

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 01.11.2019

SPU 440801/2019

listy: 12 přílohy:

druh:



spuess7441e7a1

Krajský pozemkový úřad por  
Olomoucký kraj, pobočka  
Olomouc  
Blanická 383/1  
77900 Olomouc

naše značka  
5002022326

vyřizuje  
Milena Jurmanová

datum  
29.10.2019

Věc:

**Plán společných zařízení-KPÚ v k.ú. Nová Dědina u Uničova**

K.ú. - p.č.: Horní Sukolom, Uničov, Dolní Sukolom, Šumvald, Brníčko, Nová Hradečná, Troubelice, Lazce u Troubelic, Nová Dědina u Uničova, Dolní Dlouhá Loučka, Medlov u Uničova

Stavebník: Krajský pozemkový úřad por Olomoucký kraj, pobočka Olomouc, Blanická 383/1, 77900 Olomouc

Účel stanoviska: Povolení stavby - územní režim

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Stanovisko odboru EPZ - VTL (Ing. Martin Majkut, tel: 532 227 582):

K Vašemu požadavku sdělujeme, že v zájmové oblasti prochází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovody DN 150 a DN 100, vč. souvisejícího příslušenství.

- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20 m na obě strany od plynovodu;
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 100 je 15 m na obě strany od plynovodu;
- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;

Je proto nutné činnosti v této lokalitě řešit dle zákona 458/2000 Sb., TPG 70204 a ČSN EN 1594.

Při realizaci komplexní pozemkové úpravy (plánu společných zařízení) požadujeme dále dodržet následující podmínky:

**UZAVŘENÉ OBJEKTY (RD, chaty, haly atd):**

- tyto objekty je nutné situovat mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (dle dimenze plynovodu);

**SUCHÁ ZÁCHYTNÁ NÁDRŽ, RETENČNÍ NÁDRŽ, VODNÍ NÁDRŽ:**

- nádrže umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (dle dimenze VTL plynovodu);

**KOMUNIKACE, CYKLOSTEZKY (dále jen komunikace):**

- v souběhu s VTL plynovodem vést min. 4 m od VTL plynovodu;
- nové křižovatky navrhnout min. 4 m od VTL plynovodu;
- křižení komunikace s VTL plynovodem navrhnout pokud možno kolmo, min. však pod úhlem 60° - TENTO ÚHEL KŘÍŽENÍ JE PŘI DETAILNÍM NÁVRHU KOMUNIKACE NUTNO RESPEKTOVAT;
- při křižení komunikace s VTL plynovodem požadujeme nad plynovod umístit silniční železobetonové panely;
- panely se ukládají kolmo k ose plynovodu do pískového lože min. 0,5 m (a více) nad plynovod a to v celé šíři cesty;
- nadzemní prvky plynovodu (orientační sloupek, čístačka, ...) musí zůstat min. 2 m od kraje komunikace;

**ODVODŇOVACÍ PŘÍKOPY:**

- odvodňovací příkopy v souběhu vést min. 4 m od VTL plynovodu;
- v místě křižení odvodňovacího příkopu s VTL plynovodem požadujeme zachovat minimální krytí VTL plynovodu 0,5 m a dále doporučujeme v místě křižení položit na dno příkopu betonové žlaby a nebo příkop zatrubnit;
- vsakovací jímky situovat min. 4 m od VTL plynovodu;

**TŮNĚ A MOKŘADY:**

- tůně a mokřady zakládat mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (dle dimenze VTL plynovodu);

GridServices, s.r.o.

Plynářská 499/1

Zábřovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:  
Československá obchodní banka,  
a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

#### NOVÝ VODNÍ TOK:

- situovat min. 4 m od VTL plynovodu;

#### HOSPODÁŘSKÉ SJEZDY a PROPUSTKY, BRODY:

- lze realizovat min. 4 m VTL plynovodu;

#### VÝHYBNY:

- výhybny situovat min. 4 m od plynovodu;

#### BIOKORIDORY, VĚTROLAMY - VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ:

- výsadbu stromů a keřů provádět minimálně min. 4 m od VTL plynovodu;
- zatravnění bez omezení;

#### PRŮLEHY:

- situovat min. 4 m od VTL plynovodu;
- průlehy nekřížit VTL plynovodu;

