

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

| | |
|---|---|
| Objednatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina |
| Sídlo: | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava |
| Zastoupen: | Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Marcela Kuchařová |
| Adresa: | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava |
| Telefon: | 727 957 293 |
| E-mail : | m.kucharova@spucr.cz |
| ID DS: | z49per3 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka |
| Číslo účtu: | 3723001/0710 |
| IČO: | 01312774 |
| DIČ: | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „objednatel“)

| | |
|--|----------------------------------|
| Zhotovitel: | GEOREAL spol. s r. o. |
| Sídlo: | Hálkova 12, 301 00 Plzeň |
| Zastoupen: | Martinem Vondráčkem, jednatelem |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Martin Vondráček, jednatel |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | xxxxx |
| Telefon: | xxxxx |
| E-mail : | XXXXX |
| ID DS: | S85762s |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna, a. s. |
| Číslo účtu: | 0720092329/0800 |
| IČO: | 40527514 |
| DIČ: | CZ40527514 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: | KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442 |
| Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: | xxxxx |

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

1. Předmětem smlouvy o dílo, uzavřené dne 21. 07 2020 včetně dodatku č. 1 je zpracování komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Odunec.

Dodatek č. 2 je uzavřený v souladu s ustanovením článku XII. - Závěrečná ustanovení, bodem 12. 2., kdy smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami.

Tímto dodatkem se mění článek VI. - Cena za provedení díla, kdy dle bodu 6.2. v případě menšího množství měrných jednotek u poskytovaných služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky a dle bodu 6.3. uvedeného článku budou případné změny závazku ze smlouvy řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.

2. Smluvní strany se dohodly, že u etapy 3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů, u etapy 3.4.3. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.; vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice u etapy 3.4.4. Rozbor současného stavu; u etapy 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků pozemků; u etapy 3.6. Mapové dílo budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky.

| | dle SOD | nový stav | zvýšení | v Kč |
|---|---------|--------------------------------|---------|-------------|
| 3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 1 MJ = 100 bm | 0 MJ | 2 MJ | + 2 | + 10 000,-- |
| 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 130 MJ | 175 MJ | + 45 | + 90 000,-- |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 1 MJ = 100 bm | 0 MJ | 8 MJ | + 8 | + 40 000,-- |
| 3.4.4. Rozbor současného stavu 1 MJ = 1 ha | 434 MJ | 437 MJ | + 3 | + 750,-- |
| 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků pozemků 1 MJ = 1 ha | 434 MJ | 437 MJ | + 3 | + 900,-- |
| 3.6. Mapové dílo 1 MJ = 1 ha | 434 MJ | 437 MJ | + 3 | + 1 050,-- |
| <u>Smluvní strany se dohodly na více pracích ve výši</u> | | <u>+ 142 700,-- Kč bez DPH</u> | | |

3. Smluvní strany se dohodly, že u etapy 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona; u etapy 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení; u etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona budou fakturované skutečně zpracované měrné jednotky.

| | dle SOD | nový stav | snížení | v Kč |
|--|---------|-----------|---------|-------------|
| 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona 1 MJ = 100 bm | 104 MJ | 75 MJ | - 29 | - 43 500,-- |
| 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení 1 MJ = 1 ha | 434 MJ | 421 MJ | - 13 | - 7 800,-- |
| 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání Pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zák. 1 MJ = 1 ha | 434 MJ | 421 MJ | - 13 | - 10 400,-- |

Smluvní strany se dohodly na vícepracích ve výši - 61 700,-- Kč bez DPH

Odůvodnění:

Ke změně počtu MJ došlo za základě jednání k upřesnění obvodu KoPÚ, konaného dne 24. 8. 2021 na KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, ze kterého byl provedený příslušný zápis.

- Hlavní změna obvodu nastala na intravilánu obce, kde došlo k vyloučení pozemků, určených dle územního plánu pro výstavbu. Na tyto pozemky byl zpracován geometrický plán, který KoPÚ převezme.
- V důsledku nesouladu kultur došlo k převodu některých pozemků neřešených dle § 2 do kategorie pozemků řešených.
- V průběhu zpracování návrhu pozemkové úpravy a při šetření v terénu byla dohodnuta změna katastrální hranice mezi obcí Odunec a obcí Račice.

4. Smluvní strany se dohodly, že v článku IX., v bodě 9.3.3. se nahrazuje Zahrádka na Moravě slovem Odunec. Chyba vznikla psaním textu.

5. Termíny ukončení jednotlivých fakturačních celků, fakturační částky a měrné jednotky jsou uvedeny v příloze č. 2, která nahrazuje přílohu č. 1 ke SoD.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Celková cena díla bez DPH činí 1 811 400,-- Kč bez DPH.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Jihlavě 15. 2. 2022

V Plzni 14. 2. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka
KPÚ pro Kraj Vysočina

Martin Vondráček
jednatel společnosti

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Odunec

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|--|--------|----------|-----------------------------|------------------------------|---|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 6 | 1 000,00 | 6 000,00 | 30.10.2021 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 3 | 3 000,00 | 9 000,00 | |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 408 | 500,00 | 204 000,00 | 30.10.2021 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 26 | 1 000,00 | 26 000,00 | |
| | Vektorizace vlastnické mapy | ha | 0 | | 0,00 | |
| | Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů | 100 bm | 2 | 5 000,00 | 10 000,00 | 31.07.2022 |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 175 | 2 000,00 | 350 000,00 | 31.07.2022 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 75 | 1 500,00 | 112 500,00 | 31.07.2022 |
| | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 8 | 5 000,00 | 40 000,00 | 30.09.2022 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 437 | 250,00 | 109 250,00 | 31.01.2022 |
| | Studie odtokových poměrů | ha | 0 | 5 000,00 | 0,00 | 31.01.2022 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 437 | 300,00 | 131 100,00 | 30.09.2022 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 997 850,00 | 30.9.2022 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 421 | 600,00 | 252 600,00 | 31.01.2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 8 | 2 500,00 | 20 000,00 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 88 | 200,00 | 17 600,00 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 88 | 200,00 | 17 600,00 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 421 | 800,00 | 336 800,00 | 31.01.2024 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 8 000,00 | 16 000,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 660 600,00 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 437 | 350,00 | 152 950,00 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 152 950,00 | |
| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | | | | | | |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 997 850,00 | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 660 600,00 | |

| | |
|---|---------------------|
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 152 950,00 |
| Celková cena bez DPH v Kč | 1 811 400,00 |
| DPH 21% v Kč | 380 394,00 |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 2 191 794,00 |