

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 4

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava, Ing. Lenka Hanzalová, referent Pobočky Jihlava
Adresa:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Telefon:	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX
E-mail:	j.cermak@spucr.cz, l.hanzaloval@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant sdružení PROJEKCE & AREA G.K., spol. s.r.o.
Sídlo:	XXXXXXXXXXXXXX Pacov
Provozovna	XXXXXXXXXXXXXX Pelhřimov
Zastoupen:	Ing. Jindřichem Jírou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jindřich Jíra
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXXXXXX
ID DS:	ezcpkw8
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXX
IČO:	43820654
DIČ:	XXXXXXXXXXXXXX
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Fyzická osoba

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2019 smlouvu o dílo č. 981-2019-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hybrálec“ (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

Článek I.

Předmět a účel dodatku

- 1.1. Předmětem tohoto dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy. Změna počtu měrných jednotek u níže uvedené dílčí části (DČ) díla:
- 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Z původních 608 MJ (bm) na 684 MJ (vícepráce 144 400,- Kč bez DPH).
- 1.2. Tento dodatek se uzavírá z důvodů zaměření neřešených pozemků dle § 2 zákona v terénu, zmapování a zavedení lesních cest do katastru nemovitostí dle požadavků obce, vlastníků podle skutečného průběhu těchto cest v terénu. Při zjišťování hranic pozemků došlo k navýšení měrných jednotek.

Článek II.

Změna Článku V. – Základní podmínky předání a převzetí díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo po dílčích částech ve smyslu článku III. Smlouvy, a to v termínech, jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je součástí tohoto dodatku č. 4. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol.
- 2.2. V ostatních ustanovení 5.2 - 5.14 zůstává Článek V. Smlouvy beze změny.

Článek III.

Změna Článku VI. – Cena za provedení

- 3.1. U DČ 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – dojde k navýšení ceny o 144 400,- Kč bez DPH.
- 3.2. Cena za řádné provedení Díla je sjednáno následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH v Kč	2 999 900 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH v Kč	966 125 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH v Kč	198 600 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	4 164 625 Kč
DPH 21% Kč	874 571,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	5 039 196,25 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu (cena díla).

- 3.3. v Ostatních ustanoveních 6.1.1.- 6.5 zůstává Článek VI beze změny.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 981-2019-520201 ze dne 13. 11. 2019, Dodatek č.1 ze dne 7.6.2021, Dodatek č.2 ze dne 22.10.2021 a Dodatek č.3 ze dne 25.2. 2022 beze změny.
- 4.2. Příloha č. 1 k Dodatku č.3 ke smlouvě se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto Dodatku č.4 ke smlouvě o dílo.

Příloha: Položkový výkaz činností pro KoPÚ Hybrálec

4.3. Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 4, včetně přílohy č. 1 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 4, vč. přílohy č. 1 ke smlouvě nebyl sepsán v tísní a ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 9. 3. 2022

V Pelhřimově dne 9. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Jindřich Jíra
reprezentant sdružení
PROJEKCE & AREA G .K., spol.s.r.o.

Za správnost:

.....
Ing. Jaroslav Čermák
vedoucí Pobočky Jihlava
Státní pozemkový úřad

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Hybrálec

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	500	7 000	31.5.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	561	500	280 500	30.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	432	800	345 600	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	328	2 000	656 000	22.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	684	1 900	1 299 600	14.3.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	993	200	198 600	30.9.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	993	200	198 600	30.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 999 900	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	993	375	372 375	30.11.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	110	500	55 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	120	500	60 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	35	800	28 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	561	750	420 750	28.2.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					966 125	
3.6.	Mapové dílo	ha	993	200	198 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 600	
5						
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 999 900 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					966 125 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 600 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					4 164 625 Kč	
DPH 21% v Kč					874 571,25 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					5 039 196,25 Kč	

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.