

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Michal Gebhart, MBA, ředitel Sekce krajinotvorby
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Zajištění provozu závlahové soustavy "Brod-Bulhary-Valtice 1. stavba"
Sp. značka / č.j.:	SPU 450517/2021 / SZ SPU 192427/2021/01/37
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je poskytování pravidelných služeb, spočívajících v zajištění funkčnosti a nepřetržitého provozu staveb k závlaze pozemků v rámci závlahové soustavy "Brod-Bulhary-Valtice 1. stavba" v souladu s provozním řádem, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 225/2002 Sb., o podrobném vymezení staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a jejich částí a způsobu a rozsahu péče o ně, v souladu s příslušnou částí technických norem (zejména TNV 75 4933, TNV 75 4934, ČSN 69 0012, ČSN EN 50 110-1), podle příslušných zvláštních právních předpisů (např. vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl) a v souladu s dalšími právními předpisy či rozhodnutími správních úřadů vztahujícími se na péči a provoz těchto vodních děl.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 7 979 099 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota za poskytování ad hoc služeb za dobu účinnosti smlouvy je 2 800 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vinofrukt, a.s.
Sídlo:	Kostelní 416, 691 85 Dolní Dunajovice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	48530301
Nabídková cena bez DPH za poskytování služeb provozu a údržby za dobu účinnosti smlouvy (tj., předpoklad 1. 1. 2022 – 31. 12. 2025)	6 415 650,00
Nabídková cena včetně DPH:	7 762 936,50

Tabulka kritéria hodnocení: Nabídková cena za ad hod služby:

p.č.	Služba	Jednotka	Limitní cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč vč. DPH
3.	Výměna nebo doplnění chybějícího ocelového poklopu za původní bez rozlišení DN	ks	2 000,00	1 500,00	21%	1 815,00
5.	Výměna oplocení přes výšku 180 cm, materiál strojové pletivo pozinkované s napínacími dráty, s ostnatým drátem	bm	300,00	250,00	21%	302,50
6.	Výměna plotových sloupků do 250 cm	ks	2 000,00	1 500,00	21%	1 815,00
7.	Diagnostika závady čerpadla v čerpací jímce	ks	15 000,00	10 000,00	21%	12 100,00
8.	Oprava nebo výměna čerpadla v čerpací jímce	ks	10 000,00	7 000,00	21%	8 470,00
9.	Pronájem čerpadla	den	700,00	500,00	21%	605,00
10.	Výměna zpětné klapky do DN 400 včetně	ks	6 500,00	4 000,00	21%	4 840,00
14.	Výměna přírub a navazujících armatur na ocelových kontrolních šachtách DN 800	ks	40 000,00	30 000,00	21%	36 300,00

15.	Výměna uzavíracích klapek DN 400 na výtlačném potrubí od čerpadel	ks	6 500,00	4 000,00	21%	4 840,00
16.	Sečení mimo paušál ve vegetačním období	m ²	6,00	3,00	21%	3,63
17.	Odstranění náletových křovin mimo paušál	m ²	160,00	100,00	21%	121,00
18.	Odstranění stromů (spadlých, stojících poškozených) průměr kmene do 500 mm, včetně likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty	ks	3 500,00	2 500,00	21%	3 025,00
19.	Odstranění stromů (spadlých, stojících poškozených) průměr kmene do 900 mm, včetně likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty.	ks	5 300,00	4 000,00	21%	4 840,00
20.	Odstranění stromů (spadlých stojících poškozených) průměr kmene nad 900 mm, včetně likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty.	ks	8 600,00	6 000,00	21%	7 260,00
21.	Nátěry kovových konstrukcí v rámci oprav	m ²	600,00	400,00	21%	484,00
22.	Výměna skleněné výplně okna	m ²	2 500,00	2 000,00	21%	2 420,00
23.	Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů - otevřené	m ³	3 300,00	2 500,00	21%	3 025,00
24.	Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů - uzavřené	m ³	4 500,00	4 000,00	21%	4 840,00
25.	Oprava stavidla včetně výměny dřevěných dluží	m ²	10 000,00	6 000,00	21%	7 260,00
26.	Oprava opevnění koryta – betonové + akvadukty	m ²	3 500,00	3 000,00	21%	3 630,00
28.	Sanace kaverny, průsaku v zemní hrázi	m ³	6 500,00	5 000,00	21%	6 050,00
30.	Doplnění, výměna vodočtu v měrném profilu koryta	ks	400,00	250,00	21%	302,50

