

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 493/80, 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc. ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libnič, k.ú. Rankov u Trhových Svinů, k.ú. Branišov u Dubného - část 001 Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libnič
Sp. značka / evid. číslo VZ	JČK 40/2014 2VZ15919/2014-505101, evidenční č. ve VVZ 494179
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon“)

Písemná zpráva zadavatele

na veřejnou zakázku

„Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libnič, k.ú. Rankov u Trhových Svinů, k.ú. Branišov u Dubného - část 001 Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Rankov u Trhových Svinů“

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí celkem (všechny části):
5 430 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky – části 001 Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libnič
činí celkem: 2 379 000,- Kč bez DPH

z toho předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 830 000,- Kč bez DPH
opční právo stanoveno v předpokládané výši: 549 000,- Kč bez DPH

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě uveřejněné Zadávací dokumentace k veřejné zakázce byly podány nabídky firmami v tomto pořadí:

nabídka č. 1 doručeno 30.01.2015 v 11:00 hodin
Obchodní firma nebo název: Ing. Helena Krausová
Sídlo: Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 72274433
DIČ: CZ7056022215
Obchodní firma nebo název: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň

Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25233025
DIČ: CZ25233025
Nabídková cena bez DPH: 1 112 800 Kč

nabídka č. 2 doručeno 03.02.2015 v 08:40 hodin
Obchodní firma nebo název: AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo: Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 41601483
DIČ: CZ41601483
Nabídková cena bez DPH: 1 119 840 Kč

nabídka č. 3 doručeno 03.02.2015 v 11:20 hodin
Obchodní firma nebo název: GB – geodezie, spol. s r.o.
Sídlo: Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26271044
DIČ: CZ26271044
Nabídková cena bez DPH: 1 237 340 Kč

nabídka č. 4 doručeno 03.02.2015 v 12:00 hodin
Obchodní firma nebo název: AGROPOZ CB, s.r.o.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28148916
DIČ: CZ28148916
Obchodní firma nebo název: AGROPOZ, v.o.s.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: veřejná obchodní společnost
IČ: 62497090
DIČ: CZ62497090
Obchodní firma nebo název: GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 02255073
DIČ: CZ02255073
Obchodní firma nebo název: GEOPOZEM, v.o.s.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: veřejná obchodní společnost
IČ: 25199161
DIČ: CZ25199161
Nabídková cena bez DPH: 976 679 Kč

nabídka č. 5 doručeno 03.02.2015 v 13:29 hodin
Obchodní firma nebo název: TRAVAL, s.r.o.
Sídlo: Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26085518
DIČ: CZ26085518
Obchodní firma nebo název: GEFOS a.s.
Sídlo: Kunderatka 17, 180 82 Praha 8 Libeň
Právní forma: akciová společnost

IČ: 25684213
DIČ: CZ25684213
Nabídková cena bez DPH: 1 025 190 Kč

nabídka č. 6 doručeno 04.02.2015 v 08:10 hodin
Obchodní firma nebo název: GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo: Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26042452
DIČ: CZ26042452
Obchodní firma nebo název: Ing. Josef Honz
Sídlo: Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 48223981
DIČ: CZ7312190138
Nabídková cena bez DPH: 1 128 130 Kč

Nabídka č. 7 doručeno 04.02.2014 v 08:44 hodin
Obchodní firma nebo název: Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo: Pod Pracovem 232, 391 01 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 65945735
DIČ: CZ6604170903
Obchodní firma nebo název: Ing. Jan Sokol
Sídlo: Senovážné nám. 5, 370 01 České Budějovice
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 73538671
DIČ: CZ8009171599
Nabídková cena bez DPH: 1 098 340 Kč

V souladu s ustanovením § 59 zákona a na základě pověření zadavatele, hodnotící komise posoudila prokázání splnění kvalifikace v nabídkách předložených uchazeči a konstatovala, že všechny nabídky kvalifikaci splňují.

Dále hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatovala, že všechny nabídky uvedené podmínky splňují.

Současně hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů a ve smyslu § 77 odst. 1 zákona. Vzhledem k okolnostem a podmínkám plnění považuje hodnotící komise cenu v nabídce č. 4 – sdružení AGROPOZ CB s.r.o., AGROPOZ, v.o.s., GEOPOZEM CB s.r.o., GEOPOZEM, v.o.s. za mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise si od tohoto uchazeče vyžádala písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Lhůta pro jeho doručení byla stanovena na 3 pracovní dny ode dne doručení žádosti uchazeči.

Hodnotící komise se podrobně zabývala všemi skutečnostmi, které uvedl uchazeč č. 4 ve „Zdůvodnění nabídkové ceny – Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libníč, Rankov u Trhových Svinů, k. ú. Branišov u Dubného, část 001 Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libníč“.

Hodnotící komise podrobně prozkoumala kvalifikovaný odhad uchazeče na stanovení nákladů pro jednotlivé fakturační celky a je toho názoru, že předpokládané stanovení časové náročnosti u fakturačních celků 3.1.1., 3.1.2., 3.1.4., 3.1.6., 3.2.2., 3.3 je na samé hranici realizovatelnosti těchto fakturačních celků. Hodnotící komise se zároveň domnívá, že uchazeč podhodnotil časovou náročnost na zpracování fakturačního celku 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení. Hodnotící komise došla k závěru, že cena nabídnutá uchazečem za zpracování veřejné zakázky s názvem „Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libníč, k.ú. Rankov u Trhových Svinů, k.ú. Branišov u Dubného – část 001

Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libníč“ neodpovídá standardní cenové relaci, nejedná se o cenu obvyklou za obdobné zakázky. Hodnotící komise tedy nevezala v úvahu a nezohlednila písemné zdůvodnění a vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče. Uchazečovo písemné zdůvodnění jeho mimořádně nízké nabídkové ceny posoudila jako neopodstatněné s tím, že jím nabídnutá nízká cena není odůvodněna objektivními příčinami, tak jak je to myšleno v ustanovení § 77 odst. 2 zákona. Hodnotící komise nabídku uchazeče vyřadila a zadavatel vyloučil uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise přistoupila k hodnocení nabídek č. 2, 3, 4, 5, 6 a 7 dle hodnotících kritérií stanovených v zadávací dokumentaci, tj. základním hodnotícím kritériem byla **nejnižší nabídková cena**.

Hodnocení nabídek a jeho výsledek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	Nabídková cena bez DPH
1.	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o., Ing. Josef Honz	915 600 Kč
2.	TRAVAL, s.r.o., GEFOS a.s.	923 900 Kč
3.	Ing. Helena Krausová, GROMA PLAN s.r.o.	943 700 Kč
4.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	949 300 Kč
5.	Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Jan Sokol	973 040 Kč
6.	GB – geodezie spol. s r.o.	1 035 990 Kč

Na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky byla dne **21. 5. 2015 uzavřena smlouva o dílo se sdružením GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o., Budovcova 2530, 397 01 Písek, IČ: 26042452 a Ing. Josef Honz, Zahorčice 2, 387 42 Lnáře, IČ: 48223981** na částku 915 600 Kč bez DPH. Potřebná odborná spolupráce a garance odborné problematiky při plnění veřejné zakázky v oboru územních systémů ekologické stability bude prováděna prostřednictvím subdodavatele.

V Českých Budějovicích dne 29. 5. 2015

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj