

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00, Ostrava 2
Zastoupený:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Ochranná retenční nádrž Lichnov II – Sanace průsaků
Č. j. / Sp. značka:	SPU 084240/2022 // SP1610/2022-571101
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení

Zadavatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Ochranná retenční nádrž Lichnov II – Sanace průsaků“.

V souladu s bodem 2.5. Zadávací dokumentace zadavatel podává následující vysvětlení:

Dotaz č. 1:

Vážení,

v souvislosti s válečným konfliktem na území Ukrajiny, který vypukl dne 24. 2. 2022 mezi Ruskou federací a Ukrajinou (dále jako „**válečný konflikt**“) Vás tímto žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace a s tím spojené prodloužení lhůty pro podání nabídek na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Uchazeč úvodem uvádí, že má zájem předložit zadavateli kvalitní a řádně připravenou nabídku. V současné době ovšem může vznikat právní nejistota při výkladu ujednání smlouvy o dílo, neboť **je zcela nepředvídatelné, jaké dopady bude válečný konflikt mít na plnění této zakázky**, jakož i na celý stavební sektor v České republice – a to jak v oblasti rapidního zvyšování cen materiálu (např. oceli) či energií a pohonných hmot, až po jeho úplnou nedostupnost, tak v oblasti akutního nedostatku pracovních sil (ukrajinské národnosti).

Uchazeč považuje za nezbytné, aby bylo vyjasněno, zda budou dopady válečného konfliktu mít účinky jako **důsledky vyšší moci** a jaké budou konkrétní dopady do práv a povinností smluvních stran. Uchazeč se domnívá, že v tomto ohledu by měla být vyjasněna a upravena smlouva o dílo tak, aby součástí smlouvy byla doložka vyšší moci zahrnující dopady válečného konfliktu mezi důsledky vyšší moci. V takovém případě by zhotovitel nebyl odpovědný za prodlení s plněním jakékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy o dílo, a nad to by zhotoviteli vznikl přiměřený nárok na prodloužení doby pro dokončení díla a úhradu dodatečných nákladů v souvislosti s dopady válečného konfliktu. Uchazeč navrhuje, aby zadavatel v tomto smyslu upravil smlouvu o dílo.

Uchazeč zároveň navrhuje, aby v tomto kontextu byla ve smlouvě o dílo upravena i **inflační doložka** zohledňující výše uvedené skutečnosti. Vzorovou inflační doložku vhodnou pro široké spektrum stavebních zakázek zpracovala např. Hospodářská komora České republiky nebo je součástí

smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem (FIDIC Red Book).

Uchazeč závěrem konstatuje, že považuje za nespravedlivé přenášet rizika plynoucí z dopadů válečného konfliktu pouze na zhotovitele díla. Rovněž je přesvědčen, že by se zadavatel měl k výše uvedeným aspektům vyjádřit v zadávacím řízení dříve, než dojde k podání nabídek ze strany zájemců o veřejnou zakázku, a to i s ohledem na zásady zadávání veřejných zakázek. V případě, že zadavatel postaví na jisto výše uvedené otázky a dojde k přiměřené úpravě příslušných ustanovení smlouvy o dílo, uchazeč je přesvědčen, že tím zadavatel předejde tomu, že se tyto sporné otázky budou řešit až při realizaci díla. V krajním případě by tak mohla být řádná a včasná realizace díla i ohrožena.

Uchazeč tímto žádá zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu výše uvedeném a v tomto ohledu rovněž žádá o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení:

Zadavatel k dotazu č. 1 uvádí následující:

Zadavatel sděluje, že má za to, že účinky důsledků vyšší moci a s tím související dopady jsou v návrhu smlouvy o dílo popsány. Zadavatel sděluje, že do návrhu smlouvy o dílo nebude vkládat žádné další ustanovení.

Lhůta pro podání nabídek se nemění.

Podáváme tuto informaci a jsme s pozdravem

V Ostravě dne 10.3.2022

.....

Mgr. Dana Lišková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Tomáš Hořelica, zástupce ředitelky