31.	Mimořádná revize elektroinstalace VN 22 kV včetně trafostanice	ks	30 000,00	25 000,00	21%	30 250,00
32.	Mimořádná revize NN zařízení	ks	20 000,00	10 000,00	21%	12 100,00
33.	Mimořádná revize hromosvodu	ks	6 000,00	8 000,00	21%	9 680,00
34.	Mimořádná revize zvedacího zařízení	ks	6 000,00	5 000,00	21%	6 050,00
35.	Zámečnické práce	hod	650,00	350,00	21%	423,50
36.	Zednické práce	hod	550,00	350,00	21%	423,50
37.	Elektrikářské práce	hod	750,00	500,00	21%	605,00
38.	Klempířské práce	hod	650,00	350,00	21%	423,50
39.	Pokrývačské práce	hod	650,00	350,00	21%	423,50
40.	Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce	hod	450,00	200,00	21%	242,00
42.	Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HZZ	hod	550,00	350,00	21%	423,50
45.	Informační cedule	ks	750,00	600,00	21%	726,00
46.	Silniční doprava nákladu vozidlem do 3,5 t	km	40,00	15,00	21%	18,15
47.	Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t	km	50,00	35,00	21%	42,35
48.	Pronájem jeřábu	hod	2 000,00	1 600,00	21%	1 936,00
49.	Pronájem manipulační techniky	hod	2 000,00	1 200,00	21%	1 452,00
50.	Vypínání el. energie (vlastník sítě) + nezbytné úkony	ks	10 000,00	6 500,00	21%	7 865,00
51.	Pronájem elektrocentrály 4-6 kVA	den	1 800,00	1 500,00	21%	1 815,00
54.	Diagnostika poruchy kabelu na NN	ks	4 000,00	3 500,00	21%	4 235,00

55.	Oprava nebo výměna přírodních kabelů	m	3 500,00	3 000,00	21%	3 630,00
56.	Svářečské práce	m	800,00	500,00	21%	605,00
57.	Výměna hasícího přístroje	ks	2 500,00	2 000,00	21%	2 420,00
58.	likvidace stavební suti a odpadů	t	500,00	300,00	21%	363,00
59.	Mimořádná revize čerpadla v čerpací jímce	ks	3 000,00	2 500,00	21%	3 025,00

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRÖDLER, s.r.o.
Sídlo:	Brod nad Dyjí 146, 690 02 Břeclav
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49976354
Nabídková cena bez DPH za poskytování služeb provozu a údržby za dobu účinnosti smlouvy (tj., předpoklad 1. 1. 2022 – 31. 12. 2025)	7 979 099,79
Nabídková cena včetně DPH:	9 654 710,75

Tabulka kritéria hodnocení: Nabídková cena za ad hod služby:

p.č.	Služba	Jednotka	Limitní cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč vč. DPH
3.	Výměna nebo doplnění chybějícího ocelového poklopu za původní bez rozlišení DN	ks	2 000,00	1	21	1,21
5.	Výměna oplocení přes výšku 180 cm, materiál strojové pletivo pozinkované s napínacími dráty, s ostnatým drátem	bm	300,00	1	21	1,21
6.	Výměna plotových sloupků do 250 cm	ks	2 000,00	1	21	1,21

7.	Diagnostika závady čerpadla v čerpací jímce	ks	15 000,00	1	21	1,21
8.	Oprava nebo výměna čerpadla v čerpací jímce	ks	10 000,00	1	21	1,21
9.	Pronájem čerpadla	den	700,00	1	21	1,21
10.	Výměna zpětné klapky do DN 400 včetně	ks	6 500,00	1	21	1,21
14.	Výměna přírub a navazujících armatur na ocelových kontrolních šachtách DN 800	ks	40 000,00	1	21	1,21
15.	Výměna uzavíracích klapek DN 400 na výtlačném potrubí od čerpadel	ks	6 500,00	1	21	1,21
16.	Sečení mimo paušál ve vegetačním období	m ²	6,00	1	21	1,21
17.	Odstranění náletových křovin mimo paušál	m ²	160,00	1	21	1,21
18.	Odstranění stromů (spadlých, stojících poškozených) průměr kmene do 500 mm, včetně likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty	ks	3 500,00	1	21	1,21
19.	Odstranění stromů (spadlých, stojících poškozených) průměr kmene do 900 mm, včetně likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty.	ks	5 300,00	1	21	1,21
20.	Odstranění stromů (spadlých stojících poškozených) průměr kmene nad 900 mm, včetně likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty.	ks	8 600,00	1	21	1,21
21.	Nátěry kovových konstrukcí v rámci oprav	m ²	600,00	1	21	1,21
22.	Výměna skleněné výplně okna	m ²	2 500,00	1	21	1,21
23.	Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů - otevřené	m ³	3 300,00	1	21	1,21
24.	Jiné mimořádné zemní práce související s provozem HZZ a ostatních objektů - uzavřené	m ³	4 500,00	1	21	1,21