#### Inženýrské sítě:

- styk našeho zařízení se stavbou jiných inženýrských sítí řešit dle ČSN EN 1594, TPG 702 04;

#### VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme – žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách [www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/](http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/);
- výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) provádět pokud možno ručně s ohledem na existenci našeho zařízení;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu;
- po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);
- před záhozem v místě styku s VTL plynovodem a před dokončením stavby přizvat zaměstnance GridServices, s.r.o. ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek ([www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz));

Budou-li splněny všechny výše uvedené podmínky s akcí "Plán společných zařízení-KPÚ v k.ú. Nová Dědina u Uničova" souhlasíme.

GridServices, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

Stanovisko odboru EPZ- NTL,STL (Jurmanová Milena):

#### V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE DÁLE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

STL, NTL plynovody a přípojky plynu

- Při souběhu, křížení technické IS při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

#### INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- styk našeho zařízení se stavbou jiných inženýrských sítí řešit dle ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (konkrétní podmínky určíme při konkrétních stavebních záměrech);

#### VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ:

- při výsadbě stromů a keřů požadujeme dodržet mezi kořenovým balem a STL,NTL plynovodem a přípojkami ochranné pásmo, které činí v zastavěném území obce 1 m a v nezastavěném území 2 m od obrysu vytyčeného plynovodu a přípojek ( v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění).
- běžná zemědělská činnost bez omezení (neporušit orientační sloupky a ostatní případná nadzemní zařízení na trase);



KOMUNIKACE (polní cesty, silnice a chodníky):

- polní cesty, silnice a chodníky v souběhu s STL,NTL plynovodem vést mimo ochranné pásmo PZ
- křížení komunikací za určitých podmínek lze realizovat (podmínky stanovíme v dalším stupni);

OPLOCENÍ:

- oplocení pozemku v souběhu s STL,NTL plynovodem provádět mimo ochranné pásmo STL,NTL plynovodu (1 m od plynovodu);

ODSTAVNÉ PLOCHY, PARKOVIŠTĚ (otevřené):

- dodržet stávající niveletu nad plynovodem, doporučujeme provést ze zámkové dlažby

SUCHÁ ZÁCHYTNÁ NÁDRŽ, RETENČNÍ NÁDRŽ, VODNÍ NÁDRŽ:

- nádrže umístit mimo ochranné pásmo STL,NTL plynovodu;

ODVODŇOVACÍ PŘÍKOPY:

- odvodňovací příkopy v souběhu vést mimo ochranné pásmo STL,NTL plynovodu (1 m od plynovodu);
- v místě křížení odvodňovacího příkopu s STL plynovodem požadujeme zachovat minimální krytí PZ 0,8 m a dále doporučujeme v místě křížení položit na dno příkopu betonové žlaby anebo příkop zatrubit;

TŮŇE A MOKŘADY:

- tůňe a mokřady zakládat mimo ochranné pásmo STL,NTL plynovodu

HOSPODÁŘSKÉ SJEZDY a PROPUSTKY:

- hospodářské sjezdy a propustky realizovat mimo ochranné pásmo STL,NTL plynovodu

VÝHYBNY:

- výhybny situovat mimo ochranné pásmo STL,NTL plynovodu

---

Informace o poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>.

Projektovou dokumentaci s konkrétním stavebním záměrem, se zakresleným plynárenským zařízením požadujeme předložit v dalším stupni řízení k odsouhlasení.

Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování.

V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

---

GridServices, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

---

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.



