

## Dodatek č. 1

### ke smlouvě o dílo na zakázku s názvem „Jednoduché pozemkové úpravy Osnice“

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Kladno
<b>Adresa:</b>	Nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Ivanou Capouškovou, vedoucí Pobočky Kladno
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Ivana Capoušková, vedoucí Pobočky Kladno
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Antónia Kolibačová, Pobočka Kladno
<b>Adresa:</b>	nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno
<b>Telefon:</b>	+420 XXXXXX, +420 XXXXXX
<b>E-mail :</b>	kladno.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Martinem Vondráčkem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martin Vondráček, jednatelem
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXX
<b>Telefon:</b>	+420 XXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXX
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajským soudem v Plzni, oddíl C vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

a (společně dále jako „smluvní stran

### Článek I. Předmět dodatku smlouvy

Smluvní strany se dohodly na vyhotovení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s názvem „**Jednoduché pozemkové úpravy Osnice**“ (dále jen „SOD“). Účelem této smluvní úpravy je rozšíření obvodu pozemkových úprav o území, kterým prochází navazující část v minulosti vybudované a majetkově nevypořádané komunikace mimo k. ú. Osnice, konkrétně k. ú. Jesenice u Prahy a Horní Jirčany, včetně související změny katastrální hranice. Uvedenou úpravou obvodu budou moci být rovněž narovnaný vlastnické vztahy novým uspořádáním pozemků a současně bude zajištěn přístup ke všem zemědělsky využívaným pozemkům ve všech dotčených katastrálních územích.

Na základě těchto skutečností ujednaly smluvní strany změny Položkového výkazu činnosti – Příloha ke Smlouvě o dílo – JPÚ Osnice týkající se ceny díla a změny termínů takto:

Původní položkový výkaz dle SOD:

<b>Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – JPÚ Osnice</b>						
	<b>Hlavní celek / dílčí část</b>	<b>MJ</b>	<b>Počet MJ</b>	<b>Cena za MJ bez DPH v Kč</b>	<b>Cena bez DPH celkem v Kč</b>	<b>Termín</b>
<b>6.2.</b>	<b>Hlavní celek 1- Přípravné práce</b>					
6.2.1.	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	11	<b>2000</b>	22 000	30.6.2021
6.2.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	15	<b>4000</b>	60 000	31.7.2021
6.2.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	11	<b>2000</b>	22 000	31.8.2021
<b>Přípravné práce celkem (6.2.1.- 6.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>104 000</b>	<b>31.8.2021</b>
<b>6.3.</b>	<b>Hlavní celek 2- Návrhové práce</b>					
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	11	<b>4000</b>	44 000	31.10.2021
6.3.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	1	<b>4000</b>	4 000	
6.3.1.i.b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	6	<b>2000</b>	12 000	
6.3.2.i)	Aktualizace PSZ 3), 11)	ha	1	<b>4000</b>	4 000	28.2.2022
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	11	<b>4000</b>	44 000	28.2.2022
6.3.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	<b>4000</b>	8 000	Do 1 měsíce od výzvy Objednatele
<b>Návrhové práce celkem (6.3.1.- 6.3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>116 000</b>	

6.3.4.	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	<b>4000</b>	4 000	Do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5.	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 3), 12)	LV	1	<b>4000</b>	4 000	Do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>6.4.</b>	<b>Hlavní celek 3 - Mapové dílo</b>	ha	11	<b>4000</b>	44 000	Do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>Mapového dílo celkem bez DPH v Kč</b>					<b>52 000</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Hlavní celek 1 bez DPH v Kč					<b>104 000</b>	
2. Hlavní celek 2 bez DPH v Kč					<b>116 000</b>	
3. Hlavní celek 3 bez DPH v Kč					<b>52 000</b>	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>272 000</b>	
DPH 21 % v Kč					<b>57 120</b>	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>329 120</b>	

**Nový položkový výkaz:**

<b>Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – JPÚ Osnice</b>						
	<b>Hlavní celek / dílčí část</b>	<b>MJ</b>	<b>Počet MJ</b>	<b>Cena za MJ bez DPH v Kč</b>	<b>Cena bez DPH celkem v Kč</b>	<b>Termín</b>
<b>6.2.</b>	<b>Hlavní celek 1- Přípravné práce</b>					
6.2.1.	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	14	<b>2000</b>	28 000	31. 5. 2022
6.2.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	21	<b>4000</b>	84 000	31. 5. 2022
6.2.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	14	<b>2000</b>	28 000	30. 9. 2022
<b>Přípravné práce celkem (6.2.1.- 6.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>140 000</b>	<b>30. 9. 2022</b>
<b>6.3.</b>	<b>Hlavní celek 2- Návrhové práce</b>					

6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	14	<b>4000</b>	56 000	
6.3.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	1	<b>4000</b>	4 000	30. 9. 2022
6.3.1.i.b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	6	<b>2000</b>	12 000	
6.3.2.i)	Aktualizace PSZ 3), 11)	ha	1	<b>4000</b>	4 000	30. 9. 2022
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	13	<b>4000</b>	52 000	30. 9. 2022
6.3.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	<b>4000</b>	8 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
<b>Návrhové práce celkem (6.3.1.- 6.3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>136 000</b>	
6.3.4.	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	3	<b>4000</b>	12 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5.	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 3), 12)	LV	1	<b>4000</b>	4 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>6.4.</b>	<b>Hlavní celek 3 - Mapové dílo</b>	ha	13	<b>4000</b>	52 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>Mapového díla celkem bez DPH v Kč</b>					<b>68 000</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Hlavní celek 1 bez DPH v Kč					<b>140 000</b>	
2. Hlavní celek 2 bez DPH v Kč					<b>136 000</b>	
3. Hlavní celek 3 bez DPH v Kč					<b>68 000</b>	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>344 000</b>	
DPH 21 % v Kč					<b>72 240</b>	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>416 240</b>	

### **Článek III. Závěrečné ustanovení**

- 3.1. Dodatek č. 1 k SOD je sepsán v souladu s článkem 3. odst. 3.2. a 3.3. SOD č. 1/2021/537201, a to na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.  
3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.  
3.3. Ta ujednání SOD, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.  
3.4. Dodatek č. 1 k SOD je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě.

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

V Kladně dne 25. 2. 2022

V Plzni dne 25. 2. 2022

.....  
Ing. Ivana Capoušková  
vedoucí Pobočky Kladno

.....  
Martin Vondráček  
jednatel GEOREAL spol. s r.o.