25.	Oprava stavidla včetně výměny dřevěných dluží	m ²	10 000,00	1	21	1,21
26.	Oprava opevnění koryta – betonové + akvadukty	m ²	3 500,00	1	21	1,21
28.	Sanace kaverny, průsaku v zemní hrázi	m ³	6 500,00	1	21	1,21
30.	Doplnění, výměna vodočtu v měrném profilu koryta	ks	400,00	1	21	1,21
31.	Mimořádná revize elektroinstalace VN 22 kV včetně trafostanice	ks	30 000,00	1	21	1,21
32.	Mimořádná revize NN zařízení	ks	20 000,00	1	21	1,21
33.	Mimořádná revize hromosvodu	ks	6 000,00	1	21	1,21
34.	Mimořádná revize zvedacího zařízení	ks	6 000,00	1	21	1,21
35.	Zámečnické práce	hod	650,00	1	21	1,21
36.	Zednické práce	hod	550,00	1	21	1,21
37.	Elektrikářské práce	hod	750,00	1	21	1,21
38.	Klempířské práce	hod	650,00	1	21	1,21
39.	Pokrývačské práce	hod	650,00	1	21	1,21
40.	Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce	hod	450,00	1	21	1,21
42.	Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HZZ	hod	550,00	1	21	1,21
45.	Informační cedule	ks	750,00	1	21	1,21
46.	Silniční doprava nákladu vozidlem do 3,5 t	km	40,00	1	21	1,21

47.	Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t	km	50,00	1	21	1,21
48.	Pronájem jeřábu	hod	2 000,00	1	21	1,21
49.	Pronájem manipulační techniky	hod	2 000,00	1	21	1,21
50.	Vypínání el. energie (vlastník sítě) + nezbytné úkony	ks	10 000,00	1	21	1,21
51.	Pronájem elektrocentrály 4-6 kVA	den	1 800,00	1	21	1,21
54.	Diagnostika poruchy kabelu na NN	ks	4 000,00	1	21	1,21
55.	Oprava nebo výměna přívodních kabelů	m	3 500,00	1	21	1,21
56.	Svářečské práce	m	800,00	1	21	1,21
57.	Výměna hasícího přístroje	ks	2 500,00	1	21	1,21
58.	likvidace stavební suti a odpadů	t	500,00	1	21	1,21
59.	Mimořádná revize čerpadla v čerpací jímce	ks	3 000,00	1	21	1,21

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vinofrukt, a.s.
Sídlo:	Kostelní 416, 691 85 Dolní Dunajovice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	48530301
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
<p>V zadávací dokumentaci v bodě 11.1.2 pro výše uvedenou veřejnou zakázku zadavatel stanovil v Příloze č. 5b smlouvy limitní cenu jednotlivých jednotkových cen za ad hoc služby. <u>Tyto limitní ceny jsou ceny maximální a nelze je překročit. Překročení stanovených limitů znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušný dodavatel bude vyloučen ze zadávacího řízení.</u></p>	

Nabídková cena dodavatele u položky s p.č. 33 Mimořádná revize hromosvodu byla překročena. Zadavatelem stanovená maximální cena byla stanovena 6 000 Kč bez DPH a dodavatel nabídnul 8 000 Kč bez DPH.

Vzhledem k výše uvedenému byl zadavatel povinen vyloučit dodavatele pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRÖDLER, s.r.o.
Sídlo:	Brod nad Dyjí 146, 690 02 Břeclav
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49976354

Odůvodnění výběru:

Komise jmenovaná zadavatelem provedla posouzení nabídky. Nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Na základě uvedených skutečností zadavatel rozhodl, že akceptuje výše uvedenou nabídku dodavatele TRÖDLER, s.r.o.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ELEKTROENERGETIKA spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektrárny 3030/1, 695 23 Hodonín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25541544

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STKO, spol. s r.o.
Sídlo:	Brněnská 1090/65, 692 01 Mikulov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18510957

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	V - INSPEKT s.r.o.
Sídlo:	Konecchlumského 513 506 01 Jičín - Valdické Předměstí

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25265075

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Alice Dufková
Sídlo:	Na Výsluní 1291/15, 69301 Hustopeče
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	72379839

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Z důvodu povahy předmětu plnění nebyla zakázka dělena na části.

V Praze dle elektronického podpisu

.....
Mgr. Pavel Škeřík
ředitel Sekce provozních činností