13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

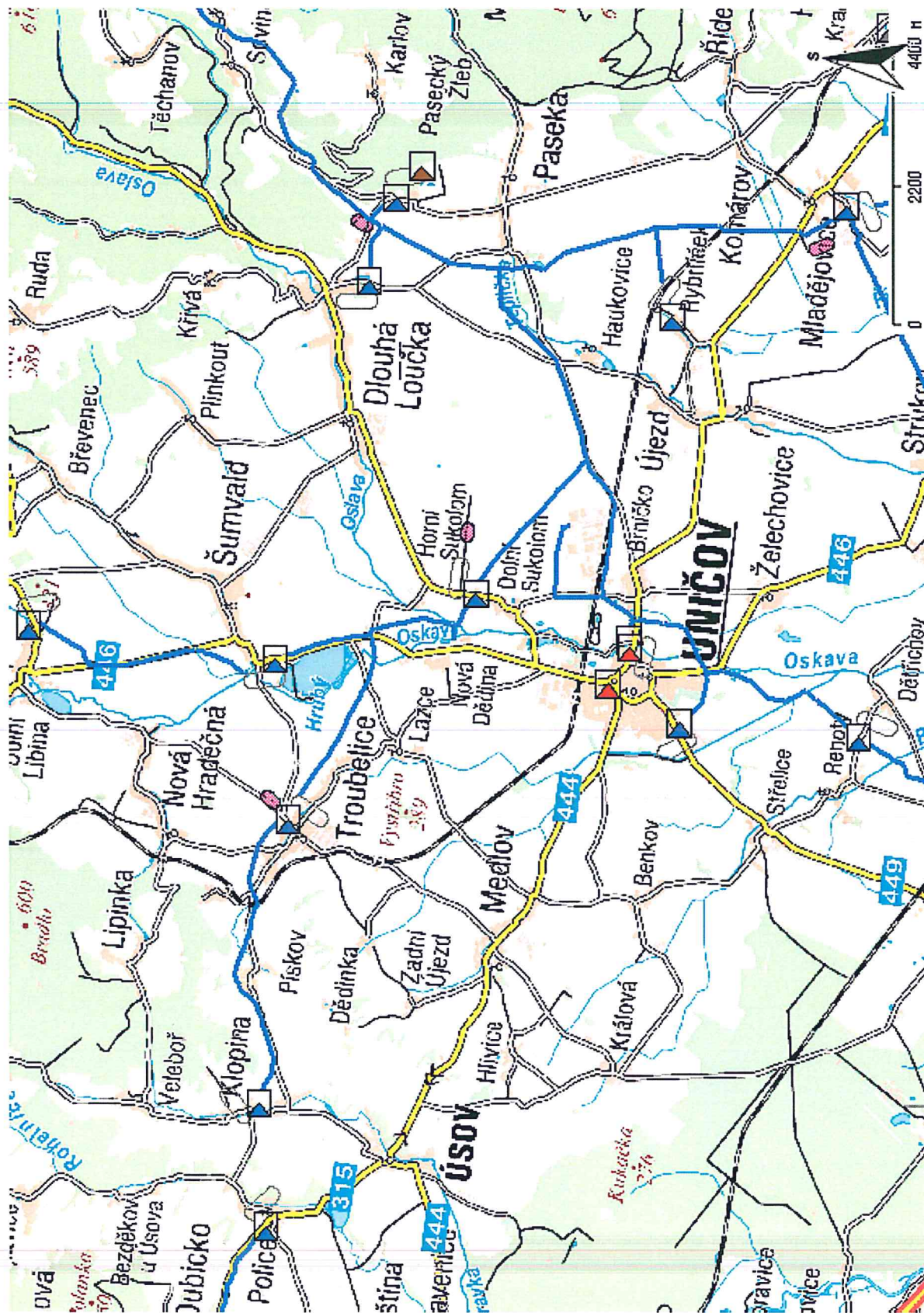
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002022326 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311  
Milena Jurmanová  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava  
+420595142531  
[milena.jurmanova@gasnet.cz](mailto:milena.jurmanova@gasnet.cz)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení

**Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002022326 ze dne 29.10.2019.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Olomouc, Blanická 383/1, 77900 Olomouc. K.ú.: Horní Sukolom, Uničov, Dolní Sukolom, Šumvald, Brničko, Nová Hradečná, Troubelice, Lazce u Troubelic, Nová Dědina u Uničova, Dolní Dlouhá Loučka, Medlov u Uničova.

