

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

| | |
|--|--|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | Česká republika – Státní pozemkový úřad |
| Právní forma: | Organizační složka státu, kód 325 |
| Název zadavatele: | Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj |
| Sídlo: | Zarámí 88, 760 41 Zlín |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | Ing. Mlada Augustinová ředitelka krajského pozemkového úřadu |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ 01312774 |
| Profil zadavatele: | https://zakazky.spucr.cz/ |
| ID Datové schránky: | z49per3 |

| | |
|--------------------------------|---|
| Název veřejné zakázky: | Polní cesty C1, C2, C3, C16 v k. ú. Nedašov |
| Spis. zn. / č.j.: | SP11461/2021-525101 / SPU 016375/2022/Koš |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| Druh veřejné zakázky: | stavební práce |

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky je zhotovení stavby Polní cesty C1, C2, C3, C16 v k. ú. Nedašov. Jedná se o realizaci prvků plánu společných zařízení v rámci pozemkových úprav v k.ú. Nedašov, a to konkrétně o zařízení pro zpřístupnění pozemků. Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace. Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

- SO 01 Polní cesta C1
- SO 02 Polní cesta C2
- Polní cesta C16
- SO 03 Polní cesta C3

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 26 436 827,39 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

| | |
|----------------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma: | ELCOMAT SERVICE, s.r.o. |
| Sídlo: | Nedašov 300, 763 32 Nedašov |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 028 15 435 |
| Nabídková cena bez DPH: | 27 788 306,76 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 33 623 851,18 Kč |

Nabídka č. 2

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Obchodní firma: | Ekostavby Brno, a.s. |
| Sídlo: | U Svitavy 2, 618 00 Brno |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 469 74 687 |
| Nabídková cena bez DPH: | 29 687 346,07 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 35 921 688,74 Kč |

Nabídka č. 3

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma: | FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. |
| Sídlo: | Mlýnská 388/68, 602 00 Brno |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 253 17 628 |
| Nabídková cena bez DPH: | 27 428 960,60 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 33 189 042,33 Kč |

Nabídka č. 4

| | |
|----------------------------|--|
| Obchodní firma: | Metrostav Infrastructure a.s. |
| Sídlo: | Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8 |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 242 04 005 |
| Nabídková cena bez DPH: | 39 991 979,10 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 47 180 294,71 Kč |

Nabídka č. 5

| | |
|----------------------------|--|
| Obchodní firma: | STRABAG a.s. |
| Sídlo: | Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 608 38 744 |
| Nabídková cena bez DPH: | 26 436 827,39 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 31 988 561,14 Kč |

Nabídka č. 6

| | |
|------------------------|--|
| Obchodní firma: | SPH stavby s.r.o. |
| Sídlo: | Průmyslová 1414 593 01 Bystřice nad Pernštejnem |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |

| | |
|----------------------------|------------------|
| IČO: | 262 30 470 |
| Nabídková cena bez DPH: | 30 700 177,00 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 37 147 214,17 Kč |

Nabídka č. 7

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma: | Doprastav, a.s. Drieňova 27, 826 56 Bratislava SK , zapsaná v OR vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sa, vložka č.581/B, podnikající na území ČR prostřednictvím organizační složky podniku zahraniční právnické osoby pod označením Doprastav a.s., organizační složka Praha |
| Sídlo: | K Zahradnictví č.ev. 13, Praha 8, 182 00 |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 313 33 320 |
| Nabídková cena bez DPH: | 23 909 643,87 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 28 930 669,08 Kč |

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nabídka č. 7

| | |
|------------------------|---|
| Obchodní firma: | Doprastav, a.s. Drieňova 27, 826 56 Bratislava SK , zapsaná v OR vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sa, vložka č.581/B, podnikající na území ČR prostřednictvím organizační složky podniku zahraniční právnické osoby pod označením Doprastav a.s., organizační složka Praha |
| Sídlo: | K Zahradnictví č.ev. 13, Praha 8, 182 00 |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 313 33 320 |

Zadavatel v článku 14.2., bod 14.2.1. zadávací dokumentace pro výše uvedenou veřejnou zakázku požadoval, aby nabídka dodavatele obsahovala mimo jiné také oceněný položkový výkaz činností, a to výhradně ve stanoveném formátu unixml (specifikace na www.unixml.cz). Dodavatel v rámci své nabídky předložil soubor s oceněným položkovým výkazem činností ve formátu xml, který nebyl validní. Z toho důvodu komise požádala účastníka o písemné doplnění nabídky. Dodavatel v rámci doplnění nabídky opět předložil namísto požadovaného oceněného položkového výkazu činností ve stanoveném formátu unixml soubor s oceněným položkovým výkazem činností ve formátu XC4, tedy v rozporu se zadávacími podmínkami. Na základě shora uvedených skutečností dospěla hodnotící komise k závěru, že nabídka dodavatele neobsahovala oceněný položkový výkaz činností ve stanoveném formátu unixml, jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci a nabídka tak nespĺnila zadávací podmínky. Vzhledem k výše uvedenému zadavatel rozhodl ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka č. 5

| | |
|-----------------|--|
| Obchodní firma: | STRABAG a.s. |
| Sídlo: | Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČO: | 608 38 744 |

Odůvodnění výběru:

Dodavatel předložil zadavateli ekonomicky nejvýhodnější nabídku splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel ekonomickou výhodnost hodnotil podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu za celkový předmět plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, která zároveň splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení, byla vyhodnocena nabídka vybraného dodavatele.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

| | |
|-------------------------|---|
| Obchodní firma / název: | Beatrice Mádrová |
| Sídlo: | Svat. Čecha 788/16, Lipník nad Bečvou 751 31 |
| Právní forma: | fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku |
| IČO: | 487 30 441 |

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Ve Zlíně dne 17. 1. 2022

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj