :	r.kugler@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Společná nabídka:	Reprezentant zhotovitele:
Zhotovitel:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Zastoupen:	jednatelem Ing. Zbyňkem Řezníkem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zbyněk Řezník, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon:	
E-mail:	
ID DS:	74f75k9
Bankovní spojení:	KB, a.s., Praha 10
Číslo účtu:	51-3715620207/0100
IČO:	266 95 103
DIČ:	CZ26695103
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 87873

a

	Další zhotovitel:
Zhotovitel:	GEOS Litoměřice s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Zastoupen:	
Telefon:	
E-mail:	
ID DS:	9vjhm85
Bankovní spojení:	KB, a.s., Praha 10
Číslo účtu:	115-4380790267/0100
IČO:	060 35 159
DIČ:	CZ06035159
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 274940

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na zpracování Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Charvatce u Martiněvsi (dále jen dodatek).

Článek I. Předmět a účel dodatku

- 1.1. Úprava termínů dílčí části a hlavního celku přípravných prací a dílčích částí návrhových prací.
- 1.2. K úpravě termínu dílčí části 3.4.4. „Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků“ dochází z důvodu chybného zápisu geometrických plánů na určení obvodů KoPÚ na katastrálním pracovišti Litoměřice, které bylo zjištěno při vyžádání podkladových dat pro zpracování této dílčí části. Vzhledem k tomu, že dílčí část 3.4.4. je závěrečnou částí přípravných prací, upravuje se i termín u hlavního celku přípravných prací.

Předmětem dodatků číslo 1, 3 a 4 byla řešena úprava termínů pouze dílčích částí a hlavního celku přípravných prací. Těmito dodatky došlo k posunu termínu hlavního celku přípravných prací z 01. 06. 2021 stanoveného Smlouvou o dílo na 30. 03. 2022 stanoveného dodatkem č. 4. Dodatkem č. 5 se upravuje termín hlavního celku přípravných prací na 20. 05. 2022.

Uvedenými úpravami termínu hlavního celku přípravných prací došlo ke zkrácení lhůty na provedení návrhových prací u dílčí části 3.5.1. a etap navazujících 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) a u dílčí části 3.5.2. Z tohoto důvodu se upravují termíny dílčích částí návrhových částí na vyhotovení „Plánu společných zařízení“ a „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“, které jsou dle zhotovitele dostatečné ke splnění předmětu dílčích částí veřejné zakázky.

U dílčí etapy 3.4.4. „Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků“ a u hlavního celku přípravných prací se mění původní termín 30. 03. 2022 na 20. 05. 2022, u dílčí části

návrhových prací 3.5.1. „Vypracování plánu společných zařízení“ a etap navazujících 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) se mění původní termín 15. 03. 2023 na 30. 10. 2023 a u dílčí části 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ se mění původní termín 30. 04. 2024 na 30. 10. 2024.

Na základě uvedených skutečností byla zhotovitelem dne 09. 03. 2022 podána žádost, která je evidována objednatelem pod č. j. SPU 081871/2022.

1.3. Ve Smlouvě o dílo č. 698-2019-508101, respektive v její příloze, tak dochází k následujícím změnám termínů:

a) původní znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.4.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	328	300	98 400	30.3.2022
	Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				1 034 740	30.3.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	320	400	128 000	15.3.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	800	4 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	950	42 750	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	7 000	35 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	319	400	127 600	30.04.2024

b) nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.4.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	328	300	98 400	20.5.2022
	Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				1 034 740	20.5.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	320	400	128 000	30.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	800	4 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	950	42 750	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	7 000	35 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	319	400	127 600	30.10.2024

Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 1 až 4 se nemění.

Článek II. Závěrečná ustanovení

2.1. Tento dodatek č. 5 je nedílnou součástí smlouvy č. 698-2019-508101 ze dne 03. 09. 2019, pro zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Charvatce u Martiněvsi.

- 2.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 21.03.2022

V Praze dne 21.03.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Ing. Zbyněk Řezník, jednatel
Geodetická kancelář Nedoma & Řezník,
s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k. ú. Charvatce u Martiněvsi

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	320	940	300 800	15.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	23	1 200	27 600	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	78	850	66 300	15.11.2020
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	202	2 020	408 040	15.9.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	17	2 500	42 500	15.10.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	3 500	17 500	
3.4.3.	Rozbor současného stavu	ha	320	230	73 600	15.05.2021
3.4.4.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	328	300	98 400	20.5.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 034 740	20.5.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	320	400	128 000	30.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	800	4 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	950	42 750	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	7 000	35 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	319	400	127 600	30.10.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	3 500	7 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					344 350	
3.6.	Mapové dílo	ha	320	400	128 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					128 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 034 740 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					344 350 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					128 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 507 090 Kč	
DPH 21% v Kč					316 489 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 823 579 Kč	

Za objednatele:

.....

Ing. Pavel Pojer

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Za zhotovitele:

.....

Ing. Zbyněk Řezník

jednatel, Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.