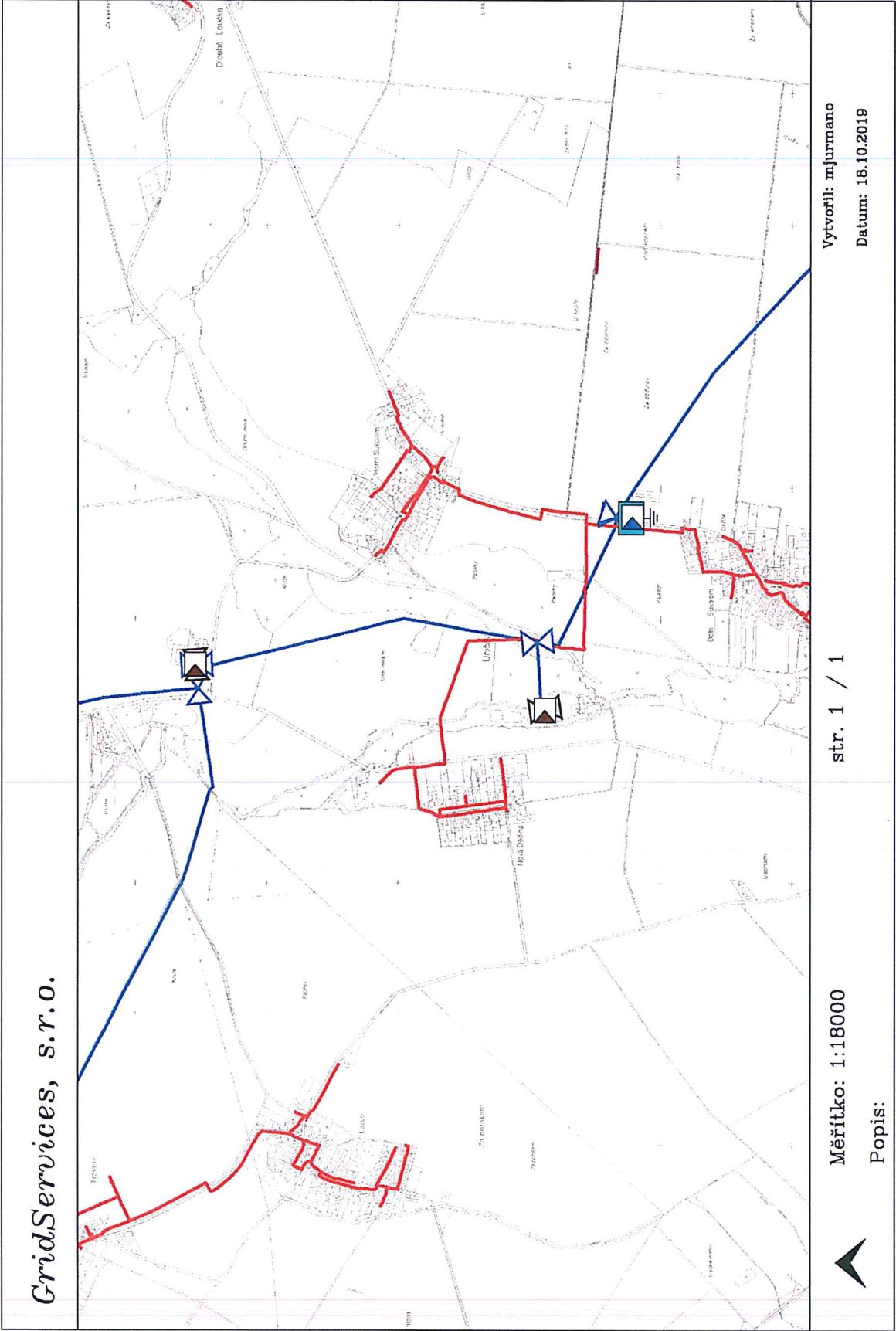




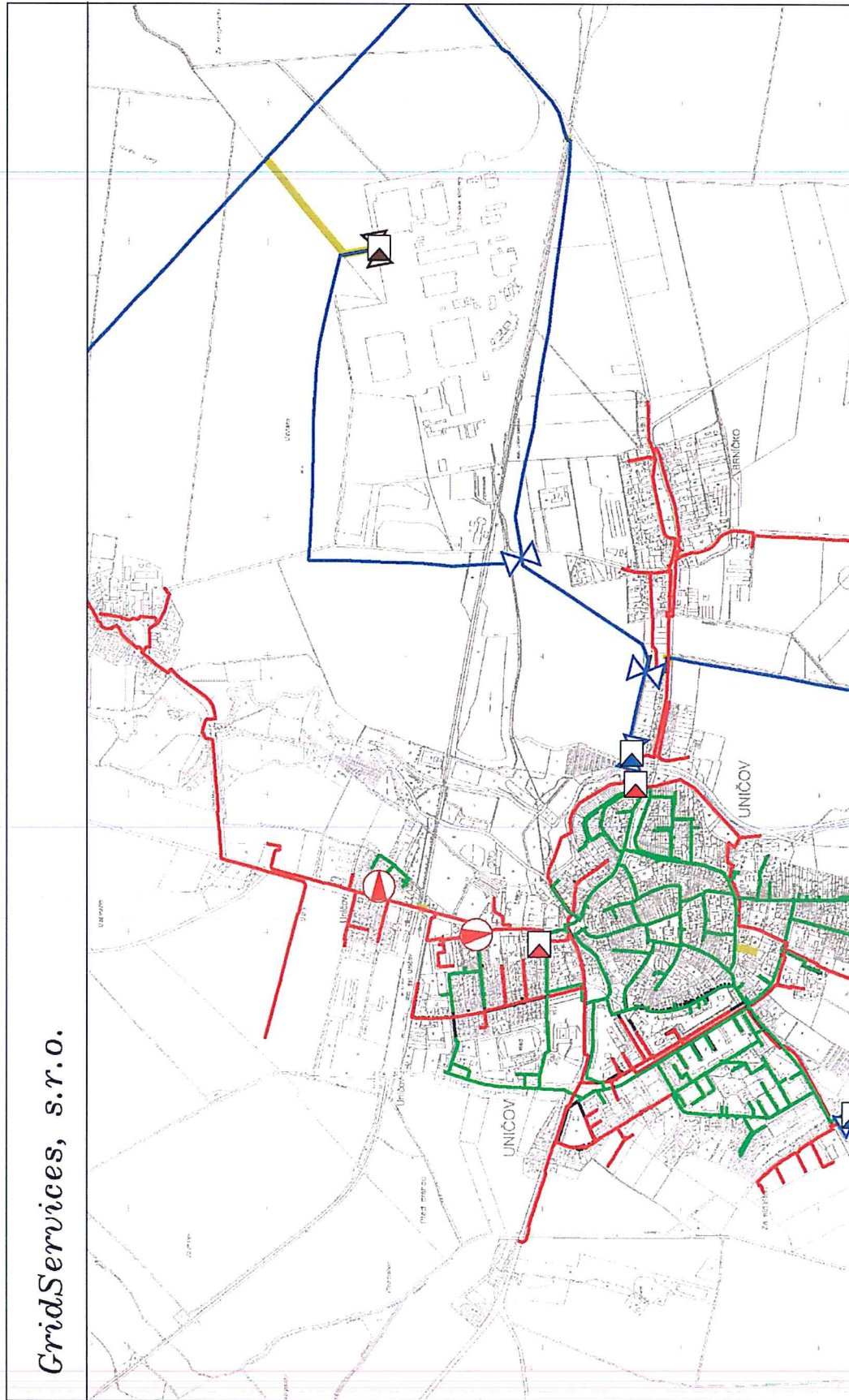
Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu

	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektrodlučka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice kalodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO



GridServices, s.r.o.



Měřítko: 1:18000

Popis:

