

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 391-2019-508101 ze dne 27. 6. 2019

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Adresa:</b>	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Stanislav Michálek, odborný rada, Pobočka Louny
<b>Adresa:</b>	Pražská 765, 440 01 Louny
<b>Telefon:</b>	+ 420 602 403 507
<b>E-mail :</b>	louny.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	INGEOS spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Masarykova 2462/55, Teplice, 415 01
<b>Zastoupen:</b>	Tomášem Charvát, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Tomáš Charvát
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	qc9omr
<b>Bankovní spojení:</b>	Raiffeisenbank
<b>Číslo účtu:</b>	944056036/5500
<b>IČO:</b>	27331083
<b>DIČ:</b>	CZ27331083
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24660
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo**, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek I.

### Předmět a účel dodatku smlouvy

1.1. Úprava ceny a rozsahu díla z důvodu potřeby provedení změny obvodu pozemkových úprav na základě požadavků vlastníků o vyjmutí pozemků č. 101/116, 101/117, 101/92, 101/118, 101/30 a 101/84 z obvodu pozemkových úprav vzhledem k budoucí zastavitelnosti území a nesouhlasu vlastníka s řešením pozemku č. 756/10 v pozemkových úpravách (méněpráce a vícepráce):

Pro úpravu obvodu pozemkových úprav bude provedeno došetření hranic obvodů KoPÚ v rozsahu 4 MJ za cenu celkem 17 428 Kč bez DPH a došetření hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona v rozsahu 2 MJ a za cenu celkem 8 714 Kč bez DPH v termínu do 30. 4. 2022.

Na základě změny obvodu pozemkových úprav dojde ke snížení měrných jednotek pro vypracování plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků z původních 454 MJ na 449 MJ a navýšení počtu měrných jednotek pro zpracování mapového díla z původních 454 MJ na 455 MJ.

1.2. V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 536 292 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	450 960 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	136 500 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 123 752 Kč
DPH 21%	445 988 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 569 740 Kč

1.3. Z důvodu potřeby provedení geotechnického průzkumu, který bude podkladem pro zpracování plánu společných zařízení, se termín plnění dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně dílčích částí 3.5.i.a) – 3.5.i.c) posouvá z 31. 3. 2022 na termín 31. 12. 2022 a termín plnění dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se posouvá z 30. 5. 2022 na termín 28. 2. 2023.

1.4. V položkovém výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku, se upravují měrné jednotky, ceny a termíny plnění následovně:

K bodu 3.4.3. se nově vkládá dílčí část: Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – vícepráce, v rozsahu **4 MJ**, za jednotkovou cenu **4 357 Kč bez DPH**, celkovou cenu **17 428 Kč bez DPH** a s termínem plnění **30. 4. 2022**.

K bodu 3.4.3. se nově vkládá dílčí část: Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – vícepráce, v rozsahu **2 MJ**, za jednotkovou cenu **4 357 Kč bez DPH**, celkovou cenu **8 714 Kč bez DPH** a s termínem plnění **30. 4. 2022**.

V řádku Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč se navyšuje cena z 1 510 150 Kč na cenu **1 236 292 Kč** a termín dokončení se posouvá z 30. 11. 2020 na termín **30. 4. 2022**.

V bodě 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení se snižuje počet počet měrných jednotek ze 454 MJ na **449 MJ** a cena ze 136 200 Kč bez DPH na cenu **134 700 Kč bez DPH**.

V bodech 3.5.1. a 3.5.i.a) – 3.5.i.c) se posouvá termín ukončení plnění z 31. 3. 2022 na termín **31. 12. 2022**.

V bodě 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se snižuje počet počet měrných jednotek ze 454 MJ na **449 MJ**, cena z 227 000 Kč bez DPH na cenu **224 500 Kč bez DPH** a termín plnění se posouvá z 30. 5. 2022 na termín **28. 2. 2023**.

V řádku návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč se snižuje cena z 454 960 Kč na cenu **450 960 Kč**.

V bodě 3.6. Mapové dílo se navyšuje počet měrných jednotek ze 454 MJ na **455 MJ** a cena ze 136 200 Kč na cenu **136 500 Kč bez DPH**.

V Rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč – z částky 1 510 150 Kč na částku **1 536 292 Kč**.

2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč – z částky 454 960 Kč na částku **450 960 Kč**.

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč – z částky 136 200 Kč na částku **136 500 Kč**.

Celková cena bez DPH v Kč – z částky 2 101 310 Kč na částku **2 123 752 Kč**.

DPH 21% v Kč – z částky 441 275 Kč na částku **445 988 Kč**.

Celková cena díla včetně DPH v Kč – z částky 2 542 585 Kč na částku **2 569 740 Kč**.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání a termíny uvedené v původní smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 1 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 391-2019-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Ročov“.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2.5. Objednatelé i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 21.02.2022

V Teplicích dne 20.02.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Tomáš Charvát – jednatel společnosti  
INGEOS spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy Ročov**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	17	1 000	17 000	30.09.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000	9 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	328	1 000	328 000	30.09.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech (chmelnice)	ha	132	1 200	158 400	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	222	2 650	588 300	15.12.2019
	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	4	4 357	17 428	30.04.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	43	2 350	101 050	15.12.2019
	Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - vícepráce	100 bm	2	4 357	8 714	30.04.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	18	2 000	36 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	454	300	136 200	31.07.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	454	300	136 200	30.11.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 536 292	<b>30.4.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	449	300	134 700	31.12.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	78	200	15 600	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	209	240	50 160	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	1 000	6 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	449	500	224 500	<b>28.02.2023</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					450 960	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	455	300	136 500	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					136 500	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 536 292 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	450 960 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	136 500 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 123 752 Kč</b>
DPH 21% v Kč	445 988 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 569 740 Kč</b>

V Teplicích dne: 21.02.2022

V Teplicích dne: 20.02.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Pavel Pojer  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....

Tomáš Charvát, jednatel  
INGEOS spol. s r.o.