str. 1 / 1

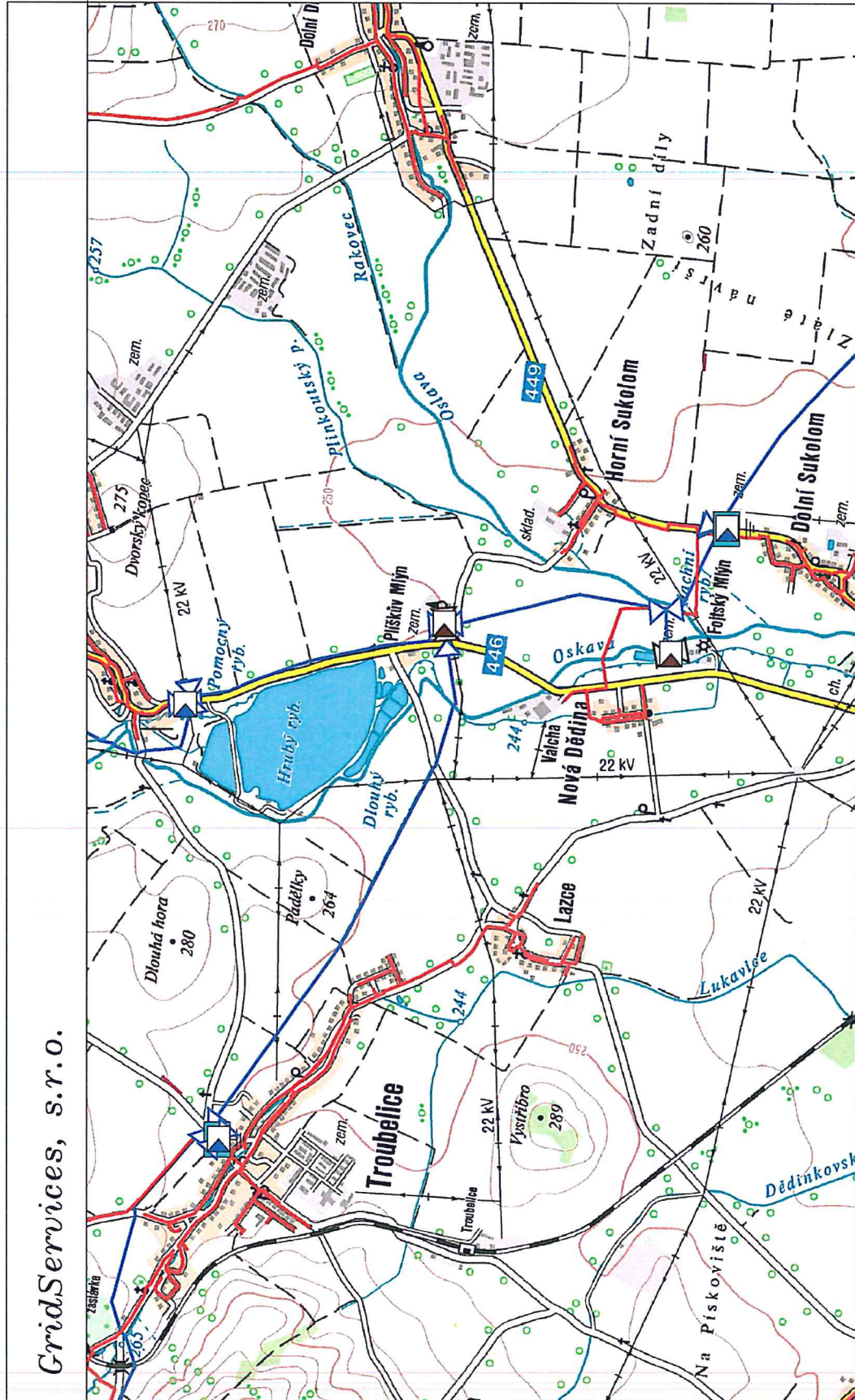
Vytvořil: mjrmano

Datum: 18.10.2019

Legenda:

linie	plynovodu
<span style="color: green;">—</span>	NTL
<span style="color: red;">—</span>	STL
<span style="color: blue;">—</span>	VTL
<span style="color: magenta;">—</span>	WTL
<span style="color: black;">—</span>	nefunkční
<span style="color: yellow;">—</span>	plánovaná stavba před realizací
<span style="color: orange;">—</span>	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektrodlučka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO





Legenda:

linie plynovodu	
<span style="color: green;">—</span>	NTL
<span style="color: red;">—</span>	STL
<span style="color: blue;">—</span>	VTL
<span style="color: pink;">—</span>	WTL
<span style="color: black;">—</span>	nefunkční
<span style="color: yellow;">—</span>	plánovaná stavba před realizací
<span style="color: orange;">—</span>	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektrodojizka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO

Vytvořil: mjrmano

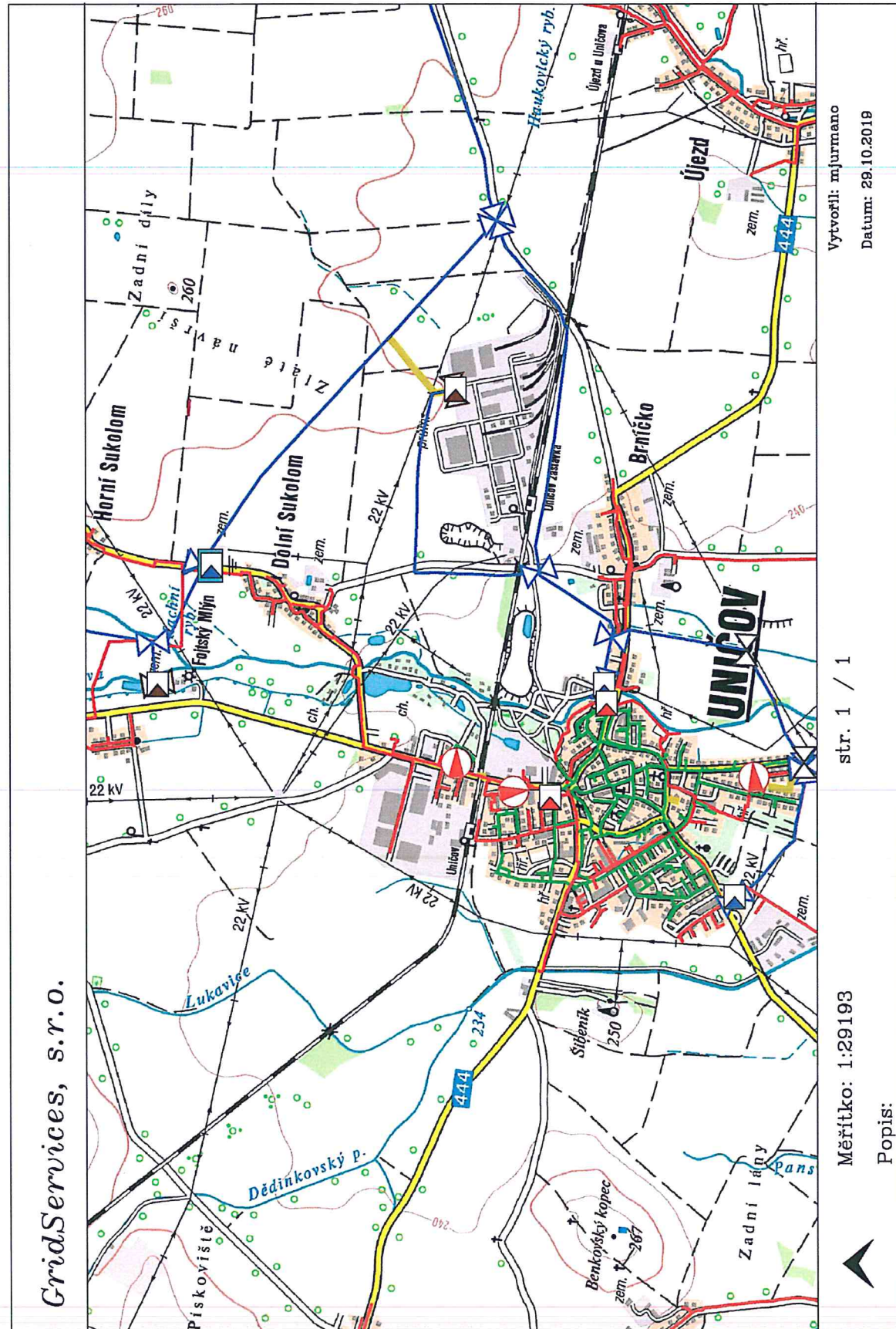
Datum: 29.10.2019

str. 1 / 1

Měřítko: 1:29193

Popis:

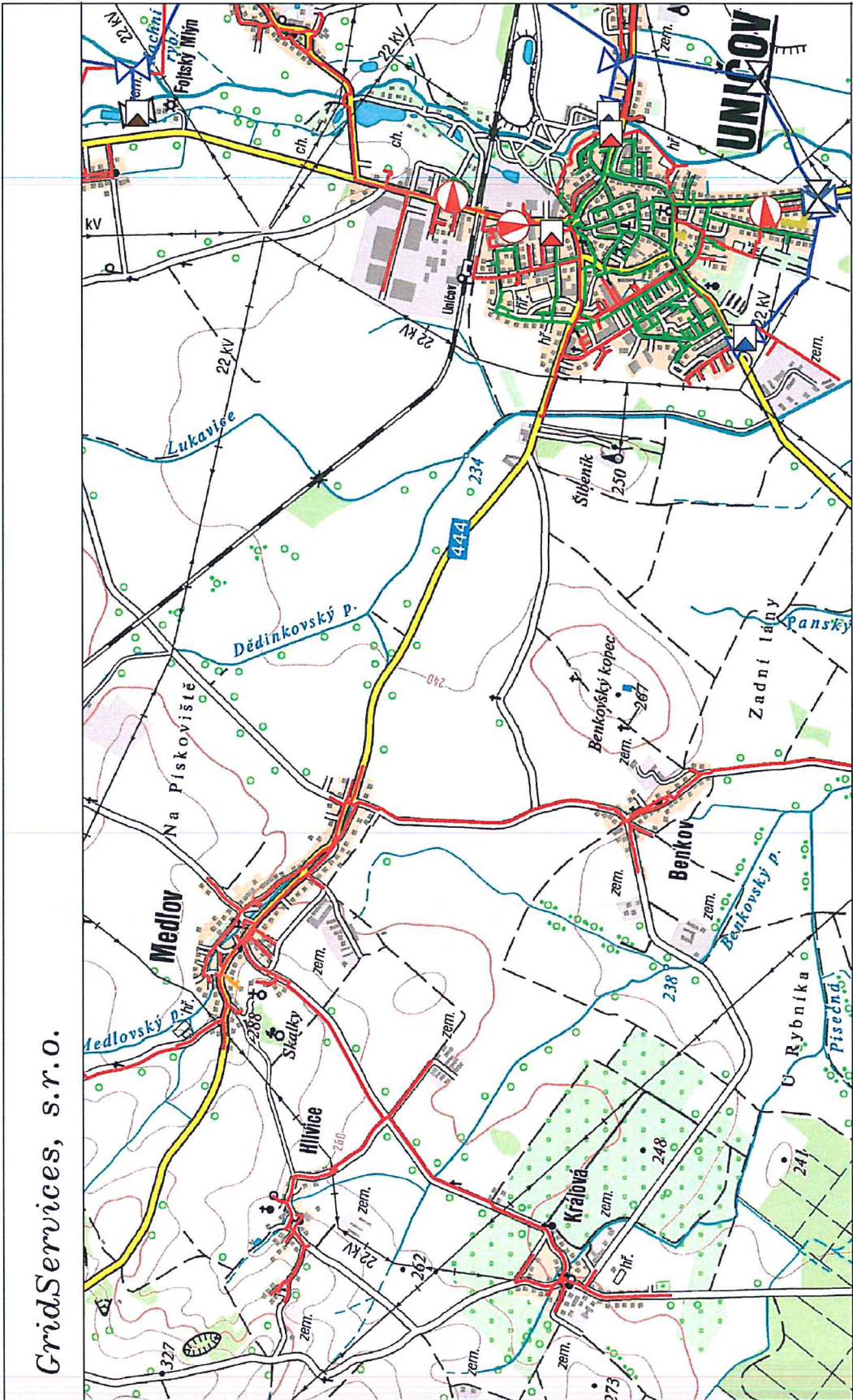






Legenda:

linie		plynovodu
	NTL	
	STL	
	VTL	
	WVTL	
	nefunkční	
	plánovaná	
	stavba před realizací	
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu	
	regulační stanice	
	ochranné zařízení	
	kabel	
	elektrospojka	
	kabel protikoroziční ochrany	
	anodové uzemnění	
	stanice katodové ochrany	
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	



GridServices, s.r.o.

Měřítko: 1:29193

str. 1 / 1

Vytvořil: mjrmano

Datum: 29.10.2019

Popis:



Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Olomouc, Blanická 383/1, 77900 Olomouc. K.ú.: Horní Sukolom, Uničov, Dolní Sukolom, Šumvald, Brníčko, Nová Hradečná, Troubelice, Lazce u Troubelic, Nová Dědina u Uničova, Dolní Dlouhá Loučka, Medlov u Uničova.

